

# Z á p i s n i c a č. 1 / 2022

napísaná 17. 03. 2022 pri príležitosti konania 1.schôdzky v roku 2022 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčkach, ktorá sa konala v sále budovy kultúrneho domu v Lúčkach.

Prítomný: Adriana Poliaková, Maroš Kantor, Igor Michalka

Neprítomný: Miroslav Bobek, Anita Zajaková

Hlavný kontrolór: Ing. Ivan Králik

Občania: Ivan Sedláček a Miroslav Debnárik

## PROGRAM:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Určenie overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Oboznámenie o výsledku recyklácie obce
- 5/ Oboznámenie s vyjadrením Dopravného inšpektorátu k situácii križovatky ciest
- 6/ Prerokovanie vysporiadania pozemkov pod cestou smer dolný koniec
- 7/ Prerokovanie žiadosti o predaj obecného pozemku Bc. Stanislav Gréč, Martina Takáčová
- 8/ Prerokovanie žiadosti o predaji obecného pozemku Miroslav Debnárik
- 9/ Prerokovanie žiadosti o predaji obecného pozemku Ivan Sedláček
- 10/ Prerokovanie dňa MDD, termín Jánskej vatre
- 11/ Prerokovanie opravy cesty na horný a dolný koniec
- 12/ Prerokovanie na novo podanie projektu Parkovisko
- 13/Rôzne
- 14/ Návrh na uznesenie
- 15/ Záver

**1.Rokovanie** otvoril a prítomných privítal Vladimír Závadský. Konštatoval, že prítomný sú štyria poslanci a zasadnutie prehlásil uznášaniam schopné a navrhnutý program bol jednomyseľne schválený.

**2.Overovateľov zápisnice-** boli jednomyseľne schválení : Maroš Kantor a Adriana Poliaková

**3.Kontrola plnenia uznesení** bola vykonaná starostom obce. Uviedol, že prijaté uznesenia sú priebežne plnené a občania sa mohli informovať o obsahu rokovania zaznamenaných OZ vo vývesnej tabuly obecného úradu a internetovej stránke obce.

**4. Oboznámenie o výsledkoch recyklácie** vykonal starosta obce. Uviedol že obec Lúčky vykonáva v súčasnosti recykláciu odpadov na 60,15%. Igor Michalka sa informoval, ktorí sú to občania , čo nevykonávajú triedenie odpadov ? Tu by mala nastať prísna náprava.

**5. Oboznámenie poslancov s vyjadrením Dopravného inšpektorátu.** Starosta obce informoval prítomných o šetrení a písomnom stanovisku DI Žiar nad Hronom vo veci prehľadnosti na križovatke MK s cestou III. triedy. Bolo uvedené, že výstavbou oplotenia pozemku p. Modrianskeho nedôjde k zamedzeniu výhľadu vozidiel vchádzajúcich na križovatku. Situáciu bude Polícia sledovať a kontrolovať dodržiavanie predpísanej rýchlosti vozidiel 50 km/hod. v obci.

**6. Vysporiadanie pozemkov na miestnej komunikácii.**

Starosta obce uviedol, že na miestnej komunikácii v dolnej časti obce nie sú niektoré časti cesty vo vlastníctve obce. Čo spôsobuje problém pri oprave alebo, pri budovaní infraštruktúry. Starosta obce rokoval vo veci zistenia nákladov na vysporiadanie pozemkov s geodetom Ing. Miroslavom Mešťanom a právničkou JUDr. Ľudmilou Petrušovou. Pri súčasnom období malých finančných zdrojov obce je dosť náročné teraz riešiť túto skutočnosť. Pri rokovaní s JUDr. Ľudmilou Petrušovou dala návrh rozdeliť dohodnutú cenu do rozpočtu na dva roky. Predložený návrh bude prerokovaný na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve.

**7. Prerokovanie odpredaja časti obecného pozemku pre Bc. Stanislava Gréča, Martinu Takáčovú**

Žiadosť o odkúpenie časti obecnej parcely KN-E 4255/4, LV č. 473 v k. ú. obce Lúčky s klasifikáciou ako ostatná plocha. Pre spevnenie svahovitej časti s následnou sanáciou geologického prostredia z dôvodu deformácie podľa § 36 ods. 1 písm. y) geologického zákona.

**8. Prerokovanie odpredaja pozemku pre Miroslava Debnárika**

Žiadosť bola prerokovaná na predchádzajúcom OZ a navrhnutá cena 5€ m<sup>2</sup>. Následne bol odsúhlasený zámer predaja s dohodou prerokovania ceny za m<sup>2</sup>. Teraz žiadateľ predložil geometrický plán s výkazom výmer, a uviedol i ďalšie skutočnosti s usporiadaním prilahlých pozemkov. Prítomní navrhli, aby do predaja bola zahrnutá aj zostávajúca časť parcely a bola navrhnutá kúpna cena 3 €/m<sup>2</sup>.

**9. Prerokovanie odpredaja pozemku pre Ivana Sedláčka**

K odkúpeniu obecnej parcely KN-E 4204/2 v k. ú. obce Lúčky, druh pozemku ostatná plocha s výmerom 909 m<sup>2</sup> bola prerokovaná na predchádzajúcom OZ. Určená bola úloha, aby sa vyhľadalo uznesenie po prvej žiadosti. Bolo konštatované, že toto nebolo možné zistiť. Po prerokovaní bol odsúhlasený zámer na odpredaj pozemku. S podmienkou obhliadky parcely za prítomnosti poslancov OZ obce Lúčky.

