

Zmluva o nájme pozemku

uzavretá medzi

GLOBTEL GSM, a.s., so sídlom Plynárenská 1, 821 09 Bratislava

IČO: 35 69 72 70

**v zastúpení: Bruno Duthoit, generálny riaditeľ spoločnosti
ako nájomcom na strane jednej**

a

OBEC VEĽKÝ KÝR

IČO: 309 109

**zastúpený Vojtechom Bátorom, starostom obce
ako prenajímateľom na strane druhej**

§ 1 Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je pozemok vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúci sa na par. č. 483 o výmere 668 m² \ 482/1 o výmere 1 509 m², v katastrálnom území Milanovce, zapísaný na liste vlastníctva 5. 1 na katastrálnom úrade v Nových Zámkoch.

Nájomca dáva do nájmu pozemok o celkovej výmere 100 m².

2. Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmete nájmu neviaznu žiadne ťarchy, záložné práva, predkupné práva, vecné bremená a iné práva tretích osôb, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom rušiť alebo obmedziť užívanie predmetu nájmu nájomcom v súlade s touto zmluvou.

§ 2 Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje prenajatý pozemok užívať na technické účely súvisiace s fungovaním siete mobilných telefónov.

§ 3 Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného

1. Nájomné predstavuje ročne sumu vo výške 6 000,- Sk (slovom: šesťtisíc slovenských korún) a bude sa vyplácať pravidelnými ročnými splátkami.
2. Nájomné sa vypláca dopredu, v ročných splátkach, vo výške podľa faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do prvých 2 mesiacov roka, za ktorý sa nájomné vypláca.
3. Nájomné je splatné v lehote 20 dní odo dňa prijatia faktúry, a to bezhotovostne formou bankového prevodu na účet prenajímateľa.
4. V prípade omeškania platby prenajímateľ má právo požadovať úroky z omeškania v zákonnej výške.
5. Všetky dane a poplatky súvisiace s predmetom nájmu idú na ťarchu prenajímateľa.
6. Výška nájomného je vyčíslená bez DPH.

§ 4 Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v trvaní 20 rokov, do platnosti vstupuje dňom odovzdania predmetu nájmu.
2. Zmluvné strany vyhotovia zápisnicu spresňujúcu stav pozemku.
Horeuvedená zápisnica bude predstavovať prílohu Č. 2 tejto zmluvy.

§ 5 Účinnosť zmluvy

Prenajímateľ sa zaväzuje informovať prípadného nadobúdateľa predmetu nájmu o tomto nájomnom vzťahu s nájomcom a vyvinúť maximálne úsilie za účelom, aby nadobúdateľ prevzal všetky práva a záväzky z tejto nájomnej zmluvy.

§ 6 Poistenie

Nájomca sa zaväzuje uzatvoriť poisťnú zmluvu týkajúcu sa technických zariadení, umiestnených na predmete nájmu, na celé obdobie trvania nájmu.

§ 7 Údržba a užívanie predmetu nájmu

1. Nájomca môže vybudovať na predmete nájmu konštrukcie nevyhnutné na uskutočnenie svojich aktivít. Pre tento cieľ sa prenájomca zaväzuje spolupracovať s nájomcom za účelom získania všetkých nevyhnutných povolení. Nájomca si zachováva vlastníctvo všetkých zariadení a strojov inštalovaných na predmete nájmu a tvoriacich nedeliteľnú súčasť jeho podnikania.
2. Každá zmena vykonaná na predmete nájmu nájomcom musí byť predtým písomne povolená prenájomcom.
3. Nájomca sa zaväzuje dodať prenájomcovi podrobný opis plánovaných prác, ako aj technický projekt inštalácií a zariadení. Pri realizačných prácach sa budú dodržiavať právne predpisy.
4. Akákoľvek zmena vykonaná zo strany prenájomca v užívaní nehnuteľnosti, ktorá tvorí súčasť predmetu nájmu, ktorá má možnosť ovplyvniť aktivitu nájomcu, bude uskutočnená po predchádzajúcom súhlase nájomcu.
5. Nájomca je oprávnený dať do podnájmu predmet nájmu alebo postúpiť užívacie právo na tretím osobám za telekomunikačným účelom bez súhlasu prenájomca.

