



## Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 28.2.2019 o 19.00 hod

Prítomní boli podľa priloženej prezenčnej listiny:

starostka obce Ing. Judita Valašková, zapisovateľka Gabriela Dubická a poslanci Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

### 1. Otvorenie

3. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Po privítaní všetkých prítomných skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa poslanci Ing. Andrea Gyepes a Alexej Janík, ostatní boli prítomní.

Starostka Ing. Judita Valašková predniesla návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Výročná správa hlavného kontrolóra obce
6. Rozpočtové opatrenie č.2/2019
7. Výber nájomcu do uvoľneného bytu v 4-bytovom dome
8. Odkúpenie pozemku pod budúcou ČOV
9. Žiadosti občanov
10. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia
11. Záver

*Hlasovanie za schválenie prečítaného návrhu programu:*

*Prítomní: 9 za: 0 proti: 9 zdržali sa: 0*

***Proti:*** Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

### **návrh nebol schválený**

Starostka vysvetlila neschválenie programu tým, že hlavný kontrolór sa nemohol zúčastniť dnešného zasadnutia a preto by bod programu č.5 vybrala a predložila nový návrh programu:



1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Rozpočtové opatrenie č.2/2019
6. Výber nájomcu do uvoľneného bytu v 4-bytovom dome
7. Odkúpenie pozemku pod budúcou ČOV
8. Žiadosti občanov
9. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia
10. Záver

*Hlasovanie za schválenie nového návrhu programu:*

Prítomní: 9      za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**Za:** Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

**návrh bol schválený**

## **2. Určenie zapisovateľa**

Starostka obce určila za zapisovateľku Gabrielu Dubickú.

## **3. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci László Csepedi a Ladislav Kazán.

*Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:*

Prítomní: 9      za: 7      proti: 0      zdržali sa: 2

**Za:** Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, Helena Kanyicsková, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

**Zdržali sa:** László Csepedi, Ladislav Kazán

**návrh bol schválený**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Ing. Erik Bottlik a Helena Kanyicsková.

*Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:*

Prítomní: 9      za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0



*Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz*

**návrh bol schválený**

#### **4. Kontrola uznesení**

Poslankyňa Ing. Andrea Bolfová prečítala uznesenia z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

#### **5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2019**

Starostka informovala, že v tomto rozpočtovom opatrení sa jedná o presun prostriedkov zo štátu, ktoré prišli na ZŠ s MŠ a väčšia časť sa týka rekonštrukcie školskej jedálne. S dodávateľom bola obec zazmluvnená na 60.288€ neoprávnených výdavkov z projektu rekonštrukcie jedálne. Z tejto sumy sa vykonali práce vo výške 52.208€ a objednali sa ďalšie práce vo výške 34.648,80€. V rozpočte bolo pôvodne 60.000€, je preto potrebné urobiť presun prostriedkov na zvyšnú sumu z rezervného fondu (vrátane 5%-ného spolufinancovania).

*Hlasovanie za schválenie čerpania z rezervného fondu obce na úhradu neoprávnených nákladov projektu školskej jedálne a spoluúčasti projektu vo výške 96.185,00€ a rozpočtového opatrenia č. 2/2019:*

Prítomní: 9      za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

*Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz*

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e** **č. 8/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**a) s c h v a ľ u j e**

čerpanie z rezervného fondu obce na úhradu neoprávnených nákladov projektu **školskej jedálne** a spoluúčasti projektu vo výške **96.185,00 €**

