



## Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 25. 2. 2016

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

### 1. Otvorenie zasadnutia

10. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Po privítaní všetkých prítomných, konštatovala, prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa poslanci: Ing. Erik Bottlik a Dalibor Rampaško. Poslanci Mgr. Ladislav Kottlík a Mgr. Róbert Szabó neboli prítomní.

Starostka navrhla zmenu programu a to: doplnenie bodu č. 9 o text: zámer obce zakúpiť multifunkčný traktor a návrh na vyradenie prebytočného požiarnického auta Š 1203.

Hlasovanie za návrh zmeneného programu 10. zasadnutia OZ:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

### 2. Určenie zapisovateľa

Starostka určila zapisovateľkou Ing. Žanetu Kováčovú.

### 3. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Gizela Kevélyová a László Csepedi.

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7      za: 5      proti: 0      zdržali sa: 2

Zdržali sa: Gizela Kevélyová, László Csepedi



**návrh bol schválený**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Mário Csebík a Ing. Ladislav Dojčan

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 2

Zdržal sa: Mário Csebík a Ing. Ladislav Dojčan

**návrh bol schválený**

4. Kontrola uznesení

Ing. Žaneta Kováčová prečítala uznesenia z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

5. Protokol o výsledku kontroly vykonanej NKÚ SR

Starostka informovala prítomných, že protokol č. Z-011334/2015/BLA zo dňa 4.12.2015 bol zverejnený na web-stránke obce. Starostka v krátkosti uviedla, že išlo o následnú kontrolu NKÚ z r. 2009, a kontrola bola zameraná na plnenie príjmovej časti daňových a nedaňových príjmov v roku 2014. Najväčšie nedostatky bolo zistené pri prenájme nebytových priestorov, pričom prenájmy neboli vôbec schvaľované obecným zastupiteľstvom, zmluvy boli pozmeňované, boli nesprávne vyberané zábezpeky za bytovky. Problém so zábezpekami bol ešte pred vianočnými sviatkami vyriešený, kedy boli nesprávne vybraté prostriedky nájomcom zaslané na ich bežné účty. NKÚ tiež vytkol tvorenie fondu opráv nájomcami obecných bytov v nedostatočnej výške. Tiež, že v roku 2014 sa nezasielali daňovým dlžníkom upomienky a nevykonávali sa kontroly kontrolórkou obce.

18:25 na zasadnutie sa dostavili poslanci OZ Mgr. Ladislav Kottlík a Mgr. Róbert Szabó.

---

**U z n e s e n i e**  
**U-1/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**b e r i e n a v e d o m i e**



správu Najvyššieho kontrolného úradu zo dňa 4.12.2015.

---

6. Výročná správa hlavného kontrolóra za r. 2015

Hlavný kontrolór obce preniesol správu za rok 2015, ktorá je prílohou zápisnice.

---

**U z n e s e n i e**  
**U-2/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**b e r i e   n a   v e d o m i e**

výročnú správu hlavného kontrolóra obce za rok 2015.

---

7. Rozpočtové opatrenie č. 5/2015

V tomto bode starostka informovala všetkých prítomných, že koncom roka tj. k 31.12.2015 v rámci kompetencie, ktorú má ako starostka za účelom vyrovnania rozpočtu podpísala rozpočtové opatrenie č. 5/2015 na strane bežných výdavkov z vlastných zdrojov vo výške 7.345 eur a zo štátneho rozpočtu vo výške 13974,83 eur. Na strane príjmov obec dostala viac na podielových daniach než čakala takže spomínané výdavky boli vykryté práve z týchto príjmov.

