

Dodatok č. 1

K ZMLUVE O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe
„Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu s KD v obci Lopuchov“
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

ČL. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEL:	Obec Lopuchov
Sídlo:	Lopuchov 85, 086 41 Raslavice
V zastúpení:	Andrej Demsky
IČO:	00322318
DIČ:	2020623264
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko
IBAN:	SK42 5600 0000 0036 5293 3002

d'alej v texte len ako „objednávateľ“

2. ZHOTOVITEĽ:	PROJEKT REAL, s. r. o.
Sídlo:	Na Hradbách 3684/4, 085 01 Bardejov
Zastúpený :	Ing. Jozef Kvokačka
IBAN:	SK32 5600 0000 0036 5522 5001
IČO:	36858994
DIČ:	2022634064
IČ DPH:	SK2022634064

d'alej v texte len ako „zhotoviteľ“

Preambula

- Zmluvné strany sa v súlade so Zmluvou o dielo na projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné konanie v podrobnostiach pre realizáciu stavby a autorský dozor v rámci projektu **„Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu s KD v obci Lopuchov“** zo dňa 5.6.2024 (ďalej len Zmluva) dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1.
- Dôvodom uzatvorenia Dodatku č. 1 je, nutnosť úpravy článku VI. Cena a platobné podmienky, na základe Zákona č. 278/2024 Z.z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií (tzv. **konsolidačný**

balík), v VII časti tohto zákona dochádza k úprave § 27 zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o DPH), pokiaľ ide o výšku sadzieb.

Potreba vypracovania Projektového energetického hodnotenia pôvodného stavu budovy na základe podmienok výzvy na poskytnutie **PODPORY FORMOU DOTÁCIE**.

3. Z hľadiska verejného obstarávania sa táto zmena považuje za nepodstatnú a subsumuje sa pod § 18 bod 1 a) a e) a 3 b).

Článok I: Predmet dodatku

Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 1 vzájomne dohodli, že dochádza k nasledovným zmenám Zmluvy:

1. Článok III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

Článok 3.1.1 Pôvodné znenie:

Predmetom je spracovanie projektovej dokumentácie stavby „**Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu s KD v obci Lopuchov**“ v rozsahu pre stavebné konanie v podrobnostiach pre realizáciu stavby.

Článok 3.1.1 Nové znenie upravené Dodatkom č. 1:

Predmetom je spracovanie projektovej dokumentácie stavby „**Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu s KD v obci Lopuchov**“ v rozsahu pre stavebné konanie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane Projektového energetického hodnotenia pôvodného stavu budovy.

2. Článok VI. Cena a platobné podmienky bod 6.1

Pôvodné znenie:

Cena projektových prác za celý predmet plnenia zmluvy:

34 000,00 €

(zhotoviteľ nie je platca DPH)

a to v rozdelení konečnej sumy na:

- Cena služby na spracovanie projektovej dokumentácie – 30 000,00 €
- Cena služby za autorský dozor – 4 000,00 €

Nové znenie upravené Dodatkom č. 1:

Cena projektových prác za celý predmet plnenia zmluvy:

bez DPH: 34 600,00 €

(zhotoviteľ nie je platca DPH)

A to v rozdelení takto:

Cena služby za spracovanie PD v rozsahu pre stavebné konanie
v podrobnostiach pre realizáciu stavby:

Už fakturované za PD	Nefakturované za PD	Spolu
15 000,00	15 000,00	30 000,00

Cena služby za autorský dozor:
4 000,00 €

Cena služby za Projektové energetické hodnotenie pôvodného stavu budovy:
600,00 €

3. Článok VI. Cena a platobné podmienky bod 6.3

Do bodu 6.3 dopĺňa nový odstavec s textom:

Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať spracovanie Projektového energetického hodnotenia pôvodného stavu budovy po jeho protokolárnom odovzdaní.

Článok II: Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originál, pričom tri (3) obdrží Objednávateľ a jeden (1) Zhotoviteľ.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Andrej Demský, starosta

.....
V Lopuchove, dňa 28.4.2025
Objednávateľ

Ing. Jozef Kvokačka, konateľ

.....
V Bardejove, dňa 28.4.2025
Zhotoviteľ