**10. Príprava MDD a Jánskej vatre**

Po obsiahlej diskusii predloženého návrhu starostom obce na MDD s programom: Prechod banským chodníkom z Kremnických Baní do Kremnice s návštevou banského múzea štôlne Andrej. Jednomyseľne OZ navrhlo uskutočnenie týchto podujatí v jeden deň. Po poludní vykonať oslavy MDD a odopoludnia kultúrno – spoločenské stretnutie občanov pri Jánskej vatre,

**11. Oprava miestnej komunikácie na dolnom a hornom úseku obce.**

Starosta obce informoval o výsledku ohliadky MK v Kunešove, kde vykonávali opravu vrecovaným asfaltom, kde cena sa pohybovala okolo 600 €/tonu s impregnačným náterom. Poslanec OZ Igor Michalka doplnil informáciu o vlastné poznatky, poukázal na dôsledný technologický postup a prípravu navrhnutých plôch. Ďalej zdôraznil buď zákaz dopravy v letných mesiacoch v dňoch s vysokými teplotami ťažkých traktorov po MK, alebo vykonávanie účelného posypu premytou kamennou drvinou.

## **12. Informácia o výzve Občianskeho združenia Žiarska kotlina na novo podaniu projektu Parkovisko pre OÚ agentúre PPA**

Starosta obce informoval o výzve Občianskeho združenia Žiarska kotlina k novo podaniu projektu Parkovisko pre OÚ agentúre PPA pre rozvoj vidieka. Projekt by bolo nutné prepracovať celý na novo. Čo by vyžadovalo finančné náklady z obecného rozpočtu. Po prvom prehodnotení Agentúry PPA bola schválená 30 % výška sumy vysúťažená v verejnom obstarávaní. Vzhľadom na schválenú sumu je neodborné, nedostatočné preštudovanie prehodnotenie projektu agentúrou PPA.

## **13. R ô z n e**

Poslanec Igor Michalka kriticky poukázal na hroziace nebezpečie spadnutia častí stromov rastúcich vedľa štátnej cesty do Lúčok v úseku k. ú. Kremnice. Starosta OZ informoval, že tento problém prerokoval s Ing. Andreou Mutňanskou, vedúcou oddelenia mestskej zelene MsÚ v Kremnici, ktorá uviedla, že nech o to požiada majiteľ pozemku.

Žiadosť Mareka Páchnika o povolenie na osadenie stĺpa a vedenie prípojky elektriny po obecných parcelách EKN – 4201, č. LV. 473, EKN – 4251, č. LV. 473. Prípojka elektriny pre parcelu CKN – 115/19, č. LV 683 v vlastníctve Mareka Páchnika k výstavbe rodinného domu. Je potrebné dať trasu vedenia vytýčiť geodetom a následne bude možné žiadosť schváliť vecné bremeno OZ obce Lúčky.

## **14. Návrh na uznesenie**

### **U z n e s e n i e č. 1 / 2022**

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** zámer odpredaja časti parcely v vlastníctve obce Lúčky cca 30 m<sup>2</sup>, parcela CKN – 4255/4 v k. ú. obce Lúčky pre Martinu Takáčovú a Bc. Stanislava Gréča.

Hlasovanie: Za uznesenie 3, proti 0, zdržali sa hlasovania: 0  
Termín plnenia: 05/2022  
Zodpovedný: starosta obce

### **U z n e s e n i e č. 2 / 2022**

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s c h v a ľ u j e** odpredaj časti obecnej parcely KN-C 4264 v k. ú. obce Lúčky o rozlohe 350 m<sup>2</sup> za 3 €; m<sup>2</sup>. Návrh poslancov obecného zastupiteľstva je aby Miroslav Debnárik odkúpil aj zostatok parcely s čím súhlasil.

Hlasovanie: za uznesenie 3, proti 0, zdržal sa hlasovania 0  
Termín plnenia: 05/2022  
Zodpovedný: starosta obce a ekonóm úradu

## U z n e s e n i e č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s c h v a ľ u j e** zámer predaja parcely EKN-4204/2, č. LV 473 v k. ú. obce Lúčky o rozlohe 909 m<sup>2</sup>, v vlastníctve obce Lúčky Ivanovi Sedláčkovi. Vykona sa obhliadka za účasti poslancov OZ pred schválením odpredaja.

Hlasovanie: za uznesenie 3, proti 0, zdržal sa hlasovania 0

Termín plnenia: 05/2022

Zodpovedný: starosta obce

## U z n e s e n i e č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s c h v a ľ u j e** nákup vrecovaného asfaltu na opravu výtlkov na obecnej komunikácii v hodnote 600 euro/tonu s impregnačným náterom.

Hlasovanie: za uznesenie 3, proti 0, zdržal sa hlasovania 0


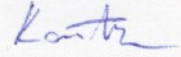
Termín plnenia: 05/2022

Zodpovedný: starosta obce

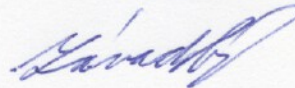
Overovatelia zápisnice

Adriana Poliaková

Maroš Kantor

  
.....  
  
.....



  
.....

Vladimír Závadský  
starosta obce