

K ú p n a z m l u v a

/ podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka /

ktorú uzavreli :

Obec Veľký Kýr – zast. Ing. Judita Valašková, starostka obce, IČO : 00 309 109, Námestie Sv.Jána 1, 941 07 Veľký Kýr
ako **predávajúci**

a

Mgr. Ladislav Kottlík, rod. Kottlík, nar., r.č., trvale bytom Záhradná 889/10, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Ing. Peter Kottlík, rod. Kottlík, nar., r.č., trvale bytom Veľké Leváre 679, štátna príslušnosť: SR

Jozef Kreitš, rod. Kreitš, nar., r.č., trvale bytom Nitrianska 461/16, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Jaroslav Gulka, rod. Gulka, nar., r.č., trvale bytom Gaštanová 1512/5, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR a manželka

Silvia Gulková, rod. Szabóová, nar., r.č., trvale bytom Gaštanová 1512/5, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Rozália Ficsová, rod. Szárazová, nar., r.č., trvale bytom Žerotínova bašta 5012/19, Nové Zámky, štátna príslušnosť: SR

Zoltán Malý, rod. Malý, nar., r.č., trvale bytom Budovateľská 1033/33, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Alžbeta Kóňová, rod. Malá, nar., r.č., trvale bytom Hlavná 35/43, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Arpád Malý, rod. Malý, nar., r.č., trvale bytom Veľká Pažiť 297/16, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Ľuboš Motolík, rod. Motolík, nar., r.č., trvale bytom Trnovec nad Váhom 501, štátna príslušnosť: SR

Igor Motolík, rod. Motolík, nar., r.č., trvale bytom Cabaj 750, Cabaj – Čápor, štátna príslušnosť: SR

Ing. Jozef Finta, rod. Finta, nar., r.č., trvale bytom Gaštanová 1219/8, štátna príslušnosť: SR

Ing. Alexander Száraz, rod. Száraz, nar., r.č., trvale bytom T.Vansovej 5157/5, Nové Zámky, štátna príslušnosť: SR a manželka

Adriena Szárazová, rod. Valašková, nar., r.č., trvale bytom T.Vansovej 5157/5, Nové Zámky, štátna príslušnosť: SR

Pavol Čebík, rod. Čebík, nar., r.č., trvale bytom Petőfiho 411/8, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR a manželka

Alžbeta Čebíková, rod. Malá, nar., r.č., trvale bytom Petőfiho 411/8, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Elemír Csepedi, rod. Csepedi, nar., r.č., trvale bytom Malá Pažiť 912/28, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR a manželka

Mária Csepediová, rod. Malá, nar., r.č., trvale bytom Malá Pažiť 912/28, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Štefan Dubický, rod. Dubický, nar., r.č., trvale bytom Sv.Kelemena 1114/12, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Michal Száraz, rod. Száraz, nar., r.č., trvale bytom Sv.Kelemena 1107/7, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR a manželka

Katarína Szárazová, rod. Kónyová, nar., r.č., trvale bytom Sv.Kelemena 1107/7, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Ing. Ľudovít Valáška, rod. Valáška, nar., r.č., trvale bytom Veľká Pažiť 298/17, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Tibor Bób, rod. Bób, nar., r.č., trvale bytom Pažiť 222/5, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR a manželka

Gabriela Bóbová, rod. Banyárová, nar., r.č., trvale bytom Pažiť 222/5, Veľký Kýr, štátna príslušnosť: SR

Daniel Csámpai, rod. Csámpai, nar., r.č., trvale bytom Mlynská zem 487/39, Branč – Veľká Ves, štátna príslušnosť: SR a manželka

Darina Csámpaiová, rod. Malá, nar., r.č., trvale bytom Mlynská zem 487/39, Branč – Veľká Ves, štátna príslušnosť: SR

Juraj Križan, rod. Križan, nar., r.č., trvale bytom Staničná 369/6, Veľký Kýr štátna príslušnosť: SR

Alexander Szakács, rod. Szakács, nar., r.č., trvale bytom S.H.Vajanského 318/77, Nové Zámky, štátna príslušnosť: SR

Alexander Szakács, rod. Szakács, nar., r.č., trvale bytom S.H.Vajanského 318/77, Nové Zámky, štátna príslušnosť: SR a manželka
Agneša Szakácsová, rod. Baloghová, nar., r.č., trvale bytom S.H.Vajanského 318/77, Nové Zámky, štátna príslušnosť: SR
Ing. Ladislav Száraz, rod. Száraz, nar., r.č., trvale bytom Hubice 162, štátna príslušnosť: SR
Ing. Zoltán Száraz, rod. Száraz, nar., r.č., trvale bytom Furmintská 13084/8, Bratislava – Nové Mesto, štátna príslušnosť: SR
ako **kupujúci**.

