Obec DVORNÍKY – VČELÁRE

Obecný úrad Dvorníky č. 4, 044 02 Dvorníky – Včeláre

Číslo: OcU Dv-Vč 42/2026-002
Vybavuje: Ing. Al Aliová, 0904 139 174

Dvorníky – Včeláre dňa 28.10.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustení od ústneho konania

podľa § 84 ods. 4 b) a ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa 19.03.2026 bola obci Dvorníky - Včeláre, ako príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad") podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon"), podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") na základe určenia Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice podľa ust. § 14 ods. 1, písm. g) Stavebného zákona č. 09251/2025-16.1.2 zo dňa 03.04.2025, doručená **Žiadosť o stavebné povolenie stavby**:

Názov stavby:	**„Miestna komunikácia s chodníkom"**
Miesto stavby:	Obec Cestice; Okres Košice – okolie; kraj Košický
Stavebné pozemky:	C-KN, parcelné č. 1576/1, LV 1577, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Cestice; C-KN, parcelné č. 2133, LV 1822, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Cestice;
Stavebník:	Obec Cestice, Cestice č. 89, 044 71 Čečejovce (ďalej len „stavebník")
Projektant:	AGERE Projekt s.r.o., Stromová 16, 040 01 Košice
Rozhodnutie o umiestnení stavby:	č. 304/2023-04-výst zo dňa 20.11.2023
Predĺženie rozhodnutia:	č. 357/2025-03-výst. zo dňa 04.02.2026
Dátum podania na SÚ, ktorý je dňom začatia konania:	19.03.2026
Výzva na doplnenie podania:	č. OcU Dv-Vč 42/2026-001 zo dňa 25.03.2026

ÚDAJE O STAVBE:

Stavba pozostáva z dvojpruhovej obojsmernej miestnej obslužnej komunikácie MOK 7,0/30, ktorá sa skladá z 3 vetiev :

Vetva č. 1 - začína napojením na cestu III/3314 v cestnom staničení 1,010 km. V mieste napojenia na cestu III/3314 sú smerové oblúky s polomerom R = 12,00 m. Šírka navrhovanej komunikácie v mieste napojenia na vozovku cesty III/3314 je cca 29,50 m. Pod vjazdom je navrhnutý priepust DN 400 mm v dĺ. 31,10 m. Šírka navrhovanej miestnej komunikácie bude 6,00 m, dĺžka komunikácie vetvy č. 1 bude 0,259 km. Vetva č. 1 sa napája na vetvu č. 2 s polomermi napojenia R = 6,00 m.

Povrchová úprava vozovky bude asfaltobetónová AC 11;O.

Od miesta napojenia na cestu III/3314 je navrhnutý v celej dĺžke komunikácie ľavostranný chodník šírky 1,50 m s povrchovou úpravou z betónovej zámkovej dlažby na štrkovom lôžku. Chodník bude prepojený so sieťou jestvujúcich chodníkov v obci.

Vetva č. 2 - začína napojením na jestvujúcu miestnu komunikáciu v staničení 2,005 m pri hranici pozemku parc. č. 1604 a bude tvoriť" priame pokračovanie miestnej komunikácie v šírke 6,00 m. Celková dĺžka vetvy č. 2 bude 0,255 km. Povrchová úprava vozovky bude asfaltobetónová AC 11;O.
Od napojenia vetvy č. 2 na miestnu komunikáciu je navrhnutý pravostranný chodník šírky 1,50 m s povrchovou úpravou z betónovej zámkovej dlažby na štrkovom lôžku.

Vetva č. 3 — začína napojením na vetvu č. 1 v staničení cca 0,150 m, s polomermi napojenia R = 6,00 m. Od tohto napojenia je navrhnutý pravostranný chodník šírky 1,50 m v celej dĺžke komunikácie, s povrchovou úpravou z betónovej zámkovej dlažby na štrkovom lôžku. Šírka navrhnutej vetvy č. 3 bude 6,0 m a dĺžka 0,217 km. Povrchová úprava vozovky bude asfaltobetonová AC 11;O. Vetva č. 3 bude ukončená obratiskom.

Odvodnenie: Dažďové vody z navrhnutých miestnych obslužných komunikácii a chodníkov budú odvádzané vsakovacími uličnými vpustmi v počte 25 kusov, umiestnenými v okrajovej časti pozdĺž navrhovaných komunikácii. Podľa geologického prieskumu zachytené dažďové vody budú odvádzané zo spevnených plôch do priepustných podloží terénu.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), **dňom podania žiadostí bolo začaté konanie.**

Obec Dvorníky - Včeláre, ako príslušný stavebný úrad podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

oznamuje verejnou vyhláškou

začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania, a súčasne, vzhľadom na to, že sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby

upúšťa

podľa § 61 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy k predmetu konania **predložiť písomne na tunajší úrad najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou**, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov návrhu možno nahliadnuť počas stránkových hodín v Centre zdieľaných služieb Medzev, elokované pracovisko Turňa nad Bodvou, Sídlisko Cementár č. 342/13.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Ing. Waldemar Vislay
starosta obce

Rozdeľovník:

Doručí sa :

1. Obec Cestice, Cestice č. 89, 044 71 Čečejovce
2. Obec Dvorníky – Včeláre, Dvorníky č. 4, 044 02 Dvorníky – Včeláre
3. ostatní účastníci konania upovedomení formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

1. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
2. Správa ciest KSK, Ostrovského 1, 040 01 Košice
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
4. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, 040 01 Košice
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. AGERE Projekt s.r.o., Stromová 16, 040 01 Košice

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 28.10.2026 Zvesené dňa :.....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Obec

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Obec

OBEC DVORNÍKY-VČELÁRE -2-

OBEC CESTICE