



Z Á P I S N I C A

z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lopúchove,
konaného dňa 12.12.2025 o 19.30 hod. v zasadačke obecného úradu.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané starostom obce Andrejom Demským v zmysle ustanovenia § 12. odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

p. starosta Demský najprv privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

V prezenčnej listine z celkového počtu piatich poslancov sa predstavili všetci piati poslanci zastupiteľstva, čím bola splnená podmienka nadpolovičnej väčšiny a p. starosta taktiež skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva je prílohou tejto zápisnice.

Prítomní poslanci: 5 – Ľuboš Tkáčik (zástupca starostu), Mgr. Jozef Goliaš, Ing. Milan Novotný, Ján Kolesár a Stanislav Vavrek. Zasadnutia sa zúčastnil aj bývalý starosta obce, Ing. František Palko.

Nepřítomní poslanci: žiadny

1. OTVORENIE SCHÔDZE

Návrh programu tejto schôdze spolu s prílohami bol elektronicky zaslaný starostom obce p. Demským. Program bol odprezentovaný s tým, že poslancom zastupiteľstva bola ponúknutá možnosť jeho zmien a doplnkov. Starosta obce k zaslanému programu neprijal od poslancov žiadne pozmeňujúce či doplňujúce návrhy v ústnej a ani v elektronickej forme.

Program schôdze bol následne odprezentovaný starostom obce p. Demským.

Program schôdze bol následne aj jednohlasne schválený tak, ako je uvedený podľa jednotlivých bodov nižšie:

1. Otvorenie schôdze
2. Návrhová komisia, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie vysporiadania sporných pozemkov pri budove obecného úradu
5. Písomné stanovisko Pavla T. k vytýčenej trase vodovodného potrubia
6. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2026
7. Zmluva o poskytnutí príspevku pre CVČ na šk. rok 2025/2026
8. Zmluva o úschove a o spolupráci s SÚC PSK
9. Dotácia na rok 2026 pre TJ - Hviezda Lopúchov
10. Poskytnutie mesačného paušálu na náhradu výdavkov starostovi
11. Správa nezávislého auditora k účtovnej závierke za rok 2024



12. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026

13. Návrh na úpravu rozpočtu č. 1/2025

14. Rôzne

15. Diskusia

16. Návrh a schválenie uznesenia

17. Záver

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v Lopúchove.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

2. NÁVRHOVÁ KOMISIA, URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽA ZÁPISNICE

p. starosta navrhol komisie v tomto zložení.

Návrhová komisia: Stanislav Vavrek (predseda), členovia: Milan Novotný, Ľuboš Tkáčik

Zapisovateľ zápisnice: Mgr. Jozef Goliaš

Overovateľ zápisnice: Ján Kolesár

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vytvorenie a zloženie vyššie uvedených pracovných komisií.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Ďalším bodom programu bolo kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcej riadnej schôdze Obecného zastupiteľstva v Lopúchove konanej dňa 22.11.2025

3.1 Vysporiadanie sporných pozemkov žiadateľa Pavla T. – pozri bod č. 4 tejto zápisnice.

3.2 Podpis dodatku č. 10 ku zmluve so spoločnosťou KOSIT a.s. – pre chybu v uvedení starostu ako zastupiteľa obce nemohla byť pôvodná zmluva podpísaná. Následne chyba bola opravená a dodatok č. 10 ku zmluve bol riadne už podpísaný starostom obce.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** podpísanie dodatku č. 10 k Zmluve so spoločnosťou KOSIT a.s.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.3 Zmluva zaradenie obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva „Sekčov – Topľa“ - aj táto zmluva bola starostom obce riadne podpísaná.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** podpísanie vyššie uvedenej zmluvy.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.4 Publikovať schválenú verziu rozpočtu obce na rok 2026 na webovom sídle - taktiež aj táto úloha bola v takom odporúčaní splnená a zároveň aj publikovaná na webovom sídle obce.



Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** publikovanie schváleného rozpočtu na webovom sídle obce.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.5 VZN na schválenie poplatkov za odpady – pozri bod č. 6 tejto zápisnice.

