



Z á p i s n i c a

z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 19.6.2020 o 18.30 hod v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní boli podľa priloženej prezenčnej listiny:

starostka obce Ing. Judita Valašková, hlavný kontrolór obce Ing. Alexander Szabó, poslanci Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

1. Otvorenie

14. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Na začiatku privítala všetkých prítomných. Všetci mali na tvárach rúška a pred vstupom do zasadacej miestnosti si vydezinfikovali ruky dezinfekčným prostriedkom. Ďalej starostka skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ospravedlnila sa poslankyňa Ing. Andrea Bolfová.

Starostka Ing. Judita Valašková predniesla návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Návrh na odpustenie nájomného pre kaderníctvo na ul. Mlynská
6. Prenájom uvoľnených nájomných bytov
7. Návrh na zníženie dotácií z rozpočtu obce
8. Stanovisko hl. kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2019
9. Návrh záverečného účtu obce za rok 2019
10. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na II. polrok 2020
11. Žiadosti občanov
12. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia
13. Záver

Hlasovanie za schválenie prečítaného návrhu programu:

Prítomní: 10

za: 10

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený



2. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku Gabrielu Dubickú.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci László Csepedi a Alexej Janík.

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 10 za: 9 proti: 0 zdržali sa: 1

Za: Ing. Erik Bottlik, Ing. Andrea Bolfová, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

Zdržal sa: László Csepedi

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Ing. Erik Bottlik a Ing. Andrea Gyepes.

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

4. Kontrola uznesení

Poslankyňa Helena Kanyicsková prečítala uznesenia z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniam.

5. Návrh na odpustenie nájomného pre kaderníctvo na ul. Mlynská

V tomto bode starostka informovala, že z dôvodu vládneho nariadenia na zamedzenie šírenia koronavírusu boli uzatvorené od 13.3.2020 do 6.5.2020 aj prevádzky kaderníctiev. V obecných priestoroch prevádzkuje kaderníctvo p. Peternayová na Mlynskej ul. a keďže ide o podnikateľský subjekt, ktorý svojimi tržbami prispieva do podielových daní obce, navrhli z dôvodu výpadku tržieb za dva mesiace (marec a apríl) odpustiť jej platenie nájomného a služieb spojených s nájmom (suma je približne 60€ za tieto mesiace).



Hlasovanie za odpustenie platenia nájomného a poplatkov za služby spojené s nájmom za mesiace marec a apríl 2020 za prevádzku kaderníctva v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce na ul. Mlynská z dôvodu nariadeného uzatvorenia prevádzky v zmysle opatrení vlády na zamedzenie šírenia COVID-19:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, László Csepédi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 19/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

odpustenie platenia nájomného a poplatkov za služby spojené s nájmom **za mesiace marec a apríl 2020 za prevádzku kaderníctva** v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce na ul. Mlynská z dôvodu nariadeného uzatvorenia prevádzky v zmysle opatrení vlády na zamedzenie šírenia **COVID-19**.

6. Prenájom uvoľnených nájomných bytov

Starostka informovala, že dňa 27.5.2020 obec zverejnila výzvu na prenájom nájomného bytu č.1 v 4bj. na ul. Záhradná a bytu č.3 v 9bj. na ul. Hlavná. Prehodnotili sa všetky žiadosti, spolu ich bolo osem, z čoho predpísaným kritériám vyhovuje šesť žiadostí (štyria žiadatelia sú na byt v 4bj. a dvaja žiadatelia na byt v 9bj.). VZN o prideľovaní nájomných bytov hovorí, že sa majú uprednostniť rodiny s deťmi. K tomuto kritériu nebolo potrebné pristúpiť, lebo na základe rokovania na pracovnej porade sa predkladá na schválenie návrh, aby sa byty prideliť tým žiadateľom, ktorí majú na obecnom úrade svoje žiadosti najdlhšie evidované. Poslanec Kottlík sa opýtal, či žiadatelia trvajú na svojich žiadostiach. Starostka odpovedala, že áno.

Hlasovanie za prenájom bytu č. 1 v 4-bytovom dome so súp. číslom 891 na ul. Záhradná od 1. 7. 2020 pre žiadateľa Igora Vörösa s rodinou:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 20/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu č. 1 v 4-bytovom dome so súp. číslom 891 na ul. Záhradná od 1. 7. 2020 pre žiadateľa **Igora Vörösa** s rodinou.

Hlasovanie za prenájom nájomného bytu č. 3 v 9-bytovom dome so súp. č. 1509 na ul. Hlavná od 1.7.2020 v prospech žiadateľa Kristíny Hrnčárovej s rodinou:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prenájom nájomného bytu č. 3 v 9-bytovom dome so súp. č. 1509 na ul. Hlavná od 1.7.2020 v prospech žiadateľa **Kristíny Hrnčárovej** s rodinou.



7. Návrh na zníženie dotácií z rozpočtu obce

V tomto bode starostka informovala, že vplyvom pandémie a reštriktívnymi opatreniami vlády má každá obec znížené podielové dane, ktoré predstavujú cca. 80% všetkých príjmov obce. Už za minulý mesiac boli obci poukázané podielové dane v takej výške, ktorá nepokryla ani bežné mesačné výdavky obce. Z tohoto dôvodu sa už na minulom zasadnutí na základe rozpočtového opatrenia zrušili niektoré plánované obecné akcie a pozastavili sa taktiež všetky väčšie investície, ktoré boli naplánované počas roka. Nitriansky samosprávny kraj napríklad pozastavil všetky pridelenia dotácií. Z tohto istého dôvodu sa rozhodli všetkým organizáciám a žiadateľom o dotáciu znížiť schválenú dotáciu o 20%. Výnimku tvorí Rímskokatolícka cirkev, ktorá mala dotáciu účelovo pridelenú na opravu kostolnej veže a táto dotácia bola vyčerpaná aj riadne vyúčtovaná.

Hlasovanie za zníženie dotácií a transferov poskytnutých z rozpočtu obce na rok 2020 všetkým občianskym združeniam a spoločenským organizáciám Obce Veľký Kýr vo výške 20%:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 22/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zníženie dotácií a transferov poskytnutých z rozpočtu obce na rok 2020 všetkým občianskym združeniam a spoločenským organizáciám Obce Veľký Kýr **vo výške 20%**.



8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2019

Hlavný kontrolór obce Ing. Alexander Szabó prečítal svoje stanovisko k Záverečnému účtu obce 2019, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

U z n e s e n i e **č. 23/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2019.

9. Návrh záverečného účtu obce za rok 2019

Starostka informovala, že návrh záverečného účtu bol podľa zákona zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce od 29.5. 2020. Celý prebytok hospodárenia z uplynulého roka sa navrhuje presunúť do rezervného fondu.

Hlasovanie za schválenie záverečného účtu obce a celoročného hospodárenia bez výhrad a použitia prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 150.779,83 €:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 24/2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

A.) berie na vedomie

správu audítora za rok 2019.



B.) s c h v a ľ u j e

1. **záverečný účet** obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.
 2. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia **na tvorbu rezervného fondu** vo výške **150.779,83 €**.
-

10. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na II. polrok 2020

Hlavný kontrolór obce Ing. Alexander Szabó prečítal svoj plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce na II. polrok 2020.

U z n e s e n i e č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020.

11. Žiadosti občanov

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Z.Ember a manž.**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcely registra „C“ parc.č. 1937/4, orná pôda o výmere 1468 m² a parc.č. 1937/5, orná pôda o výmere 633 m², zapísané na LV 1, k.ú. Veľký Kýr do BSM kupujúcich Zoltán Ember a manželka Lýdia Emberová obaja trvale bytom , Nové Zámky, ktorý schválili dňa 30.4.2020 na 13. zasadnutí zastupiteľstva, bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľnosti, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 1937/4, orná pôda o výmere 1468 m² a parcela registra „C“ parc.č. 1937/5, orná pôda o výmere 633



m2, zapísané na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne: parcelu registra „C“ parc.č. 1937/4, orná pôda o výmere 1468 m2 za kúpnu cenu vo výške 1€/m2 a parcelu registra „C“ parc.č. 1937/5, orná pôda o výmere 633 m2 za kúpnu cenu vo výške 10€/m2 kupujúcim Zoltán Ember, rod. , nar. a manželka Lýdia Emberová, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 940 01 Nové Zámky, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to - **parcela registra „C“ parc.č. 1937/4**, orná pôda o výmere 1468 m2 a **parcela registra „C“ parc.č. 1937/5**, orná pôda o výmere 633 m2, zapísané na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne: **parcelu registra „C“ parc.č. 1937/4**, orná pôda o výmere 1468 m2 za kúpnu cenu vo výške **1€/m2** a **parcelu registra „C“ parc.č. 1937/5**, orná pôda o výmere 633 m2 za kúpnu cenu vo výške **10€/m2** kupujúcim **Zoltán Ember**, rod. , nar. a manželka **Lýdia Emberová**, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 940 01 Nové Zámky, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parcely registra „C“ parc.č. 1937/4 a 1937/5 bezprostredne susedia s pozemkom parcely registra „C“ parc.č. 1937/31, zapísanom na LV 4276, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, ako aj pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 1937/7, zapísanom na LV 3104, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve kupujúcej. Pozemky sú doposiaľ užívané právnyimi predchodcami kupujúcich, prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav, pričom rozdielna cena pozemkov bola určená podľa Zásad o cenách pozemkov a podmienkach predaja pozemkov vo vlastníctve obce.



Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce - parcela registra „C“ parc.č. 1937/4, orná pôda o výmere 1468 m² a parcela registra „C“ parc.č. 1937/5, orná pôda o výmere 633 m², zapísané na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nasledovne: parcelu registra „C“ parc.č. 1937/4, orná pôda o výmere 1468 m² za kúpnu cenu vo výške 1€/m² a parcelu registra „C“ parc.č. 1937/5, orná pôda o výmere 633 m² za kúpnu cenu vo výške 10€/m² kupujúcim Zoltán Ember, rod. _____, nar. _____ a manželka Lýdia Emberová, rod. _____, nar. _____, obaja trvale bytom _____, 940 01 Nové Zámky, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Parcely registra „C“ parc.č. 1937/4 a 1937/5 bezprostredne susedia s pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 1937/1, zapísanom na LV 4276, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, ako aj pozemkom parcela registra „C“ parc.č. 1937/7, zapísanom na LV 3104, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve kupujúcej. Pozemky boli doposiaľ užívané právnymi predchodcami kupujúcich. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav, pričom rozdielna cena pozemkov bola určená podľa Zásad o cenách pozemkov a podmienkach predaja pozemkov vo vlastníctve obce.

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – T.Čepedi a manž.**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcelu registra „C“ parc.č. 1876/37, záhrada o výmere 876 m² podľa geometrického plánu č. 13/2018, úradne overeného pod č. 761/18 v prospech kupujúceho Tibor Čepedi, _____, Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1), ktorý schválili dňa 30.4.2020 na 13. zasadnutí zastupiteľstva bol zverejnený. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľností, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce - parcela registra „C“ parc.č. 1876/37, záhrada o výmere 876 m² (tvorená dielom 1 o výmere 582 m², geometrickým plánom č. 13/2018, úradne overeným pod č. 761/18 odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 500/1, vodná plocha o výmere 1098 m², dielom 2 o výmere 254 m², uvedeným geometrickým plánom odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 1892, orná pôda o výmere 3411 m² a dielom 3 o výmere 40 m², kt. sú GP uvedeným geometrickým plánom odčlenené z parcely registra „E“ parc.č. 1893, trvalý trávny porast o výmere 3277 m², zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr) a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 10 €/m² kupujúcemu Tibor Čepedi, rod. _____, nar. _____, trvale bytom _____, 941 07 Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku):.



Prítomní: 10

za: 9

proti: 0

zdržali sa: 1

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

Zdržal sa: Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce - parcela registra „C“ parc.č. 1876/37, záhrada o výmere 876 m² (tvorená **dielom 1** o výmere 582 m², geometrickým plánom č. 13/2018, úradne overeným pod č. 761/18 odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 500/1, vodná plocha o výmere 1098 m², **dielom 2** o výmere 254 m², uvedeným geometrickým plánom odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 1892, orná pôda o výmere 3411 m² a **dielom 3** o výmere 40 m², kt. sú GP uvedeným geometrickým plánom odčlenené z parcely registra „E“ parc.č. 1893, trvalý trávny porast o výmere 3277 m², zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr) a to **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **10 €/m²** kupujúcemu **Tibor Čepedi**, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku).

Zdôvodnenie osobitné zreteľa – parcela registra „C“ parc.č. 1876/37 podľa geometrického plánu č. 13/2018, úradne overeného pod č. 761/18 predstavuje časť záhrady, užívanej právnymi predchodcami kupujúceho. Uvedený pozemok je zároveň príslušným pozemkom k nehnuteľnostiam zapísaným na LV 1501, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, na ktorom v súčasnosti stavia rodinný dom.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce, a to parcela registra „C“ parc.č. 1876/37, záhrada o výmere 876 m² (tvorená dielom 1 o výmere 582 m², geometrickým plánom č. 13/2018, úradne overeným pod č. 761/18 odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 500/1, vodná plocha o výmere 1098 m², dielom 2 o výmere 254 m², uvedeným geometrickým plánom odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 1892, orná pôda o výmere 3411 m² a dielom 3 o výmere 40 m², uvedeným geometrickým plánom odčleneným z parcely registra „E“ parc.č. 1893, trvalý trávny porast o výmere 3277 m², zapísaných na LV 3662, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr) formou



kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 10€/m² kupujúcemu Tibor Čepedi, rod. , nar. , trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1 k celku) s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Parcela registra „C“ parc.č. 1876/37 podľa geometrického plánu č13/2018, úradne overeného pod č. 761/18 predstavuje časť záhrady, právnymi predchodcami kupujúceho a jeho príbuznými dlhodobo užívanej. Uvedený pozemok je zároveň príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam zapísaným na LV 1501, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, na ktorých v súčasnosti stavia rodinný dom.

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – L.Straňák a manž.**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov, že zámer previesť časť majetku obce – parcelu registra „C“ parc.č. 653/10, orná pôda o výmere 200 m², zapísanú na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, nachádzajúcu sa za domom p. Ladislava Straňáka a jeho manželky, ktorý schválili dňa 30.4.2020 na 13. zasadnutí zastupiteľstva bol zverejnený tak, ako to ustanovuje zák. 138/1991 Zb. v platnom znení. Je však potrebné schváliť ešte samotný prevod nehnuteľností, následne bude podpísaná kúpna zmluva a podaná spolu s návrhom na vklad a ostatnými zákonom požadovanými prílohami na katastrálny odbor. Opätovne oboznámila poslancov s predmetom prevodu a dôvodmi postupu podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj s odôvodnením osobitného zreteľa.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemku – parcela registra „C“ parc.č. 653/10, orná pôda o výmere 200 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim Ladislav Straňák, rod. , nar. , a manželka Rozália Straňáková, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, László Csepédi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený



U z n e s e n i e
č. 28/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemku – **parcela registra „C“ parc.č. 653/10, orná pôda o výmere 200 m²**, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1€/m²** kupujúcim **Ladislav Straňák**, rod. , nar. a manželka **Rozália Straňáková**, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – parcela registra „C“ parc.č. 653/10 sa nachádza bezprostredne za rodinným domom a pozemkom/dvorom vo vlastníctve kupujúcich (zapísanými na LV 999, parcela registra „C“ parc.č. 653/7 a rodinný dom so súp.č. 1063), je nimi dlhodobo využívaná ako súčasť záhrady. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo prevod majetku obce - parcela registra „C“ parc.č. 653/10, orná pôda o výmere 200 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcim Ladislav Straňák, rod. , nar. a manželka Rozália Straňáková, rod. , nar. , obaja trvale bytom , 941 07 Veľký Kýr do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Parcela registra „C“ parc.č. 653/10 sa nachádza bezprostredne za rodinným domom a pozemkom/dvorom vo vlastníctve kupujúcich (zapísanými na LV 999, parcela registra „C“ parc.č. 653/7 a rodinný dom so súp.č. 1063), je nimi dlhodobo využívaná ako súčasť záhrady. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

➤ **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Mgr. J. Želibová**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o žiadosti Mgr. Judity Želibovej, trvale bytom , Nové Zámky o odkúpenie parcely registra „C“ parc.č. 495/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok sa nachádza bezprostredne pred pozemkami parc.č. 124/1, 124/2, 122/1 a stavbou so súp.č. 37 vo výlučnom vlastníctve Mgr. Želibovej, zapísanými na LV 138, k.ú.



Veľký Kýr. Pozemok je dlhodobo (od r.1973) užívaný ako predzáhradka a so súhlasom vtedajšieho MNV oplotený spolu s pozemkami, ktorých výlučnou vlastníčkou je v súčasnosti žiadateľka. Prevodom by došlo k zosúladieniu užívacieho a právneho stavu. Starostka obce navrhla, aby bolo pri prevode postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, osobitný zreteľ je odôvodnený polohou pozemkov vo vzťahu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, dlhodobým užívaním ako predzáhradka a zosúladením užívacieho stavu so zápisom v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to - parcela registra „C“ parc.č. 495/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Mgr. Judita Želibová, rod. , nar. , trvale bytom , 940 01 Nové Zámky, do jej výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 29/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to - **parcela registra „C“ parc.č. 495/75**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², zapísaná na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **1€/m²** kupujúcej **Mgr. Judita Želibová**, rod. , nar. , trvale bytom , 940 01 Nové Zámky, do jej výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 495/75 sa nachádza bezprostredne pred pozemkami parc.č. 124/1, 124/2, 122/1 a stavbou so súp.č. 37 vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, zapísanými na LV 138, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je



kupujúcou a predtým jej právnymi predchodcami užívaný od r.1973 ako predzáhradka a oplotený spolu s pozemkami v jej výlučnom vlastníctve. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce - parcely registra „C“ parc.č. 495/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1€/m² kupujúcej Mgr. Judita Želibová, rod. _____, nar. _____, trvale bytom _____, 940 01 Nové Zámky, do jej výlučného vlastníctva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1), s nasledujúcim zdôvodnením osobitného zreteľa: Pozemok parcela registra „C“ parc.č. 495/75 sa nachádza bezprostredne pred pozemkami parc.č. 124/1, 124/2, 122/1 a stavbou so súp.č. 37 vo výlučnom vlastníctve kupujúcej, zapísanými na LV 138, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je kupujúcou a predtým jej právnymi predchodcami užívaný od r.1973 ako predzáhradka a oplotený spolu s pozemkami v jej výlučnom vlastníctve. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

12. Rôzne; interpelácie poslancov a diskusia

➤ **Návrh na úpravu poplatkov za prenájom nebytových priestorov kultúrnych zariadení obce Veľký Kýr a poplatkov za pracovné a administratívne úkony obecného úradu**

Starostka informovala, že návrh na zmenu bol predložený z dôvodu, že poplatky za kultúrne zariadenia neboli aktualizované už vyše 10 rokov napriek tomu, že ceny energií sa medzičasom postupne zvyšovali a vyskytla sa potreba ich rozšírenia aj o nové položky, ktoré doteraz neboli a chýbali. Súčasne sa menia aj poplatky za pracovné úkony Obecného úradu, pretože niektoré položky z pôvodných poplatkov sú od poslednej novelizácie bezpredmetné.

Hlasovanie za schválenie A.)zrušenia poplatkov za prenájom kult. zariadení a pracovných úkonov obecného úradu schválené uznesením č. U-50/2015 a dodatku k týmto poplatkom schváleným uznesením č. 33/2019 zo dňa 28.6.2019 a B.)nových poplatkov za prenájom nebytových priestorov kultúrnych zariadení obce Veľký Kýr a poplatky za administratívne a pracovné úkony obecného úradu podľa predloženého návrhu s platnosťou od 1. 7. 2020:

Prítomní: 10

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 2

Za: László Csepédi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz



Zdržali sa: Ing. Erik Bottlik, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 30/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

- A.) zrušenie poplatkov za prenájom kult. zariadení a pracovných úkonov obecného úradu schválené uznesením č. U-50/2015 a dodatku k týmto poplatkom schváleným uznesením č. 33/2019 zo dňa 28.6.2019
- B.) **nové poplatky** za prenájom nebytových priestorov kultúrnych zariadení obce Veľký Kýr a poplatky za administratívne a pracovné úkony obecného úradu podľa predloženého návrhu **s platnosťou od 1. 7. 2020**
-

➤ **Presun správy obecných nájomných bytov**

Starostka informovala, že pre správcov sociálnych bytov (to sú nájomné byty postavené z dotácie Ministerstva výstavby a ŠFRB–teda také, aké sú v našej obci), bola sprísnená legislatíva a predpísané kompetencie, ktoré majú správcovia vykonávať. Pridali sa povinnosti, od výkonu ktorých boli doteraz obce oslobodené, preto sme sa rozhodli podľa príkladu iných obcí delegovať túto správu na spoločnosť, ktorá dlhoročne spravuje a vykonáva údržbu nájomných bytov v novozámockom okrese - Bytkomfort s.r.o. Nové Zámky, SNP 9.

Hlasovanie za schválenie a.) delegovanie správy a údržby nájomných bytov obce a ich spoločných priestorov, t.j.:6-bytového domu na ul. Hlavná s.č.1242; 9-bytového domu na ul. Hlavná s.č. 1509; 2x6-bytového domu na ul. Ružová s.č. 1288 a 1289 a 4-bytového domu na ul. Záhradná s.č. 891 na Bytkomfort s.r.o. Nové Zámky od 1.10.2020 na dobu neurčitú a b.)splnomocňuje starostku obce podpísaním Príkaznej zmluvy so spoločnosťou Bytkomfort, s.r.o. Nové Zámky:

Prítomní: 10

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 1



Za: Ing. Erik Bottlík, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

Zdržal sa: Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 31/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

- a.) delegovanie **správy a údržby nájomných bytov** obce a ich spoločných priestorov, t.j.:
- 6-bytového domu na ul. Hlavná s.č.1242;
 - 9-bytového domu na ul. Hlavná s.č. 1509;
 - 2x6-bytového domu na ul. Ružová s.č. 1288 a 1289
 - a 4-bytového domu na ul. Záhradná s.č. 891
- na **Bytkomfort s.r.o.** Nové Zámky **od 1.10.2020** na dobu neurčitú.
- b.) splnomocňuje starostku obce podpísaním Príkaznej zmluvy so spoločnosťou Bytkomfort, s.r.o. Nové Zámky.
-

➤ **Vyhlásená výzva SIEA na rozvoj energetických služieb v osi C1 – vypracovanie účelových energetických auditov**

Starostka informovala, že v rámci projektu nízkouhlíkovej stratégie, ktorý sa v súčasnosti realizuje, ponúkla firma AE Group možnosť získania dotácie na vypracovanie energetických auditov na obecné budovy, ktoré nie sú zateplené a v prípade vhodnej výzvy v budúcnosti ich chcela obec riešiť. Energetické audity budú k projektom povinné a tento projekt umožňuje preplatenie ich vypracovania. Je tam 5% spoluúčasť, pričom verejné obstarávanie a vypracovanie žiadosti sú neoprávnené náklady, teda hradí ich obec.

