



Z á p i s n i c a

z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 28.4.2023 Zasadnutie sa začalo o 18.12 hod v zasadacej miestnosti Obecného úradu. Poslanci boli prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny: starostka obce Ing. Judita Valašková, hlavná kontrolórka Ildikó Leszkó, poslanci OZ.: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Mgr. Ladislav Kottlík – prítomný od 18:47, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

Ospravedlnil sa: László Csepedi

1. Otvorenie

4. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Judita Valašková. Na začiatku privítala všetkých prítomných. Starostka skonštatovala, že prítomná je nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starostka predniesla návrh programu 4. zasadnutia OZ.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Rozpočtové opatrenie č. 5/2023
6. Návrh VZN č. 1/2023 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v školskej jedálni
7. Žiadosti občanov
8. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia
9. Záver

Hlasovanie za schválenie prečítaného návrhu programu:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený



2. Určenie zapisovateľa

Starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Žanetu Kováčovú.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Ing. Erik Bottlik a Bc. Beáta Szárazová.

Hlasovanie za navrhnutých overovateľov zápisnice:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Ján Kupeček a Mgr. Zita Balážiová

Hlasovanie za navrhnutých členov návrhovej komisie:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

4. Kontrola uznesení

Poslanec Mgr. Róbert Szabó prečítal uznesenia z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky k uzneseniu.

5. 1. Rozpočtové opatrenie č. 5/2023

Starostka v tomto bode predstavila návrh rozpočtového opatrenia, ktoré sa týkalo financovania spoločného stavebného úradu a príspevku na ubytovanie Ukrajincov. Rozpočtovým opatrením sa ďalej riešia medzipoložkové presuny príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ

*Hlasovanie za **schválenie** rozpočtového opatrenia č. 5/2023::*

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

**U z n e s e n i e****č. 23/2023****s c h v a ľ u j e**

v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Rozpočtové opatrenie č. 5/2023

Pč	FK	EK	Popis		Suma
1		111003	Podielové dane	+	235,00
2		312001	Príspevok na ubytovanie Ukrajincov	+	610,00
Príjmy obce				+	845,00
3		312001	MŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie 2	-	23 120,00
4		312001	MŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie 2	-	4 085,00
5		312001	MŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie 2	-	2 795,00
6		312001	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2	+	24 470,00
7		312001	MŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie 2	+	5 530,00
8		312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II.	-	23 120,00
9		312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II.	-	4 085,00
10		312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II.	-	2 795,00
11		312001	ZŠ-proj.MPC-Pomáhajúce profesie II.	+	24 470,00
12		312001	ZŠ-projekt MPC-Pomáhajúce profesie II.	+	5 530,00
Príjmy ZŠ s MŠ spolu					0,00
Príjmy spolu				+	845,00

Pč	FK	EK	Popis		Suma
1	01.1.1	641012	Financovanie Spoločného stavebného úradu	+	235,00
2	10.4.0	642014	Príspevok na ubytovanie Ukrajincov	+	610,00
Výdavky obce				+	845,00
3	09.1.1.1	625005	MŠ-poist.do FZ-projekt MPC	-	810,00
4	09.1.1.1	625005	MŠ-poist.do FZ-projekt MPC	-	145,00
5	09.1.1.1	625005	MŠ-poist.do FZ-projekt MPC	-	95,00
6	09.1.1.1	625007	MŠ-poist.do RF-projekt MPC	-	135,00
7	09.1.1.1	625007	MŠ-poist.do RF-projekt MPC	-	25,00
8	09.1.1.1	625007	MŠ-poist.do RF-projekt MPC	-	15,00
9	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	-	250,00
10	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	-	45,00
11	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	-	30,00
12	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-	1 115,00
13	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-	200,00
14	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-	135,00
15	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	-	17 150,00
16	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	-	3 025,00