**b) s c h v a ľ u j e**

v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

**Rozpočtové opatrenie č. 2/2019**



Príjmová časť					
PČ	EK	Zdroj	Popis		Suma
1	312012	111	Transfer zo ŠR - MŠ dotácia na stravu	+	4 366,00 €
2	312012	111	Transfer zo ŠR - ZŠ lyžiarsky výcvik	+	5 250,00 €
3	312012	111	Transfer zo ŠR - ZŠ škola v prírode	+	3 500,00 €
4	312012	111	Transfer zo ŠR - ZŠ deti zo SzP	+	50,00 €
<b>Príjmy spolu</b>					<b>+ 13 166,00 €</b>
Výdavková časť					
PČ	EK	Zdroj	Popis		Suma
5	637037	111	ZŠ vrátenie nevyčerp. Lyžiarsky výcvik	+	2 550,00 €
6	642026	111	ŠJ dotácia na stravu MŠ	-	-800,00 €
7	717002	41	MŠ rozšírenie priestorov	+	60 000,00 €
8	717002	46	MŠ rozšírenie priestorov (RF)	-	-96 185,00 €
9	717002	41	ŠJ rekonštrukcia budovy	-	-60 000,00 €
10	717002	46	ŠJ rekonštrukcia budovy (RF)	+	96 185,00 €
<b>Výdavky obce</b>					<b>+ 1 750,00 €</b>
Výdavky ZŠ s MŠ					
11	634004	111	ZŠ-prepravné-lyžiarsky výcvik	+	2 700,00 €
12	634004	111	ZŠ-prepravné-škola v prírode	+	3 500,00 €
13	633006	111	ZŠ-deti zo soc.znev.prostr.-všeob.mat.	+	50,00 €
14	633011	111	ŠJ stravné pre predškóládov MŠ	+	5 166,00 €
<b>Výdavky ZŠ s MŠ</b>					<b>+ 11 416,00 €</b>
<b>Výdavky spolu</b>					<b>+ 13 166,00 €</b>

Starostka ešte vysvetlila výdavky, ktoré boli k projektu rekonštrukcie školskej jedálne neoprávnené a ktoré boli oprávnené výdavky.

## 6. Výber nájomcu do uvoľneného bytu v 4-bytovom dome

Starostka informovala, že k dnešnému dňu sú podané tri žiadosti o pridelenie bytu, pričom všetci žiadatelia sú obyvatelia obce. Jeden žiadateľ nepredložil kompletne vyhodnotenie príjmov, ostatní dvaja žiadatelia spĺňajú podmienky pridelenia bytu. Žiadosti preskúmala na svojom zasadnutí Komisia výstavby a vybavovania sťažností a na základe ich predloženej zápisnice komisia odporučuje obecnému zastupiteľstvu prideliť nájomný byt žiadateľke Martine Szőkeovej.

*Hlasovanie za schválenie pridelenia bytu č.2 v 4-bytovom dome na ul. Záhradná žiadateľke Martine Szőkeovej:*

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0



---

**Za:** Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

**návrh bol schválený**

---

**U z n e s e n i e**  
**č. 9/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

**pridelenie bytu č.2** v 4-bytovom dome na ul. Záhradná žiadateľke **Martine Szókeovej**.

---

## **7. Odkúpenie pozemku pod budúcou čističkou odpad. Vôd - ČOV**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o záujme obce odkúpiť pozemok – parcelu registra „E“ parc.č. 238, trvalý trávny porast o výmere 15988 m<sup>2</sup>, zapísanú na LV 1759, k.ú. Malý Kýr, na ktorej má byť vybudovaná čistiareň odpadových vôd. K uvedenému pozemku bola uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve, schválená uznesením č. U-8/2018 nakoľko v tom čase bola na liste vlastníctva zapísaná zomrelá vlastníčka. V súčasnosti sú už dedičia zapísaní na liste vlastníctva a je možné pristúpiť k podpisu kúpnej zmluvy so všetkými zapísanými vlastníkmi. Odkúpenie pozemku je v záujme obce a jej občanov, nakoľko na ňom má byť vybudovaná čistiareň odpadových vôd. Preukázanie vlastníctva obce požaduje aj spoločnosť Alvest mont s.r.o., ktorá pre obec rieši kanalizáciu a vybudovanie čistiarne. Vzhľadom na vyššie uvedené navrhuje starostka obce schváliť kúpu parcely registra „E“ parc.č. 238, trvalý trávny porast o výmere 15988 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1759, k.ú. Malý Kýr v podielovom spoluvlastníctve: Vojtech Száraz, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, Malokýrska 682/22, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, Mária Szárazová, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, Hámad 786/30, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, Magdaléna Bohumelová, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, Novozámocká 1136/173, Veľký Kýr v podiele 5/18 k celku a Peter Száraz, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, Apátska 843/47, Veľký Kýr v podiele 3/54 k celku do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr za kúpnu cenu 30€/100 m<sup>2</sup>.

*Hlasovanie za schválenie odkúpenia parcely registra „E“ parc.č. 238 do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr za kúpnu cenu 30,00€/100 m<sup>2</sup>:*

Prítomní: 9      za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**Za:** Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz



---

**návrh bol schválený**

---

**U z n e s e n i e**  
**č. 10/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

**odkúpenie parcely registra „E“ parc.č. 238**, trvalý trávny porast o výmere 15988 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1759, k.ú. Malý Kýr v podielovom spoluvlastníctve: Vojtech Száraz, rod. Száraz, nar. 1.12.1968, Malokýrska 682/22, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, Mária Szárazová, rod. , nar. , Hámad 786/30, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, Magdaléna Bohumelová, rod. , nar. , Novozámocká 1136/173, Veľký Kýr v podiele 5/18 k celku a Peter Száraz, rod. , nar. , Apátska 843/47, Veľký Kýr v podiele 3/54 k celku do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr za kúpnu cenu **30,00 € / 100 m<sup>2</sup>**.

---

Na základe vyššie uvedeného schválilo obecné zastupiteľstvo kúpu parcely registra „E“ parc.č. 238, trvalý trávny porast o výmere 15988 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1759, k.ú. Malý Kýr v podielovom spoluvlastníctve: Vojtech Száraz, rod. Száraz, nar. 1.12.1968, Malokýrska 682/22, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, Mária Szárazová, rod. , nar. , Hámad 786/30, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, Magdaléna Bohumelová, rod. , nar. , Novozámocká 1136/173, Veľký Kýr v podiele 5/18 k celku a Peter Száraz, rod. , nar. , Apátska 843/47, Veľký Kýr v podiele 3/54 k celku do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr za kúpnu cenu 30€/100 m<sup>2</sup>.

## **8. Žiadosti občanov**

### **➤ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – K. Kántorová**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcelu registra „C“ parc.č. 398/7, k.ú. Veľký Kýr, zapísanú na LV 3662, nachádzajúcu sa v bezprostrednom susedstve parcely registra „C“ parc.č. 398/5 vo výlučnom vlastníctve kupujúcej Kataríny Kántorovej, ktorý schválili dňa 31.1.2019 na 2. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.



## OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

*Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemku - parcela registra „C“ parc.č. 398/7, orná pôda o výmere 284 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup> kupujúcej Katarína Kántorová, rod. , nar. , trvale bytom Družstevná 842/4, Vráble do jej výlučného vlastníctva:*

*Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0*

*Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz*

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e** **č. 11/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### **s c h v a ľ u j e**

**prevod majetku obce**, a to pozemku - **parcela registra „C“ parc.č. 398/7, orná pôda o výmere 284 m<sup>2</sup>**, zapísaná na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1,00 €/m<sup>2</sup>** kupujúcej **Katarína Kántorová**, rod. , nar. , trvale bytom Družstevná 842/4, Vráble do jej výlučného vlastníctva.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – parcela registra „C“ parc.č. 398/7 sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parc.č. 398/5, zapísaného na LV 4077, k.ú. Veľký Kýr, ktorého výlučným vlastníkom je kupujúca Katarína Kántorová. Vyššie uvedená parcela bola právnymi predchodcami manžela kupujúcej a následne kupujúcou a jej rodinou dlhodobo užívaná.

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce, a to pozemku parcela registra „C“ parc.č. 398/7, orná pôda o výmere 284 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m<sup>2</sup> kupujúcej Katarína Kántorová, rod. , nar. , trvale bytom Družstevná 842/4, Vráble do jej výlučného vlastníctva s nasledovným zdôvodnením osobitného zreteľa: Parcela registra „C“ parc.č. 398/7 sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parc.č. 398/5, zapísaného na LV 4077, k.ú. Veľký Kýr, ktorého výlučným vlastníkom je kupujúca Katarína Kántorová. Vyššie uvedená parcela bola právnymi predchodcami manžela kupujúcej a následne kupujúcou a jej rodinou dlhodobo užívaná.



➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – L. Veres a manž.**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcelu registra „C“ parc.č. 1932/3, záhrada o výmere 862 m<sup>2</sup>, zapísanú na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, do BSM kupujúcich Ladislav Veres a manželka Mária Veresová, obaja trvale bytom Mlynská 895/33, 941 07 Veľký Kýr ktorý schválili dňa 31.1.2019 na 2. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

*Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 1932/3, záhrada o výmere 862 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,00€/m<sup>2</sup> kupujúcim Ladislav Veres, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_ a manželka Mária Veresová, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, obaja trvale bytom Mlynská 895/33, 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1). :*

Prítomní: 9      za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

**Za:** Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

**návrh bol schválený**

**U z n e s e n i e**  
**č. 12/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

**prevod majetku obce**, a to - parcela registra „C“ parc.č. **1932/3**, záhrada o výmere 862 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1,00€/m<sup>2</sup>** kupujúcim **Ladislav Veres**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_ **a manželka Mária Veresová**, rod. \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, obaja trvale bytom Mlynská 895/33, 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – parcela registra „C“ parc.č. 1932/3 je kupujúcimi dlhodobo užívaná ako záhrada, nachádza sa bezprostredne za parcelami registra „C“ parc.č. 1932/2, 1932/12, 1932/7 a stavbou rodinného domu so súp.č. 895 (zapísané na LV 98, k.ú.





---

Veľký Kýr v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Veresových) a je s uvedenými parcelami oplotená. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 1932/3, záhrada o výmere 862 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,00€/m<sup>2</sup> kupujúcim Ladislav Veres, rod. , nar. a manželka Mária Veresová, rod. , nar. , obaja trvale bytom Mlynská 895/33, 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1), s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Parcela registra „C“ parc.č. 1932/3 je kupujúcimi dlhodobo užívaná ako záhrada, nachádza sa bezprostredne za parcelami registra „C“ parc.č. 1932/2, 1932/12, 1932/7 a stavbou rodinného domu so súp.č. 895 (zapísané na LV 98, k.ú. Veľký Kýr v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Veresových) a je s uvedenými parcelami oplotená. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

### ➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – L. Száraz a manž.**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – diel 1 o výmere 17 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom č. 34691588-66/2018, úradne overeným pod č. 1520/18 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr do BSM kupujúcich Ladislav Száraz a manželka Alžbeta Szárazová, rod. , , obaja trvale bytom Apátska 169/41, Veľký Kýr, ktorý schválili dňa 31.1.2019 na 2. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

*Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to - diel 1 o výmere 17 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom č. 34691588-66/2018, úradne overeným pod č. 1520/18 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup> kupujúcim Ladislav Száraz, rod. , nar. a manželka Alžbeta Szárazová, rod. , nar. , obaja trvale bytom Apátska 169/41, 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1). :*

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 0

**Za:** Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

**návrh bol schválený**



---

**U z n e s e n i e**  
**č. 13/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

**prevod majetku obce**, a to - **diel 1 o výmere 17 m<sup>2</sup>**, geometrickým plánom č. 34691588-66/2018, úradne overeným pod č. 1520/18 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1,00 €/m<sup>2</sup>** kupujúcim **Ladislav Száraz**, rod. , nar. a manželka **Alžbeta Szárazová**, rod. , nar. , obaja trvale bytom Apátska 169/41, 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – diel 1 o výmere 17 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 34691588-66/2018, úradne overeného pod č. 1520/18 tvorí časť dvora (predzáhradku), a to parcely registra „C“ parc.č. 386/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 492 m<sup>2</sup>. Zostávajúca časť dvora a stavba rodinného domu sú zapísané na LV 3441, k.ú. Veľký Kýr v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Szárazových a sú s dielom 1 oplotené. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

---

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce, a to dielu 1 o výmere 17 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom č. 34691588-66/2018, úradne overeným pod č. 1520/18 odčleneného z parcely registra „C“ parc.č 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup> kupujúcim Ladislav Száraz, rod. , nar. a manželka Alžbeta Szárazová, rod. , nar. , obaja trvale bytom Apátska 169/41, 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1), s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Diel 1 o výmere 17 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 34691588-66/2018, úradne overeného pod č. 1520/18 tvorí časť dvora (predzáhradku), a to parcely registra „C“ parc.č. 386/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 492 m<sup>2</sup>. Zostávajúca časť dvora a stavba rodinného domu sú zapísané na LV 3441, k.ú. Veľký Kýr v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Szárazových a sú s dielom 1 oplotené. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

➤ **Žiadosť hudobnej skupiny ANONYM+**

Starostka informovala o žiadosti hudobnej skupiny Anonym+ zo dňa 22.02.2019 o prenájom skladových priestorov pod schodmi vedúcimi z vestibulu VKD do obecnej knižnice. Ide o nebytový priestor so zrezaným stropom o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorý by chceli využiť na uskladnenie hudobných nástrojov. Cena za nájomné je určená v Čl. 2 Zásad o určení minimálnych cien nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce - pre sklady za 6,64 eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. celkom za 73,04 eur/rok.



## OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---

*Hlasovanie za schválenie zámeru prenajať nehnuteľný majetok obce Veľký Kýr, a to časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 1. podlaží veľkého kultúrneho domu (zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, kultúrny dom so súp.č. 2, or.č.2 na parcele registra „C“ parc.č. 251/2 vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr), konkrétne sklad pod schodmi o výmere 11 m<sup>2</sup>, z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov žiadateľovi: hudobnej skupine ANONYM+ v zastúpení RNDr. Ladislavom Malým, trvale bytom Vilová 35, Bratislava-Petržalka, na dobu neurčitú, za nájomné podľa Čl. 2 Zásad o určení minimálnych cien nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce - pre sklady za 6,64 eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. celkom za 73,04 eur/rok. :*

*Prítomní: 9 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 1*

*Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz*

*Zdržal sa: Ladislav Kazán*

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e** **č. 14/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

**s c h v a ľ u j e**

**zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Veľký Kýr, a to časť nebytových priestorov** nachádzajúcich sa na 1. podlaží veľkého kultúrneho domu (zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, kultúrny dom so súp.č. 2, or.č.2 na parcele registra „C“ parc.č. 251/2 vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr), konkrétne sklad pod schodmi o výmere 11 m<sup>2</sup>, z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov žiadateľovi: **hudobnej skupine ANONYM+** v zastúpení RNDr. Ladislavom Malým, trvale bytom Vilová 35, Bratislava-Petržalka, na dobu neurčitú, za nájomné podľa Čl. 2 Zásad o určení minimálnych cien nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce - pre sklady za 6,64 eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. celkom za **73,04 eur/rok**.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** –nebytový priestor je toho času nevyužitý, kvôli svojmu neobvyklému zrezanému stropu je na iný účel nevyužiteľný.

---



## 9. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia

### ➤ **Projekt Wifi pre teba v obci Veľký Kýr**

Starostka informovala, že dňa 12.2.2019 obec podala projekt na Úrad vlády SR na zriadenie free wifi zón v obci – vybrali sa verejné priestranstvá: areál TJ, kultúrneho parku, detského ihriska na ul. Budovateľská, Nám. sv. Jána, areál ZŠ, a prístupové body v budove obecného úradu a v miestnej knižnici. Projekt je z programu Integrovaná infraštruktúra s kódom výzvy: OPII-2018/7/1-DOP vo výške 14.500 eur a je potrebná spoluúčasť obce vo výške 5%, na čo je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva.

*Hlasovanie za schválenie pre projekt s názvom : „Wifi pre teba v obci Veľký Kýr“ výšku celkového spolufinancovania projektu zo strany obce vo výške 5%, t.j. maximálne do výšky 750,00 €:*

Prítomní: 9      za: 9      proti: 0      zdržali sa: 0

*Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, László Csepedi, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz*

**návrh bol schválený**

---

### **U z n e s e n i e** **č. 15/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### **s c h v a ľ u j e**

pre projekt s názvom : „**Wifi pre teba v obci Veľký Kýr**“ s kódom výzvy: OPII-2018/7/1-DOP výšku celkového spolufinancovania projektu zo strany obce vo výške 5%, t.j. maximálne **do výšky 750,00 €**.

---

### ➤ **Kompostéry a poplatky za uloženie odpadu**

Poslanec Szabó (predseda stavebnej komisie) informoval, že obec vysúťažila 250 kompostérov, ktoré najprv dostanú obyvatelia ulíc Budovateľská a Sv. Kelemena. Starostka dodala, že obec musí preukázať kompostovanie v domácnostiach. Minulý rok zvýšili peniaze zo zberu odpadu, za ktoré sa zakúpili tieto 600l kompostéry, ale keďže s účinnosťou od 1.1.2019 vláda zmenila zákonom poplatky za uloženie odpadov, nevie sa, kedy bude možné zakúpiť ďalšie kompostéry. Poplatok sa od 1.3. bude platiť v závislosti od toho, ktorá obec na koľko percent separuje. Na základe vlašajších údajov separujeme na 29,62%, t.j. z pôvodných 5€/t budeme platiť úložné 10€/t komunálneho odpadu. To znamená, že aby sa v obci nemusel dvíhať poplatok za komunálny odpad, každá domácnosť bude musieť separovať ešte viac ako doteraz. Nepchajme do nádob zbytočne bioodpad, ani taký odpad, ktorý raz mesačne zadarmo odvezie zberová spoločnosť. Starostka apelovala na ľudí, ktorí neseparujú, aby so separáciou začali.



➤ **Rozšírenie MŠ**

Starostka informovala, že 29.1. obec dostala vyhodnotenie projektového zámeru, ktorý bol podaný na Nitriansky samosprávny kraj. Vláda posunula termín na podanie žiadosti na 29.3., stavebné povolenie bude mať obec právoplatné pravdepodobne 4.3. Pokiaľ nebude podaná žiadosť, verejné obstarávanie nemohlo byť vypísané. Z tohto dôvodu sú termíny posunuté.

-starostka ešte informovala, že obec podala projekt na rozšírenie kamerového systému

-poslankyňa Kanyicsková sa opýtala, kedy budú v obci rozložené kontajnery na bioodpad. Starostka odpovedala, že v priebehu mesiaca, keďže v marci otvára zberný dvor a v rámci projektu zberného dvora obec dostala tieto kontajnery a jeden veľký zakrytý kontajner na šatstvo, ktorý je umiestnený na zbernom dvore.

-starostka ešte informovala, že v blízkej budúcnosti sa osadia nové dopravné značky pri ZŠ a pri pube

-poslankyňa Bolfová upozornila sa hrozný stav Budovateľskej ulice. Starostka povedala, že sa osloví firma na premeranie plôch výtlkov a vypracovanie cenovej ponuky.

-poslanec Csepedi upozornil, že treba umiestniť smetný kôš na poslednej autobusovej zastávke smerom do Nitry, lebo ľudia čakajúci na autobus hádžu cigaretové špaky do záhrad. Keďže tam stojí autobus, je to vlastne autobusová zastávka, ktorá by mala byť riadne označená a spĺňať patričné náležitosti. Starostka reagovala, že napíše list spoločnosti Arriva, ktorej autobusy tu zastavujú.

-prítomný obyvateľ sa opýtal, že prečo sa starostka nezúčastnila stretávky starostov kvôli budúcej štrkári, ktorá bola pred asi dvoma-troma týždňami. Starostka odpovedala, že nevedela o tejto stretávke a ani nedostala na ňu pozvánku. Pán dodal, že starostovia Veľkého a Malého Cetína dali negatívne stanovisko k preprave štrku cez ich obec. Starostka dodala, že aj ona písomne zaslala podobné stanovisko do konania aj firme Štrkopiesky. A takisto poslala písomnú žiadosť na stavebný úrad vo Vrábľoch, aby našu obec pribrali do konania, keďže táto štrkáreň sa bude týkať aj katastra našej obce. Poslanec Csepedi zdôraznil, že firma dostala súhlas na prejazd cez extravilán katastra obce s podmienkou, že opraví cestu a budú ju aj udržiavať. Toto je vyslovene napísané v povolení, ktoré firma dostala od ministerstva. Starostka doplnila, že tá cesta nie je ani obecná a obec nemôže investovať do cudzieho majetku.

-poslanci ešte diskutovali o cyklotrase, ktorú buduje Nitriansky samosprávny kraj na hrádzi pri novom koryte rieky Nitra



## 10. Záver

Starostka obce Ing. Judita Valašková skonštatovala, že všetky body programu boli vyčerpané, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie vyhlásila za ukončené o 20:13 hod.

Overovatelia zápisnice:

László Csepedi

Ladislav Kazán

.....  
Ing. Judita Valašková  
starostka obce

.....

.....