



Z á p i s n i c a

z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 29.6.2023 Zasadnutie sa začalo o 18.00 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu. Poslanci boli prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny: starostka obce Ing. Judita Valašková, hlavná kontrolórka Ildikó Leszkó, poslanci OZ: Ing. Erik Bottlík, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

Ospravedlnili sa: László Csepédi, Mgr. Ladislav Kottlík

1. Otvorenie

6. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Na začiatku privítala všetkých prítomných. Starostka skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starostka predniesla návrh programu 6. zasadnutia OZ.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Velký Kýr
6. Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku Obce Velký Kýr
7. Rozpočtové opatrenie č. 8/2023
8. Stanovisko hl. kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2022
9. Návrh Záverečného účtu za rok 2022
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie od 1.7.2023 do 31.12.2023
11. Žiadosti občanov
12. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia
13. Záver

Hlasovanie za schválenie prečítaného návrhu programu:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený



U z n e s e n i e
č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

program 6. riadneho zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Veľký Kýr
6. Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku Obce Veľký Kýr
7. Rozpočtové opatrenie č. 8/2023
8. Stanovisko hl. kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2022
9. Návrh záverečného účtu za rok 2022
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie od 1.7.2023 do 31.12.2023
11. Žiadosti občanov
12. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia
13. Záver

2. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Žanetu Kováčovú.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Mgr. Róbert Szabó a Michal Száraz

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Ing. Andrea Gyepes a Ján Kupeček

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený



U z n e s e n i e

č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) zriaďuje

pre potrebu 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

b) volí

členov Návrhovej komisie: Ing. Andrea Gyepes, Ján Kupeček

c) určuje

overovateľov zápisnice: Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz

4. Kontrola uznesení

Poslanec Ing. Erik Bottlik prečítal uznesenia zo 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniu.

5. Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Veľký Kýr

Starostka v tomto bode uviedla, že Zásady hospodárenia s majetkom obce vydané v r. 2016 sú v celku správne, ale vyskytla sa potreba ich korekcie v časti výpožičky obecného majetku – čo je čl. 13 pôvodných zásad.

Výpožička je v súčasnosti možná na dobu 3 rokov, ale môžu sa vyskytnúť prípady – ako napr. teraz, že na zhodnotenie obecného majetku sa získajú finančné prostriedky a tieto dotačné schémy majú väčšinou udržateľnosť minimálne 5 rokov. Aby to neodporovalo našim zásadám, navrhujeme do bodu 1.) čl. 13 pôvodných zásad pridať túto podmienku možnosti uzatvorenia zmluvy o výpožičke aj na dlhšie obdobie ako na pôvodné 3 roky.

Hlasovanie za schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Veľký Kýr:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre



s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Veľký Kýr v navrhovanom znení

6. Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku Obce Veľký Kýr

V rámci tohto bodu starostka uviedla, že z dôvodu, že sa vyskytla možnosť získania dotácie z rozpočtu MIRRI SR podľa výzvy č. 2/2023/SRR na Podporu infraštruktúry pre pohybové a voľnočasové aktivity, OZ Kýranček pri ZŠ s MŠ dalo vyhotoviť projektovú dokumentáciu na úpravu areálu ZŠ v mieste súčasného nevyužívaného ihriska a k žiadosti o dotáciu je potrebné preukázať „iné právo žiadateľa k pozemku“, čo plánujeme deklarovať zmluvou o výpožičke. Podľa tejto výzvy je udržateľnosť projektu 5 rokov od realizácie, preto aj zmluvu navrhujeme uzatvoriť na 5-ročné obdobie, tj. do 31.12.2028

Hlasovanie za schválenie výpožičky nehnuteľného majetku :

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

uzatvorenie zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku obce, a to cca 2500 m² plochy z parc. C-KN č. 1949/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 790 m², k.ú. Veľký Kýr, evidovanej na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Kýr v prospech OZ Kýranček bezodplatne do udržateľnosti projektu: „Prestavba športového areálu ZŠ s MŠ Veľký Kýr“, tj. do 31.12.2028

7. Rozpočtové opatrenie č. 8/2023

Starostka v tomto bode uviedla, že rozpočtovým opatrením č. 8/2023 sa rieši zapojenie dotácie z Min. hospodárstva za energie do rozpočtu, dotácia za separáciu, príjem z odpredaja pozemkov, transfer od Cedron Nitrava na vybudovanie externej učebne, oprava kanalizačného potrubia VKD, transfer na učebnice ZŠ a stravovanie detí v ZŠ.

*Hlasovanie za **schválenie** rozpočtového opatrenia č. 8/2023::*



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 8/2023

Pč	FK	EK	Popis	Suma
1		111	Dane z príjmov FO	+ 6 894,12
2		312	Transfery v rámci verejnej správy	+ 13 114,38
3		322	Kapitálové transfery v rámci verejnej správy	+ 20 000,00
4		233	Príjem z predaja pozemkov	+ 2 441,00
Príjem obce				+ 42 449,50
		312	Transfery v rámci verejnej správy	+ 20 761,70
Príjem ZŠ s MŠ				+ 20 761,70
Príjem spolu				+ 63 211,20
Pč	FK	EK	Popis	Suma
1	01.1.1	632	Energie, voda a komunikácie	+ 4 770,09
2	06.2.0, 08.2.0	635	Rutinná a štandardná údržba - presun medzi položkami	+ 0,00
3	01.1.1, 05.1.0	637	Služby	+ 13 344,29
4	09.1.1.1	717	Realizácie stavieb a ich technické zhodnotenie	+ 24 335,12
Výdavky obce				+ 42 449,50
5	09.1.2.1, 09.6.0.1	633	Materiál	+ 19 261,70
6	09.1.1.1, 09.1.2.1	635	Rutinná a štandardná údržba	+ 1 500,00
Výdavky ZŠ s MŠ				+ 20 761,70
Výdavky spolu				+ 63 211,20

8. Stanovisko hl. kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2022

V tomto bode pani hlavná kontrolórka Ildikó Leszkó prečítala svoje stanovisko k záverečnému účtu



obce. Stanovisko je prílohou tejto zápisnice.

poslanci stanovisko zobrali na vedomie

U z n e s e n i e

č. 46/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2022.

9. Návrh Záverečného účtu za rok 2022

Pani starostka uviedla, že návrh záverečného účtu obce bol riadne zverejnený, rozposlaný tiež poslancom OZ. Navrhuje sa podľa zákona celý prebytok z minulého roka presunúť do rezervného fondu. Správa audítora a návrh záverečného účtu je prílohou zápisnice.

Hlasovanie za schválenie záverečného účtu obce:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 47/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

1. berie na vedomie

správu audítora za rok 2022

2. schvaľuje:

a) záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**

b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 223.779,62 EUR



10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie od 1.7.2023 do 31.12.2023

Hlavná kontrolórka Ildikó Leszkó prestavila plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na druhý polrok, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie za schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie od 1.7.2023 do 31.12.2023:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie od 1.7.2023 do 31.12.2023

11. Žiadosti občanov

a) Žiadosť – starostka uviedla, že táto žiadosť je z 20.4.2023 – ide o odkúpenie ohradenej časti dvora o výmere 73 m², ktorú žiadatelia už dlhoročne užívajú a až geometrickým zameraním pozemku zistili, že sa jedná o časť obecnej parcely reg. „E“ parc. č. 500/11, ktorá zasahuje do ich dvora. Keďže na predošlom zasadnutí sa schválil zámer, teraz sa pristupuje k schvaľovaniu samotného prevodu.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to diel 5 o výmere 73 m², odčlenený z parcely registra „E“ parc. č. 500/11 na základe geometrického plánu č. 35974672-492/2022, žiadateľom za cenu 3,- Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