§ 8 Prístup k predmetu nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi voľný prístup k predmetu nájmu 24 hodín denne po celý rok vrátane sobôt, nedeľ a sviatkov. Za každých podmienok iba nájomca alebo ním splnomocnené osoby budú môcť mať prístup k predmetu nájmu.
2. Za podmienky, že prístup k predmetu nájmu je obmedzený nehnuteľnosťou patriacou prenájomcovi, nájomca dodá prenájomcovi zoznam osôb majúcich oprávnenie na prístup k miestu, kde sa nachádza predmet nájmu.
3. Ustanovenia 2. odseku sa neuplatňujú v prípade havárií alebo zásahu vyššej moci.

§ 9 Rušenie

1. Prenajímateľ bude môcť inštalovať akékoľvek zariadenie nevyhnutné pre jeho činnosť na predmete nájmu potom, ako o tom písomne informoval nájomcu. Písomný súhlas nájomcu sa vyžaduje v prípade inštalovania zariadení, ktoré by mohli rušiť príjem alebo vysielanie centrálnych staníc mobilných telefónov inštalovaných nájomcom, alebo iným spôsobom znemožňovať podnikateľskú činnosť nájomcu.
2. Nájomca vyhlasuje, že rádiové vybavenie, ako aj antény predstavujúce základné vybavenie pre stanice mobilných telefónov, nie sú škodlivé na živé organizmy a nepredstavujú nebezpečenstvo ani pre vysielanie či príjem jestvujúcich zariadení alebo zariadení, ktoré majú byť inštalované, a osobitne pre príjem televíznych či rádiových programov, alarmov alebo iných systémov zavedených v mieste prenájomca a využívajúcich rádiové elektrické frekvencie.
3. Za podmienky, že by došlo k rušeniu, zmluvné strany sa zaväzujú, že urobia všetko, čo je v ich silách, aby tento stav zmenili.

§ 10 Ukončenie doby nájmu

1. Táto zmluva zaniká len po ukončení doby nájmu dohodnutej v § 4.1. Zmluva je automaticky predĺžovaná vždy o ďalších 10 (desať) rokov, ak niektorá so zmluvných strán písomne neoznámí úmysel ukončiť túto zmluvu minimálne **6** (šesť) mesiacov pred uplynutím doby nájmu.
2. Nájomca si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy za nasledujúcich podmienok:
 - keď v dôsledku právnych predpisov vzniknú podmienky, v ktorých nájomca nieje v stave užívať predmet nájmu bez výrazného zníženia svojich prevádzkových nákladov
 - keď právne predpisy zakazujú nájomcovi pokračovať vo svojej činnosti
 - za podmienky zmeny obchodných alebo technických podmienok, vyžadujúcej si zmenu usporiadania siete mobilných telefónov, ktorá by spochybnila možnosť využitia predmetu nájmu

§ 11 Povinnosti nájomcu a prenajímateľa

1. Nájomca uskutoční technické skúšky a získa nevyhnutné povolenia kompetentného správneho úradu v lehote deviatich mesiacov počnúc podpísaním tejto zmluvy.
V tej istej lehote je nájomca povinný informovať prenajímateľa o výsledkoch testov a o vyhovení jeho žiadostí o povolenia.
Za podmienky, že výsledky testov sú negatívne alebo došlo k odmietnutiu administratívnych povolení, nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Za podmienky uvedenej v odseku 1 tohto paragrafu nájomca je povinný platiť nájomné za obdobie medzi dňom odovzdania predmetu nájmu v súlade s paragrafom 3 tejto zmluvy a dňom oznámenia prenajímateľovi o odstúpení od zmluvy.
3. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho udržiavať a zabezpečiť riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené. Inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením jeho povinnosti nájomcovi vznikla

§ 12 Vrátenie predmetu nájmu

1. Po ukončení doby nájmu nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé užívanie.
2. Nájomca vykoná demontáž a odvoz nadzemných zariadení a predmetov, ktoré umiestnil na predmete nájmu, a ktoré tvorili nedeliteľnú časť jeho podnikania, na vlastné náklady v lehote deviatich mesiacov počnúc dňom ukončenia tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.
3. V prípade, že nájomca si nesplní svoju povinnosť demontáže a odvozu v lehote dohodnutej zmluvnými stranami v §12.2 tejto zmluvy, prenajímateľ môže dať demontovať zariadenia nájomcu a zabezpečiť na jeho náklady ich úschovu.

