

## Zmluva o dielo č. 3/2026

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

### 1. Objednávateľ:

Názov organizácie: Obec Dolné Dubové  
Štatutárny zástupca: Igor Tomovič, starosta obce  
Sídlo organizácie: Dolné Dubové č.1, 91952 Dolné Dubové  
IČO: 00312401  
DIČ: 2021133741  
Web: <https://www.dolnedubove.sk/>  
Kontaktná osoba: Igor Tomovič  
E-mail: [starosta@dolnedubove.sk](mailto:starosta@dolnedubove.sk)  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### 2. Zhotoviteľ:

Názov: SPECIAL service s.r.o.  
Sídlo: Pekárska 14, 917 01 Trnava  
IČO: 45333751  
DIČ: 2023119945  
IČ DPH: SK 2023119945  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK77 1100 0000 0029 2588 2577  
Zastúpený: Ing. Silvia Polakovičová  
Zapísaný: Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka č.26229/T

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

### Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom ako verejným obstarávateľom, na predmet zákazky „**Chodník- ZŠ a MŠ Dolné Dubové**“, realizovanej postupom aplikácie výnimky podľa § 1 ods. 14 v nadväznosti na § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákazka“ a „zákon o VO“).

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa v zmysle cenovej ponuky zo dňa 23.04.2026 zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa predmet zákazky, v rozsahu projektovej dokumentácie podľa Prílohy č. 3 tejto zmluvy a zadania, definovanom v Prílohe č. 1 tejto zmluvy Ocenený výkaz výmer (ďalej aj „Predmet zmluvy alebo Dielo“) a Objednávateľ sa zaväzuje Predmet zmluvy prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Pre účely tejto zmluvy sa zabezpečením Predmetu zmluvy rozumie zhotovenie Diela v mieste plnenia Predmetu zmluvy, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, vrátane všetkých jeho súčastí. Ak to je relevantné vo vzťahu k danému Predmetu zmluvy a vyplýva to z technickej špecifikácie Predmetu zmluvy podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, súčasťou Predmetu zmluvy je aj doprava do miesta plnenia určeného Objednávateľom, príslušné stavebné práce a montáž dodaného Predmetu zmluvy, otestovanie dodaného a nainštalovaného Predmetu zmluvy pred jeho uvedením do používania a zaškolenie budúcej obsluhy (zamestnancov Objednávateľa) s nainštalovaným Predmetom zmluvy v mieste sídla Objednávateľa, ak je to nevyhnutné pre ich správne používanie a údržbu. Súčasťou Predmetu zmluvy je súčasne aj likvidácia odpadu, ktorý vznikne pri plnení Predmetu tejto zmluvy (spätný odber, recyklácia alebo opätovné použitie obalov), ako aj dodanie záručných listov a návodov na obsluhu v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku, certifikátov, osvedčení a ostatných dokladov súvisiacich s Predmetom tejto zmluvy, ak si to povaha Predmetu tejto zmluvy vyžaduje.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu Diela v rozsahu Prílohy č. 1 tejto zmluvy v dohodnutej lehote, v požadovanom množstve a kvalite.

## Článok II. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na cene za Dielo vo výške:  
**16 695,62 EUR bez DPH**  
**3 839,99 DPH**  
**20 535,61 EUR s DPH/celkom.**
2. Dohodnutá cena zahŕňa všetky poplatky a dane súvisiace s plnením Diela, vrátane dodávky Predmetu zmluvy do miesta plnenia Predmetu zmluvy, dopravné, náklady súvisiace s uskutočnením Diela v zmysle čl. I bod 2 tejto zmluvy, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 a č. 3 tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie Diela, ktoré sú potrebné na úplnú realizáciu všetkých zmluvných povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Má sa za to, že osobitne neuvedené položky v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy sú obsiahnuté (rozpustené) v cene iných položiek predmetnej prílohy, ako tzv. podpoložky.
3. V prípade Zhotoviteľa, ktorý je platcom dane z pridanej hodnoty (DPH), bude DPH fakturovaná Zhotoviteľom podľa daňových a účtovných právnych predpisov v Slovenskej republike, platných v dobe uskutočnenia prác a fakturácie. V prípade, že počas trvania tejto zmluvy dôjde k zmene zákonnej sadzby DPH, zmluvné strany sa dohodli, že cena s DPH bude navýšená o zodpovedajúcu hodnotu novej sadzby DPH. Toto navýšenie sa premietne do celkovej sumy fakturovanej objednávateľovi a bude sa vzťahovať výlučne na plnenia poskytnuté po nadobudnutí účinnosti zmeny sadzby DPH, bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve. Povinnosti, ktoré zmluvným stranám vyplývajú z ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, sú záväzné v plnom rozsahu pre obidve zmluvné strany.
4. V prípade, že zhotoviteľ v postavení neplatcu DPH zmení počas plnenia predmetu tejto zmluvy svoje daňové postavenie, tj. ak sa zmení z neplatcu DPH na platcu DPH, náklady s tým súvisiace idú na ťarchu zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať navyše sumu DPH k celkovej sume podľa bodu 1. tohto článku zmluvy, je však oprávnený celkovú sumu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy vyfakturovať tak, aby bola rozdelená na sumu plnenia podľa tejto zmluvy a výšku DPH, avšak táto suma vo faktúre nesmie prekročiť pôvodne definovanú celkovú sumu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.