3.6 Revízia a nastavenie miestneho obecného osvetlenia – aj tento bod bol splnený. Revíziu obecného osvetlenia vykonal p. Ščerba, ktorý za pomoci plošiny prezrel a zrevidoval stĺpy verejného osvetlenia. Po revízii verejné osvetlenie je zatiaľ plne funkčné a bolo nastavené tak, aby plnilo potreby pre občanov obce.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vykonanú revíziu a plnú funkčnosť verejného osvetlenia v obci.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.7 Preverenie referencie na prácu archivárky za účelom zjednania ďalšieho postupu uložených archívnych dokumentov na obecnom úrade – v tomto bode pán starosta preveril referenciu na pani, ktorá spolupracovala s inými obecnými úradmi na vytriedení a archivácii dokumentov. Dotyčná pani už takú spoluprácu nevykonáva a obecné zastupiteľstvo sa dohodlo, že bude kontaktovať inú pani, ktorá má skúsenosti s touto prácou a medzitým aj prejavila záujem spolupracovať s miestnym obecným úradom. Pán starosta Demský začiatkom januára 2026 bude pani už konkrétne kontaktovať tak, aby sa v priebehu mesiaca január sa dohodli ďalšie podmienky spolupráce.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** preverenie referencie a **poveruje** starostu obce začiatkom januára 2026 dohodnúť spoluprácu na vytriedenie obecnej dokumentácie v zmysle zákona o archívoch a registratúrach a následne informovať poslancov OZ.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

4. PREROKOVANIE VYSPORIADANIA SPORNÝCH POZEMKOV PRI BUDOVE OBECNÉHO ÚRADU

v tomto bode starosta obce prizval na zasadnutie zastupiteľstva aj bývalého starostu obce, Ing. Františka Palka s ktorým poslanci prediskutovali tento bod a taktiež si vypočuli aktuálne stanovisko a informácie, ktoré Ing. Palko prezentoval v tomto bode, ktoré boli príznačné počas jeho pôsobenia vo funkcii.

Ing. Palko potvrdil poslancom miestneho OZ, že počas rokov 2000-2005 opakovaním rokoval so žiadateľom Pavlom T. Pri rokovaniach bývalý starosta obce Ing. Palko opakovaním uvádzal žiadateľovi, že vlastníkom sporných pozemkov je obec Lopúchov, pretože pozemky boli jeho matke vyvlastnené na základe rozhodnutia Odboru výstavby a územného plánovania ONV Bardejov č. 2407/75-626 zo dňa 06.05.1975. Zároveň mu oznámil, že jeho matke boli vyplatené finančné prostriedky za vyvlastnené pozemky a jeho matka vyvlastnenie nespochybňovala o čom svedčia aj doklady, ktorými obec Lopúchov disponuje. Vzhľadom na uvedené oznámil žiadateľovi, že vlastníkom sporných pozemkov je obec Lopúchov aj keď v katastri je stále ako vlastníkom zapísaný žiadateľ. Na základe uvedeného nie je dôvod, aby obec Lopúchov poskytla žiadateľovi nejaké peňažné vyrovnanie.

Taktiež poslanci si vypočuli aktuálne stanovisko a informácie, ktoré prezentoval poslancom pán Demský na základe skúmania archívnych dokumentácií, zmlúv a dostupných zdrojov.



Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie prezentované bývalým starostom Ing. Palkom a pánom súčasným starostom Demským a **poveruje** starostu obce kontaktovať právne oddelenie za účelom zjednania ďalšieho postupu.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

5. PÍSOMNÉ STANOVISKO PAVLA T. K VYTÝČENEJ TRASE VODOVODNÉHO POTRUBIA

Pán Demský informoval poslancov OZ, že dňa 03.12.2025 prijal písomné stanovisko od občana obce Pavla T. ku vytýčenej trase vodovodného potrubia, kde v novembri 2026 spoločnosť VVS začala s realizáciou poslednej vetvy obecného vodovodu, a to od č.d. 12 smerom k č.d. 82.

Pavol T. v liste nesúhlasí s trasou vodovodu, ako bola pôvodne vytýčená a žiada obec doložiť doklad (zmluvu) ku parcele E 811/1 – LV 655 (č. C308/2) a namieta, že umiestnením potrubia by na vyššie spomenutej parcele došlo k ďalšiemu poškodeniu vlastníkov parcel.

Poslanci sa oboznámili s listom Pavla T. a prediskutovali stav, kde si prezreli aj projektovú dokumentáciu a trasy vodovodu. Predmetná parcela na ktorú sa žiadateľ odvoláva existuje, no bola vytvorená ešte za Československého štátu, kde to bolo vyparcelované pri stavbe štátnej cesty. Stavebné povolenie pre realizáciu vodovodu bolo vyvesené v období od 01.09.2009 – 20.12.2009 a vtedajší starosta Ing. Palko neprijal žiadne námietky ani pripomienky ku projektovému plánu ani ku vyznačeným trasám vodovodu.

