

Obec Veľký Kýr, IČO 00 309 109
Námestie Sv.Jána 1, 941 07 Veľký Kýr

Zverejnenie zámeru obce previesť majetok obce podľa § 9a ods.8 písm. b), e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Veľký Kýr zverejňuje

zámer obce Veľký Kýr

previesť nehnuteľný majetok obce Veľký Kýr a to:

a.) pozemok parcela registra „C“ parc.č. 1174/111 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², zapísaný na LV 1, k.ú. Veľký Kýr a pozemok **parcela registra „C“ parc. č. 1174/110**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², geometrickým plánom č. 47/2023, úradne overeným pod č. 576/23, odčlenený z parcely registra „C“ parc. č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15.838 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.b) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 3 EUR/m² kupujúcim

a manželke

, obaja trvale bytom

do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1),

b.) pozemok parcela registra „C“ parc.č. 1174/112, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m², geometrickým plánom č.47/2023, úradne overeným pod č. 576/23 odčlenený z parcely registra „C“ parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15.838 m², zapísanej na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 25 EUR/m² kupujúcim

a manželke

, obaja trvale bytom

do ich bezpodielového

spoluvlastníctva manželov v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1).

Zdôvodnenie zámeru podľa osobitného zreteľa:

Na novovytvorenej parcele registra „C“ č. 1174/111 sa nachádza stavba vínnej pivnice, ktorej stavebníkmi a vlastníkmi sú kupujúci, parcela registra „C“ parc.č. 1174/110 predstavuje príľahlý dvor, ktorý svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci uvedené pozemky dlhodobo užívajú a platia aj daň z užívania. Prevodom sa zosúladí užívací a právny stav.

Užívacie právo k pozemku zodpovedajúcemu novovytvorenému pozemku parcely registra „C“ prac. č. 1174/112 postúpil pôvodný užívateľ, ktorému bol tento pozemok pridelený 19.6.1980 Komisiou na rozdelenie pozemkov zriadenou MNV Milanovce, žiadateľovi zmluvou zo dňa 11.5.2002, ktorý si spolu s manželkou na uvedenom pozemku postavil altánok, ktorý odvtedy aj riadne užíva a stará sa o pozemok.

Vo Veľkom Kýre dňa 15.8.2023

.....
starostka obce

Vyvesené dňa 15.8.2023

Zvesené dňa