

## Obec Cestice, Cestice č. 89, 044 71 Cestice

---

### ZVEREJNENIE ZÁMERU

#### na prevod majetku vo vlastníctve obce Cestice

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1. Predmet prevodu:**

Pozemok: parcela C KN parcelné číslo 244/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 533 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 382 vo vlastníctve obce Cestice, katastrálne územie Cestice, okres Košice-okolie (ďalej len „Pozemok“).

**2. Zájemcovia:**

Štefan Fedor, Margita Fedorová, 044 71 Cestice č. 67  
(ďalej len „Zájemcovia“).

**3. Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

V súlade s Článkom 5 ods. 3. písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Cestice dôvodom hodným osobitného zreteľa je: Pozemok funkčne prislúcha k susediacemu pozemku vo vlastníctve záujemcov v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce záujemcami

**4. Všeobecná hodnota Pozemku:**

Všeobecná hodnota pozemku je stanovená znalcom: Ing. Konštantín Kačinetz v znaleckom posudku č. 30/2026 zo dňa 07.03.2026 vo výške 14 600,- € slovom štrnásťtisícšesto Eur) .

**5. Lehoty zverejnenia zámeru o odpredaj Pozemku obce:**

Zámer previesť majetok obce a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a iným vhodným spôsobom. Tento zámer musí byť zverejnený najmenej do schválenia prevodu. Obec Cestice tento zámer zverejňuje od 17.03.2026.

Obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Cestice, 17.03.2026



.....  
Ing. Ladislav Viszlaj  
starosta