

Príloha č. 4

ZMLUVA O DIELO č. 03/08/2019

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obec Prosačov
Obecný úrad Prosačov 16
094 31 Hanušovce nad Topľou
Martin Digoň, starosta obce
IČO: 00332712
DIČ: 2020630359
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Martin Digoň, starosta obce
b) technických: Martin Digoň, starosta obce
Kontakt: 057 / 445 23 31, 0911 948 849
E-mail: prosacov@centrum.sk
Web: <https://obec-prosacov.webnode.sk>

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Kaping s.r.o.
Budovateľská 50
080 01 Prešov
Ing. Imrich Miškuf, konateľ spoločnosti
IČO: 36655651
DIČ: 2022220453
IČ DPH: SK 2022220453
Číslo účtu (IBAN): SK20 1111 0000 0066 2856 7018
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Imrich Miškuf
b) technických: Ladislav Jarkovský
Kontakt: 051/772 05 63, 0917 597 337
E-mail: info@kaping.sk
Zapísaný: OR, Okresného súdu Prešov odd. Sro, vložka: č. 17613/P

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. PREAMBULA

- 2.1 Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „**Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov**“.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je „**Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov**“. Predmet Zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č.1 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii projektu potrebné.
- 3.4 Uzavretím tejto Zmluvy zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok IV. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet Zmluvy bez väd a nedorobkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.

Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Cena bez DPH: 23 008,97, - EUR

DPH 20 %: 4 601,79, - EUR

Cena celkom vrátane DPH: 27 610,76, - EUR

Slovom: Dvadsaťsedemtisícšesťstodesať eur a sedemdesiatšesť centov.

**Ceny budú zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.*

- 5.2** Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť cenu za realizované práce v súlade so Zmluvou.
- 5.3** Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.
- 5.4** Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác po ukončení a protokolárnom odovzdaní diela Objednávateľovi a to na základe súpisu dodávok a vykonaných prác schváleného stavebným dozorom. Prílohou faktúry budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných prác za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa a odsúhlasené stavebným dozorom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi štyri originály príslušnej faktúry so súpismi prác a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry. Obidve zmluvné strany sa môžu dohodnúť aj na mesačnej úhrade faktúr.
- 5.5** Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorej boli faktúry preukázateľne doručené Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.6** Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
 - b) termín splatnosti faktúry,
 - c) forma úhrady,
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
 - f) prílohou faktúry bude dodací list – súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku (s DPH a bez DPH), počet jednotiek, celková cena (s DPH a bez DPH),
 - g) názov projektu,
 - h) prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel.
- V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry, nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.5 tohto článku Zmluvy.

Článok VI. ČAS PLNENIA

- 6.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať dielo v termíne: do **60 kalendárnych dní (2 mesiace)** odo dňa začatia prác. Nedodržanie lehoty bude považované za podstatné porušenie Zmluvy. Vypracovať vecný, časový a finančný harmonogram postupu prác v členení podľa stavebných oddielov na základe triednika stavebných konštrukcií a prác.
- 6.2** Dodržiavanie lehoty podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3** V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

Článok VII. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 7.1** Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Obec Prosačov, p.č. 581/1, 581/3, Okres Vranov nad Topľou, Kraj Prešovský.

Článok VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1** Práva a povinnosti Objednávateľa:
- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
 - b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát mesačne ako aj pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor na základe výzvy niektorej zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého zmluvnými stranami.
 - c) Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
 - d) Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
 - e) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V. bod 5.1 tejto Zmluvy,

- f) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC). V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014-2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 (http://www.minv.sk/?atlas_2013). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď..

8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ poskytuje záruku po dobu 5 rokov od odovzdania diela.
- c) Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu platné počas realizácie projektu do 10 dní od podpisu Zmluvy. Výška poistenia je minimálne v hodnote ceny projektu s DPH podľa bodu 5.1 Zmluvy.
- d) Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.
- e) Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.
- f) Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní iných súvisiacich právnych predpisov (o. i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä:

- prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- zabezpečiť splnenie povinností podľa písm. i) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy,
- oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu Zmluvy,
- zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:

- odstúpiť od Zmluvy,
- má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).

Povinnosti vyplývajúce zo zákona o registri partnerov verejného sektora sa vzťahujú na Zhotoviteľa v prípade splnenia podmienok uvedených v ust. § 2 registri partnerov verejného sektora.

- 8.3** Ak Zhotoviteľ nesplní termíny podľa bodu 6.1 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 8.4** Ak Objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.5 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 8.5** Ak Zhotoviteľ poruší všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa ochrany archeologických pamiatok alebo ochrany prírody a krajiny, bude to považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 8.6** Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok IX.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 9.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

- 9.2** Plnenie má vady, ak:
- a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 9.3** Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 9.4** Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu predmetu Zmluvy písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do piatich pracovných dní. V prípade závažnej reklamácie, ktorej riešenie si vyžaduje viac času, zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom a zároveň doplní do 2 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

Článok X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 10.1** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 10.2** V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XI.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 11.1** Všetky oficiálne oznámenia medzi zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 11.2** Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 11.3** Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho

- poriadku Slovenskej republiky.
- 11.4** Za okolností vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 11.5** Zmeny a doplnenia tejto Zmluvy je možné realizovať v súlade s § 18 ZVO. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.6** Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Dodávateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.

