

Z Á P I S N I C A

z obecného zastupiteľstva konaného dňa 21.11.2025 so začiatkom o 16:00 h. v Kultúrnom dome Krivoklát podľa zákona 369/1990 Zb. § 12.

Prítomní: Starostka obce: Ing. Veronika Jáňová

Poslanci OZ: Helena Pšeneková, Dominik Mičko, Mgr. Helena Jáňová, Ľuboš Prekop

Neprítomní poslanci OZ: Martin Pagáč,

Prítomní hostia OZ: Marek Drga, Andrej Drga, Bc. Emília Bezdedová, Ľudmila Gajdošová

Zapisovateľ: Mgr. Martina Reptová

Hlavný kontrolór obce: Alena Dobrodejová

Bod č.1: Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce Ing. Veronika Jáňová privítala prítomných poslancov a hostí na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že sú prítomní **štyria** poslanci obecného zastupiteľstva z celkového počtu **päť**, obecné zastupiteľstvo je teda **uznášania schopné**. Taktiež informovala prítomných, že z tohto zastupiteľstva bude vyhotovená zvuková nahrávka.

Bod č.2: Schválenie programu rokovania

Starostka obce predniesla prítomným program rokovania. Spýtala sa prítomných poslancov OZ, či by chceli doplniť nejaké body do programu rokovania alebo súhlasia s programom. Prihlásil sa poslanec Ľ. Prekop, že by chcel do programu rokovania doplniť bod, ktorým sa bude rušiť uznesenie č.24/2025 kvôli zastaveniu konania o zriadení vecného bremena a zároveň sa prijme nové uznesenie. Pani starostka zaradila tento bod do programu ako bod č.16. Zároveň sa spýtala prítomných poslancov OZ, či chcú zaradiť do programu aj dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce, ktoré pani starostka na poslednom riadnom zasadnutí OZ vetovala. Poslanci odpovedali že žiadajú o zaradenie tohto bodu do programu a teda bude to bod č. 16. Pani starostka navrhla ešte zaradiť do programu aj bod č.18- audit. Pani starostka dala o zmene programu hlasovať.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod č.3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce poverila písaním zápisnice pracovníčku Obecného úradu Mgr. Martinu Reptovú. Za overovateľov zápisnice starostka obce navrhla prítomných poslancov OZ a to Ľuboša Prekopa a Mgr. Helenu Jáňovú. Poslanci tento návrh schválili.

Hlasovanie:

ZA: 4

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Bod č.4: Kontrola plnenia uznesení OZ v Krivokláte

Starostka obce predniesla správu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva konaných 26.06.2025 a 07.08.2025.

Uznesenie č. 16/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva 10.04.2025 a 29.05.2025

Uznesenie č. 17/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **berie na vedomie** stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce Krivoklát za rok 2024

Uznesenie č. 18/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **schvaľuje** záverečný účet obce Krivoklát za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie č. 19/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **odročuje** návrh VZN č.01/2025 na nasledujúce OZ.

Uznesenie č. 20/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **neschvaľuje** odpredaj pozemku EKN 1491 v pomere 2/75 žiadateľovi A. Drgovi.

Uznesenie č. 21/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **neschvaľuje** odpredaj pozemku EKN 257 o výmere 19,82 m² žiadateľke Viere Šatkovej.

Uznesenie č. 22/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **neschvaľuje** odpredaj pozemku EKN 5087 o výmere 96 m² žiadateľke Nine Pagáčovej.

Uznesenie č. 23/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **neschvaľuje** odpredaj pozemku EKN 5087 o výmere 96 m² žiadateľom Patrik Bratina a Veronika Bratinová.

Uznesenie č. 24/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na pozemku p.č. EKN 5006 a p.č. EKN 5018 žiadateľa Luboša Prekopa.

Uznesenie č. 25/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **schvaľuje** dodatok č.1 k zásadám hospodárenia s majetkom obce Krivoklát

Uznesenie č. 26/2025 Starostka obce Krivoklát Ing. Veronika Jáňová pozastavuje v súlade s § 13 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon uznesenia obecného zastupiteľstva Krivoklát č. 25/2025 z dňa 26.06.2025, ktorým bol schválený dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Krivoklát

Uznesenie č. 29/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **odročuje** audit za rok 2024- navýšenie finančných prostriedkov na nasledujúce OZ.

Uznesenie č. 30/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **schvaľuje** zmluvu o nájme nebytových priestorov so spoločnosťou PEERS.

Uznesenie č. 31/2025 Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát **schvaľuje** dotáciu z fondu na podporu umenia.