---

**U z n e s e n i e**  
**U-3/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**b e r i e   n a   v e d o m i e**



V zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

### Rozpočtové opatrenie č. 5/2015

<b><u>Bežné príjmy</u></b>	
Príjem z podielových daní	21319,83
<b><u>Úprava príjmov spolu</u></b>	<b>21319,83</b>
<b><u>Bežné výdavky</u></b>	
OÚ – cestovné tuzemské	90,00
Roep – všeobecný materiál	120,00
OÚ – špeciálne služby	220,00
OÚ – všeobecný materiál	35,00
OÚ – údržba prevádzkov. strojov, prístrojov a zariad.	78,00
OÚ – všeobecné služby	255,00
OÚ – transfer na členské príspevky	777,00
OÚ – úroky 6bj.	573,00
Zastupiteľstvo - reprezentačné	21,00
6bj. – údržba budov, objekt. a ich častí	687,00
2x6bj. – údržba budov, objekt. a ich častí	1618,00
Soc. služby – tarifný plat	79,00
Soc. služby – starobné poistenie	128,00
Soc. služby – invalidné poistenie	27,00
Soc. služby – poistenie do rezervného fondu solidarity	44,00
Dôchodcovia – transfer na stravné – jednotlivci	37,00
ŠJ – vrátenie nevyčerpaného stravného soc. deti	59,61
Garáže – tarifný plat	377,00
Garáže poistné do Všeobecnej ZP	34,00
Garáže poistné do ostatných ZP	92,00
Garáže – starobné poistenie	179,00
Garáže – invalidné poistenie	33,00
Garáže – poistenie do rezervného fondu solidarity	50,00
Garáže – servis, údržba, opravy automobilov	305,00
Garáže – karty, známky, poplatky	23,00
Garáže – údržba budov, objektov a ich častí	70,00
Matrika – tarifný plat	73,02
DS – údržba objektov - cintoríny	88,00
TKO – všeobecné služby za likvid a uloženie KO a DSO	88,00



## OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

ČOV – poistné do ostatných ZP	48,00
ČOV – odvoz odpadovej vody	144,00
TJ – vodné, stočné	44,00
Obecné slávnosti – kultúrne akcie	277,00
Spoločenské podujatia – obč. obrady, deň detí	54,00
VKD – vodné, stočné	164,00
MKD – všeobecný materiál	473,00
VKD – údržba budov, objektov alebo ich častí	13500,00
VO – údržba budov, objektov alebo ich častí	168,00
Garáže – tarifný plat – Co skladník	187,20
<b>Úprava výdavkov za spolu</b>	<b>21319,83</b>

---

### 8. Návrh VZN č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Starostka uviedla, že je povinnosťou každej obce vydať toto VZN, naša obec ho nemala, a bolo to vytýkané aj prokurátorkou, návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce.

Hlasovanie za schválenie VZN č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole :

Prítomní : 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e** **U-4/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s a u z n á š a**

na VZN č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole.



## OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

### 9. Návrh na odpredaj nákladného automobilu Liaz, návrh na zakúpenie traktorovej vlečky, zámer obce o zakúpení multifunkčného traktora a návrh na vyradenie požiarneho auta Š 1203

V tomto bode starostka oznámila, že už aj na pracovnej porade sa riešil havarijný stav nákladného auta Liaz. Má prepadnuté STK a bez investícií by novou STK neprešlo, padol návrh odpredať toto vozidlo. Zámer o odpredaji bol zverejnený a do požadovaného termínu obec dostala len jednu ponuku na odkúpenie od Zoltána Dojčána, bytom Veľký Kýr, , ktorý dal cenovú ponuku vo výške 1050 eur. Aktuálna cena výkupu kovového šrotu je v tomto prípade 1020 eur. Preto navrhla odpredať toto vozidlo pánovi Dojčanovi.

Hlasovanie za odpredaj nákladného auta Liaz za cenu 1050 eur pre pána Zoltána Dojčána:

Prítomní : 9                      Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e** **U-5/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

odpredaj nákladného automobilu LIAZ za cenu 1050 eur pre Zoltána Dojčána, bytom Veľký Kýr .

---

Následne starostka informovala, že na pracovnej porade ako aj na zasadnutí stavebnej komisie bola reč o zakúpení 9 tonovej vlečky. Prieskumom trhu sa ako najvhodnejšia určila vlečka, ktorá je komplet zreparovaná, nezváraná, s novou elektrinou, svetlami, bočnicami v súčasnosti bez STK za 3000 eur.

Hlasovanie za zakúpenie 9 tonovej traktorovej vlečky s výr. č. 18409:

Prítomní : 9                      Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 1



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

Zdržal sa: Mgr. Ladislav Kottlík

**návrh bol schválený**

---

**U z n e s e n i e**  
**U-6/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

zakúpenie 9 t. traktorovej vlečky VIN:18409.

---

Starostka pokračovala, že tiež sa preberal zámer o zakúpení nového multifunkčného traktora, ktoré by bolo zakúpené po verejnom obstarávaní za sumu do 60 000 eur, k tomu je potrebné uznesenie OZ.

Hlasovanie o zámere na zakúpenie multifunkčného traktora za sumu max do 60000 eur:

Prítomní : 9      Za: 7      Proti: 0      Zdržali sa: 2

Zdržal sa: Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Boris Bátora

**návrh bol schválený**

---

**U z n e s e n i e**  
**U-7/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

zámer zakúpiť nový multifunkčný traktor za sumu do 60 000,- eur prostredníctvom verejného obstarávania.

