

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajíateľ:

Obec Spišský Hrušov

Spišský Hrušov 216

053 63 Spišský Hrušov

IČO: 00329606

DIČ: 2020717864

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: 3400912002/5600

Telefón: 053/4492122

e-mail: sphrusov@levonetmail.sk

zastúpená: Elenou Frankovou, starostkou obce

(ďalej len: „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Základná škola

Spišský Hrušov 264

053 63 Spišský Hrušov

IČO: 35546093

DIČ: 2021668451

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.

číslo účtu: 7525006001/5600

telefón : 053/4492125

fax: 053/4492125

e-mail: zssphrusov@stonline.sk

zastúpená: Mgr. Danielou Samoľovou, riaditeľkou základnej školy

(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto

Dohodu o skončení prenájmu nebytových priestorov

Čl. I.

Predmet nájmu

Nájomca od r. 2011 na základe Zmluvy o prenájme nebytových priestorov zo dňa 14.09.2011 uzavretej s prenajíateľom na neurčitú dobu užíva ako nájomca nebytový priestor v objekte materskej školy v kat. území Spišský Hrušov č.217 vo výmere 187,79 m² (ďalej len: nebytový priestor).

Čl. II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1.

Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 30.septembra 2012.

2.

Nájomca ku dňu 30.septembra 2012 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

Čl. III.

Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1.

Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.

2.

Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

3.

Nájomca zaplatil prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.

4.

Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Čl. IV.

Spoločné ustanovenia

1.

Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2.

Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Spišskom Hrušove, dňa 10.10.2012

E. Franková

Elena Franková
starostka obce

prenajímateľ



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Spišský Hrušov 264
053 63 Spišský Hrušov

Mgr. D. Samolová

Mgr. Daniela Samolová
riaditeľka školy

nájomca