Obecné zastupiteľstvo v obci Krivoklát berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Bod č.5: Rozpočtové opatrenie č. 01/2025

Pani starostka uviedla prítomným poslancom k tomuto bodu nasledovné. V tomto rozpočtovom opatrení sa presunú financie len v rámci položiek, tam kde sa nečerpá sa uberie

a tam kde treba pridáme a položka sa tým pádom navýši. Pani starostka sa spýtala prítomných na otázky a dala hlasovať.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Bod č.6: Stanovisko HK obce k rozpočtu obce Krivoklát 2026-2028

Pani starostka dala slovo hlavnej kontrolórke obce pani Dobrodejovej. Tá uviedla že obec Krivoklát ma rozpočet na rok 2026 zostavený ako vyrovnaný. Dodala, že v zmysle 10 dňovej lehoty na pripomienkovanie rozpočtu ho pripomienkovala ona sama, pretože v určitých položkách nezodpovedal realite hlavne v oblasti energii. Uviedla, že pripomienkovanie rozpočtu zaslala na Obecný úrad a takisto boli pripomienky predložené poslancom. Poprosila, aby jej pripomienky boli zapracované do finálneho rozpočtu . Objasnila všetkým prítomným aj to, prečo je dôležité aby bol rozpočet obce schválený do 21.11.2025 a aby sa obec vyhla tkz. „, dlhovej brzde“.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte berie na vedomie stanovisko HK obce k rozpočtu obce.

Bod č.7: Návrh rozpočtu obce Krivoklát na rok 2026, výhľadovo na roky 2027-2028

Pani starostka uviedla, že by navrhovala schváliť rozpočet obce na rok 2026 s tým, že budú zapracované do finálnej podoby pripomienky pani hlavnej kontrolórky. Následne dala prítomným poslancom OZ hlasovať.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte schvaľuje rozpočet obce na rok 2026 bez programovej štruktúry.

Bod č.8: Dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce

Tento bod bol presunutý z posledného riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, nakoľko pri tomto dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce využila pani starostka právo

veta. Dodatok sa týkal zníženia disponibilnej čiastky pani starostky z 1000€ na 300€. Pani starostka dala o tomto dodatku hlasovať.

Hlasovanie:

ZA:3

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 0

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte schvaľuje dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce ako bol vypracovaný.

Bod č.9: Upozornenie Okresnej prokuratúry Trenčín k Zásadám hospodárenia s majetkom obce

Pani starostka uviedla k tomuto bodu, že bol vopred zaslaný v elektronickej podobe poslancom na naštudovanie. Pani starostka ďalej uviedla, že upozornenie prokurátora sa týkalo hlavne náležitostí, akou formou sú písane uznesenia obecných zastupiteľstiev, že často v nich absentovali dôležité údaje aby nemohli byť zameniteľné. Poslanec Ľ. Prekop sa spýtal pani starostky kto píše uznesenia, tá mu odpovedala že pracovníčka Obecného úradu. Ďalšiu otázku položila pani poslankyňa Mgr. H. Jáňová a to, prečo boli podklady zaslané tak neskoro a bola by rada keby sa nabudúce neopakuje. Viac prítomný nemali k tomuto bodu.

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte berie na vedomie upozornenie Okresnej prokuratúry Trenčín.

Bod č.10: Protest Okresnej prokuratúry Trenčín

Pani starostka k tomuto bodu uviedla, že protest prokurátora nadväzuje na nesprávne vypracované Zásady hospodárenia s majetkom obce Krivoklát, kde vytkla určité body. Oslovila preto pána právnika, aby ich pripravil tak, aby boli vypracované správne, v súlade s požiadavkami Okresnej prokuratúry. Predniesla aj body, ktoré by mali byť v novo vypracovaných zásadách zmenené. Pani starostka dala hlasovať prítomným poslancom, či sa protestu Okresnej prokuratúry vyhovuje.

Hlasovanie:

ZA:3

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte vyhovuje protestu Okresnej prokuratúry.

Bod č.11: Návrh zásad hospodárenia s majetkom obce Krivoklát

Pani starostka dala návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce vypracovať pánovi právnikovi, aby boli do nich zapracované body, ktoré vytkla prokuratúra a kataster. Spýtala sa či má niekto otázku k nim. Jedine poslanec Ľ. Prekop poprosil o čas na ich riadne naštudovanie. Pani starostka dala hlasovať o schválení návrhu Zásad hospodárenia s majetkom obce Krivoklát.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte odročuje návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce Krivoklát na nasledujúce zasadnutie OZ.

Bod č.12: Spôsob prevodu vlastníctva majetku obce CKN 93/9, CKN 93/10

Tento bod sa týkal predaja pozemku v roku 2025 pani Mgr. Soni Žovincovej . V tejto veci kataster zastavil konanie pre zistené chyby v prijatých Zásadách hospodárenia s majetkom obce . Dali sa teda zásady nanovo vypracovať, aby boli aj v súlade s požiadavkami katastra. Nakoľko však novo vypracované Zásady hospodárenia Obecné zastupiteľstvo v predchádzajúcom bode neschválilo, spôsob prevodu vlastníctva majetku obce sa odročí na nasledujúce zasadnutie OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte odročuje spôsob prevodu vlastníctva majetku obce CKN 93/9 a CKN 93/10.