OBEC VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

17	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	-	2 075,00
18	09.1.1.1	621	MŠ-poist do VsZP-projekt MPC	-	575,00
19	09.1.1.1	621	MŠ-poist. do VsZP-projekt MPC	-	100,00
20	09.1.1.1	621	MŠ-poist. do VsZP-projekt MPC	-	75,00
21	09.1.1.1	625002	MŠ-dôchod.poist.-projekt MPC	-	2 910,00
22	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	-	515,00
23	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	-	350,00
24	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-	175,00
25	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-	30,00
26	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist-projekt MPC	-	20,00
27	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	+	18 145,00
28	09.1.1.1	611	MŠ-tarifný plat-projekt MPC	+	4 100,00
29	09.1.1.1	621	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	+	600,00
30	09.1.1.1	621	MŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	+	135,00
31	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	+	1 200,00
32	09.1.1.1	623	MŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	+	275,00
33	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC	+	255,00
34	09.1.1.1	625001	MŠ-nemoc. poist.-projekt MPC	+	55,00
35	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	+	3 085,00
36	09.1.1.1	625002	MŠ-dôch.poist.-projekt MPC	+	700,00
37	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	+	145,00
38	09.1.1.1	625003	MŠ-úraz.poist.-projekt MPC	+	35,00
39	09.1.1.1	625005	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC	+	180,00
40	09.1.1.1	625005	MŠ-poist. do FZ-projekt MPC	+	40,00
41	09.1.1.1	625007	MŠ-poist. do RF-projekt MPC	+	860,00
42	09.1.1.1	625007	MŠ-poist. do RF-projekt MPC	+	190,00
43	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-projekt MPC	-	17 150,00
44	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-projekt MPC	-	3 025,00
45	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-projekt MPC	-	2 075,00
46	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	-	575,00
47	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	-	100,00
48	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-projekt MPC	-	75,00
49	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-	1 115,00
50	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-	200,00
51	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-projekt MPC	-	135,00
52	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	-	250,00
53	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	-	45,00
54	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-projekt MPC	-	30,00
55	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-projekt MPC	-	2 910,00
56	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-projekt MPC	-	515,00
57	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-projekt MPC	-	350,00
58	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-	175,00
59	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-	30,00
60	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-projekt MPC	-	20,00
61	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-projekt MPC	-	810,00
62	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-projekt MPC	-	145,00
63	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-projekt MPC	-	95,00
64	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-projekt MPC	-	135,00



65	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-projekt MPC	-	25,00
66	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-projekt MPC	-	15,00
67	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC	+	18 145,00
68	09.1.2.1	611	ZŠ-tarifný plat-proj.MPC	+	4 100,00
69	09.1.2.1	621	ZŠ-poist.do VsZP-proj.MPC	+	600,00
70	09.1.2.1	621	ZŠ-post.do VsZP-proj.MPC	+	135,00
71	09.1.2.1	623	ZŠ-poist.do ost.ZP-proj.MPC	+	1 200,00
72	09.1.2.1	621	ZŠ-post.do VsZP-proj.MPC	+	275,00
73	09.1.2.1	625001	ZŠ-nemoc.poist.-proj.MPC	+	255,00
74	09.1.2.1	625001	ZŠ-nem.poist.-proj.MPC	+	55,00
75	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôchod.poist.-proj.MPC	+	3 085,00
76	09.1.2.1	625002	ZŠ-dôch.poist.-proj.MPC	+	700,00
77	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC	+	145,00
78	09.1.2.1	625003	ZŠ-úraz.poist.-proj.MPC	+	35,00
79	09.1.2.1	625005	ZŠ-poist.do FZ-proj.MPC	+	180,00
80	09.1.2.1	625005	ZŠ-prísp.FZ-proj.MPC	+	40,00
81	09.1.2.1	625007	ZŠ-poist.do RF-proj.MPC	+	860,00
82	09.1.2.1	625007	ZŠ-prísp.RF-proj.MPC	+	190,00
Výdavky ZŠ s MŠ spolu					0,00
Výdavky spolu					+ 845,00

6. Návrh VZN č. 1/2023 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v školskej jedálni

V tomto bode starostka uviedla, že novelou zákona a schválením obedov zadarmo sa menia doplatky rodičov za obedy a réžiu jedálne v ZŠ s MŠ. Kvôli zosúladieniu cien so zákonnými zmenami je potrebné schváliť nové Všeobecne záväzné nariadenie. Návrh tohto nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli od 11.4.2023.