5. Konečná cena za dielo je splatná na základe záverečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí celého diela (skutočne vykonané práce) a objednávateľom alebo technickým dozorom objednávateľa podpísanom protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Pri záverečnej fakturácii ceny za dielo Zhotoviteľ odpočíta zaplatené čiastkové ceny za dielo (záverečné zúčtovanie diela).
6. Cena je splatná na základe faktúry, ktorú sa Zhotoviteľ zaväzuje vystaviť a doručiť Objednávateľovi do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Predmetu zmluvy Objednávateľom. Prílohou faktúry bude súpis realizovaných položiek Predmetu zmluvy a zmluvnými stranami potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy.
7. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý je doručená faktúra prevzatá Objednávateľom.
8. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenie Objednávateľovi.
9. Každá faktúra bude obsahovať minimálne údaje uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení, ako aj údaje podľa platných daňových predpisov v čase jej vystavenia, označenie Predmetu zmluvy, názov, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
10. Ak faktúra nebude obsahovať touto Zmluvou alebo zákonom stanovené náležitosti alebo prílohy alebo v nej nebudú správne uvedené nevyhnutné údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ je povinný ju opraviť, resp. vystaviť novú faktúru, pričom jej splatnosť sa počíta odo dňa doručenia opravenej, resp. novej faktúry Objednávateľovi.

### **Článok III. Plnenie Diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Predmet zmluvy v termíne do 3 kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska.
2. Zhotoviteľ splní záväzok zhotoviť Predmet zmluvy, ak poverený zástupca Objednávateľa potvrdí prevzatie Diela preberacím protokolom, príp. iným obdobným dokladom preukazujúcim plnenie Diela. Objednávateľ je oprávnený nepotvrdiť preberací protokol, príp. iný obdobný doklad v prípade, ak Dielo nebolo dodané riadne a bez väd.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Zhotoviteľa podmienky pre plnenie Diela.
4. Objednávateľ má právo kontrolovať množstvo a kvalitu plnenia Diela. V prípade, že Objednávateľ zistí nedostatky, resp. rozpor s vopred dohodnutými požiadavkami, je oprávnený požiadať Zhotoviteľa o ich odstránenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade opodstatnenosti požiadavky Objednávateľa tieto nedostatky bezodkladne a bezodplatne odstrániť.
5. Dňom protokolárneho odovzdaní a prevzatia Diela prechádza vlastnícke právo k Dielu zo zhotoviteľa na objednávateľa. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo náhodnej škody Diela. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady Diela a prípadnú škodu tým nie sú dotknuté.
6. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia spĺňať požiadavky stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, vopred odsúhlasené objednávateľom, technickým dozorom, príp. autorom projektovej dokumentácie. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií a pod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdaní objednávateľovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícii technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.
7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činností, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zváracie, brúsiace alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení,

nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technický dozor a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarimi podľa ustanovení citovaných právnych noriem.

8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, normy, vyhlášky platné v SR, najmä zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) a zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebným zákonom a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpeč. opatreniach pri elektrických a plynových zariadeniach, nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“), nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiach o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon o odpadoch“), zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov aj svojich subdodávateľov pracujúcich na stavbe o dodržiavaní povinností v zmysle všetkých predpisov, pokynov a dokumentov tohto bodu, najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.

9. Zhotoviteľ je povinný, za účelom obmedzenia vzniku odpadu počas výstavby Infraštruktúry v súlade s Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie, s prihliadnutím na opätovné použitie a vysokokvalitnú recykláciu selektívnym odstraňovaním materiálov za využívania dostupných systémov triedenia stavebného odpadu, najmenej 70 % (hmotnostných) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v zozname odpadov EÚ 585), ktorý vznikne na stavbe, opätovne použiť alebo odovzdať na recykláciu, alebo na iné zhodnotenie materiálu, vrátane zasypávania, pri ktorých sa pomocou odpadu nahrádzajú iné materiály. Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 372/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Nepredloženie predmetných dokladov je podstatným porušením zmluvných povinností.

