

Zmluva o správe majetku obce Spišský Hrušov

I. Zmluvné strany

1. Obec Spišský Hrušov

So sídlom: 053 63 Spišský Hrušov

IČO: 00329606

Zastúpená: Elena Franková starostka obce , starosta

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

2. Múzeum regionálnej kultúry – Mariaška

Názov organizácie: Múzeum regionálnej kultúry - Mariaška

Sídlo organizácie: 053 63 Spišský Hrušov č. 216

Identifikačné číslo: 42325889

Zastúpená: Mária Nováková, riaditeľka

(ďalej len „preberajúci“)

1. Uzatvárajú podľa príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a rozhodnutím obecného zastupiteľstva obce Spišskom Hrušove č. 4/14, dňa 17.1.2014 o zriadení rozpočtovej organizácie Múzeum regionálnej kultúry – Mariaška túto zmluvu o výkone správy časti majetku obce.

II. Predmet a účel správy

1. Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky, zapísanej na Liste vlastníctva č. 1, Košický kraj, okres Spišská Nová Ves, obec Spišský Hrušov, katastrálne územie Spišský Hrušov pod súpisným číslom 216 (zapísaná ako NKP pod číslom 815/0).
2. Preberajúci je rozpočtovou organizáciou zriadenou obcou Spišský Hrušov Zriaďovacou listinou listinou zo dňa 01. 02. 2014.
3. Odovzdávajúci odovzdá Preberajúcemu do správy dňa 01.02.2014, majetok obce podľa ods. 1 tohto článku, preberajúci ho preberie do správy.

4. Preberajúci zabezpečí pre odovzdávajúceho činnosti spojené s prevádzkou národnej kultúrnej pamiatky a realizáciou projektu rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky.
5. Odovzdávajúci odovzdá Preberajúcemu predmet správy bez záväzkov a tiarch v prospech tretích osôb.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Preberajúci je povinný zverený majetok obce spravovať a užívať na aktivity v súlade s predmetom svojej činnosti alebo v súvislosti s touto činnosťou a to najmä:
 - prevádzkovať predmet správy v súlade s platnými nariadeniami obce,
 - zriadiť a prevádzkovať v priestoroch nádvorja múzeum,
 - zabezpečiť realizáciu projektu rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky
2. Preberajúci je ďalej povinný:
 - starať sa o zverený majetok so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - udržiavať zverený majetok obce v riadnom stave,
 - využívať všetky prostriedky na ochranu zvereného majetku obce,
 - viesť o zverennom majetku účtovníctvo v rozsahu a spôsobom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Preberajúci je oprávnený:
 - zo zvereným majetkom nakladať v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzných nariadení obce o hospodárení s majetkom obce, tento držať, užívať ho a brať z neho úžitky,
 - v hospodárskych vzťahoch svojím menom nadobúdať práva a zaväzovať sa v rozsahu svojho predmetu činnosti a to v rámci obvyklého hospodárenia s majetkom.
4. Všetky právne úkony Preberajúceho spojené s nakladaním so zvereným majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.
5. Odovzdávajúci je oprávnený odňať správcovi majetku majetok obce alebo jeho časť, ktorý mu zverilo do správy v prípade:
 - že obec bude potrebovať tento majetok na plnenie svojich úloh,
 - porušenia povinností uložených správcovi majetku zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzných nariadení obce o hospodárení s majetkom obce alebo touto zmluvou.
6. Majetok, ktorý správca nadobúda je vo vlastníctve obce. Správca koná v mene obce pred súdmi alebo inými orgánmi štátnej a verejnej správy vo veciach, ktoré sa týkajú spravovaného majetku obce.

**IV.
Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
3. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať písomne formou číslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia zákonom č. 138/1991 Zb. a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Preberajúci sa zaväzuje bezodkladne po podpísaní tejto zmluvy podať návrh na zápis správy nehnuteľného majetku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach v slovenskom jazyku.
6. Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že ustanoveniam zmluvy porozumeli a tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu.

Dňa: 01.02.2014

.....
Odozdávajúci

starosta obce

ELÉNA FRANKOVÁ

.....
Preberajúci

riaditeľka Múzea regionálnej
kultúry – Mariaška

MARIA NOVÁKOVÁ