Po preskúmaní informácií a dostupných zdrojov a podkladov, obecné zastupiteľstvo konštatuje, že obec nie je si vedomá, aby v tomto prípade porušila či obmedzila vlastnícke práva vlastníka či vlastníkov predmetnej parcely.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanovisko Pavla T. k vytýčenej trase vodovodu a **poveruje** starostu obce písomne odpovedať na prijaté stanovisko v zmysle vyššie uvedených skutočností.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

6. NÁVRH VZN O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY PRE ROK 2026

Pán starosta predložil a odprezentoval poslancov návrh resp. úpravu VZN, kde sa navrhuje zvýšenie poplatku na rok 2026 za komunálny odpad o 1€. Celkový poplatok na rok 2026 za komunálny odpad je po úprave VZN vo výške 21€ na osobu s trvalým pobytom v obci Lopúchov. Ostatné poplatky ostávajú bezo zmien. VZN nadobúda účinnosť od 01.01.2026

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predložený návrh VZN o miestnych daniach a poplatkoch a **poveruje** starostu obce podpísať schválené VZN a publikovať ho na webovom sídle obce.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

7. ZMLUVA O POSKYTNUTÍ PRÍSPEVKU PRE CVČ NA ŠK. ROK 2025/2026

V tomto bode starosta obce odprezentoval poslancom návrh zmluvy na poskytnutie príspevku pre CVČ (Centrum voľného času) v Bardejove. Aktuálne toto centrum využívajú piati maloletí občania obce



Lopúchov, ktorí tu majú zároveň aj trvalý pobyt. Podľa vzoru z minulého roku, aj tento rok poslanci podporili toto centrum s poplatkom 10€ ročne za všetkých účastníkov.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmluvu s CVČ v Bardejove v celkovej sume 10€ na rok a **poveruje** starostu obce podpisom tejto zmluvy s CVČ v Bardejove.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

8. ZMLUVA O ÚSCHOVE A O SPOLUPRÁCI S SÚC PSK

V tomto bode starosta obce odprezentoval poslancom návrh zmluvy, ktorý obci zaslal PSK resp. Správa a údržba ciest (SUC). Jedná sa o ponuku uschovať chemický posypový materiál na báze NaCl (posypová soľ) v celkovom množstve 1 tona v obecných skladovacích priestoroch. Obec sa zaväzuje tento materiál vhodne uschovať, no potom by mala zabezpečiť na základe telefonickej výzvy súčinnosť a posypať identifikované cestné komunikácie.

Poslanci po zvážení výhod a povinností sa zhodli, že tento návrh zmluvy obec nebude podpisovať, keďže doteraz zabezpečili vhodnú zimnú údržbu ciest a komunikácii aj bez takej ponuky či materiálu. Navyše bol by aj problém s uskladnením posypového materiálu a nájdením vhodného skladovacieho miesta.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** zmluvu o úschove a spolupráci s SÚC PSK a **poveruje** starostu obce aby SÚC PSK informoval, že obec Lopúchov sa do úschovy posypového materiálu nezapojí.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

9. DOTÁCIA NA ROK 2026 PRE TJ - HVIEZDA LOPÚCHOV

Starosta predložil poslancom žiadosť miestneho klubu TJ Hviezda Lopúchov o dotáciu na rok 2025/2026, kde miestny klub žiada o dotáciu 2500€ na financovanie faktúr (rozhodcovia, cestovné náklady, delegáti, atď).

Keďže poslanci už miestny futbalový klub podporili pri rozprave o rozpočte obce na rok 2026 v navrhovanej sume (počas 21. schôdze obecného zastupiteľstva), túto žiadosť zobrali formálne na vedomie.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť o dotáciu na rok 2025-2026 pre miestny futbalový klub TJ Hviezda Lopúchov.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

10. POSKYTNUTIE MESAČNÉHO PAUŠÁLU NA NÁHRADU VÝDAVKOV STAROSTOVI

Starosta predložil zastupiteľstvu žiadosť o paušálne náhrady na ďalší kalendárny rok 2026. V aktuálnom roku 2025 boli starostovi obce poskytované mesačné náhrady vo výške 100€ na PHM a 15€ na mobilný paušál.