---



## OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

V rámci tohto bodu starostka ďalej pokračovala, že už niekoľko rokov obec nevyužíva požiarnické auto Š 1203 rok výroby 1975 výrobné číslo 26548, EČ NZ 819 AV, ktoré je roky bez STK, keďže obci hrozia pokuty za takéto vozidlá bez ŠPZ, navrhla vydať toto vozidlo z majetku obce

Hlasovanie o schválení vyradenia vozidla Š 1203 z majetku obce Veľký Kýr:

Prítomní : 9

Za:8

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Zdržal sa: Mgr. Ladislav Kottlík

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e**

**U-8/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

vyradenie požiarného auta Škoda 1203 z majetku obce.

---

#### 10. Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľký Kýr - návrh

Keďže NKÚ vytkla, že súčasné VZN č. 1/2006 nezodpovedá platnej právnej úprave a nemá byť schválená formou VZN ale formou interného predpisu, bol pripravený návrh tohto dokumentu, bol tiež prerokovaný finančnou komisiou, ktorá tento návrh tiež odporúča prijať s tým, že bol č. 3 záverečných ustanovení sa vypúšťa z dôvodu, že interným predpisom nie je možné zrušiť VZN.

Hlasovanie za schválenie návrhu Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľký Kýr s vypustením bodu č. 3 v záverečných ustanoveniach

Prítomní : 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---





**U z n e s e n i e**  
**U-9/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

Zásady hospodárenie s majetkom obce Veľký Kýr.

---

11. Žiadosti občanov

Nasledovali žiadosti občanov.

a) Žiadosť Michala Lörincza o odkúpenie obecného pozemku.

Starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Michala Lörincza o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa za pozemkom, ktorý si v súčasnosti žiadateľ majetkoprávne usporadúva. Tento pozemkom je žiadateľom užívaný spolu s momentálne usporadúvaným pozemkom. Prevodom by došlo k zosúladeniu užívacieho stavu so zápisom v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie za schválenie zámeru odpredať parcelu č. 643/30 k. územie Veľký Kýr:

Prítomní : 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---

**U z n e s e n i e**  
**U-10/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to pozemku – **parcela registra „C“ parc.č. 643/30, orná pôda o výmere 200 m<sup>2</sup>**, zapísaná na LV 1,



k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m<sup>2</sup> kupujúcemu Michal Lörincz, rod. Lörincz,  
bytom Nové Zámky do jeho výlučného vlastníctva v celosti.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – parcela registra „C“ parc.č. 643/30 sa nachádza bezprostredne za pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 643/22, ktorý je užívaný kupujúcim a ktorý si v súčasnosti kupujúci majetkoprávne usporadúva do svojho výlučného vlastníctva. Obdobne parcela registra „C“ parc.č. 643/30 je kupujúcim užívaná, a to spolu s vyššie uvedenou parc.č. 643/22 ako jeden celok. Prevodom sa zosúladí užívací a právny stav.

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to parcely registra „C“ parc.č. parcela registra „C“ parc.č. 643/30, orná pôda o výmere 200 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,-eur/m<sup>2</sup> kupujúcemu Michal Lörincz, rod. Lörincz, , trvale bytom Nové Zámky do jeho výlučného vlastníctva v celosti, s vyššie uvedeným odôvodnením osobitného zreteľa.

- b) Žiadosť Margity Bajkaiovej, Vojtecha Dojčána a Gabriela Dojcsána o odkúpenie obecného pozemku

Starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Margity Bajkaiovej, Vojtecha Dojčána a Gabriela Dojcsána o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa za ich rodinným domom a príslušného k ich dvoru. Tento pozemkom bol právny predchodcami žiadateľov dlhodobo užívaný, v súčasnosti ho užívajú žiadatelia, nakoľko je oplotený spolu s domom a pozemkom v ich vlastníctve (zapísané na LV 365, k.ú. Veľký Kýr). Prevodom by došlo k zosúladeniu užívacieho stavu so zápisom v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie za schválenie zámeru odpredať parcelu č. 2198/37 k. územie Veľký Kýr:

