



Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 30.8.2019 o 19.00 hod

Prítomní boli podľa priloženej prezenčnej listiny:

starostka obce Ing. Judita Valašková, poslanci Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

1. Otvorenie

7. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Po privítaní všetkých prítomných skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa poslanci Ing. Andrea Bolfová, László Csepédi, Gizela Kevélyová, ostatní boli prítomní. Poslanec Kottlík prišiel 5 minút po otvorení zastupiteľstva.

Starostka Ing. Judita Valašková predniesla návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Návrh VZN č. 1/2019 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľký Kýr
6. Rozpočtové opatrenie č. 4/2019
7. Žiadosti občanov
8. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia
9. Záver

Hlasovanie za schválenie prečítaného návrhu programu:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

2. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku Gabrielu Dubickú.



3. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Michal Száraz a Ing. Andrea Gyepes..

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Mgr. Bc. Róbert Szabó a Alexej Janík.

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

4. Kontrola uznesení

Poslankyňa Ing. Andrea Gyepes prečítala uznesenia z 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

Na zasadnutí je už prítomný aj poslanec Mgr. Ladislav Kottlík.

5. Návrh VZN č.1/2019 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľký Kýr

Starostka informovala, že vláda SR schválila pre žiakov ZŠ s účinnosťou od 1.9.2019 tzv. „obedy zadarmo“. Z uvedeného dôvodu je potrebné zapracovať zmenené podmienky do VZN obce. Návrh nového VZN bol konzultovaný s vedúcou školskej jedálne a vedením ZŠ; koncom júla bol prerokovaný v školskej rade, následne 7. augusta na zasadnutí finančnej komisie a konečné znenie bolo zverejnené na stránke obce a úradnej tabuli od 13.8.2019. Zmena sa týka toho, že pre žiakov ZŠ a predškolákov MŠ bude na obedy dotácia od štátu vo výške 1,20€ na dieťa. V prípade, ak sa žiak nezúčastní vyučovacieho procesu a rodič ho neodhlási zo stravy, táto čiastka mu bude strhnutá zo zálohy, ktorá sa bude platiť vopred. Za menšie deti v MŠ sa bude strava naďalej platiť mesačne, pretože na ne sa táto dotácia nevzťahuje. Zmena je ešte v stravnej jednotke dôchodcov, zvýšila sa im položka, ktorú by



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

mali uhrádzať oni sami o 0,31€; na finančnej komisii prišli k dohode, že túto čiastku by obec prebrala na seba, aby ňou nezaťažila dôchodcov.

Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.velkykyr.sk od 13.8.2019. K návrhu VZN neboli žiadne pripomienky.

Hlasovanie za schválenie VZN č.1/2019 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľký Kýr:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

VZN č.1/2019 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľký Kýr.

Starostka ešte dodala, že schválením tohto VZN sa ruší VZN č.2/2018. Zároveň dodala, že v tomto VZN je schválený doplatok na stravu dôchodcom, ktorí odoberajú stravu zo školskej jedálne, ale nie pre tých dôchodcov, ktorí odoberajú stravu od iného dodávateľa. Z toho dôvodu sa dohodli na finančnej komisii, že sa schváli zvlášť uznesenie pre dôchodcov.

Hlasovanie za schválenie doplatku k obedu seniorom nad 70 rokov vo výške 0,94€ / obed / deň s účinnosťou od 1.9.2019:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz



návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

doplatok k obedu seniorom nad 70 rokov vo výške **0,94€** / obed / deň s účinnosťou od 1.9.2019.

6. Rozpočtové opatrenie č. 4/2019

Starostka informovala, že toto rozpočtové opatrenie sa navrhuje z dôvodu, aby dotácia na obedy deťom a dotácia na knihy pre prvákov mohli byť preúčtované z obce na ZŠ v rámci originálnych kompetencií. Ďalej MŠ podala žiadosť o dofinancovanie platu asistenta učiteľa v MŠ vo výške 1412€ do konca kalendárneho roka. Ďalšia žiadosť bola od ZŠ o dofinancovanie 2430€ na zvýšené platy učiteľom MŠ s účinnosťou zákona od 1.9.2019 do konca kalendárneho roka. Ďalšou položkou je suma 5000€ na opravu zatečenej strechy Domu smútku.