#### **Článok IV.**

#### **Miesto plnenia Predmetu zmluvy**

1. Miestom plnenia Diela je k.ú. Dolné Dubové

## Článok V. Záruka za kvalitu Diela – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, v zmysle platných právnych predpisov, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, podmienkami verejnej zákazky a programovými a projektovými dokumentmi programu, prostredníctvom ktorého bude Dielo spolufinancované, a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené platnými právnymi predpismi.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, touto zmluvou a záväznými technickými normami a všeobecne záväznými predpismi. Dielo má tiež vady, ak:
  - a) vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
  - b) má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb,
  - c) nebolo vykonané v dohodnutom rozsahu, termíne alebo podľa harmonogramu prác.
3. Záručná doba je dvojiročná a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela, a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať Dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a tiež za vady, ktoré vzniknú neskôr, ak budú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, že Dielo bude spôsobilé na riadne užívanie počas plynutia záručnej doby na dohodnutý účel a zachová si počas plynutia tejto záručnej doby vlastnosti vymienené touto zmluvou.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak čo i len jeden minimálny technický parameter uvedený v ponuke Objednávateľa v procese verejného obstarávania, ktorá bola vyhodnotená ako súladná s požiadavkami na predmet zákazky v procese verejného obstarávania, nebude spĺňať Zhotoviteľom dodaný Predmet zmluvy počas plnenia tejto zmluvy, Objednávateľ nepreberie Predmet zmluvy a Zhotoviteľ nemá právo vzniesť žiadne nároky voči Objednávajúcemu.
6. Zjavné vady Diela je Objednávateľ povinný reklamovať bez zbytočného odkladu (najneskôr do 7 pracovných dní) po prehliadke Diela. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela, ktoré vykazuje zjavné vady (napr.: zjavné poškodenie, nekompletnosť, nedorobky Diela). Dôvody odmietnutia musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 kalendárnych dní po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa a objednávateľ zároveň určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na jej odstránenie. V prípade, ak vec neznesie odklad, je objednávateľ oprávnený oznámiť zistenú vadu Diela aj inou formou (napr. telefonicky u povereného zamestnanca zhotoviteľa alebo e-mailom), takého oznámenie vady objednávateľ doručí zhotoviteľovi aj písomne.
8. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky škody na Diele alebo jeho častiach, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky závady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe, ktoré vznikli v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní vád a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady Diela počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ povinnosť túto vadu bezodplatne a bezodkladne odstrániť v lehote do 10 dní, najneskôr však do 30 dní odo dňa, kedy písomné oznámenie vady Diela bolo doručené zhotoviteľovi.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád Diela do troch pracovných dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase resp. v danej lehote v závislosti od vegetačného obdobia oznámiť termín možného odstránenia vád Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu (najneskôr do 7 pracovných dní) aj také vady, za ktorých vznik popiera zodpovednosť, avšak ich odstránenie neznesie odklad. V prípade,

ak sa preukáže, že za tieto vady zhotoviteľ nenesie zodpovednosť, budú takto vzniknuté náklady zhotoviteľa uhradené objednávateľom na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, podľa spôsobu tvorby ceny Diela.

13. Ustanoveniami o zodpovednosti za vady podľa tohto článku tejto zmluvy nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za škodu preukázateľne spôsobenú objednávateľovi alebo tretím osobám v dôsledku väd Diela alebo nesprávnymi postupmi zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy.

#### **Článok VI.**

#### **Zmluvné sankcie a osobitné povinnosti Zhotoviteľa**

1. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečí Dielo v požadovanom rozsahu, alebo kvalite alebo v dohodnutej lehote, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny Predmetu zmluvy, za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platby za dodané Dielo, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej fakturovanej čiastky, za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy najneskôr pri podpise tejto zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení Diela, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom.
4. Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť Objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo vyškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne Objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala plnenie zákazky. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia Objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k navrhovanej zmene subdodávateľov do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia zo strany Zhotoviteľa. V prípade, že subdodávateľ nebude spĺňať podmienky podľa zákona o verejnom obstarávaní a tejto Zmluvy, zo strany Objednávateľa nebude takýto návrh na zmenu subdodávateľa akceptovaný. Následne bude Zhotoviteľ povinný do 5 pracovných dní predložiť nové znenie zoznamu subdodávateľov. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje Zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy. Zmeny u subdodávateľov vrátane nových zmlúv o subdodávkach v zmysle tohto odseku Zmluvy nezakladajú povinnosť uzavrieť dodatok k tejto Zmluve, postačí forma predloženia samotného dokladu s identifikáciou nových subdodávateľov, resp. aktualizáciou subdodávateľov v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, ktorá bude archivovaná so všetkými podkladmi procesu verejného obstarávania a plnenia samotnej Zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie Zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto Zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe Zmluvy o subdodávke.
6. Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.
7. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 200,- € za každé porušenie povinností definovaných v tomto článku pod bodom 3 až 6.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za všetky prípadné škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi alebo tretím osobám pri zhotovovaní Diela, ibaže by preukázal, že by ku škode prišlo aj inak.

9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovenie Diela, nebude mať negatívny vplyv na okolie, na životné prostredie a rušivé vplyvy na obyvateľov z hľadiska zaťaženia hlukom. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto negatívne vplyvy čo najviac minimalizovať.
10. Zaplatením zmluvnej pokuty a/alebo úrokov z omeškania nezbavuje zmluvné strany zodpovednosti za spôsobenú škodu.
11. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t. j. ich právny dôvod ako aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednaní o zmluvných pokutách.

## **Článok VII. Podmienky odstúpenia od zmluvy**

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva.
  - a) Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
  - b) Ak zhotoviteľ mešká s prácami oproti termínu realizácie Diela, pričom za omeškanie sa nepovažujú dôvody uvedené v čl. 4 bod 5 a 8.
  - c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením Predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
  - d) Ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe.
  - e) Ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované konštrukcie a práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie Diela (viď zmluva, projekt, platné STN, technologické predpisy ...).
  - f) Ak v priebehu vykonávania Diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
  - g) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu Diela.
  - h) V prípade podstatného porušenia zmluvných povinností, v zmluve výslovne definovaných.
  - i) V súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
  - j) Ak zmluva nenadobudne účinnosť v zmysle č. VIII bod 6 tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvu alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce, a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác, najmä povinnosti definované v článku III. tejto zmluvy.
4. Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných Zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy so splatnosťou podľa článku 2 ods. 4 tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien v rozsahu ukončených, funkčných samostatných častí Diela bez vád a nedorobkov.

## **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením, ako aj so zverejnením jej príloh, v centrálnom registri zmlúv, Zhotoviteľ súhlasí bez výhrad.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť zverejnením tejto zmluvy, a teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka.

3. Objednávateľ je oprávnený vyhotoviť v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy referenciu o Zhotoviteľovi s hodnotením plnenia, či bolo poskytnuté v rozsahu, kvalite a spôsobom podľa Zmluvy a či celkovo bolo uspokojivé alebo neuspokojivé, a to nezávisle od toho, či mu táto povinnosť vyplýva z ustanovení § 12 Zákona o verejnom obstarávaní. Referenciu o Zhotoviteľovi s hodnotením plnenia ako neuspokojivé je Objednávateľ oprávnený vyhotoviť aj v prípade, že nedošlo k predčasnému skončeniu Zmluvy, prípadne podstatnému porušeniu povinnosti zo strany Zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že táto zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a a nasl. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka povinne zverejňovanou zmluvou.
5. Zhotoviteľ súhlasí so spracovaním osobných údajov poskytnutých pre účely uzavretia tejto Zmluvy a prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „Nariadenie č. 2016/679“).
6. Zmluvné strany aj ich zamestnanci, ktorí prichádzajú pri výkone svojich pracovných povinností do styku s osobnými údajmi, resp. tieto údaje akýmkoľvek spôsobom spracovávajú v rámci svojej pracovnej činnosti, sú povinní dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia č. 2016/679 a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“).
7. Táto zmluva môže byť zmenená a doplňovaná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, formou číslovaného písomného dodatku, podpísaného obidvomi účastníkmi zmluvy, po ich schválení.
8. Právne vzťahy oboch strán, neupravené touto dohodou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi SR.
9. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
10. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a s ním súhlasili, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
11. Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov/Čestné vyhlásenie - predloží úspešný uchádzač

Príloha č. 3: Projektová dokumentácia

V Dolnom Dubovom, dňa 14.5.2026

V Trnave, dňa 14.5.2026

Za C

**Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer (osobitná príloha v xls.formáte)**

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	ZŠ a MŠ Dolné Dubové	JKSO	
Názov objektu	Chodník	EČO	
Objednávateľ	Obec Dolné Dubové	Miesto	
Projektant		IČO	
Zhotoviteľ	SPECIAL service, s.r.o.	IČ DPH	
Spracoval			
	Rozpočet číslo		CPV
	Dňa		CPA
	23.4.2026		

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS
2	Montáž	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky
4	Montáž	11	0,00	16	Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky			17	Iné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu 455,00
7	ZRN (r. 1-6) 16 240,62	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 455,00
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady

<b>Projektant</b>	<b>D Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	23 Súčet 7, 12, 19-22 16 695,62
Pečiatka	24 DPH 23,00 % z 16 695,62 3 839,99
<b>Objednávateľ</b>	25 <b>Cena s DPH (r. 23-24) 20 535,61</b>

Dátum a podpis

**Zhotoviteľ**

14. 5. 2026

Dátum a podpis

### ípočty a odpočty

zadávatel'a	
oložka	
enie + -	

# ROZPOČET

Stavba: ZŠ a MŠ Dolné Dubové  
Objekt: Chodník

Objednávateľ: Obec Dolné Dubové  
Zhotoviteľ: SPECIAL service, s.r.o.  
Miesto:

Spracoval:  
Dátum: 23.4.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 16 240,62 121,160**

**1 Zemné práce 1 605,09**

1	113157231.S	Odstránenie podkladu alebo krytu z betónu prostého v ploche do 200 m2 strojne, hr. vrstvy nad 100 do 150 mm, -0,32500t	m2	96,750	11,42	1 104,89	
2	113157222.S	Odstránenie podkladu alebo krytu z kameniva hrubého drveného v ploche do 200 m2 strojne, hr. vrstvy nad 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	96,750	2,79	269,93	
3	113157241.S	Odstránenie podkladu alebo krytu asfaltového v ploche do 200 m2 strojne, hr. vrstvy do 50 mm, -0,11000t	m2	96,750	2,38	230,27	

**5 Komunikácie 5 450,79 75,114**

4	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	76,200	12,76	972,31	22,784
5	564752111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 150 mm	m2	76,200	13,94	1 062,23	28,068
6	564801112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	76,200	3,09	235,46	7,010
7	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2	m2	76,200	24,23	1 846,33	7,049
8	592460010600.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná	m2	78,486	12,97	1 017,96	10,203
9	596911391.S	Dopiňovanie betónovej zámkovej dlažby hr. do 60 mm	m	50,000	6,33	316,50	0,000

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 879,76 23,978**

10	631501111.S	Násyp s utlačením a urovnaním povrchu z kameniva ťaženého fr. 11/22 mm	m3	14,000	62,84	879,76	23,978
----	-------------	--	----	--------	-------	--------	--------

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 7 270,27 22,069**

11	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	87,500	13,18	1 153,25	8,621
12	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	88,375	2,49	220,05	2,077
13	918101121.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek zo suchého betónu tr. C 12/15	m3	5,094	84,23	429,07	11,370
14	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	6,500	4,71	30,62	0,000
15	919735124.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 150 do 200 mm	m	6,500	16,23	105,50	0,000
16	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	64,823	27,01	1 750,87	
17	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	583,407	0,14	81,68	
18	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	64,823	10,96	710,46	
19	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	64,823	5,93	384,40	
20	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	54,180	26,14	1 416,27	
21	979089211.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uhoľný decht, dechtové výrobky (17 03), nebezpečné	t	10,643	92,84	988,10	

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**99 Presun hmôt HSV 1 034,71**

22	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	121,160	8,54	1 034,71	
----	-------------	--	---	---------	------	----------	--

**VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 455,00**

23	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou, určenie vytyčovacej siete, vytyčenie staveniska, stavebného objektu	eur	1,000	455,00	455,00	
----	-------------	---	-----	-------	--------	--------	--

**Celkom 16 695,62 121,160**

## Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

### Zoznam subdodávateľov (čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač: SPECIAL service s.r.o., so sídlom Pekárska 14, 917 01 Trnava, IČO: 45 333 751 týmto vyhlasujem, že v zákazke: „Chodník- ZŠ a MŠ Dolné Dubové“

- **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám** (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch);
  - ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia nasledovne:~~
- A. údaje o všetkých známych subdodávateľoch (uvedie sa napr. identifikačné údaje, percento/predmet subdodávky/hodnota v eurách):
- B. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia:

V Trnave, dňa.....14.5.2026.....

I

.....  
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu uchádzača