I.

1.1. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/89, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1176/5, záhrada o výmere 109 m²,
kupujúcim Mgr. Ladislav Kottlík, rod. Kottlík, nar., trvale bytom Záhradná 889/10, Veľký Kýr a Ing. Peter Kottlík, rod. Kottlík, nar., Veľké Leváre 679, každému v podiele ½ k celku a uvedení kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho podielového spoluvlastníctva vo vyššie uvedených podieloch za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.1. tejto zmluvy.

1.2. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/87, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/88, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²,
kupujúcemu Jozef Kreitš, rod. Kreitš, nar., trvale bytom Nitrianska 461/16, Veľký Kýr a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.2. tejto zmluvy.

1.3. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/85, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/86, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m²,
kupujúcim Jaroslav Gulka, rod. Gulka, nar. a manž. Silvia Gulková, rod. Szabóová, nar., obaja trvale bytom Gaštanová 1512/5, Veľký Kýr do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.3. tejto zmluvy.

1.4. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/83, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/84, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m²,
kupujúcej Rozália Ficsová, rod. Szárazová, nar., trvale bytom Žerotínova bašta 5012/19, Nové Zámky v podiele 1/1 a kupujúca predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.4. tejto zmluvy.

1.5. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/82, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m²,
kupujúcim Zoltán Malý, rod. Malý, nar., trvale bytom Budovateľská 1033/33, Veľký Kýr v podiele ½, Alžbeta Kóňová, rod. Malá, nar., trvale bytom Hlavná 35/43, Veľký Kýr v podiele ¼ a Arpád Malý, rod. Malý, nar., trvale bytom Veľká Pažiť 297/16, Veľký Kýr v podiele ¼ k celku a uvedení kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho podielového spoluvlastníctva vo vyššie uvedených podieloch za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.5. tejto zmluvy.

1.6. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/80, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 178 m²,

kupujúcim Ľuboš Motolík, rod. Motolík, nar., trvale bytom Trnovec nad Váhom 501 v podiele $\frac{3}{4}$ a Igor Motolík, rod. Motolík, nar., trvale bytom Cabaj 750, Cabaj – Čápor v podiele $\frac{1}{4}$ k celku a uvedení kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho podielového spoluvlastníctva vo vyššie uvedených podieloch za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.6. tejto zmluvy.

1.7. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/79, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,

kupujúcemu Ing. Jozef Finta, rod. Finta, nar., trvale bytom Gaštanová 1219/8, Veľký Kýr v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.7. tejto zmluvy.

1.8. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1174/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/76, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m²,

kupujúcim Ing. Alexander Száraz, rod. Száraz, nar. a manž. Adriena Szárazová, rod. Valášková, nar., obaja trvale bytom T. Vansovej 5157/5, Nové Zámky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.8. tejto zmluvy.

1.9. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/74, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/75, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m²,

kupujúcim Pavol Čebík, rod. Čebík, nar. a manž. Alžbeta Čebíková, rod. Malá, nar., obaja trvale bytom Petöfiho 411/8, Veľký Kýr do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.9. tejto zmluvy.

1.10. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m²,

kupujúcim Elemír Csepedi, rod. Csepedi, nar. a manž. Mária Csepediová, rod. Malá, nar., obaja trvale bytom Malá Pažiť 912/28, Veľký Kýr do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.10. tejto zmluvy.

1.11. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/70, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²,

kupujúcemu Štefan Dubický, rod. Dubický, nar., trvale bytom Sv. Kelemen 1114/12, Veľký Kýr v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.11. tejto zmluvy.

1.12. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m²,

kupujúcim Michal Száraz, rod. Száraz, nar. a manž. Katarína Szárazová, rod. Kónyová, nar. , obaja trvale bytom Sv. Kelemena 1107/7, Veľký Kýr do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.12. tejto zmluvy.

1.13. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m²,

kupujúcemu Ing. Ľudovít Valaška, rod. Valaška, nar., trvale bytom Veľká Pažiť 298/17, Veľký Kýr v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.13. tejto zmluvy.

1.14. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/67, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²,

kupujúcim Tibor Bób, rod. Bób, nar. a manž. Gabriela Bóbová, rod. Banyárová, nar, obaja trvale bytom Pažiť 222/5, Veľký Kýr do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.14. tejto zmluvy.