Hlasovanie za schválenie VZN č. 1/2023 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, v školskom klube detí a na čiastočnú úhradu nákladov finančného príspevku na stravovanie v materskej škole a v školskej jedálni:

Prítomní: 7

za: 7

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 24/2023



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

za kúpnu cenu vo výške 36,50 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pozemok parcela „C“ parc.č.1174/106 je pozemkom, na ktorom je postavená nezapísaná stavba viničného domu a pozemok „C“ parc.č. 1174/107 je okolitým pozemkom/dvorom. Oba pozemky sú žiadateľkou dlhodobo užívané. Prevodom dôjde k zosúladieniu užívacieho stavu so zápisom v katastri nehnuteľností.

b) Žiadosť zo 4.1.2023 – žiada o odkúpenie parcelu reg „C“ parc. č. 1174/91 o výmere 30 m², ktorá sa nachádza pod viničným domom so súp. číslom 1330, ktorý je v jej vlastníctve, za ktorý každoročne odvádza daň z nehnuteľnosti. Na predchádzajúcom zasadnutí sa schvaľoval zámer, teraz sa navrhuje schváliť prevod.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra CKN parc. č. 1174/91, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² žiadateľke za 3 Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 26/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemok parcely registra „C“ parc.č. 1174/91, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², zapísaný na LV 1, k. ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 3 EUR/m² kupujúcej, trvale bytom do jej výlučného vlastníctva (podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pozemok parcela registra „C“ parc. č. 1174/91 je pozemkom pod viničným domom, zapísaným na LV 4138, k.ú. Veľký Kýr, ktorého majiteľkou je kupujúca, za ktorý sa dlhoročne platí daň z nehnuteľnosti.

c) Žiadosť zo 4.1.2023- manželia požiadali o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pod ich viničným domom. Ide o parcelu č. 1174/78 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², na ktorej sa nachádza stavba so súp. číslom 1324. Budova viničného domu je zapísaná na LV č. 1251 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov, ktorí by radi zosúladiли právny stav so skutočnosťou. Na predchádzajúcom zasadnutí sa schvaľoval zámer, teraz sa navrhuje schváliť prevod.



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra CKN parc. č. 1174/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², žiadateľom manželom za 3 Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 27/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemok parcely registra „C“ parc.č. 1174/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², zapísaný na LV 1, k. ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 3 EUR/m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
obaja trvale bytom

v podiele 1/1

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1174/78 je pozemkom pod viničným domom, zapísaným na LV 1251, k.ú. Veľký Kýr, v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich v podiele 1/1, ktorí za stavbu obci dlhoročne platia daň z nehnuteľnosti..

d) Žiadosť

– zo dňa 5.1.2023 – spoluvlastníci žiadajú

o odkúpenie parcely č. 1174/82 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Veľký Kýr o výmere 24 m², ktorá sa nachádza pod stavbou viničného domu so súpisným číslom 1324 v spoluvlastníctve týchto žiadateľov. Stavba je zapísaná na LV č. 382 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov, ktorí odvádzajú obci daň z nehnuteľnosti. Ide o zosúladenie užívacieho a právneho stavu. Na predchádzajúcom zasadnutí sa schvaľoval zámer, teraz sa navrhuje schváliť prevod.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra CKN parc. č. 1174/82, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², žiadateľom do ich podielového spoluvlastníctva za 3 Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 28/2023**