Bod č.13: Zámer prevodu vlastníctva majetku obce CKN 93/9, CKN 93/10

Tento bod bude takisto odročený na nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krivokláte.

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte odročuje zámer prevodu vlastníctva majetku obce CKN 93/9 a CKN 93/10.

Bod č.14: Doplnený bod programu poslancom Ľ. Prekopom, návrh na zrušenie uznesenia č.24/2025

Pán poslanec Ľ. Prekop žiadal doplniť tento bod do programu z dôvodu, že takisto mu katastrálny odbor zastavil jeho konania vo veci zriadenia vecného bremena pre neúplnosť uznesenia. Preto sa dohodli, že staré uznesenie sa zruší a prijme sa nové uznesenie.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte ruší uznesenie č. 24/2025, ktoré bolo prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Krivokláte dňa 26.06.2025

Bod č.14: Návrh na zrušenie uznesenia č.24/2025 navrhovateľa Ľuboša Prekopa a prijatie nového uznesenia vo veci zriadenia vecného bremena na pozemkoch p-č- EKN 5006 a EKN 5018

V prechádzajúcom bode bolo vysvetlené prečo je nutné prijať nové uznesenie. Pani poslankyňa Mgr. Jáňová mala len otázku, či zmena bude iba vo formálnom obsahu uznesenia, načo pani starostka odpovedala že áno.

Hlasovanie:

ZA:3

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:1

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku p.č. EKN 5006 o výmere 3m², orná pôda, LV 190, k.ú. Krivoklát (1diel geometrického plánu) a na parcelnom čísle EKN 5018 o výmere 15m², orná pôda, LV 190, k.ú. Krivoklát (2 diel geometrického plánu) žiadateľa) Ľuboša Prekopa, nar. 19.06.1980, bytom Krivoklát č.5, 018 52. Vecné bremeno a viaže na časť zaťažených nehnuteľností parciel EKN 5006 a EKN 5018 v rozsahu, ako je vyznačené na Geometrickom pláne č. 13/2025, vyhotovenom Norbertom Jurčagom, úradne overenom dňa 21.05.2025 Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom pod číslom G1-236/25.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena- Obec Krivoklát strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach uloženie , prevádzkovanie, údržbu a opravu stavebného objektu „Domová ČOV a kanalizácia“ v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.13/2025.

Bod č.15: Členstvo v MAS Vršatec za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027

K tomuto bodu pani starostka uviedla, že je potrebné aby sa uznesením schválilo v členských obciach pokračovanie MAS VRŠATEC, ktorej členom aj samotná obec. Pani starostka dala hlasovať prítomným poslancom o súhlase so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Vršatec za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

K doplnenému bodu č.16: AUDIT za rok 2026

Pani starostka predostrela prítomným poslancom OZ, že podľa zákona je obec povinná mať overenie účtovnej závierky za rok 2024 do 31.12.2025. Pani starostka uviedla, že na audit sú

veci skoro pripravené, bude ešte potrebné výročnú správu doložiť, ktorú dostanú aj poslanci. V rozpočte je na audit vyčlenených 1200€ no treba rátať aj s 23% DPH. Audit bude robiť p. audítorka Šelingová.

Hlasovanie:

ZA:4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

Obecné zastupiteľstvo v Krivokláte schvaľuje navýšenie finančných prostriedkov na audit za rok 2024.

Bod č.17: Zápisnica stavebnej komisie z dňa 29.10.2025

Predseda stavebnej komisie L. Prekop prečítal zápisnicu zo zasadnutia stavebnej komisie z dňa 29.10.2025. Pred zasadnutím stavebnej komisie požiadal Obecný úrad Krivoklát o zaslanie podnetov ktoré by mali byť prerokovávané na zasadnutí stavebnej komisie. Ako predseda komisie uviedol, že sa vylučuje z ďalších sporov so sťažovateľmi konkrétne Marekom Drgom pre konflikt záujmov. Člen komisie Martin Pagáč sa takisto vylučuje z podnetu č.2 zo zápisnice taktiež pre konflikt záujmov. Ohľadne podnetov dali pre obec do budúcnosti odporúčania. Spomenul ešte dva problémy na čo upozorňujú aj občania v obci a to vyschnutá studnička na cintoríne a invazívna rastlina Pohánkovec japonský, ktorý začína prerastať pod súpisným číslom jeden. Pani starostka povedala, že dotiahnutie vodovodu na cintorín už preverovala so správcom vodovodu a predpokladané náklady by tam boli cca 20 000€ nakoľko najbližší hydrant sa nachádza na opačnej strane. V letných mesiacoch by bolo podľa jej slov lepšie zakúpiť galón do ktorej by sa voda načerpávala.