Článok XII.

TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 12.1** Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov zmluvných strán.
- 12.2** Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľ, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 12.8 tohto článku Zmluvy.
- 12.3** Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 12.4** Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje aj:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou zmluvných strán;
 - b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;

- d) neuhradenie faktúry zo strany Objednávateľa po splnení podmienok uvedených v čl. V. bod 5.6 tejto Zmluvy;
 - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami;
 - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu v zmysle bodu 6.1 tejto Zmluvy;
 - g) neuzavretie poistenia zodpovednosti za škodu podľa bodu 8.2 c) tejto Zmluvy;
 - h) opakované porušenie záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak nastali okolnosti podľa § 19 ZVO.
- 12.5** V prípade podstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 12.6** Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 12.7** Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 12.8** Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

Článok XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 13.2** Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzavretiu platnej a účinnej Zmluvy o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu, štrukturálnych fondov Európskej únie, Environmentálneho fondu, alebo iných dotácií tretích strán objednávateľovi na predmet Zmluvy.
- 13.3** Táto Zmluva stráca automaticky platnosť v prípade, ak objednávateľ neuzavrie platnú a účinnú Zmluvu o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu, štrukturálnych fondov Európskej únie, Environmentálneho fondu, alebo iných dotácií tretích strán objednávateľovi na predmet Zmluvy v lehote do 24 mesiacov od podpisu tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 13.4** Odkladacia podmienka nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy sa vzťahuje aj na schválenie procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP.
- 13.5** Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie vykonávať kontrolu alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe Objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadajú dokumentáciu od Zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
- 13.6** Oprávnené osoby sú najmä:
- a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby;
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 13.7** Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a ES.
- 13.8** Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:
- Príloha č.1 – Očenený výkaz výmer – cenová ponuka,*
 - Príloha č.2 – Informácie o subdodávateľoch (ak relevantné).*
- 13.9** Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 obdrží Objednávateľ a 2 obdrží Zhotoviteľ.
- 13.10** V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sú alebo sa stanú neplatnými alebo neúčinnými, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto

Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

13.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Prosačove, dňa 30. 8. 2019

V Prešove, dňa 27.08.2019


Martin Digoň
starosta obce


Ing. Imrich Miškuf
konateľ spoločnosti

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
Stavba: Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
 Obecný úrad Prosačov

Zhotoviteľ:
 Kaping s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 27. 8. 2019

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36655651
IČ DPH: SK2022220453

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH	23 008,97
--------------	-----------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	23 008,97	4 601,79

Cena s DPH	v	EUR	27 610,76
------------	---	-----	-----------

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

**KAPING s.r.o.**
súdluvateľská 50, PREŠOV, IČO: 36655651
Ing. IMRICH MIŠKUF - konateľ



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

Miesto:

Dátum: 27. 8. 2019

Objednávateľ: Obecný úrad Prosačov

Projektant:

Zhotoviteľ: Kaping s.r.o

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		23 008,97	27 610,76
1	Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov	23 008,97	27 610,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	592170001800	Obrubník PREMAC parkový, 1xšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	79,669	2,60	207,14
28	K	936124112	Zhotovenie lavice stabilnej so zabetónovaním nôh	ks	4,000	293,69	1 174,76
29	M	5538168009	Park. lavička, konštr.v pohľad. stave zdvojená lavička, dl. 3,0 m	ks	4,040	967,75	3 909,71
30	M	5535650210	Vonkajší odpadkový kôš so zásobníkom na vrecká, bez stĺpika, montáž na stĺpik alebo stenu	ks	3,000	140,07	420,21
31	K	971033641	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2	m3	1,160	39,20	45,47
32	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,175	12,03	26,17
33	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	32,625	0,40	13,05
D 99 Presun hmôt HSV							272,22
34	K	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehl, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	219,534	1,24	272,22
D PSV Práce a dodávky PSV							2 495,20
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							172,90
35	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	50,400	2,20	110,88
36	M	283230002700	Nopová HDPE fólia	m2	57,960	1,07	62,02
D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny							82,75
	K	7129900601	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo	m2	45,550	0,54	24,60
38	M	693110001500	Geotextília	m2	52,383	1,11	58,15
D 766 Konštrukcie stolárske							742,16
39	K	766641161	Montáž dverí piastových, vchodových, s m odvodu dverí	m	6,000	9,04	54,24
40	M	6117200007R11	Vchodové dvere	ks	1,000	687,92	687,92
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							1 497,39
41	K	767590200	Montáž čistiacej rohože z hliníkového profilu na podlahu	m2	1,500	35,92	53,88
42	M	6970010001	Hliníková rohoža s vložkou z gumovej pilky	m2	1,500	309,73	464,60
43	M	5538200100	Schodová hrana, montáž schodových dlažieb	m	17,570	4,52	79,42
44	K	767911120	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou do 1,6 m	m	150,000	3,33	499,50
45	M	5535855104	Pletivo poplastované (zelené), výška 160cm	bal	7,941	50,37	399,99