Prítomní : 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---

**U z n e s e n i e**



**U-11/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to pozemku – **parcela registra „C“ parc.č. 2198/37, záhrady o výmere 610 m<sup>2</sup>**, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m<sup>2</sup> kupujúcim Margita Bajkaiová, rod. Dojcsanová,

bytom Nové Zámky, Vojtech Dojčán, rod. Dojčán, , trvale bytom Veľký Kýr a Gabriel Dojcsán, rod. Dojcsán, bytom , Veľký Kýr do ich podielového spoluvlastníctva, každému kupujúcemu v podiele 1/3 k celku.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – parcela registra „C“ parc.č. 2198/37 sa nachádza bezprostredne za rodinným domom a pozemkom/dvorom v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich, je nimi a bola ich právnymi predchodcami dlhodobo využívaná a oplotená spolu s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to parcely registra „C“ parc.č. 2198/37, záhrady o výmere 610 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,-eur/m<sup>2</sup> kupujúcim Margita Bajkaiová, rod. Dojcsanová, bytom Nové Zámky, Vojtech Dojčán, rod. Dojčán, , trvale bytom , Veľký Kýr a Gabriel Dojcsán, rod. Dojcsán, bytom , Veľký Kýr do ich podielového spoluvlastníctva, každému kupujúcemu v podiele 1/3 k celku s vyššie uvedeným odôvodnením osobitného zreteľa.

c) Žiadosť Ladislava Kottlik o odkúpenie časti parcely vo vlastníctve obce



Starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Mgr. Ladislava Kottlíka o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa pred jeho rodinným domom (predzáhradky). Tento pozemkom bol právny predchodcami žiadateľa a následne žiadateľom dlhodobo užívaný, je oplotený spolu so stavbou a pozemkom v jeho vlastníctve. Prevodom by došlo k zosúladieniu užívacieho stavu so zápisom v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie za schválenie zámeru odpredať časť parcely č. 495/1 podľa GP š. 88/07 overeným pod č. 1553/07:

Prítomní : 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e**

**U-12/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to pozemku – **parcely registra „C“ parc.č. 495/67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m<sup>2</sup>**, geometrickým plánom č. 88/07, overeným pod č. 1553/07 odčlenenej z parcely registra „C“ parc.č. 495/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6414 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m<sup>2</sup> kupujúcemu Mgr. Ladislav Kottlík, rod. Kottlík,

Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva v celosti.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 495/67 sa nachádza bezprostredne pred rodinným domom (predzáhradka) a pozemkom/dvorom vo vlastníctve kupujúceho, je ním a predtým bola jeho právny predchodcami dlhodobo užívaná a oplotená spolu s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

---



## OBEC VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to parcely registra „C“ parc.č. 495/67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom č. 88/07, overeným pod č. 1553/07 odčlenenej z parcely registra „C“ parc.č. 495/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 6414 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Velký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Velký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,- eur/m<sup>2</sup> kupujúcemu Mgr. Ladislav Kottlík, rod. Kottlík, Velký Kýr do jeho výlučného vlastníctva v celosti s vyššie uvedeným odôvodnením osobitného zreteľa.

d) Žiadosť Zuzany Uhríkovej a Teodora Opačitého o odkúpenie časti parciel vo vlastníctve obce

Starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Zuzany Uhríkovej a p. Teodora Opačitého o odkúpenie časti pozemkov nachádzajúcich sa v oplotenom areáli ich rodinného domu (časť predzáhradky, dvora a záhrady), predstavujúcich príslušnú plochu, ktorá svojím využitím a umiestnením tvorí so stavbou v ich spoluvlastníctve neoddeliteľný celok. Predajom uvedených častí obecného pozemku by došlo k zosúladeniu užívacieho stavu s právnym stavom evidovaným na katastri, nakoľko uvedené pozemky žiadatelia a ich predchodcovia dlhodobo užívajú. Keďže sa jedná o príslušnú plochu, bolo navrhnuté, aby sa pri prevode majetku obce postupovalo podľa § 9a ods.8 písm.b) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za schválenie zámeru odpredať časť parciel podľa GP č. 51/2015 overeného pod č. 1473/15:

Prítomní : 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---

**U z n e s e n i e**  
**U-13/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**



---

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to časti pozemku - **diel 1 o výmere 39 m<sup>2</sup>**, geometrickým plánom č. 51/2015, overeným pod č. 1473/15 odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 500/7, vodné plochy o výmere 4298 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr a **diel 5 o výmere 33 m<sup>2</sup>**, vyššie uvedeným geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 645/2, orná pôda o výmere 33 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m<sup>2</sup> kupujúcim Zuzana Uhríková, rod. Opačitá, Veľký Kýr v podiele  $\frac{3}{4}$  k celku a Teodor Opačitý, rod. Opačitý, Veľký Kýr v podiele  $\frac{1}{4}$  k celku.