Bod č.18: Zápisnica z ekonomickej komisie a správy obecného majetku z dňa 10.11.2025

Pani starostka dala slovo pani poslankyni Mgr. Helene Jáňovej , aby takisto prečítala zápisnicu zo zasadnutia ekonomickej komisie. Tá stručne uviedla, že na zasadnutí ekonomickej komisie riešili hlavne rozpočet obce na rok 2026, mali niekoľko pripomienok k nemu ale veľa vecí s nimi vykomunikovala pani hlavná kontrolórka obce. Uvažovala tiež, či by nebolo vhodné dopredu naplánovať kultúrne podujatia a rozčleniť tak plán financií na podujatia a zaujímala sa aj ako to je s novým internetovým pripojením so službou PEERS. Pani starostka povedala, že technici už robili nejaké prípravy na streche a na Obecnom úrade ale internet nie je ešte v prevádzke. Následne sa strhla diskusia medzi poslancami a pani starostkou ohľadne zmlúv a faktúr, otázky ohľadne zmlúv a faktúr sa zodpovedali. Diskusia pokračovala aj ohľadne dotácie, čo dostala obec z Fondu na podporu umenia, konkrétne ohľadne spoluúčasti, počtu kníh atď. Otázka padla aj ohľadne rekonštrukcie Kultúrneho domu, verejného obstarávania a cenových ponúk. Rekonštrukcia by mala byť hotová do 31.12.2025. Posledný, dôležitý bod ktorý sa preberal na zasadnutí ekonomickej komisie bol stavebný úrad na rok 2026, aké mesto nám bude vykonávať pôsobnosť stavebného úradu. V polovici tohto roku bola na stole možnosť aby stavebný úrad vykonávalo mesto Dubnica nad Váhom, no táto možnosť bola vtedy zamietnutá nakoľko sa čakalo, či stavebný úrad vytvorí mesto Ilava. Pani starostka oslovila primátora mesta Ilava a dostala odpoveď, že na rok 2026 určite stavebný úrad pre iné obce nevytvoria. Prítomní poslanci poprosili pani

starostku, či by mohla osloviť teda mesto Dubnicu nad Váhom, aby našu obec zobrali pod svoju agendu. Pani starostka prisľúbila, že preverí všetky možnosti okolitých stavebných úradov a dá na vedomie poslancom. Pani poslankyňa Mgr. Jáňová ešte pripomenula, že by bolo vhodné pokračovať v písaní kroniky, prípadne doplniť predchádzajúce obdobie.

Bod č.19: Diskusia

Pani starostka udelila slovo prítomným host'om. Pani Gajdošová uviedla, že prišla sama za seba a chcela sa informovať, ako je to s jej žiadosťou o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Pani starostka sľúbila pani Gajdošovej, že na decembrové zastupiteľstvo bude jej žiadosť zaradená do programu. Ďalší host' pani Emília Bezedová sa chcela informovať, čo znamená prelomenie veta starostky obce k dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce. Pani HK uviedla, že je schválený rozpočet na príslušné rozpočtové položky a keď by pani starostka chcela kúpiť niečo, čo v tej rozpočtovej položke nie je zahrnuté, môže rozhodovať len do sumy 300€. Ďalší host', pán Marek Drga sa chcel spýtať, či by mohol dostať k nahliadnutiu zápisnicu stavebnej komisie, nakoľko sa mu nepozdávalo, čo zápisnica obsahuje. Nepáči sa mu prístup, prečo on, kedy mal riadne urobenú zmluvu s LESMI SR a žiadal o výrez sliviek, prišiel tam na kontrolu pán ochranár, ktorý tam nemal čo robiť. Na obec dával naopak podnet pán Drga o výrez sliviek občanmi obce Krivoklát a žiadny ochranári ich nekontrolovali ako jeho. Takisto pán Drga vyjadril nespokojnosť, že pán poslanec viedol kravu cez jeho súkromný pozemok a nato sa pán poslanec odmietol vyjadriť. Do diskusie sa prihlásila o slovo ešte pani poslankyňa Mgr. Jáňová, že občanom sa nepozdáva škarpa pri chatke pani Košťalikovej, že to nevyzerá bezpečne. Pani starostka uviedla, že škarpu budoval správca vodného toku a tým je Povodie Váhu. Bude sa informovať o stanovisko Povodia Váhu.

Nik viac už sa do diskusie nezapojil.

Bod č.20: Ukončenie zasadnutia

Pani starostka poďakovala prítomným poslancom a host'om za účasť a riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončila.