



Veľký Kýr, 25.8.2022

## U z n e s e n i e č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to parcely E-KN č. 227/2, orná pôda o výmere 410 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1 k.ú. Malý Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) Obce Veľký Kýr formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za parcelu C-KN č. 432/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1908 k. ú. Malý Kýr vo výlučnom vlastníctve (spoluvlastnícky podiel 1/1) zamieňajúceho \_\_\_\_\_, nar \_\_\_\_\_, trvale bytom \_\_\_\_\_. Predajná cena zamieňaných pozemkov je 25 eur/m<sup>2</sup>, pričom zamieňajúci \_\_\_\_\_ uhradí sumu 2.975 eur za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – parcela C-KN č. 432/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup> k.ú. Malý Kýr je časťou verejného priestranstva (pozemok pod cestou vedúcou k obecnému zbernému dvoru). Vzhľadom na uvedené z dôvodu verejného záujmu má obec záujem stať sa vlastníkom uvedeného pozemku. Parcela E-KN č. 227/2 ostatná plocha o výmere 410 m<sup>2</sup> k.ú. Malý Kýr sa nachádza bezprostredne vedľa nehnuteľnosti zamieňajúceho \_\_\_\_\_ a jej nadobudnutím dôjde k zväčšeniu jeho stavebného pozemku.

Počet všetkých poslancov: 11  
Počet prítomných poslancov: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valášková  
starostka obce



## **U z n e s e n i e** **č. 29/2022**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### **s c h v a ľ u j e**

zámer Obce Veľký Kýr prenechať majetok obce, a to parcelu registra „C“ parc.č. 3831/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 150 m<sup>2</sup>, zapísanú na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr do nájmu formou nájomnej zmluvy podľa § 9a ods.9 písm. c) zák. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nájomcovi Slovak Telekom, a.s., IČO: 36 763 469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava za účelom umiestnenia a užívania technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádioreléového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom „ZS a RR bod Veľký Kýr“, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia, ako aj montáže zabezpečovacieho systému na dobu určitú do 31.12.2027 za nájomné vo výške 300 €/rok.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: stožiar telekomunikačného zariadenia stojí na pozemku parcely C-KN č. 3831/2 k.ú. Veľký Kýr už vyše 10 rokov a slúži verejnemu záujmu – pokrytiu obce kvalitným signálom pre obyvateľov obce, ako koncových užívateľov telekomunikačných služieb. Obec má záujem, aby táto služba naďalej fungovala bez prerušenia

Počet všetkých poslancov: 11  
Počet prítomných poslancov: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková  
starostka obce



Veľký Kýr, 25.8.2022

## U z n e s e n i e č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### s c h v a ľ u j e

presun finančných prostriedkov z rezervného fondu na realizáciu prestrešenia vstupu domu smútku vo výške 41.341,17 eur

V zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

#### Rozpočtové opatrenie č. 5/2022

Pč	FK	EK	Zdroj	Popis	Suma v €
1		454 001	46	Zapojenie príjmov z Rezervného fondu	+ 41341,17
Príjem spolu					+ 41341,17
2		717001	46	Cintorín – dlažba, prístrešok pred Domom smútku	+ 41341,17
Výdavky spolu					+ 41341,17

Ing. Judita Valašková  
starostka obce



Veľký Kýr, 25.8.2022

## U z n e s e n i e č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### s c h v a ľ u j e

a) odkúpenie stavby rodinného domu so súpisným číslom 365 na pozemku C-KN parc. č. 563/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m<sup>2</sup> a pozemku zastavaného stavbou parcela C-KN parc. č. 563/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 520, kat. územie Veľký Kýr vo vlastníctve Slovenskej republiky (podiel 1/1) v správe Okresného úradu Nitra, Štefánikova tr. 69, 940 01 Nitra formou kúpnej zmluvy za cenu 30 500,- € stanovenú znaleckým posudkom č. 168/2022 zo dňa 5.8.2022 znalcom Ing. Petrom Martiškom do výlučného vlastníctva Obce Veľký Kýr.

b) uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce na odkúpenie nehnuteľností podľa bodu a) vo výške 30.500 eur.

V zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov úpravu rozpočtu nasledovne:

#### Rozpočtové opatrenie č. 4/2022

Pč	FK	EK	Zdroj	Popis	Suma v €
1		454 001	46	Zapojenie príjmov z Rezervného fondu	+ 30500,00
Príjem spolu					+ 30500,00
2		711001	46	Nákup pozemkov – parc. č. 563/1	+ 15900,00
3		712001	46	Nákup budov – SČ 365	+ 14600,00
Výdavky spolu					+ 30500,00

Počet všetkých poslancov: 11

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková  
starostka obce



Veľký Kýr, 25.8.2022

## **U z n e s e n i e** **č. 32/2022**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### **s c h v a ľ u j e**

**prevod majetku obce**, a to **pozemku parcely registra „C“ parc. č. 838/4**, orná pôda o výmere 21 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV 3662, k. ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **25 eur/m<sup>2</sup>** kupujúcej nar. , bytom , do jej výlučného vlastníctva (podiel 1/1).

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – pozemok parcela registra „C“ parc.č. 838/4 sa nachádza bezprostredne medzi pozemkami parcely registra „C“ č. 838/2 a 838/3 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky, zapísanými na LV 4389, k.ú. Veľký Kýr. Pozemok je žiadateľkou užívaný, v budúcnosti je na ňom plánované osadenie kontajnerového domu. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

Počet všetkých poslancov: 11  
Počet prítomných poslancov: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková  
starostka obce



Veľký Kýr, 25.8.2022

## U z n e s e n i e č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemok parcela registra C-KN parc.č. 1174/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1, k. ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 1 EUR/m<sup>2</sup> kupujúcemu \_\_\_\_\_, nar. \_\_\_\_\_, trvale bytom \_\_\_\_\_ do jeho výlučného vlastníctva (podiel 1/1)

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** pozemok parcela č. 1174/13 je pozemkom pod viničným domom, zapísaným na LV 4396, k.ú. Veľký Kýr, ktorého spoluvlastníkmi sú blízke osoby (matka a tety) kupujúceho, za pozemok právni predchodcovia spoluvlastníkov dlhé roky platili daň z nehnuteľnosti. Pozemok je nadobúdaný sú súhlasom vlastníkov stavby, za účelom zosúladenia užívacieho a právneho stavu pozemku pod stavbou, ktorú v budúcnosti mienia previesť do vlastníctva kupujúceho.

Počet všetkých poslancov: 11  
Počet prítomných poslancov: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková  
starostka obce



Veľký Kýr, 25.8.2022

## **U z n e s e n i e** **č. 34/2022**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

### **s c h v a ľ u j e**

**prevod majetku obce**, a to parcelu registra „C“ parc. č. 2/6 záhrada o výmere 258 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr **formou kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške **10 eur/m<sup>2</sup>** kupujúcim, nar. trvale bytom  
a , nar. trvale bytom  
do ich podielového spoluvlastníctva (každému v podiele 1/2).

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – žiadaná parcela registra „C“ parc. č. 2/6 je dlhoročne užívaná a oplotená s dvorom žiadateľov parc. č. 2/2, ktorá je zapísaná na LV 963, k.ú. Veľký Kýr v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich. Prevodom sa zosúladí užívací a právny stav.

Počet všetkých poslancov: 11  
Počet prítomných poslancov: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa hlasovania: 0

Ing. Judita Valašková  
starostka obce



OBEC VELKÝ KÝR  
941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

---