

Dohoda o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva

v zmysle ust. § 11 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

č. 1498/5300/2013

názov stavby: Bajany - zriadenie VN, TS, NN a rekonštrukcia časti NN a DP
číslo stavby: 9004894

§ 1 Strany Dohody

1.1

Názov : **Obec Bajany**
Sídlo : Bajany 161, 072 54
Zastúpené : Bc. František Genco, starosta obce
IČO : 00324990
DIČ : 2021225679
bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Č. účtu : 4206798001/5600

povinný z vecného bremena a prijímateľ (ďalej len „prijímateľ“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
zastúpená : JUDr. Samuel Szunyog
poverený riadením odboru Manažment vlastníckych vzťahov
: Mgr. Alena Sabolová
špecialista, Manažment vlastníckych vzťahov
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
Bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
číslo účtu : 2008480001/8130
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

oprávnený z vecného bremena a poskytovateľ (ďalej len „poskytovateľ“)

§ 2 Účel Dohody

2.1 Účelom tejto Dohody je poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady prijímateľovi, ako splnenie jeho zákonného nároku podľa § 11 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o energetike“), t.j. poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena a za vznik obmedzenia v obvyklom užívaní nehnuteľnosti.

2.2 Nárok na náhradu podľa tejto Dohody vyplýva pre prijímateľa zo žiadosti o vysporiadanie uplatnenej v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike za zápis zákonného vecného bremena do katastra nehnuteľností pod č. Z - 2343/2013.

§ 3 Predmet Dohody

3.1 Keďže nastali tieto skutočnosti,

- a) prijímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti v obci Bajany, v katastrálnom území Bajany, zapísanej na Liste vlastníctva č. 1655 ako pozemok parc. č. KN-C 739, ostatné plochy, o výmere 542 m² a na Liste vlastníctva č. 1731 ako pozemok parc. č. KN-C 910, orná pôda, o výmere 717 m² (ďalej len „pozemok“), v celosti,
- b) poskytovateľ je vlastníkom stavby elektro-energetického zariadenia zrealizovaného na pozemku v rámci stavby uvedenej v záhlaví tejto Dohody, v dôsledku ktorej je pozemok obmedzený vecným bremenom podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, v prospech poskytovateľa a ktoré obmedzuje vlastníka pozemku v obvyklom užívaní pozemku,
- c) prijímateľ si podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike riadne a včas uplatnil svoj nárok podľa tejto Dohody u poskytovateľa,

poskytovateľ poskytuje za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku, spôsobené stavbou podľa bodu 3.1 písm. b) tejto Dohody, prijímateľovi jednorazovú náhradu vo výške 300 EUR (slovom: tristo eur), dohodnutú v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách.

3.2 Náhrada podľa bodu 3.1 tejto Dohody bola stanovená v Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy (zmluvy o zriadení vecného bremena) č. 0729/4500/2012 zo dňa 08.03.2012. Náhrada bude prijímateľovi zaplatená do 30 (tridsiatich) dní od doručenia platnej Dohody poskytovateľovi, formou prevodu na bankový účet uvedený v bode 1.1 tejto Dohody. Ako variabilný symbol sa použije číslo zmluvy.

3.3 Ak posledný deň lehoty splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty splatnosti najbližší nasledujúci pracovný deň. Za uhradenie náhrady sa považuje odpísanie peňažných prostriedkov z bankového účtu poskytovateľa.

§ 4 Spoločné ustanovenia

4.1 Prijímateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi nevyhnutnú súčinnosť pri výkone jeho práv podľa tejto dohody a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike.

4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje postupovať pri výkone svojich práv podľa tejto Dohody a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim prijímateľa nad potrebnú mieru. Poskytovateľ uvedie pozemok po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.

4.3 Každá strana tejto Dohody zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane porušením povinnosti z tejto Dohody, alebo konaním podľa tejto Dohody.

4.4 Strany tejto Dohody sa dohodli na tom, že ustanovenia o záväzku uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena, uvedené v Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy č. 0729/4500/2012, uzavretej medzi nimi dňa 08.03.2012 podpisom tejto Dohody zanikajú v plnom rozsahu.

4.5 Prijímateľ touto Dohodou považuje svoj nárok podľa bodu 2.2 tejto Dohody za vysporiadaný a súhlasí so zápisom vecného bremena k pozemku v zmysle tejto Dohody do katastra nehnuteľností, ktorého obsah zodpovedá oprávneniam na výkon povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike, najmä vstupovať na cudzie pozemky.

§ 5
Záverečné ustanovenia

- 5.1** Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.
- 5.2** V prípade, ak prijímateľ je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a Dohoda zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, prijímateľ sa zaväzuje zverejniť túto Dohodu spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jej zverejnenia preukázateľným spôsobom poskytovateľovi. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia Dohody je dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody. Pri porušení tohto záväzku prijímateľ zodpovedá za to, že táto Dohoda nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto Dohoda nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.3** Strany tejto Dohody sa dohodli na použití ustanovení zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka na túto Dohodu.
- 5.4** Táto Dohoda je vyhotovená v počte troch rovnopisov. Jeden rovnopis Dohody obdrží prijímateľ a dva rovnopisy poskytovateľ.
- 5.5** Strany tejto Dohody vyhlasujú, že prejavy v nej uvedené sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto Dohoda nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.6** Strany tejto Dohody ju uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

prijímateľ: Obec Bajany

v *Bajany*, dňa *30.09.2010*

.....
Bc. František Genco
starosta



poskytovateľ: Východoslovenská distribučná, a.s.

V Košiciach, dňa *23. SEP. 2013*

.....
JUDr. Samuel Szunyog
poverený riadením odboru
Manažment vlastníckych vzťahov

Východoslovenská distribučná, a.s.
Košice
- 20 -

.....
Mgr. Alena Sabolová
špecialista odboru
Manažment vlastníckych vzťahov