Hlasovanie za schválenie rozpočtového opatrenia č.4/2019:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

**Rozpočtové opatrenie č. 4/2019**

Príjmová časť				
Pč	EK	Zdroj	Popis	Suma
1	111003	41	Podielové dane	+ 10 842,00
2	312012	111	Dotácia na stravu ZŠ, MŠ	+ 20 644,80
3	312012	111	Dotácia učebnice ZŠ	+ 803,00
Príjmy spolu				32 289,80
Výdavková časť ZŠ s MŠ				
Pč	EK		Popis	Suma
4	611	41	MŠ-tarifný plat-asistent učiteľa	+ 1 048,00
5	621	41	MŠ-poist. do VszP-asist.učiteľa	+ 104,00
6	625001	41	MŠ-nem.poistenie-asist.učiteľa	+ 14,00
7	625002	41	MŠ-dôchod.poist.-asist.uč.	+ 177,00
8	625003	41	MŠ-úraz.poist.-asist.učiteľa	+ 9,00
9	625005	41	MŠ-prís.p.do FZ-asist.učiteľa	+ 10,00
10	625007	41	MŠ-prís.p.do RF-asist.učiteľa	+ 50,00
11	633009	111	ZŠ-učebnice-knihy	+ 803,00
12	633011	111	ŠJ-ZŠ,MŠ-potraviny ÚPSVaR	+ 20644,8
13	611	41	MŠ-tarifné platy	+ 1 800,00
14	621	41	MŠ-poistné do VszP	+ 90,00
15	623	41	MŠ-poistné do ostatných ZP	+ 90,00
16	625001	41	MŠ-nemocenské poistenie	+ 26,00
17	625002	41	MŠ-dôchodkové poistenie	+ 306,00
18	625003	41	MŠ-úrazové poistenie	+ 14,00
19	625005	41	MŠ-príspevok do FZ	+ 18,00
20	625007	41	MŠ-príspevok do RF	+ 86,00
Výdavky ZŠ s MŠ				25 289,80
Výdavková časť Obce				
Pč	EK		Popis	Suma
21	642007	41	Transfer, dar cirkvi	+ 2 000,00
22	635006	41	Oprava strechy DS	+ 5 000,00
Výdavky obce				7 000,00
Výdavky spolu				32 289,80

7. Žiadosti občanov

➤ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – A. Čebíková

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcelu registra „C“ parc.č. 495/108, k.ú. Veľký Kýr, podľa geometrického plánu č. 35974672-169/2019, úradne overeného pod č. 653/19, ktorá je predzáhradkou oplotenou spolu s pozemkami vo výlučnom vlastníctve kupujúcej Ing. Alžbety Čebíkovej, ktorý schválili dňa 28.6.2019 na 6. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný



prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemku - parcela registra „C“ parc.č. 495/108, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², geometrickým plánom č. 35974672-169/2019, úradne overeným pod č. 653/19 odčlenená z parcely registra „C“ parc.č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Ing. Alžbeta Čebíková, rod. , nar. , trvale bytom , 033 01 Liptovský Hrádok do jej výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemku - parcela registra „C“ parc.č. 495/108, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², geometrickým plánom č. 35974672-169/2019, úradne overeným pod č. 653/19 odčlenená z parcely registra „C“ parc.č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Ing. Alžbeta Čebíková, rod. , nar. , trvale bytom , 033 01 Liptovský Hrádok do jej výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 495/108 je predzáhradkou, oplotenou spolu s pozemkami vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, zapísanými na LV 1967, k.ú. Veľký Kýr, na ktorých je postavený rodinný dom, ktorého podielovou spoluvlastníčkou v podiele ½ k celku je kupujúca (LV 1148, k.ú. Veľký Kýr). Vyššie uvedená parcela bola právnymi predchodcami kupujúcej dlhodobo užívaná. Prevodom sa zosúladuje právny a užívací stav.



Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce, a to pozemku parcela registra „C“ parc.č. 495/108, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², geometrickým plánom č. 35974672-169/2019, úradne overeným pod č. 653/19 odčlenená z parcely registra „C“ parc.č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Ing. Alžbeta Čebíková, rod. , nar. , trvale bytom , 033 01 Liptovský Hrádok do jej výlučného vlastníctva s nasledovným zdôvodnením osobitného zreteľa: Novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 495/108 je predzáhradkou, oplotenou spolu s pozemkami vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, zapísanými na LV 1967, k.ú. Veľký Kýr, na ktorých je postavený rodinný dom, ktorého podielovou spoluvlastníčkou v podiele 1/2 k celku je kupujúca (LV 1148, k.ú. Veľký Kýr). Vyššie uvedená parcela bola právnymi predchodcami kupujúcej dlhodobo užívaná. Prevodom sa zosúladuje právny a užívateľský stav.

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Š. Finta a manžel.**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcela registra „C“ parc.č. 495/35, záhrada o výmere 63 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, kupujúcim Štefan Finta a Margita Fintová, obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr, ktorý schválili dňa 28.6.2019 na 6. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 495/35, záhrada o výmere 63 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim Štefan Finta, rod. , nar. a manželka Margita Fintová, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený



U z n e s e n i e

č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to - **parc. registra „C“ parc.č. 495/35, záhrada o výmere 63 m²**, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim **Štefan Finta**, rod. , nar. , a manželka **Margita Fintová**, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parc. registra „C“ parc.č. 495/35 predstavuje súčasť predzáhradky a dvora rodinného domu so súp.č. 188 na parc.č. 451/2 na ul. Apátska (rodinný dom spolu s pozemkami v BSM kupujúcich zapísaný na LV 106, k.ú. Veľký Kýr). Kupujúci pozemok dlhodobo nerušene užívajú. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce, a to parcely registra „C“ parc.č. 495/35, záhrada o výmere 63 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim Štefan Finta, rod. , nar. a manželka Margita Fintová, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Parcela registra „C“ parc.č. 495/35 predstavuje súčasť predzáhradky a dvora rodinného domu so súp.č. 188 na parc.č. 451/2 na ul. Apátska (rodinný dom spolu s pozemkami v BSM kupujúcich zapísaný na LV 106, k.ú. Veľký Kýr). Kupujúci pozemok dlhodobo nerušene užívajú. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – M. Mráziková**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Márie Mrázikovej, , Veľký Kýr o odkúpenie parcely registra „C“ parc.č. 495/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², k.ú. Veľký Kýr, ktorá je žiadateľkou dlhodobo užívaná ako časť dvora a predzáhradky rodinného domu so súp.č. 34. Starostka obce navrhla, aby bolo pri prevode postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, osobitný zreteľ je odôvodnený polohou pozemku vo vzťahu k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve kupujúcej (oplotená predzáhradka a časť dvora) a dlhodobým užívaním pozemku kupujúcou.



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to pozemku - parcela registra „C“ parc.č. 495/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Mária Mráziková, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jej výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to pozemku - **parcela registra „C“ parc.č. 495/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m²**, zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej **Mária Mráziková**, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jej výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parcela registra „C“ parc.č. 495/81 predstavuje časť dvora a predzáhradky, užívanej a oplotenej spolu s pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 129 vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, zapísanom na LV 486, k.ú. Veľký Kýr, na ktorom je postavený rodinný dom so súp.č. 34. Vyššie uvedená parcela je kupujúcou dlhodobo užívaná. Prevodom sa zosúladuje právny a užívateľský stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to pozemku parcela registra „C“ parc.č. 495/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Mária Mráziková, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jej výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1) s nasledovným zdôvodnením osobitného zreteľa: Parcela registra „C“ parc.č. 495/81 predstavuje časť dvora a predzáhradky, užívanej a oplotenej spolu s pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 129 vo výlučnom vlastníctve



kupujúcej, zapísanom na LV 486, k.ú. Veľký Kýr, na ktorom je postavený rodinný dom so súp.č. 34. Vyššie uvedená parcela je kupujúcou dlhodobo užívaná. Prevodom sa zosúladí právny a užívací stav.