Hlasovanie za 1.)schválenie zámeru podania žiadosti o poskytnutie NFP k projektu „Vypracovanie účelových energetických auditov“ v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53, prioritná os 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, investičná priorita 4.4 Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území, najmä pre



mestské oblasti, vrátane podpory udržateľnej multimodálnej mestskej mobility a adaptačných opatrení, ktorých cieľom je zmiernenie zmeny klímy 4.4.1.Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území a 2.) schválenie spolufinancovania projektu vo výške 5 % z oprávnených výdavkov v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53, pričom výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa uvedeného v EUR z celkových oprávnených výdavkov uvedených v EUR je : 1.200 Eur s DPH:

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 32/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

- 1.) **schvaľuje** zámer podania žiadosti o poskytnutie NFP k projektu „**Vypracovanie účelových energetických auditov**“ v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53, prioritná os 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, investičná priorita 4.4 Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území, najmä pre mestské oblasti, vrátane podpory udržateľnej multimodálnej mestskej mobility a adaptačných opatrení, ktorých cieľom je zmiernenie zmeny klímy 4.4.1.Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území.
 - 2.) **schvaľuje** spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z oprávnených výdavkov v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53, pričom výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa uvedeného v EUR z celkových oprávnených výdavkov uvedených v EUR je : 1.200 Eur s DPH.
 - 3.) **berie na vedomie** nevyhnutnosť realizácie aktivít potrebných k príprave projektu a podaniu žiadosti, ktoré sú v zmysle výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53 neoprávneným výdavkom, a to: vypracovanie žiadosti a verejné obstarávanie na poskytovateľa služieb.
-



➤ Usporiadanie Gaštanovej ulice

V tomto bode starostka obce informovala prítomných poslancov o majetkoprávnom usporiadaní pokračovania Gaštanovej ulice. Vzhľadom na skutočnosť, že obec v súčasnosti nemá zatiaľ vypracovanú projektovú dokumentáciu, ktorú je potrebné predložiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy k žiadosti o stanovisko k pripravovanému zámeru, bolo potrebné prepracovať pôvodný geometrický plán č. 35974672-116/2017, úradne overený pod č. 517/19. V súčasnosti sú pozemky zamerané geometrickým plánom č. 35974672-100/2020, úradne overeným pod č. 454/20. Vzhľadom na uvedené je potrebné schváliť zmenu pôvodného uznesenia č. 52/2019, ktorým bol prijatý dar – časti pozemkov pod budúcou cestou tak, aby údaje v uznesení obecného zastupiteľstva boli v súlade s údajmi v geometrickom pláne. Jedná sa o totožné časti pozemkov, čo je zrejmé z grafickej aj písomnej časti nového geometrického plánu.

Hlasovanie za a.)zmenu uznesenia č. 52/2019 zo dňa 30.10.2019, týkajúceho sa uzavretia darovacej zmluvy a prijatia darov tak, že po zmene znie nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre schvaľuje uzavretie darovacej zmluvy a prijatie darov, a to:

- *diel 9 o výmere 31 m², geometrickým plánom č. 35974672-100/2020, úradne overeným pod č. 454/20 (ďalej len „geometrický plán“) odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 539, trvalý trávny porast o výmere 457 m², diel 11 o výmere 37 m², odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 544, trvalý trávny porast o výmere 724 m² a diel 13 o výmere 4 m², odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 545, trvalý trávny porast o výmere 81 m², všetky uvedené parcely registra „E“ zapísané na LV 3734, k.ú. Veľký Kýr, od darcu Juraj Križan, rod. , nar. , Veľký Kýr v spoluvlastníckom podiele 1/1,*
- *diel 10 o výmere 110 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 539/1, záhrada o výmere 1540 m², zapísanej na LV 1690, k.ú. Veľký Kýr, od darcov Drahoš Pénzeš, rod. , nar. a manželka Erika Pénzešová, rod. , nar. , obaja , Branč, v spoluvlastníckom podiele 1/1,*
- *diel 12 o výmere 90 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 544/3, záhrada o výmere 768 m², zapísanej na LV 2458, k.ú. Veľký Kýr od darcu Mária Valašková, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele ½ k celku, darcu Ing. Erika Valašková, rod. , nar. , Nové Zámky v podiele ¼ k celku, darcu Adriena Szárazová, rod. , nar. , Nové Zámky v podiele ¼ k celku,*
- *diel 14 o výmere 163 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/1, ostatná plocha o výmere 800 m² a diel 15 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/2, záhrada o výmere 125 m², zapísaných na LV 1421, k.ú. Veľký Kýr od darcu v Dávid Dvorský, rod. , nar. , 924 01 Galanta v podiele 1/1,*
- *diel 16 o výmere 70 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 558, záhrada o výmere 633 m², zapísanej na LV 399, k.ú. Veľký Kýr od darcu Magdaléna Szárazová, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele*



1/3 k celku, darcu *Vojtech Száraz*, rod. _____, nar. _____, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, darcu *Alžbeta Lauková*, rod. _____, nar. _____, Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, (diely 9,10,11,12,13 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 528/3, záhrada o výmere 412 m², diel 14 pričlenený k parcele registra „C“ parc.č. 496/2, ostatná plocha o výmere 1508 m², diely 15,16 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 558/2, záhrada o výmere 97 m²), do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr ako obdarovanej a

b.) *schválenie uzatvorenia dodatku č.1 ku darovacej zmluve, ktorým sa mení označenie daru podľa geometrického plánu č. 35974672-100/2020, úradne overeného pod č. 454/20 tak, ako je uvedený vyššie:*

Prítomní: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: *Ing. Erik Bottlík, László Csepedi, Ing. Andrea Gyepes, Alexej Janík, Helena Kanyicsková, Ladislav Kazán, Gizela Kevélyová, Mgr. Ladislav Kottlík, Mgr. Bc. Róbert Szabó, Michal Száraz*

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 33/2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

a.) **zmenu uznesenia č. 52/2019** zo dňa 30.10.2019, týkajúceho sa uzavretia darovacej zmluvy a prijatia darov tak, že po zmene znie nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre **schvaľuje uzavretie darovacej zmluvy** a prijatie darov, a to:

- **diel 9 o výmere 31 m²**, geometrickým plánom č. 35974672-100/2020, úradne overeným pod č. 454/20 (ďalej len „geometrický plán“) odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 539, trvalý trávny porast o výmere 457 m², **diel 11 o výmere 37 m²**, odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 544, trvalý trávny porast o výmere 724 m² a **diel 13 o výmere 4 m²**, odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 545, trvalý trávny porast o výmere 81 m², všetky uvedené parcely registra „E“ zapísané na LV 3734, k.ú. Veľký Kýr, od darcu **Juraj Križan**, rod. _____, nar. _____, Veľký Kýr v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- **diel 10 o výmere 110 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 539/1, záhrada o výmere 1540 m², zapísanej na LV 1690, k.ú. Veľký Kýr, od darcov **Drahoš Pénzeš**, rod. _____, nar. _____ a manželka **Erika Pénzešová**, rod. _____, nar. _____, obaja _____, Branč, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- **diel 12 o výmere 90 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č.



-
- 544/3, záhrada o výmere 768 m², zapísanej na LV 2458, k.ú. Veľký Kýr od darcu **Mária Valašková**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele ½ k celku, darcu **Ing. Erika Valašková**, rod. , nar. , Nové Zámky v podiele ¼ k celku, darcu **Adriena Szárazová**, rod. , nar. , Nové Zámky v podiele ¼ k celku,
- **diel 14 o výmere 163 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/1, ostatná plocha o výmere 800 m² a **diel 15 o výmere 27 m²** odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/2, záhrada o výmere 125 m², zapísaných na LV 1421, k.ú. Veľký Kýr od darcu v **Dávid Dvorský**, rod. , nar. , 924 01 Galanta v podiele 1/1,
 - **diel 16 o výmere 70 m²**, geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 558, záhrada o výmere 633 m², zapísanej na LV 399, k.ú. Veľký Kýr od darcu **Magdaléna Szárazová**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, darcu **Vojtech Száraz**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, darcu **Alžbeta Lauková**, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele 1/3 k celku, (diely 9,10,11,12,13 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 528/3, záhrada o výmere 412 m², diel 14 pričlenený k parcele registra „C“ parc.č. 496/2, ostatná plocha o výmere 1508 m², diely 15,16 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 558/2, záhrada o výmere 97 m²), do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr ako obdarovanej.

b.) **schvaľuje uzatvorenie dodatku č.1 ku darovacej zmluve**, ktorým sa mení označenie daru podľa geometrického plánu č. 35974672-100/2020, úradne overeného pod č. 454/20 tak, ako je uvedený vyššie.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo schválilo zmenu uznesenia č....., týkajúceho sa uzavretia darovacej zmluvy a prijatia darov tak, že po zmene znie nasledovne:

- diel 9 o výmere 31 m², geometrickým plánom č. 35974672-100/2020, úradne overeným pod č. 454/20 (ďalej len „geometrický plán“) odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 539, trvalý trávny porast o výmere 457 m², diel 11 o výmere 37 m², odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 544, trvalý trávny porast o výmere 724 m² a diel 13 o výmere 4 m², odčlenený z parcely registra „E“ parc.č. 545, trvalý trávny porast o výmere 81 m², všetky uvedené parcely registra „E“ zapísané na LV 3734, k.ú. Veľký Kýr, od darcu Juraj Križan, rod. , nar. , Veľký Kýr v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- diel 10 o výmere 110 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 539/1, záhrada o výmere 1540 m², zapísanej na LV 1690, k.ú. Veľký Kýr, od darcov Drahoš Pénzeš, rod. , nar. a manželka Erika Pénzešová, rod. , nar. , obaja , Branč, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- diel 12 o výmere 90 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 544/3, záhrada o výmere 768 m², zapísanej na LV 2458, k.ú. Veľký Kýr od darcu Mária Valašková, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele ½ k celku, darcu Ing. Erika Valašková, rod. , nar. ,



-
- , Nové Zámky v podiele $\frac{1}{4}$ k celku, darcu Adriena Szárazová, rod. , nar. , Nové Zámky v podiele $\frac{1}{4}$ k celku,
- diel 14 o výmere 163 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/1, ostatná plocha o výmere 800 m² a diel 15 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 551/2, záhrada o výmere 125 m², zapísaných na LV 1421, k.ú. Veľký Kýr od darcu v Dávid Dvorský, rod. , nar. , 924 01 Galanta v podiele 1/1,
 - diel 16 o výmere 70 m², geometrickým plánom odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 558, záhrada o výmere 633 m², zapísanej na LV 399, k.ú. Veľký Kýr od darcu Magdaléna Szárazová, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele $\frac{1}{3}$ k celku, darcu Vojtech Száraz, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele $\frac{1}{3}$ k celku, darcu Alžbeta Lauková, rod. , nar. , Veľký Kýr v podiele $\frac{1}{3}$ k celku, (diely 9,10,11,12,13 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 528/3, záhrada o výmere 412 m², diel 14 pričlenený k parcele registra „C“ parc.č. 496/2, ostatná plocha o výmere 1508 m², diely 15,16 pričlenené k parcele registra „C“ parc.č. 558/2, záhrada o výmere 97 m²), do výlučného vlastníctva obce Veľký Kýr ako obdarovanej a zároveň schválilo uzatvorenie dodatku č. 1 ku darovacej zmluve, ktorým sa mení označenie daru tak, aby zodpovedalo geometrickému plánu č. 35974672-100/2020, úradne overenému pod č. 454/20, t.j. tak, ako je dar označený vyššie.

Diskusia

-poslanec Szabó poznamenal, že by sa možno ešte tento rok dala zrealizovať klimatizácia vo VKD podľa dostupných finančných prostriedkov. Starostka dodala, že už dostala jednu cenovú ponuku, ale si vyžiada ponuky aj od domácich firiem.

-starostka vysvetlila dôvody neotvorenia MŠ od 1.6.2020 a neotvorenia ZŠ pre ročníky 6. až 9. od 22.6.2020 (hlavným dôvodom je realizácia prístavby MŠ a z toho plynúce následky ako napr. hluk a tiež prísne opatrenia Úradu verejného zdravotníctva kvôli Covidu 19). Poslankyňa Kevélyová doplnila, že dočasná prevádzka MŠ v priestoroch VKD by nebola možná kvôli prísnyim opatreniam ÚVZ; ešte doplnila, že včera bola Rada školy, na ktorej sa dohodli na spôsobe odovzdávania a preberania učebníc a ukončení školského roka v MŠ aj v ZŠ. Starostka ľutuje, že sa nemohla otvoriť MŠ, ale teraz sa musí spraviť všetko pre to, aby sa dokončila prístavba MŠ.

-starostka poďakovala pánovi farárovi a kameramanovi za sprostredkovanie bohoslužieb počas obdobia, keď bol kostol kvôli Covidu 19 uzatvorený.

-poslankyňa Kevélyová upozornila, že rozhodnutia o prijatí detí do MŠ budú vydávané až k 20.8.2020 na základe vydaného nariadenia od Ministerstva školstva



-poslanec Csepedi upozornil na nefungujúcu pumpu na vodu na starom cintoríne. Po následnej diskusii o možných spôsoboch riešenia starostka povedala, že ohlási studniara.

-poslankyňa Kevélyová poprosila predsedu stavebnej komisie poslanca Szabóa, aby sa počas najbližšieho zasadnutia stavebnej komisie išli pozrieť na križovatku ulíc Malá Sihoť a Na Sihoti, kvôli vysokému plotu je táto križovatka veľmi neprehľadná. Starostka k tejto veci dodala, že poprosila stavebný úrad, aby nepovoľovala vysoké oplatenie na rohoch ulíc.

-starostka ešte povedala k odvodneniu ulíc, že minulý týždeň mala ohlas od p. Zoráda, že je celkom spokojný s riešením odvodnenia pred jeho domom.

13. Záver

Starostka obce Ing. Judita Valašková skonštatovala, že všetky body programu boli vyčerpané, a keďže už nikto nemal podnet do diskusie, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie vyhlásila za ukončené o 20.01 hod.

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

László Csepedi

.....

Alexej Janík

.....