1.15. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m²,

kupujúcim Daniel Csámpai, rod. Csámpai, nar. a manž. Darina Csámpaiová, rod. Malá, nar. , obaja trvale bytom Mlynská zem 487/39, Branč – Veľká Vesdo bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.15. tejto zmluvy.

1.16. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m²,

kupujúcemu Juraj Križan, rod. Križan, nar. , trvale bytom Staničná 369/6 v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.16. tejto zmluvy.

1.17. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/53, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/52, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/55, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m²,

kupujúcemu Alexander Szakács, rod. Szakács, nar. , trvale bytom S.H.Vajanského 318/77, Nové Zámky v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.17. tejto zmluvy.

1.18. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti

- parcela registra „C“ parc.č. 1175/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/50, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/51, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²,

kupujúcim Alexander Szakács, rod. Szakács, nar. a manž. Agneša Szakácsová, rod Baloghová, nar. , obaja trvale bytom S.H.Vajanského 318/77, Nové Zámky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.18. tejto zmluvy.

1.19. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m²,
kupujúcemu Ing. Ladislav Száraz, rod. Száraz, nar. , trvale bytom Hubice 162 v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.19. tejto zmluvy.

1.20. Predávajúci Obec Veľký Kýr výlučný vlastník nehnuteľností v k.ú. Veľký Kýr, zapísaných na LV 3662, predáva v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/40, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela registra „C“ parc.č. 1175/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,
kupujúcemu Ing. Zoltán Száraz, rod. Száraz, nar. , trvale bytom Furmintská 13084/8, Bratislava – Nové Mesto v podiele 1/1 a kupujúci predmetné nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.20. tejto zmluvy.

II.

2.1. Predávajúci vyhlasuje, že je skutočným vlastníkom nehnuteľností uvedených v čl. I. tejto zmluvy a že na týchto v čase podpisu tejto zmluvy neviazu žiadne ťarchy, dlhy ani iné obmedzenia.

2.2. Prevod obecného majetku – pozemkov uvedených v čl. I. tejto zmluvy v prospech kupujúcich bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Kýre č. 44/2021 a č.53/2021. Pri prevode bolo postupované podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

2.3. Kupujúci prehlasujú, že im je právny a faktický stav prevádzaných nehnuteľností známy a v takomto ich preberajú do svojho vlastníctva tak, ako je to uvedené v čl. I. tejto zmluvy.

2.4. Účastníci zmluvy sú si vedomí toho, že v zákonom stanovenej lehote sú povinní ohlásiť zmenu vlastníctva príslušnému správcovi dane z nehnuteľností.

III.

3.1. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.1. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 724,50 € (slovom sedemstodvadsaťštyri eur päťdesiat centov).

Kupujúci sa zaväzujú uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.2. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.2. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 437,50 € (slovom štyristotridsaťsedem eur päťdesiat centov).

Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.3. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.3. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 437,50 € (slovom štyristotridsaťsedem eur päťdesiat centov).

Kúpna cena bola predávajúcemu zo strany kupujúcich zaplatená pri podpise tejto zmluvy v hotovosti, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

3.4. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.4. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 465,50 € (slovom štyristošesťdesiatpäť eur päťdesiat centov).

Kupujúca sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.5. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.5. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 479,50 € (slovom štyristosedemdesiatdeväť eur päťdesiat centov).

Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.6. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.6. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 1015,- € (slovom jedentisícpätnásť eur).

Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.7. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.7. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 577,50 € (slovom päťstosedemdesiatšesťdesiat eur päťdesiat centov).

Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.8. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.8. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 525,- € (slovom päťstodvadsaťpäť eur).

Kúpna cena bola predávajúcemu zo strany kupujúcich zaplatená pri podpise tejto zmluvy v hotovosti, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

3.9. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.9. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 598,50 € (slovom päťstodeväťdesiatosem eur päťdesiat centov).

Kúpna cena bola predávajúcemu zo strany kupujúcich zaplatená pri podpise tejto zmluvy v hotovosti, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

3.10. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.10. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 581,- € (slovom päťstoosemdesiatjeden eur).

Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.11. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.11. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 567,- € (slovom päťstošesťdesiatšesťdesiat eur).

Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.12. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.12. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 549,50 € (slovom päťstoštyridsaťdeväť eur päťdesiat centov).

Kúpna cena bola predávajúcemu zo strany kupujúcich zaplatená pri podpise tejto zmluvy v hotovosti, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

3.13. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.13. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 556,50 € (slovom päťstopäťdesiatšesť eur päťdesiat centov). Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.14. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.14. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 584,50 € (slovom päťstoosemdesiatštyri eur päťdesiat centov). Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.15. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.15. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 567,- € (slovom päťstošesťdesiatšedem eur). Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 3 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.16. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.16. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 581,- € (slovom päťstoosemdesiatjeden eur). Kúpna cena bola predávajúcemu zo strany kupujúceho zaplatená pri podpise tejto zmluvy v hotovosti, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

3.17. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.17. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 518,- € (slovom päťstoosemnásť eur). Kúpna cena bola predávajúcemu zo strany kupujúceho zaplatená pri podpise tejto zmluvy v hotovosti, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

3.18. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.18. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 605,50 € (slovom šesťstopäť eur päťdesiat centov). Kúpna cena bola predávajúcemu zo strany kupujúcich zaplatená pri podpise tejto zmluvy v hotovosti, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

3.19. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.19. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 304,50 € (slovom tristoštyri eur päťdesiat centov). Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.20. Kúpna cena predmetu prevodu uvedeného v čl. I. bod 1.20. tejto zmluvy bola stanovená na sumu 108,50 € (slovom jednoosem eur päťdesiat centov). Kupujúci sa zaväzuje uvedenú kúpnu cenu uhradiť do 5 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho vedeného Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK72 5600 0000 0008 5553 2002. Zmluvné strany sa dohodli na práve predávajúceho odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kúpna cena uvedená v prvej vete tohto bodu zmluvy nebude uhradená najneskôr do 5 dní od podpisu tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od začiatku.

3.21 Každý kupujúci (v prípade manželských párov alebo podielových spoluvlastníkov jeden z nich) je povinný uhradiť predávajúcemu spolu s predmetom prevodu aj poplatok za alikvótnu časť trov spojených s úhradou vyhotovenia geometrického plánu, čo činí 90,- €/kupujúceho (slovom deväťdesiat eur).

IV.

4.1. Podľa § 28 ods.2,3 zák. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, právo k nehnuteľnosti vzniká vkladom do katastra, pričom právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o jeho povolení.

4.2. Kupujúci splnomocňujú kupujúceho Jozefa Fintu na zastupovanie v katastrálnom konaní o vklade vlastníckeho práva, a to najmä, nie však výlučne na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva, na opravu chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v písomnom vyhotovení zmluvy a návrhu na vklad, ako aj doplnenie zmluvy a návrhu na vklad. Splnomocnenie sa nevzťahuje na doručovanie rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva. Kupujúci Jozef Finta podpisom tejto zmluvy splnomocnenie prijíma.

4.3. Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu hradia na základe dohody kupujúci.

V.

5.1. Predávajúci a kupujúci ako účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že majú úplnú spôsobilosť na právne úkony že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

5.2. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť alebo neúčinnosť sa nedotkne platnosti a účinnosti ostatných ustanovení. Účastníci zmluvy sa dohodli, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie nahradia novým, ktoré bude čo najvernejšie zodpovedať povahe pôvodnej zmluvy účastníkov.

5.3. Táto zmluva bola spísaná v 35 vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každý účastník zmluvy a zvyšné dve sú určené pre potreby príslušného okresného úradu.

Predávajúci :
Obec Veľký Kýr
Ing. Judita Valášková

Vo Veľkom Kýre dňa 26.1.2022

Kupujúci:
Mgr. Ladislav Kottlík

Vo Veľkom Kýre dňa 20.1.2022

Kupujúci:
Ing. Peter Kottlík

Vo Veľkom Kýre dňa 20.1.2022

Kupujúci:
Jozef Kreitš

Vo Veľkom Kýre dňa 26.1.2022

Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Jaroslav Gulka		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022.
Silvia Gulková		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 18.1.2022
Rozália Ficsová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 20.1.2022
Zoltán Malý		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 20.1.2022
Alžbeta Kóňová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 20.1.2022
Arpád Malý		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Ľuboš Motolík		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Igor Motolík		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Ing. Jozef Finta		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Ing. Alexander Száraz		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Adriena Szárazová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Pavol Čebík		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022.
Alžbeta Čebíková		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 19.1.2022
Elemír Csepedi		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 19.1.2022
Mária Csepediová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Štefan Dubický		

Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Michal Száraz		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Katarína Szárazová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Ing. Ľudovít Valáška		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Tibor Bób		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Gabriela Bóbová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Daniel Csámpai		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Darina Csámpaiová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 14.1.2022
Juraj Križan		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 17.1.2022
Alexander Szakács		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 17.1.2022
Alexander Szakács		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 17.1.2022
Agneša Szakácsová		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 17.1.2022
Ing. Ladislav Száraz		
Kupujúci:	Vo Veľkom Kýre	dňa 17.1.2022
Ing. Zoltán Száraz		