U z n e s e n i e

č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, pozemku - **diel 5** o výmere 73 m², geometrickým plánom č. 35974672-492/2022, úradne overeným pod č. 441/23, odčlenený z parcely registra „E“ parc. č. 500/11, vodná plocha o výmere 392 m², zapísanej na LV č. 3662, katastrálne územie Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (spoluvlastnícky podiel 1/1) a pričlenený k novovytvorenej parcele registra „C“ parc. č. 484/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 500 m², a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 **písm. b)** zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu 3 eur/m² kupujúcim

do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1),

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – na parcele registra „C“ parc. č. 484/1 je postavený rodinný dom so súp. číslom 930 vo vlastníctve žiadateľov evidovanom na LV č. 362. Odkupovaný diel č. 5 podľa vyššie uvedeného geometrického plánu tvorí novovytvorenú parcelu 484/9, ktorá tvorí príľahlý dvor k rodinnému domu žiadateľov, za ktoré žiadatelia dlhoročne platia obci daň z nehnuteľnosti, majú ju ohradenú a užívajú ju ako vlastnú. Prevodom sa zosúladuje užívaci a právny stav.

b) Žiadosť

– starostka uviedla, že ide o podobnú žiadosť, táto bola doručená 10.5.2023 – a tiež sa na predchádzajúcom zasadnutí schvaľoval zámer odkúpenia novovytvorenej parc. 495/112 o výmere 70 m², ktorá dlhé roky tvorí oplotenú časť dvora žiadateľov. Následne sa pristúpilo k schvaľovaniu prevodu.

Hlasovanie za schválenie prevodu, a to pozemok novovytvorená parcela registra CKN parc. č. 495/112, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m² žiadateľom za 3 Eur/m²:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e

č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, novovytvorenej parcely č. 495/112 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², geometrickým plánom č. 41/2023, úradne overeným pod č. 497/23, odčlenej z parcely registra „C“ parc. č. 495/84, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m², zapísanej na LV č. 1, katastrálne územie Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (spoluvlastnícky podiel 1/1), a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 **písm. b)** zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu 3 eur/m² kupujúcim:



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

do ich

bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1),

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – Odkupovaná nová parcela 495/112 podľa vyššie uvedeného GP je dlhoročne užívaná a oplotená spolu s príslušným dvorom parcely C-KN č. 239/1, na ktorej je postavený rodinný dom so súp. číslom 6 vo vlastníctve žiadateľov evidovanom na LV č. 438. Žiadatelia dlhoročne platia obci za dvor daň z nehnut. a užívajú ho ako vlastní. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

c) Žiadosť podaná 7.6. 2023 – starostka uviedla, že ide o novú žiadosť o odkúpenie parcely 1952/21 ostatná plocha o výmere 90 m², ktorá sa nachádza v zadnej časti záhrady, dlhoročne oplotenej spolu so záhradou žiadateľov, za užívanie ktorej platia obci užívaci daň

Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, parcely registra „C“ parc. č. 1952/21 ostatná plocha o výmere 90 m² žiadateľom za 3 Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 51/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, parcely registra „C“ parc. č. 1952/21 ostatná plocha o výmere 90 m², zapísaná na LV č. 1, katastrálne územie Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (spoluvlastnícky podiel 1/1), a to formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e.) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu **3 eur/m²** kupujúcim:

v podiele ½ k celku do jej podielového spoluvlastníctva;

do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov a
v podiele ¼ k celku do jej podielového spoluvlastníctva.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – Odkupovaná parcela 1952/21 je dlhoročne užívaná a oplotená spolu s príslušnou záhradou parcely C-KN č. 1952/10 vo vlastníctve žiadateľov, evidovanou na LV č. 867, žiadatelia dlhoročne platia obci za nehnuteľnosť daň, lebo ju užívajú ako vlastní. Prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.



12. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia

Starostka v rámci bodu Rôzne uviedla, že:

- sa začala budovať Externá učebňa materskej škôlky,
- obec požiadala o dotáciu na kompenzáciu nákladov za elektrickú energiu,
- firma Unimont Vráble začala práce na rekonštrukcii rozhlasu na Staničnej ulica a ulici Sv. Kelemena. Zistil sa tiež zlý stav rozhlasov na ulici Pažiť, tam sa tiež bude musieť vykonať oprava.
- pod VKD v priestoroch pod lekárňou sa opravuje kanalizačné potrubie.
- Dni obce sa uskutočnia v termíne 29-30.8.2023.

13. Záver

Starostka poďakovala všetkým poslancom za účasť a vyhlásila 6. riadne zasadnutie OZ za ukončené o 19:05 hod.

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Róbert Szabó

.....

Michal Száraz

.....