Keďže aktuálne sumy pre paušálne náhrady sú podľa starostu obce dostačujúce, na rok 2026 poslanci zastupiteľstva podporili paušálne náhrady v rovnakej výške ako v roku 2025.



Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** starostovi obce paušálne náhrady na rok 2026 vo výške 100€ PHM a 15€ na mobilný telefón.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

11. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2024

Pán starosta Demský predložil poslancom zastupiteľstva vypracovaný audit obce Lopúchov, ktorý vypracovala spoločnosť EKONAUDIT SERVICES s ktorou bola nedávno podpísaná aj zmluva o audítorskej činnosti. Audit bol už kompletne ukončený, účtovná závierka bola skontrolovaná a audítorská spoločnosť konštatovala, že neexistuje zistenie, ktoré by mali prezentovať. V praxi to znamená, že audit dopadol bez výhrad.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** výsledok auditu obce, ktorý pre obec vypracovala spoločnosť EKONAUDIT SERVICES.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

12. NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI NA I. POLROK 2026

Pani kontrolórka obce Lopúchov Ing. Šuťáková predložila poslancom OZ návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2026. Návrh zahŕňa bežné legislatívne postupy kontroly na úseku hospodárenia a financií obce, kontroly faktúr, príjmovej a výdavkovej časti, atď.

Poslanci sa stotožnili s návrhom plánu kontroly bez ďalších výhrad.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2026 navrhovateľkou Ing. Šuťákovou.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

13. NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU Č. 1/2025

V tomto bode Pán starosta Demský predložil poslancom návrh na úpravu príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu, ktoré po schválení umožňuje korektnú evidenciu čerpania rozpočtu v navrhovaných rozpočtových opatreniach.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** navrhovanú úpravu rozpočtu resp. rozpočtové opatrenie č. 1/2025 tak, ako navrhol pán starosta obce Demský.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

14. RÔZNE

14.1 Akcia Mesiac úcty k starším – miestne zastupiteľstvo pripravilo akciu pre miestnych seniorov, ktorá sa konala v sobotu, 22.11.2025. Súčasťou pozvánky bolo občerstvenie, večera, kultúrny program a príjemné posedenie so starostom, poslancami miestneho zastupiteľstva či medzi sebou navzájom. Akcie sa zúčastnilo celkovo 50 účastníkov.



Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** uskutočnenie spoločenskej akcie v rámci Mesiaca úcty k starším.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

14.2 Odmeny pre poslancov miestneho zastupiteľstva – zástupca starostu Tkáčik navrhol poslancom OZ, aby sa na základe Smernice pre odmeňovanie poslancov vzdali nároku na odmeny. Poslanci sa stotožnili s týmto návrhom a súhlasili s návrhom zástupcu starostu obce.

Pán starosta následne navrhol, aby všetkým poslancom zastupiteľstva boli za rok 2025 vyplatené cestovné náhrady vo výške 250 €, s čím sa všetci poslanci stotožnili.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vzdanie sa odmeny pre poslanca miestneho zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje** vyplatenie cestovných náhrad vo výške 250€ za rok 2025 pre každého poslanca zastupiteľstva obce Lopúchov a **poveruje** starostu obce vyplatením cestovných náhrad poslancom OZ do konca kalendárneho roku 2025.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

14.3 Realizácie vetvy verejného vodovodu spoločnosťou VVS – v mesiaci november spoločnosť VVS začala s realizáciou poslednej vetvy verejného vodovodu, a to od č.d. 12 smerom k č.d. 82. Podľa informácií od starostu obce a poslancov OZ, zatiaľ prebiehajú výkopové práce v súlade s projektovou dokumentáciou. Doteraz neboli zaznamenané väčšie stavebné komplikácie. Práce by sa mali ukončiť do konca roka 2025.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** začatie realizácie prác vetvy verejného vodovodu spoločnosťou VVS.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

15. DISKUSIA

V diskusii tentoraz neboli zaznamenané žiadne podnety za účelom tejto zápisnice.

16. NÁVRH A SCHVÁLENIE UZNESENIA

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia. Návrh uznesenia je samostatnou prílohou tejto Zápisnice.

17. ZÁVER

p. starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť a za prezentované informácie či podnety.

V Lopúchove, dňa: 12.12.2025

Zápisnicu vyhotovil: Mgr. Jozef Goliaš

Zápisnicu overil: Ján Kolesár