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

Objekt:

1 - Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

Miesto:

Dátum: 27. 8. 2019

Objednávateľ:

Obecný úrad Prosačov

Projektant:

Zhotoviteľ:

Kaping s.r.o

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

23 008,97

D HSV

Práce a dodávky HSV

20 513,77

D 1

Zemné práce

3 330,49

1	K	130301001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.4 ručne	m3	52,500	38,72	2 032,80
2	K	132211111	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 nesúdržných - ručným náradím	m3	13,440	48,25	648,48
3	K	180402111	Založenie trávnik parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	185,000	1,46	270,10
4	M	0057211200	Trávové semeno - parková zmes	kg	5,717	7,33	41,91
	K	184004611	Výsadba stromov alebo kríkov v jutovom obale priemeru do 200 mm	ks	10,000	20,34	203,40
6	M	0266205875	Tuja západná	ks	10,000	13,38	133,80

D 2

Zakladanie

1 149,27

7	K	21156111R	Výplň do rýh kamenivom- dunajský štrk	m3	8,460	35,86	303,38
8	K	212572111	Lôžko pre trativod zo štrkopiesku triedeného	m3	3,525	31,79	112,06
9	K	212752125	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100	m	98,500	7,45	733,83

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

259,71

10	K	317163323	Keramický preklad BRITTERM Atlas 23,8, šírky 75 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	19,77	59,31
11	K	338171111	Osadenie stĺpika oceľového plotového do výšky 2.00m so zaliatím cement. maltou	ks	60,000	1,10	66,00
12	M	55358500R1	Stĺpik oceľový poplastovaný, výška:2,50 m, pre osadenie do betónových pätiok	ks	60,000	2,24	134,40

D 4

Vodorovné konštrukcie

491,58

13	K	45754211R11	Filtračné vrstvy zo štrkodrviny so zhutnením	m3	14,780	33,26	491,58
----	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

D 5

Komunikácie

8 412,18

14	K	561091111	Zhotovenie podkladu zo zeminy hr. do 300 mm plochy do 1000 m2	m2	185,000	5,08	939,80
15	M	5852119000	Cement portlandský CEM I 32,5 voľne ložený	t	4,906	94,30	462,64
16	M	5853101000	Vápn CL90-Q (nehasené, bielé, jemne mleté, voľne ložené) - spojivo vhodné na stabilizáciu zemín	t	2,942	81,99	241,21
17	M	5859100100	Pomaly tuhnúce hydraulické spojivo DoroCem RN2 voľne ložené, zmiešavacia stanica Rohožník	t	4,906	72,77	357,01
18	M	5859100150	Hydraulické zmesné spojivo DoroLime RN 20 voľne ložené, zmiešavacia stanica Rohožník - spojivo vhodné na stabilizáciu zemín	t	4,906	86,22	423,00
19	K	564861111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	155,000	6,33	981,15
20	K	596911143	Kladenie betónovej zámkovej dlažby	m2	155,000	14,68	2 275,40
21	M	592460005000	Dlažba betónová	m2	158,100	17,28	2 731,97

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

88,73

22	K	612460122	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou	m2	5,000	1,30	6,50
23	K	612460213	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	3,000	20,11	60,33
24	K	622462493	Príprava vonkajšieho podkladu stien PCI, penetrácia	m2	2,000	2,03	4,06
25	K	622462533	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová PCI, akrylátová, Multiputz RA, ryhovaná, hr. 2 mm	m2	2,000	8,92	17,84

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 509,59

26	K	916531112	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 bez bočnej opory	m	78,880	9,04	713,08
----	---	-----------	--	---	--------	------	--------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

Objekt:

1 - Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

Miesto:

Dátum:

27. 8. 2019

Objednávateľ:

Obecný úrad Prosačov

Projektant:

Zhotoviteľ:

Kaping s.r.o

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

23 008,97

HSV - Práce a dodávky HSV

20 513,77

1 - Zemné práce	3 330,49
2 - Zakladanie	1 149,27
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	259,71
4 - Vodorovné konštrukcie	491,58
5 - Komunikácie	8 412,18
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	88,73
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 509,59
99 - Presun hmôt HSV	272,22

PSV - Práce a dodávky PSV

2 495,20

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	172,90
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	82,75
766 - Konštrukcie stolárske	742,16
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 497,39

 **KAPING s.r.o.**
Budovateľská 50, PREŠOV, IČO: 36655651
Ing. IMRICH MIŠKUF - konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

Objekt:

1 - Rekonštrukcia Domu nádeje Prosačov

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obečný úrad Prosačov

Zhotoviteľ:

Kaping s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

27. 8. 2019

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

36655651

SK2022220453

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

23 008,97

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	23 008,97	20,00%	4 601,79

Cena s DPH

v EUR

27 610,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**KAPING s.r.o.**
Budovateľská 50, PREŠOV, IČO: 36655651
Ing. IMRICH MIŠKUF - konateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka