



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e **č. 52/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

program 7. riadneho zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Návrh VZN č. 2/2023 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľký Kýr
6. Rozpočtové opatrenie č. 9/2023
7. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech ZsVS, a.s. Nitra
8. Žiadosti o zabezpečenie poskytovania soc. služby
9. Žiadosti občanov
10. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia
11. Záver

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e

č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) zriaďuje

pre potrebu 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

b) volí

členov Návrhovej komisie: Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz

c) určuje

overovateľov zápisnice: László Csepedi, Mgr. Zita Balážiová

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e **č. 54/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s a u z n á š a

VZN č. 2/2023 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľký Kýr

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

a) Rozpočtové opatrenie č. 9/2023

Pč	FK	EK	Popis	Suma
1		130	Dane za tovary a služby	8 000,00
2		210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	20,00
3		220	Administratívne poplatky a iné poplatky	1 000,00
4		230	Kapitálové príjmy	13 460,00
Vlastné príjmy obce				+ 22 480,00
5		310	Tuzemské bežné granty a transfery	6 289,44
6		320	Tuzemské kapitálové granty a transfery	5 000,00
Príjem obce zo ŠR				11 289,44
Príjem spolu				+ 33 769,44
Pč	FK	EK	Popis	Suma
1		630	Tovary a služby	17 580,00
2		640	Bežné transfery	4 900,00
3		710	Obstarávanie kapitálových aktív - presun	0,00
Výdavky obce				22 480,00
4		640	Bežné transfery	1 170,00
5		630	Tovary a služby	5 245,44
6		710	Obstarávanie kapitálových aktív	5 000,00
Výdavky obce zo ŠR				11 415,44
7		630	Tovary a služby	-126,00
Výdavky ZŠ s MŠ				-126,00
Výdavky spolu				33 769,44

b) čerpanie z Rezervného fondu vo výške 9.920,- na zakúpenie kosiaceho zariadenia

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e

č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech ZsVS, a.s. Nitra, IČO: 36 550 949 na stavbu: „**Veľký Kýr - rekonštrukcia vodovodu**“ v zmysle návrhu ZoBZoZVB, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia a ktorého rozsah bude presne zameraný po ukončení stavby samostatným geometrickým plánom.

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e **č. 57/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

n e s c h v a ľ u j e

úhradu finančných prostriedkov na rok 2023 z verejných prostriedkov obce v zmysle žiadosti p. _____, p. _____ a p. _____ umiestnených v zariadení pre seniorov Zlatý vek, o. z., so sídlom Novomeského 499/17, 949 2 Nitra s miestom poskytovania soc. služby: ZSS Komjatice, Štúrova 965/22, 941 06 Komjatice podľa § 8 ods. 1 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov obce.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, parcely parc. reg. „C“ parc. č. 1952/21 ostatná plocha o výmere 90 m², zapísaného na LV č. 1, katastrálne územie Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (spoluvlastnícky podiel 1/1), a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e.) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu **3 eur/m²** kupujúcim:

bytom v podiele 1/2 k celku do jej
podielového spoluvlastníctva; a manž.

obaja bytom v podiele 1/4 do ich
bezpodielového spoluvlastníctva manželov a ,
v podiele 1/4 k celku do jej podielového spoluvlastníctva.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – Odkupovaná parcela reg. „C“ parc. č. 1952/21 je dlhoročne užívaná a oplatená spolu s príľahlou záhradou parcely reg. „C“ prac. č. 1952/10 vo vlastníctve žiadateľov, evidovanou na LV č. 867, žiadatelia dlhoročne platia obci za nehnuteľnosť daň, lebo ju užívajú ako vlastnú. Prevodom sa zosúladí užívací a právny stav.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Velký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e

č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, pozemku parcely registra „C“ parc. č. 540/2, záhrada o výmere 334 m², zapísaného na LV č.1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva bytom v podiele 1/1 za kúpnu cenu 10 eur/m², t.j. za 3.340 eur.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pozemok parcela reg. „C“ parc.č. 540/2, k.ú. Veľký Kýr je pozemkom bezprostredne susediacim s dvorom a rodinným domom v podielovom spoluvlastníctve žiadateľa a jeho rodinných príslušníkov (písomne súhlasili s predajom v prospech žiadateľa). Predmetný pozemok je žiadateľom a jeho právnymi predchodcami už 80 rokov užívaný ako vlastná záhrada. Prístupová cesta na pozemok vedie cez nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, parcely reg. „C“ parc. č. 1053/5 záhrada o výmere 921 m², zapísaný na LV č. 1, katastrálne územie Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (spoluvlastnícky podiel 1/1), a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov kupujúcemu

, bytom do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel 1/1) za kúpnu cenu určenú podľa § 2 ods.1 písm. d) Zásad o cenách pozemkov a podmienkach predaja pozemkov vo vlastníctve obce zo dňa 3.2.2023 (t. j. za cenu určenú znaleckým posudkom, ak bude táto cena vyššia ako 25 EUR/m²; v prípade, ak bude posudkom určená cena nižšia ako 25 EUR/m², tak kúpna cena predstavuje sumu 25 EUR/m²).

Zdôvodnenie zámeru podľa osobitného zreteľa:

Pozemok bol právnymi predchodcami žiadateľa dlhodobo užívaný, od ich úmrtia sa však za pozemok neplatí užívacia daň, ale žiadateľ sa o pozemok naďalej stará a plánuje ho využiť ako záhradu .

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce



Veľký Kýr, 14.8.2023

U z n e s e n i e č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to

a.) pozemky parcela registra „C“ parc.č. 1174/111 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², a **parcela registra „C“ parc. č. 1174/110**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², geometrickým plánom č. 47/2023, úradne overeným pod č. 576/23, odčlenené z parcely registra „C“ parc. č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15.838 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 3 EUR/m² kupujúcim a manželke

, obaja trvale bytom do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1),

b.) pozemok parcela registra „C“ parc.č. 1174/112, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m², geometrickým plánom č.47/2023, úradne overeným pod č. 576/23 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15.838 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 25 EUR/m² kupujúcim a manželke

obaja trvale bytom do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie zámeru podľa osobitného zreteľa:

Na novovytvorenej parcele registra „C“ č. 1174/111 sa nachádza stavba vínnej pivnice, ktorej stavebníkmi a vlastníkmi sú kupujúci, parcela registra „C“ parc.č. 1174/110 predstavuje priľahlý dvor, ktorý svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci uvedené pozemky dlhodobo užívajú a platia aj daň z užívania. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Užívacie právo k pozemku zodpovedajúcemu novovytvorenému pozemku parcely registra „C“ prac. č. 1174/112 postúpil pôvodný užívateľ, ktorému bol tento pozemok pridelený 19.6.1980 Komisiou na rozdelenie pozemkov zriadenou MNV Milanovce, žiadateľovi zmluvou zo dňa 11.5.2002, ktorý si spolu s manželkou na uvedenom pozemku postavil altánok, ktorý odvtedy aj riadne užíva a stará sa o pozemok.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Protí: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková
starostka obce