

**O B E C V E Ľ K Ý K Ý R**  
Obecný úrad, Nám. Sv. Jána č. 1, Veľký Kýr 941 07

Číslo: 2024/154-03-V

vo Veľkom Kýre dňa 11.7.2024

**R O Z H O D N U T I E**

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Dňa 16.4.2024 podal stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363 615 18** zastúpený spoločnosťou: **ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085 Námestovo 029 01 IČO: 364 33 721** žiadosť o povolenie zmeny stavby ešte pred jej dokončením na stavbu „**NZ-Veľký Kýr, VNK, TS, NNK, VNV**“ na pozemkoch **parc.reg. „C“KN č.2092/1, 495/2, 152, 495/83, 495/77, 500/2, 392/3, 392/32, 392/11, 125/3, 1949/2, 2092/2, 2073/1** a **parc.reg. „E“KN č.2089/2 a 500/7 k.ú. Veľký Kýr**, obec **Veľký Kýr**, na ktorú vydala stavebné povolenie obec Veľký Kýr pod č. 2016/354-03-TA dňa 21.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2016.

Obec Veľký Kýr, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 68 ods. 2 stavebného zákona prerokovala žiadosť v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania a rozhodla takto:

**Zmena nedokončenej stavby „NZ-Veľký Kýr, VNK, TS, NNK, VNV“** na pozemkoch **parc.reg. „C“KN č.2092/1, 495/2, 152, 495/83, 495/77, 500/2, 392/3, 392/32, 392/11, 125/3, 1949/2, 2092/2, 2073/1** a **parc.reg. „E“KN č.2089/2 a 500/7** v katastrálnom území **Veľký Kýr**, obec: **Veľký Kýr** sa

**povoľuje**

**v tomto rozsahu:**

Priloženie nového úložného optického kábla ÚOK do novej samostatnej chráničky do výkopu k VNK zemnému vedeniu riešenému v rámci stavby NZ-Veľký Kýr, VNK, TS, NNK, VNV v úseku od vymieňaného podperného bodu PB č.151 po existujúcu blokovú trafostanicu TS 0059-002 a po novú blokovú trafostanicu TS 0053-013 v celkovej dĺžke 1043m.

Podmienky pôvodného stavebného povolenia č. 2016/354-03-TA zo dňa 21.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2016 vydaným obcou Veľký Kýr zostávajú v platnosti.

Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia č. 2016/354-03-TA zo dňa 21.11.2016

**Účastníkmi tohto konania boli:**

Líniová stavba, neuvádzajú sa

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

**Odôvodnenie**

Stavebný úrad prijal dňa 16.4.2024 žiadosť stavebníka: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363 615 18 zastúpený spoločnosťou: ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085 Námestovo 029 01 IČO: 364 33 721 o vydanie rozhodnutia na zmenu stavby ešte pred jej dokončením na stavbu „**NZ-Veľký Kýr, VNK, TS, NNK, VNV**“ na pozemkoch **parc.reg. C KN č.2092/1, 495/2, 152, 495/83, 495/77, 500/2, 392/3, 392/32, 392/11, 125/3, 1949/2, 2092/2, 2073/1** a **parc.reg. E KN č.2089/2 a 500/7 k.ú. Veľký Kýr**.

Stavebný úrad oznámením zo dňa 11.6.2024 pod č. 2024/154-02-V začal konanie o zmene stavby ešte

pred jej dokončením podľa ust. § 61 ods. 2 Stavebného zákona s tým, že upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Na stavbu vydala stavebné povolenie obec Veľký Kýr pod č. 2016/354-03-TA dňa 21.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2016.

Stavba bola začatá, preto stavebné povolenie č. 2016/354-03-TA zo dňa 21.11.2016 je stále platné. Stavebník sa rozhodol uskutočniť ešte pred dokončením stavby zmenu oproti pôvodnému stavebnému povoleniu. Zmena stavby pozostáva z priloženia nového úložného optického kábla ÚOK do novej samostatnej chráničky do výkopu k VNK zemnému vedeniu riešenému v rámci stavby NZ-Veľký Kýr, VNK, TS, NNK, VNV v úseku od vymieňaného podperného bodu PB č.151 po existujúcu blokovú trafostanicu TS 0059-002 a po novú blokovú trafostanicu TS 0053-013 v celkovej dĺžke 1043m.

Zmena stavby ešte pred dokončením bude realizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie zmeny stavby pred dokončením. Ostatné podmienky zo stavebného povolenia č. 2016/354-03-TA zo dňa 21.11.2016 zostali nezmenené.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal v zmysle § 63 stavebného zákona aj z hľadiska záujmov, ktoré hája orgány štátnej správy podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom začatie stavebného konania; tieto orgány si môžu posúdenie vyhradiť, sú však povinné oznámiť svoje stanovisko najneskoršie pri ústnom pojednávaní alebo v lehote určenej podľa § 61 ods. 3 a 5.

Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 68 ods. 2 stavebného zákona a bolo zistené, že zmenou stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto bolo žiadosti vyhovené.

Zo strany účastníkov konania neboli uplatnené námietky.

Návrh spĺňa požiadavky v zmysle ust. § 11 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Ochranu verejných záujmov a práv a právom chránených záujmov účastníkov konania zabezpečil stavebný úrad v podmienkach uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o povolení zmeny stavby ešte pred jej dokončením.

## Poučenie

Podľa § 53 a nasl. Správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Veľký Kýr, Obecný úrad, Námestie sv. Jána č.1, 941 07 Veľký Kýr.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

**Ing. Judita Valašková**  
starostka obce Veľký Kýr

### a) Doručí sa:

ELSPOL – SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085 Námestovo 029 01 v zastúpení stavebníka:  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

**b) Ostatným sa doručí verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Obce Veľký Kýr v zmysle ust. § 61 ods. 4 Stavebného zákona – líniová stavba,** (projektantovi, právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

### c) Na vedomie dotknutým orgánom:

Obec Veľký Kýr, Nám. Sv. Jána č.1 Veľký Kýr 941 07  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra  
Slov. vodohospodársky podnik, OZ Piešťany, Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra  
OR Hasičského a ZZ, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky  
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky  
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, Nové Zámky  
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor cestnej dopravy a pk, Podzámska 25, Nové Zámky  
Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky  
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Prílohy k rozhodnutiu: pre stavebníka: overená projektová dokumentácia, Správny poplatok uhradený

## Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Veľký Kýr k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené:

od: .....

do: .....

Potvrdenie obce: .....

Potvrdenie obce: .....