

Z M L U V A
O VÝPOŽIČKE MAJETKU OBCE

uzatvorená v súlade s § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi:

- 1) Požičiavateľom: **Obec Dolné Dubové,**
919 52 Dolné Dubové č.1
IČO: 00 312 401
v zastúpení starostom Ing. Jozefom Čapkovičom
- 2) Vypožičiavateľom: **Telovýchovná jednota Družstevník Dolné Dubové**
919 52 Dolné Dubové
IČO: 31 822 886
v zastúpení predsedom Ľubošom Houdekom

Zmluvné strany sa dohodli na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dolné Dubové č. 80/2020 uzavrieť zmluvu o výpožičke v tomto znení:

I.

Obec Dolné Dubové je vlastníkom tohto majetku:

1. Budova šatní TJ a sociálnych zariadení súpis. č. 215 postavená na parcelách č. 2193/3 a 2193/4 a zapísaná na Liste vlastníctva č. 600,
2. Rozhlasové ozvučenie areálu,
3. Osvetlenie,
4. Plynový kotol so zásobníkom teplej vody,
5. Prípojka vody a plynu.

II.

Vypožičiavateľ bude majetok uvedený v čl. I. tejto zmluvy, ktorý je predmetom výpožičky, užívať pre športovú činnosť, pre rozvoj a zabezpečenie telesnej výchovy a športu v rámci obce alebo v súvislosti s touto činnosťou.

III.

Výpožička nebytových priestorov sa uzatvára na dobu **určitú 10 rokov, od 1.1.2021 do 31.12.2030.**

IV.

Predmet výpožičky uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa vypožičiava za týchto podmienok:

1. Vypožičiavateľ:
 - je povinný uhrádzať náklady spojené s bežnou údržbou, prevádzkou areálu a drobné opravy z vlastných prostriedkov;
 - je povinný dodržiavať všetky protipožiarne predpisy a predpisy o ochrane zdravia;
 - môže vykonávať všetky zmeny, stavebné práce a iné úpravy iba so súhlasom požičiavateľa;
 - je oprávnený užívať vypožičané priestory a zariadenia v rozsahu dohodnutom v zmluve;
 - je povinný oznámiť požičiavateľovi zistenie akejkoľvek závažnej skutočnosti, ktorá by bola v rozpore s touto zmluvou. V opačnom prípade znáša takto vzniknutú škodu na svoje náklady;
 - zodpovedá za škody ním spôsobené, ktoré je povinný odstrániť na svoje náklady;
 - je povinný udržiavať čistotu vo vypožičaných objektoch a príľahlom okolí.

2. Požičiatel:

- má právo organizovať akcie vo svojej pôsobnosti v areáli TJ po predchádzajúcom oznámení a v čase, ktorý nebude kolidovať so súťažným harmonogramom TJ;
- môže kedykoľvek vykonávať obhliadku predmetu výpožičky, aby preskúmal užívanie predmetu výpožičky a vypožičiatel' je povinný mu to umožniť;
- môže vykonávať stavebné a technické úpravy na požičanom majetku po predchádzajúcom oznámení a v čase, ktorý nekoliduje so súťažným harmonogramom TJ;
- má právo užívať predmet výpožičky alebo dovoliť jeho užívanie tretej strane v čase mimo súťažného harmonogramu TJ.

V.

Vypožičiatel' je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jej časť na určitý čas tretej osobe len s predchádzajúcim súhlasom požičiatel'a.

VI.

1. Táto zmluva zanikne uplynutím doby výpožičky podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Pred uplynutím doby určitej môže zmluva zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou požičiatel'a, ak
 - a) vypožičiatel' užíva predmet výpožičky v rozpore so zmluvou;
 - b) vypožičiatel' napriek písomnému upozorneniu nedodržiava pokoj, poriadok a čistotu;
 - c) vypožičiatel' prenecháva predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiatel'a.
3. Vypožičiatel' môže dať výpoveď z dôvodu ukončenia predmetu svojej činnosti alebo bez uvedenia dôvodu.
4. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

VII.

1. Ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť kedykoľvek po dohode oboch zmluvných strán a budú riešené písomnou formou ako dodatky k tejto zmluve.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 obdrží požičiatel' a 2 vypožičiatel'.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Obce Dolné Dubové.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

Zmluva bola zverejnená na webovom sídle Obce Dolné Dubové dňa :

V Dolnom Dubovom dňa 11.12.2020

Za požičiatel'a :

.....
Ing. Jozef Čapkovič
starosta Obce Dolné Dubové

Za vypožičiatel'a :

.....
Telovýchovná jednota
Družstevník
919 52 Dolné Dubové
-2-
Luboš Houdek
predseda TJ Družstevník Dolné Dubové