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – M. Sládečková**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Márie Sládečkovej, trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr o odkúpenie parcely registra „C“ parc.č. 500/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², geometrickým plánom č. 81/2019, úradne overeným pod č. 964/19 odčlenenej z parcely registra „E“ parc.č. 500/7, zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce. Starostka obce navrhla, aby bolo pri prevode postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že sa jedná o časť dvora a predzáhradky, oplotenej spolu s pozemkami a stavbou, zapísanými na LV 454, k.ú. Veľký Kýr, ktorých spoluvlastníčku je kupujúca. Kupujúca pozemok dlhodobo užíva, prevodom sa zosúladí užívací stav so zápisom v katastri nehnuteľností. Ostatní podieloví spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na LV 454, k.ú. Veľký Kýr s prevodom novovytvorenej parcely registra „C“ parc.č. 500/42 do výlučného vlastníctva kupujúcej súhlasia.

Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 500/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², geometrickým plánom č. 81/2019, úradne overeným pod č. 964/19 odčlenená z parcely registra „E“ parc.č. 500/7, vodná plocha o výmere 3637 m², zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Mária Sládečková, rod. , nar , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jej výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 40/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e



zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to - **parcela registra „C“ parc.č. 500/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²**, geometrickým plánom č. 81/2019, úradne overeným pod č. 964/19 odčlenená z parcely registra „E“ parc.č. 500/7, vodná plocha o výmere 3637 m², zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej **Mária Sládečková**, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jej výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 500/42 podľa geometrického plánu predstavuje časť dvora a predzáhradky, užívanej a oplotenej spolu s pozemkami parcela registra „C“ parc.č. 644/5, 644/6 a stavbou rodinného domu so súp.č. 782, zapísanými na LV 454, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve kupujúcej. Vyššie uvedená parcela je kupujúcou dlhodobo užívaná, prevodom sa zosúladuje právny a užívací stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to parcela registra „C“ parc.č. 500/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², geometrickým plánom č. 81/2019, úradne overeným pod č. 964/19 odčlenená z parcely registra „E“ parc.č. 500/7, vodná plocha o výmere 3637 m², zapísanej na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Mária Sládečková, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jej výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: *Novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 500/42 podľa geometrického plánu predstavuje časť dvora a predzáhradky, užívanej a oplotenej spolu s pozemkami parcela registra „C“ parc.č. 644/5, 644/6 a stavbou rodinného domu so súp.č. 782, zapísanými na LV 454, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve kupujúcej. Vyššie uvedená parcela je kupujúcou dlhodobo užívaná, prevodom sa zosúladuje právny a užívací stav.*

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – A. Kováč**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti p. Alexandra Kováča, , Veľký Kýr o odkúpenie dielu 1 o výmere 27 m², geometrickým plánom č. 34691588-61/2018, úradne overeným pod č. 1507/18 odčleneného z parcely registra „C“ parc.č. 495/2, zapísanej na LV 1,, k.ú. Veľký Kýr, ktorá je žiadateľom dlhodobo užívaná ako časť dvora a predzáhradky rodinného domu so súp.č. a or.č. 982/72. Starostka obce navrhla, aby bolo pri prevode postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, osobitný zreteľ je odôvodnený polohou pozemku vo vzťahu k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve kupujúcej (oplotená predzáhradka a časť dvora) a dlhodobým užívaním pozemku kupujúcim.



Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to pozemku - diel 1 o výmere 27 m², geometrickým plánom č. 34691588-61/2018, úradne overeným pod č. 1507/18 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcemu Alexander Kováč, rod. _____, nar. _____, trvale bytom _____, 941 07 Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 41/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to pozemku - **diel 1 o výmere 27 m²**, geometrickým plánom č. 34691588-61/2018, úradne overeným pod č. 1507/18 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcemu **Alexander Kováč**, rod. _____, nar. _____, trvale bytom _____, 941 07 Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – diel 1 o výmere 27 m² podľa geometrického plánu predstavuje časť dvora a predzáhradky, užívanej a oplotenej spolu s pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 390/1 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, zapísanom na LV 595, k.ú. Veľký Kýr, na ktorom je postavený rodinný dom so súp.č. a or.č. 982/72 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho. Vyššie uvedená parcela je kupujúcim dlhodobo užívaná, prevodom sa zosúladuje právny a užívací stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to dielu 1 o výmere 27 m², geometrickým plánom č. 34691588-61/2018, úradne overeným pod č. 1507/18 odčleneného z parcely registra „C“



parc.č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65669 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcemu Alexander Kováč, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1) s nasledovným zdôvodnením osobitného zreteľa: Diel 1 o výmere 27 m² podľa geometrického plánu predstavuje časť dvora a predzáhradky, užívanej a oplotenej spolu s pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 390/1 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, zapísanom na LV 595, k.ú. Veľký Kýr, na ktorom je postavený rodinný dom so súp.č. a or.č. 982/72 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho. Vyššie uvedená parcela je kupujúcim dlhodobo užívaná, prevodom sa zosúladuje právny a užívací stav.

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – J. Sládeček a manž.**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti manželov Jozefa Sládečka a Ing. Ivety Sládečkovej, obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr o odkúpenie parcely registra „C“ parc.č. 495/109, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², geometrickým plánom č. 34691588-67/2018, úradne overeným pod č. 601/19 odčlenenej z parcely registra „C“ parc.č. 495/75, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr. Starostka obce navrhla, aby bolo pri prevode postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že pozemok je kupujúcimi dlhodobo a nerušene užívaný ako časť predzáhradky a dvora rodinného domu so súp.č. 38 na parc.č. 118/1 na ul. Hlavná, ako aj zosúladením užívacieho stavu so zápisom v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 495/109, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², geometrickým plánom č. 34691588-67/2018, úradne overeným pod č. 601/19 odčlenená z parcely registra „C“ parc.č. 495/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim Jozef Sládeček, rod. , nar. a manželka Ing. Iveta Sládečková, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený



U z n e s e n i e

č. 42/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to - **parcela registra „C“ parc.č. 495/109, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²**, geometrickým plánom č. 34691588-67/2018, úradne overeným pod č. 601/19 odčlenená z parcely registra „C“ parc.č. 495/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim **Jozef Sládeček**, rod. , nar. a manželka **Ing. Iveta Sládečková**, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 495/109 predstavuje súčasť predzáhradky a dvora rodinného domu so súp.č. 38 na parcele registra „C“ parc.č. 118/1 na ul. Hlavná (rodinný dom spolu s pozemkami v BSM kupujúcich zapísaný na LV 1042, k.ú. Veľký Kýr). Kupujúci pozemok dlhodobo nerušene užívajú. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to parcely registra „C“ parc.č. 495/109, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², geometrickým plánom č. 34691588-67/2018, úradne overeným pod č. 601/19 odčlenej z parcely registra „C“ parc.č. 495/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim Jozef Sládeček, rod. , nar. a manželka Ing. Iveta Sládečková, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 495/109 predstavuje súčasť predzáhradky a dvora rodinného domu so súp.č. 38 na parcele registra „C“ parc.č. 118/1 na ul. Hlavná (rodinný dom spolu s pozemkami v BSM kupujúcich zapísaný na LV 1042, k.ú. Veľký Kýr). Kupujúci pozemok dlhodobo nerušene užívajú. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

8. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia

➤ Výplatu odmeny pre hlavného kontrolóra obce

Starostka informovala, že dňa 7.8.2019 prerokovávala finančná komisia na svojom zasadnutí návrh na zvýšenie základného platu hlavného kontrolóra obce. Podľa §18c zákona



o obecnom zriadení možno plat zvýšiť percentuálne k mesačnému platu. Starostka predložila na schválenie obecnému zastupiteľstvu odporúčenie finančnej komisie na schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce vo výške 10% k jeho mesačnému platu od septembra 2019 do konca jeho funkčného obdobia.

Hlasovanie za schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi obce Veľký Kýr v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo výške 10% z mesačného platu hlavného kontrolóra s účinnosťou od septembra 2019 do konca jeho funkčného obdobia:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 43/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

hlavnému kontrolórovi obce Veľký Kýr v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **mesačnú odmenu vo výške 10%** z mesačného platu hlavného kontrolóra s účinnosťou od septembra 2019 do konca jeho funkčného obdobia.

➤ **Preplatenie nákladov opravy poškodenej veže miestneho kostola**

Starostka informovala, že farský úrad postúpil informáciu o zrútení betónovej ozdoby kostolnej veže, ktoré sa vplyvom počasia zvetrali a rozpadli sa. Najnižšia cenová ponuka na opravu bola na 2000€. Finančnej komisii dala starostka návrh na preplatenie týchto nákladov, keďže ide o verejný záujem. Komisia odporúča úhradu tejto nevyhnutnej opravy. Poslanec Száraz doplnil, že naposledy keď sa opravoval kostol, opravili iba strechu a toto nie.

Hlasovanie za schválenie preplatenia nevyhnutnej opravy havarijného stavu veže miestneho kostola vo výške 2.000€ vo forme finančného daru:

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0



Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Mgr. Ladislav Kottlík, Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 44/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

preplatenie nevyhnutnej opravy havarijného stavu **veže miestneho kostola** vo výške **2.000€** vo forme finančného daru.

- Starostka ešte informovala, že obec dostala oznámenie o **schválení dotácie na nízko uhlíkovú stratégiu** vo výške 14.740€ so spoluúčasťou obce 5%, je to momentálne pred podpisom zmluvy.
- Taktiež obec dostala oznámenie o **schválení dotácie na moderné laboratóriá pre ZŠ** vo výške 55.966,66€, budú sa vytvárať dve laboratóriá, jedno fyzikálno-chemické laboratórium a jedna jazyková učebňa, obec momentálne čaká na zaslanie návrhu zmluvy.
- Starostka ďalej informovala, že podaná žiadosť o **dotáciu na rozšírenie MŠ** ešte bohužiaľ nie je vyhodnotená. Napriek neustálym rokovaniam s Nitrianskym samosprávnym krajom ako sprostredkovateľským resp. kontrolným orgánom, oni takisto nevedia o tom nič, všetko je to na ministerstve, takže obec čaká na výsledky z ministerstva. Verejné obstarávanie na výber realizátora prístavby už momentálne bude finišovať. Čiže akonáhle obec dostane uznesenie, dovedy by sa malo ukončiť aj verejné obstarávanie a bude sa vedieť pokročiť aj v tomto smere.
- Starostka ešte informovala o **projekte „Detské ihriská“**, ktorý je už zazmluvnený, verejné obstarávanie prebehlo. Plynie už dodacia lehota. Osadenie prvku by malo byť prvý alebo druhý septembrový týždeň.
- Pre ďalší **projekt „Zelené obce“** nie je ešte vypracovaná žiadosť, obec čaká na realizátora. Podmienkou na výsadbu stromov je, aby pozemok bol vo vlastníctve obce.



-starostka ešte dodala, že silná búrka, ktorá bola pred tromi týždňami, poodlamovala hrubé konáre na strome (platane), ktorý je za malým kultúrnym domom. Obávali sa, či nepoškodili strechu kultúrneho domu, našťastie sa nič nestalo. Ten strom, ktorý sa opiera o stenu kultúrneho domu a konáre mu siahajú až nad strechu sa bohužiaľ bude na jeseň búrať. Bol sa naň pozrieť aj dendrológ, ktorý povedal, že hrozí ďalšie zlomenie konárov. Teda, aby sa predišlo ďalším škodám, strom bude na jeseň vyrúbaný.

9. Záver

Starostka obce Ing. Judita Valašková skonštatovala, že všetky body programu boli vyčerpané, a keďže už nikto nemal podnet do diskusie, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie vyhlásila za ukončené o 19.50 hod.

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Michal Száraz

.....

Ing. Andrea Gyepes

.....