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemok parcely registra „C“ parc.č. 1174/82, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², zapísaný na LV 1, k. ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 3 EUR/m² do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:

, trvale bytom v podiele 4/6;
, trvale bytom v podiele 1/6 k celku a
, trvale bytom v podiele 1/6 k celku.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1174/82 je pozemkom pod viničným domom, zapísaným na LV 382, k.ú. Veľký Kýr, v spoluvlastníckom podiele kupujúcich, ktorí za stavbu dlhoročne platia obci daň z nehnuteľnosti.

e) Žiadosť z 11.1.2023 – žiadateľ je výlučným majiteľom viničného domu so súp. číslom 1335, pod ktorým sa nachádza parc. č. 1174/74 o výmere 16 m² vo vlastníctve Obce. Nakoľko stavbu užíva a platí za ňu daň z nehnuteľnosti, žiada o odkúpenie pozemku pod stavbou do svojho vlastníctva, aby si zosúladiť užívaci a právny stav. Na predchádzajúcom zasadnutí sa schvaľoval zámer, teraz sa navrhuje schváliť prevod.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra CKN parc. č. 1174/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², žiadateľovi za 3 Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 29/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemok parcely registra „C“ parc.č. 1174/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², zapísaný na LV 1, k. ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 3 EUR/m² kupujúcemu , trvale bytom do jeho výlučného vlastníctva (podiel 1/1)

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pozemok parcela registra „C“ parc. č. 1174/74 je pozemkom pod viničným domom, zapísaným na LV 3357 k.ú. Veľký Kýr, za ktorý kupujúci dlhoročne platí daň z nehnuteľnosti.



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

f) **Žiadosť manželov** _____ – zo dňa 18.1.2023, žiadatelia by radi nadobudli do svojho vlastníctva 14 m² pozemku, ktorý je oplotený spolu s ich záhradou a oplotenie kopíruje reálnu hranicu ich záhrady. Podľa GP č. 102/2022 ide o diel č. 1 o výmere 14 m², kt. by sa odčlenil z parcely 1937/3, orná pôda o celkovej výmere 1415 m² a pričlenil by sa k ich parcele č. 1937/5 o výmere 168 m². Na predchádzajúcom zasadnutí sa schvaľoval zámer, teraz sa navrhuje schváliť prevod.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemok diel č. 1 o výmere 14 m², kt. by sa odčlenil z parcely 1937/3, orná pôda o celkovej výmere 1415 m² na základe geometrického plánu č. 102/2022, žiadateľom za 10 Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 30/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to **diel 1** o výmere 14 m², geometrickým plánom č. 102/2022, úradne overeným pod č. 1252/22, odčlenený z parcely registra „C“ parc. č. 1937/3, orná pôda o výmere 1415 m² (zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr) a pričlenený k parcele registra „C“ parc. č. 1937/5, orná pôda o výmere 168 m² (zapísanej na LV č. 1022, k. ú. Veľký Kýr v BSM kupujúcich) formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 10 eur/m², tj. spolu za 140 eur kupujúcim

obaja trvale bytom do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (podiel 1/1).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa – diel 1 o výmere 14 m² podľa vyššie uvedeného geometrického plánu je súčasťou oplotenej záhrady kupujúcich, zapísanej na LV 1022, k.ú. Veľký Kýr v BSM kupujúcich. Prevodom sa zosúladuje užívaci a právny stav.

g) **Žiadosť** _____ zo dňa 10.2.2023 – požiadal o odkúpenie novovytvorenej parc. č. 1174/108, ktorý tvorí príľahlý dvor viničného domu postaveného na parc. č. 1174/13 vo vlastníctve žiadateľa. Na predchádzajúcom zasadnutí sa schvaľoval zámer, teraz sa navrhuje schváliť prevod.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra „C“ parc.č. 1174/108, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², na základe geometrického plánu č. 3/2023, žiadateľovi za 3 Eur/m²:

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 31/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemok parcela registra „C“ parc.č. 1174/108, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², geometrickým plánom č. 3/2023, úradne overeným pod č. 55/23, odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15948 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 3 eurá/m², tj. za 228 eur kupujúcemu trvale bytom
do jeho výlučného vlastníctva (podiel 1/1).