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to dielu 1 o výmere 39 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom č. 51/2015, overeným pod č. 1473/15 odčleneného z parcely registra „E“ parc.č. 500/7, vodné plochy o výmere 4298 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr a dielu 5 o výmere 33 m<sup>2</sup>, vyššie uvedeným geometrickým plánom odčleneného z parcely registra „C“ parc.č. 645/2, orná pôda o výmere 33 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,-eur/m<sup>2</sup> kupujúcim Zuzana Uhríková, rod. Opačitá, Veľký Kýr v podiele  $\frac{3}{4}$  k celku a Teodor Opačitý, rod. Opačitý, Veľký Kýr v podiele  $\frac{1}{4}$  k celku s vyššie uvedeným odôvodnením prevodu.

- e) Žiadosť Márie Szabóovej o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu parcely č. 1956/4 kat. úz. Veľký Kýr

Starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Márie Szabóovej o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce na parcele registra „C“ parc.č. 1956/4. Ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľky (stavba zapísaná na LV 3329, k.ú. Veľký Kýr) a príslušnú plochu (dvor), ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľky. Pani Szabóová je zároveň podielovou spoluvlastníčkou uvedenej parcely v podiele 584/604 k celku. Predmetný pozemok dlhodobo užíva, prevodom sa zosúlaďuje užívací a právny stav. Keďže sa jedná o pozemok pod stavbou žiadateľky a príslušnú plochu, bolo navrhnuté, aby sa pri prevode majetku obce postupovalo podľa § 9a ods.8 písm.b) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.



## OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

Hlasovanie za schválenie zámeru odpredať spoluvlastnícky podiel parc. č. 1956/4 kat. úz. Veľký Kýr:

Prítomní : 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e**

**U-14/2016**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, pozemku - **parcela registra „C“ parc.č. 1956/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 604 m<sup>2</sup> v podiele 20/604 k celku**, zapísanú na LV 1706, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve obce Veľký Kýr vo vyššie uvedenom podiele, a to **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m<sup>2</sup> kupujúcej Mária Szabóová, rod. Jánošiová  
Veľký Kýr v podiele 20/604 k celku.

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to parcely registra „C“ parc.č. 1956/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 604 m<sup>2</sup> v podiele 20/604 k celku, zapísanej na LV 1706, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve obce Veľký Kýr vo vyššie uvedenom podiele, formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,- eur/m<sup>2</sup> kupujúcej Mária Szabóová, rod. Jánošiová,

Veľký Kýr v podiele 20/604 k celku.

### 12. Rôzne, interpelácie poslancov a diskusia

- Starostka uviedla, že na obecný úrad bola doručená žiadosť o vyjadrenie k problému stojatej vody od prevádzok Priemyselný tovar Miloš Miškovič a Zoltán Baňár Zelmont.



- Po preskúmaní problému, obhliadke miesta, rokovaní s predstaviteľmi Coop Jednota a rokovaní Komisie výstavby a životného prostredia sa dospelo k záveru, že obec udelí súhlas na zásah do telesa miestnej komunikácie za účelom vybudovať odvodňovací žlab s mriežkami a následne pretlačením pod miestnu komunikáciu nasmerovať odtok vody do odvodňovacieho žlabu vybudovaného Coop Jednotou pri hranici predajne alebo by sa to mohlo vyriešiť odvedením dažďovej vody do drenážnej jamy vybudovanej vo dvore pána Baňára.
- Následne starostka upozornila na možnosť zmodernizovať 4bytovku pri ZŠ a to formou úveru zo ŠFRB, bližšie podmienky sa budú zisťovať.
- Pán Dojčán sa spýtal na modernizáciu káblovej siete spoločnosťou Carisma.
- Starostka uviedla, že podľa jej informácií sa budú môcť domácnosti pripájať od marca.
- Jozef Sládeček sa spýtal na podrobnosti opravy miestnych komunikácií.
- Starostka odpovedala, že ako prvá sa bude riešiť ulica Gaštanová, ale tiež Jókaiho a ulička pri Novozámockej ulici.
- Ing. Andrea Gyepes mala otázku o prekrytí kanála pri starom cintoríne.
- Starostka uviedla, že sa chystajú plány, vyberá sa to najvhodnejšie riešenie.
- Mgr. Boris Batora sa spýtal na vyúčtovanie transferov z rokov 2013 a 2014.
- Starostka uviedla, že prebieha konanie Inšpekcie ministerstva vnútra, a dotknuté osoby už boli vypovedať, ešte to nie je uzavreté.

### 13. Záver

Keďže neboli žiadne ďalšie príspevky do diskusie starostka ukončila 10 zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Kýre o 19,55 hod.

.....  
Ing. Judita Valašková  
starostka obce





OBEK VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

Overovatelia zápisnice:

Gizela Kevélyová

.....

László Csepedi

.....