§13 Záverečné ustanovenia

1. Otázky, ktoré nie sú riešené touto zmluvou, sa riadia občianskym zákonníkom.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy si vyžadujú súhlas zmluvných strán a budú uskutočnené formou písomných dodatkov k zmluve.
3. Prípadné spory týkajúce sa tejto zmluvy budú prednostne riešené dohodou pred predložením súdu.
4. Prílohy k tejto zmluve tvoria nedeliteľnú časť zmluvy.
5. Zmluva bola spísaná v šiestich totožných exemplároch, štyroch pre nájomcu a dvoch pre prenajímateľa

Zoznam príloh

Príloha 1: Predmet nájmu

Príloha 2: Zápisnica o odovzdaní

Prenajímateľ

Nájomca

V Bratislave, dňa 15.7.1997

**Dodatok č.1 k Zmluve o nájme zo dňa 15.7.1997
uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

medzi:

Orange Slovensko, a.s.

so sídlom: Metodova 8, 821 08 Bratislava

IČO: 35697270

IČ DPH: SK2020310578

DIČ: 2020310578

zastúpený: **Ing. Ľubica Brezinová, na základe poverenia**

bankové spojenie: bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720

zapísaná v Obchodnom reg. Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sa, vo vložke 1142/B

ako nájomcom na strane jednej

a

Obec Veľký Kýr

so sídlom: Námestie Sv. Jána 1, 941 07 Veľký Kýr

IČO: 00309109

DIČ: 2020416310

zastúpený: **Ing. Judita Valašková, starostka**

Bankové spojenie : **Príma Banka Slovensko, a.s., IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002**

ako prenajímateľom na strane druhej

Premabula

Prenajímateľ je majiteľom nehnuteľnosti a to pozemku s pare. č. 483/4 o rozlohe 97m², vedený v registri "C" na LV č.I v k.ú. Veľký Kýr, okres Veľký Kýr. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi pozemok, ktorý je zakreslený na geometrickom pláne (GP) **č. 46808728-7/2018**, vyhotovený firmou SGS Zvolen, s.r.o., dňa 6.3.2018, overený Okresným úradom Nové Zámky, odbor katastra dňa 19.03.2018 pod číslom 310/2018. Prenajímateľa nájomca sa dohodli na zmene predmetu nájmu, kde akceptujú nasledovné:

51 Predmet nájmu

1. Predmet nájmu o celkovej výmere 97m², špecifikovaný vyššie prenecháva prenajímateľ do nájmu nájomcovi za účelom prístupu a výstavby telekomunikačného stožiaru, umiestnenia technológie a jeho následného užívania pre verejnú elektronickú komunikačnú sieť (VEKS) v oblasti obce Veľký Kýr a okolie (ďalej len "predmet nájmu").

513 Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa spravujú ustanoveniami § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov Slovenskej republiky
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Prenajímateľ berie na vedomie, že nájomcovi vyplývajú oprávnenia vo vzťahu k predmetu nájmu v zmysle ustanovení zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.
4. Prílohy k tejto zmluve tvoria jej nedeliteľnú súčasť.
5. Dodatok bol vyhotovený v piatich totožných exemplároch, dva pre prenajímateľa a tri pre nájomcu.
6. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali a súhlasia s jej obsahom.

Vo Veľkom Kýre, dňa 18.7.2018

V Bratislave, dňa 18.7.2018

Prenajímateľ:

Nájomca:

Zoznam príloh: Kópia listu vlastníctva z katastraportálu, Geometrický plán.

Spoplniteľ
podľa zriaďovacieho nariadenia č. 1095
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ SGS Zvolen s. r. o. MM. Hodžu 9 Banská Bystrica PPalko@sgs-holding.com IČO: 46 808 728	Kraj <i>Nitriansky</i>	Okres <i>Nové Zámky</i>	Obec <i>Veľký Kýr</i>
	Kat. územie <i>Veľký Kýr</i>	Číslo plánu <i>46808728-7/2018</i>	Mapový list č. <i>ZSIX22ci</i>
	na oddelenie pozemku, archív 4834		

GEOMETRICKÝ PLÁN

Vyhoviteľ

Dňa: 06.03.2018
Meno: Peter Palko
Nové hranice holi v prírode označené
plotom, stavebnou konštrukciou
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.

E 1902

Autorizoval

Dňa: 07.03.2018
Meno: Ing. Milan Timko
Náležitostami a presnosťou
predpisom a n
/j

Úradne overil
Meno: Ing. Tatiana Krušová
Dňa: 19 MAR. 2018
Číslo:

Overené podľa § 9 zákona NR 6:2.15/1995
Z o geodézii a kartografii



Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské
údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii

f Ä i'
Večiča'p^pi^ M

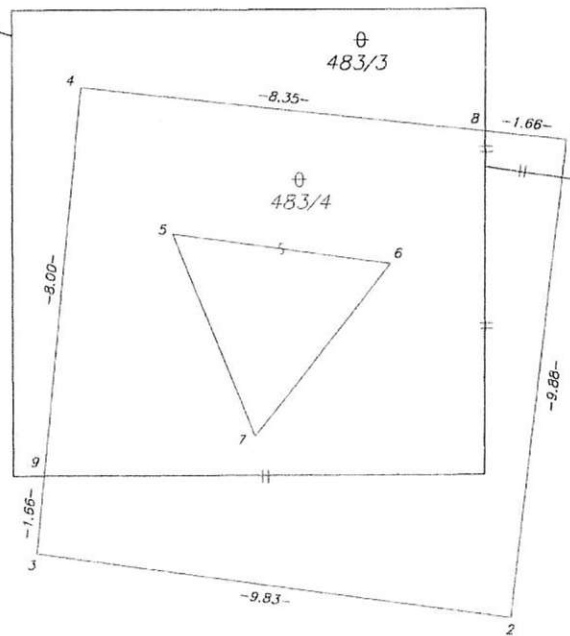
VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m		
LV	PK	KN	ha	m²								ha	m		
					Stav právny je totožný s registrom C KN										
I		482 1		1431	ost.pl.						482 1	1401	ost.pl. 37		Doterajší
I		483 1		653	ost.pl.						483 1	652	ost.pl. 37		Doterajší
I		483'3		93	ost.pl.						483 3	27	ost.pl. 37		Doterajší
											483/4	97	ost.pl. 37		Obec Veľký Kýr Námestie Sv. Jána 1 Veľký• Kýr
Spolu:				2177								2177			
Legenda: kód spôsobu využívania 37-Po. zemok, na ktorom si skaly, svaly, IV. rokliny, výmole, vysoké medie s kovím alebo kameňom a iné plochy. ktoré neposkytujú trvalý úžitok.															

A
480/10

V
480/13

⊕
483/1



⊕
482/1

k.ú.Velký Kýr
k.ú.Malý Kýr

→ 500/2

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Nové Zámky

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: VEĽKÝ KÝR

Dátum vyhotovenia 18.07.2018

Katastrálne územie: Veľký Kýr

Čas vyhotovenia: 13:25:42

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch. n.
483/ 4	97	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spolu vlastnícky podiel
1	Obec Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána 1, 94107, SR	1 / \

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Veľký Kýr, Námestie Sv. Jána 1, 94107, SR

1 / \

IČO :

Titul nadobudnutia	KÚPNA ZMLUVA V 851/1994 -177/94
Titul nadobudnutia	ZÁPIS NADSTAVIEB Z 561/1994-218/94
Titul nadobudnutia	KÚPNA ZMLUVA V 1949/1994 ZO DNA 21.11.1994-175/95
Titul nadobudnutia	ZÁPIS BUDOV Z 5657/1994 ZO DNA 6.12.1994-296/95
Titul nadobudnutia	ZÁPIS DO KN Z 6821/96 ZO DNA 14.11.1996
Titul nadobudnutia	Z 6873/96 OU SKOL.SPR.C.4540/96-H G.PL.C.14087138-79/96
Titul nadobudnutia	KÚPNA ZMLUVA V 1076/97 ZO DNA 16.4.1997
Titul nadobudnutia	II.ETAPA - 123/86.
Titul nadobudnutia	II.ETAPA - 123/86.
Titul nadobudnutia	GEOM.PLÁN Č.14087138-108/97,Z 98/98 ZO DŇA 8.1.1998.
Titul nadobudnutia	KÚPNA ZMLUVA V 4050/97 ZO DŇA 9.12.1997
Titul nadobudnutia	KÚPNA ZMLUVA V 4051/97 ZO DŇA 9.12.1997
Titul nadobudnutia	KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 19.6.1984 Z 1432/01 ZO DŇA 2.4.2001
Titul nadobudnutia	KÚPNA ZMLUVA V 4041/97,V 1687/01,V 1688/01,V 1473/01, V 309/01 ,V 4047/97,V 4049/97,V 4046/97,V 4042/97,V 4043/97, V 4044/97,V 4051/97,V 2305/00,V 4048/97
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva zo dňa 4.4.2005, V 1808/05
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie MNV č. 784-2/74/75 zo dňa 15.4.1975 - v.z. 20/75
Titul nadobudnutia	Zápis stavieb, Rozhodnutie o určení súp.čísla sp.zn. 31/07, 32/07 Z 3218/07
Titul nadobudnutia	SK Nové Zámky - Protokol o oprave X - 125/2008-15
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Správy katastra Nové Zámky č. X - 124/2008 zo dňa 22.5.2008 o oparve údajov v operáte KN
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Správy katastra Nové Zámky o oprave zo dňa 17.7.2008 - X 163/2008
Titul nadobudnutia	Zápis geometrického plánu č. 240/08 - R 28/09
Titul nadobudnutia	Zápis geometrického plánu č. 241/08 - R 29/09
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva zo dňa 17.7.2009 - V 2011/09
Titul nadobudnutia	Zápis geom.plánu č. 112/2010 - R 619/10 zo dňa 18.11.2010
Titul nadobudnutia	Záznam k deleniu C-KN parcely č. 2092 zo dňa 16.04.2012, R 195/2012
Titul nadobudnutia	SK Nové Zámky, Záznam na rozdelenie parcely č. 301/2 - R 252/2012-15
Titul nadobudnutia	Správa katastra Nové Zámky, Rozhodnutie X - 236/12-19
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Správy katastra zo dňa 27.11.2012,právoplatné dňa 18.12.2012 - X 255/2012-17.

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Protokol o oprave zakresu hraníc (pare.č. 492, 493/1, 690) zo dňa 13.8.2013 - X 246/13
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Správy katastra X 249/2013 právoplatné dňa 26.9.2013 - oprava výmery 'C' KN parcel.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Nové Zámky • katastrálneho odboru právoplatné dňa 24.1.2014 o zrušení C-KN parcely č. 1616 - X 320/2013
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 25.11.2013, V 1519/14
Titul nadobudnutia	Kolaudačné rozhodnutie č. 2015/495-04-L zo dňa 20.3.2015, Rozhodnutie o určení s.č. stavby č. S2015/00145 zo dňa 20.3.2015 a GP č. 65/2014 zo dňa 1.7.2014, Z 1937/2015
Titul nadobudnutia	GP č. 49/2015 zo dňa 15.6.2015, Z 2668/2015
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 3.8.2015 - V 4416/15, č. zmeny 555/15.
Titul nadobudnutia	Zápis geometrického plánu č. 101/15, V 6344/15, č. zmeny 21/16.
Titul nadobudnutia	Žiadosť Obce V.Kýr zo dňa 8.6.2016 o zápis správnych údajov, Z 4288/16 - č. zmeny 383/2016.
Titul nadobudnutia	Zápis geometrického plánu č. 172/2016 zo dňa 31.5.2016 - Z 5473/16, č. zmeny 411/16.
Titul nadobudnutia	Zápis geometrického plánu č. 253/2015, Potvrdenie Obecného úradu č.j. S2016/00012-29 zo dňa 29.9.2016 - Z 7597/16, č. zmeny 594/16.
Titul nadobudnutia	Zápis stavby, Oznámenie o určení súpisného čísla č.j. S2016/00042-24 zo dňa 18.10.2016 - Z 7598/16, č. zmeny 595/16.
Titul nadobudnutia	Zápis stavby, Potvrdenie o pridelení súpisného čísla č.j.: S2016/00012-30 zo dňa 11.10.2016 - Z 7599/16, č. zmeny 614/16.
Titul nadobudnutia	Protokol č. 01567/2016-UVOP-U00044/16.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí zo dňa 2.11.2016 - Z 8568/16, č. zmeny 27/17.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 16.5.2017 V-3461/2017 - č. zmeny 476/2017.
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva zo dňa 28.7.2017 - V-3463/2017 - č. zmeny 480/2017.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 2.5.2018 - V-3507/2018 - č. zmeny 220/2018.
Titul nadobudnutia	Zápis geometrického plánu č. 46808728-7/2018, žiadosť o zápis zo dňa 3.5.2018, R-360/2018 - č. zmeny 221/2018

Tituly nadobudnutia LV:

Delimitačný protokol Z 434/04 zo dňa 21.1.2004
Zápis stavby zo dňa 28.5.2004 Z 2716/04
MNV č. 523/70-71-ROZHODNUTIE zo dňa 16.9.1971-V.Z.84/71
II etapa -v.z.124/86
KZ MNV 18,55/1984-v.z.198/84
Z 1432/01-v.z.72/01
MNV 38/73-v.z.53/73
Zápis geom.plánu číslo 45/05 - R 133/05
Záznam o oprave výmery R 115/2005 - 69/05.

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Zmluva o zriadení záložného práva zo dňa 30.6.2004 v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava, IČO 31749542 na 6 b.j. typ PROFIS 1 číslo súpisné 1242 na parcele č. 205/10 a parcela 205/10- V 4487/04
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 483/16 na pozemku s parcelným číslom 1908/5, 1910/3 týkajúce sa elektroenergetického
zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 244 na trase Rz Nitra-Čermáň - Rz Nové Zámky - Z 7864/16, č. zmeny 604/16.
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 484/16 na pozemku s parcelným číslom 3737/2 týkajúce sa elektroenergetického
zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 244 na trase Rz Nitra-Čermáň - Rz Nové Zámky - Z 7867/16, č. zmeny 605/16.
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 607/2017 na pozemku CKN s parcelným číslom 2091 a 1958 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 244 na trase Rz Nitra Čermáň - Rz Nové Zámky. Z-934/2018 - č. zmeny 118/2018

- 1 Zmluva o zriadení záložného práva číslo 934-520-2002 zo dňa 30.6.2005 v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky Bratislava IČO 31751067 na stavbu bytového domu 6 b.j. Typ PROFIS 1 na parcele číslo 205/10 súp. číslo 1242 - V 3797/05
- 1 Zmluva o zriadení záložného práva zo dňa 6.3.2008 v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava, IČO 31749542 na bytový dom súp. číslo 1289 na parcele č. 125/10, na bytový dom súpisné číslo 1288 na parcele č. 125/11 a na parcely č. 125/10 a 125/11 - V 440/08
- 1 Záložná zmluva č. 0364-PRB-2006/Z zo dňa 7.11.2007 v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava 26, IČO 00 309 109 na stavbu BD 2 x 6b.j. na parcele č. 125/10 so súpisným číslom 1289 a na na pare.č. 125/11 súp.č. 1288 - V 441/08
- 1 Zriaďuje sa záložné právo v prospech Slovenskej agentúry pre cestovný ruch, Banská Bystrica, IČO: 35653001, na základe zmluvy o zriadení záložného práva k hnuteľným veciam a k nehnuteľnostiam zo dňa 26.3.2009, na pozemky označené ako pare.č. 495/74, pare.č. 495/76, pare.č. 495/77 a pare.č. 495/78 v celosti, V 1331/09
- 1 Zriadenie záložného práva v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542, na základe Záložnej zmluvy č. 404/561/2012 zo dňa 25.5.2015 na nehnuteľnosti: pare. č. 205/11 a stavba so súp. č. 1509 na pare. č. 205/11 v podiele 1/1 - V 3001/15, č. zmeny 466/15.
- 1 Zriadenie záložného práva v prospech: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30 416 094 na základe Záložnej zmluvy č. 0162-PRB/2012/Z zo dňa 16.6.2015 na nehnuteľnosti: stavba so súp. č. 1509 na pare. č. 205/11 v podiele 1/1 - V 3604/15, č. zmeny 496/15.

Iné údaje:

PARC.C.3719/58 BEZ DOMU

Geomertický plán č. 138/2014 zo dňa 15.04.2014 -V 396/16, č.zmeny 91/16

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.