Zdôvodnenie prevodu a osobitného zreteľa:

Na parcele registra „C“ parc.č. 1174/13 sa nachádza stavba vínnej pivnice so súp.č. 1311, ktorej vlastníkom je kupujúci (stavba sč. 1311 – LV 4396, pozemok pod stavbou - LV 4420 , k.ú. Veľký Kýr), parcela registra „C“ parc.č. 1174/108 predstavuje príľahlý dvor, ktorý svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci uvedené pozemky dlhodobu užíva, prevodom sa zosúladuje užívací a právny stav.

h) Žiadosť _____ bola podaná 13.3.2023 a požiadal o odkúpenie parcely reg „C“ parc. č. 673/9 o výmere 200 m², ktorú užíva jeho rodina od r. 1979. Príľahlé pozemky č. 673/13 a 673/2 sú vo vlastníctve žiadateľa, zapísané na LV č. 694

Hlasovanie za schválenie zámeru previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra „C“ parc.č. 673/9, orná pôda o výmere 200 m², zapísaný na LV č. 1, k.ú. Veľký Kýr, žiadateľovi _____ za kúpnu cenu určenú podľa § 2 ods.1 písm. d) Zásad o cenách pozemkov a podmienkach predaja pozemkov vo vlastníctve obce zo dňa 3.2.2023:

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e **č. 32/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre



s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra „C“ parc. č. 673/9, orná pôda o výmere 200 m², zapísaný na LV č.1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. **e)** zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva žiadateľa trvale bytom v podiele 1/1, za kúpnu cenu určenú podľa § 2 ods.1 písm. d) Zásad o cenách pozemkov a podmienkach predaja pozemkov vo vlastníctve obce zo dňa 3.2.2023 (t.j. za cenu určenú znaleckým posudkom, ak bude táto cena vyššia ako 10 EUR/m²; v prípade, ak bude posudkom určená cena nižšia ako 10 EUR/m², tak kúpna cena predstavuje sumu 10 EUR/m²).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: pozemok parcela CKN parc.č. 673/9 k.ú. Veľký Kýr je pozemkom bezprostredne susediacim s dvorom a rodinným domom zapísanými na LV 694, k.ú. Veľký Kýr, predmetný pozemok je žiadateľom a jeho právnymi predchodcami užívaný od r. 1979 ako vlastná záhrada. Prístupová cesta na pozemok vedie iba cez nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

i) Žiadosť doručená dňa 27.2.2023 – majiteľ kúpnu zmluvou zo dňa 27.12.2022 získal do svojho vlastníctva viničný dom v Hlbokej ceste so súpisným číslom 1348. Svojou žiadosťou žiada o odkúpenie pozemku pod viničným domom – ide o parc. C-KN č. 1174/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m² a dvora – parc č 1174/90 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² – obidve parcely sú evidované na LV Obce č. 1 . Na predchádzajúcom zasadnutí sa schvaľoval zámer, teraz sa navrhuje schváliť prevod.

Hlasovanie za schválenie prevodu majetku obce, a to pozemok parcela registra C-KN parc.č. 1174/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m² a parc. C-KN č. 1174/90, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², žiadateľovi za 25 Eur/m²:

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlík, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce, a to pozemok parcely registra „C“ parc.č. 1174/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m² a parc. registra „C“ parc. č. 1174/90, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², zapísaných na LV 1, k. ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm. **b)** zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške



25 EUR/m² do výlučného vlastníctva kupujúceho , trvale
bytom (podiel 1/1).

Zdôvodnenie prevodu a osobitného zreteľa:

Na parcele registra „C“ parc.č. 1174/87 sa nachádza stavba vínnej pivnice so súp.č. 1348, od decembra 2022 vo výlučnom vlastníctve kupujúceho, a parcela registra „C“ parc.č. 1174/90 predstavuje príľahlý dvor, ktorý svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

8. Rôzne, interpelácie poslancov, diskusia

Starostka v rámci bodu Rôzne uviedla, že

a) 29.3.2023 dostala obec žiadosť od Okresnej organizácie Csemadoku ohľadom peňažného príspevku na zriadenie sochy sv. Štefana v Nových Zámkoch. Nakoľko má obec obmedzené finančné prostriedky navrhla neschváliť pridelenie finančného príspevku z rozpočtu obce.

Hlasovanie za neschválenie poskytnutia finančného príspevku na zriadenie sochy sv. Štefana v Nových Zámkoch:

Prítomní: 8 za: 7 proti: 1 zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, László Csepedi, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes,

Proti: Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e
č. 34/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

n e s c h v a ľ u j e

pridelenie finančného príspevku z rozpočtu obce Veľký Kýr na zriadenie sochy sv. Štefana v Nových Zámkoch.

b) Do 1.6.2023 je možnosť podať žiadosť o dotáciu MAS Cedron Nitrava pre MŠ. Ide o vybudovanie krytej vonkajšej učebne v areáli ZŠ o rozmeroch 10,7 x 7,7m pre 36 osôb. Jedným z povinných príloh je aj uznesenie o spolu-financovaní projektu vo výške 10% z celkových nákladov. Vybavenie právoplatného stavebného povolenia bude o to ťažšie, že iba včera sme dostali projektovú dokumentáciu, ku ktorej sa musia vyjadriť 4 dotknuté orgány a vydanie stavebného povolenia má tiež svoje zákonné lehoty.

Hlasovanie za schválenie predloženia projektu „Externá učebňa materskej škôlky“ a financovaní projektu:



OBEC VEĽKÝ KÝR

941 07 Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

Prítomní: 8

za: 8

proti: 0

zdržali sa: 0

Za: Ing. Erik Bottlik, Ján Kupeček, Mgr. Róbert Szabó, Michal Száraz, Mgr. Zita Balážiová, Ing. Andrea Gyepes, Bc. Beáta Szárazová, Mgr. Ladislav Kottlík

návrh bol schválený

U z n e s e n i e č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

- a.) predloženie projektu s názvom: „Externá učebňa materskej škôlky“
 - b.) spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa vo výške 10% z celkových oprávnených výdavkov, t.j. vo výške 2.433,51 eur
 - c.) kód výzvy: IROP-CLLD-Q765-512-009, Aktivita D2 Skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení
-

Starostka ďalej v rámci tohto bodu uviedla, že:

- sa budú podávať žiadosti o rekonštrukciu kultúrnych domov z Plánu obnovy (žiadosti vypracúva externý manažment bezplatne, za energetické audity sa taktiež nemuselo platiť, boli vyčíslené aj nové rozpočty), verejné obstarávania ešte neprebehli a po novom by sa mali dať spraviť za 2 týždne
- harmonogram vyloženia zelených kontajnerov na bioodpad sa preberie na pracovnej porade,
- otvorenie nového ihriska je naplánované o dva týždne,
- Starostka ešte na záver pozvala všetkých na Majáles o 17 stej hodine 30.4.2023.

9. Záver

Starostka poďakovala všetkým poslancom za účasť a vyhlásila 4. riadne zasadnutie OZ za ukončené o 19:25 hod.



OBEC VELKÝ KÝR

941 07 Velký Kýr, Námestie Sv. Jána č. 1

.....
Ing. Judita Valašková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Erik Bottlik

.....

Bc. Beáta Szárazová

.....