Obec

SLATINKA NAD BEBRAVOU

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3 /2026

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Slatinka nad Bebravou

Návrh VZN na pripomienkovanie	
Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa:	17.9.2026
Zverejnené na webovom sídle obce dňa:	17.9.2026
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do dňa:	27.9.2026
Počet doručených pripomienok:	0
Vyhodnotenie pripomienkového konania:	28.9.2026
Zvesené z úradnej tabule dňa:	02.10.2026

Schválenie VZN	
Schválené na zasadnutí OZ dňa:	08.10.2026
Uznesenie číslo:	232
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa:	12.10.2026
Zverejnené na webovom sídle obce:	12.10.2026
Účinnosť VZN dňom:	01.01.2027

Obecné zastupiteľstvo obce Slatinka nad Bebravou
v súlade s ustanoveniami §11 ods. 4 písm. g), §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v spojení s ustanovením zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona o miestnych daniach")

vydáva pre územie obce Slatinka nad Bebravou toto:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Slatinka nad Bebravou č. 3/2026 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Slatinka nad Bebravou

(ďalej len ako „VZN")

PRVÁ ČASŤ
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Čl.1
Úvodné ustanovenia

Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľnosti sú ustanovené v §4 a v ďalších súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 585/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl.2
Základné ustanovenia

1) Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Slatinka nad Bebravou č. 3/2026 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Slatinka nad Bebravou (ďalej len „VZN") upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Slatinka nad Bebravou.
2) Obec Slatinka nad Bebravou ako správca dane zavádza s účinnosťou od 01.01.2027 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za podmienok ako sú určené zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a týmto VZN.

Čl.3
Druhy miestnych daní

1) Obec Slatinka nad Bebravou (ďalej len „obec") ako správca miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ukladá na svojom území :
   a) Daň z pozemkov
   b) Daň zo stavieb
   c) Daň za psa
   d) Daň za užívanie verejného priestranstva
   e) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

2) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane uvedené v čl.3 ods. 1) písm.a), b), c), d)a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ
MIESTNE DANE

Daň z pozemkov

Čl. 4
Základ dane

1) Hodnota pozemkov v obci Slatinka nad Bebravou je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č.2, ktoré sú súčasťou Zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku za $1m^2$ podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku). V prípade, že daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, hodnoty uvedených pozemkov sú 0,0853 €/m^2

Čl. 5
Sadzba dane

1) V súlade s ustanoveniami §8 ods. 2 zákona miestnych daniach správca dane určuje týmto VZN ročnú sadzbu dane pre pozemky na území obce Slatinka nad Bebravou nasledovne:
   a) Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,9%**
   b) Záhrady **0,9%**
   c) Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch vymedzených v čl.5 ods.2 písmeno a) tohto VZN **0,9%**
   d) Stavebné pozemky **0,9%**
   e) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, **1,0%**

Daň zo stavieb

Čl. 6
Sadzba dane

1) Správca dane v súlade s ustanoveniami §12 ods. 2 zákona. o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Slatinka nad Bebravou za každý začatý m^2 zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

a) Stavby na bývanie najviac s tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,11 Eur**
b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,15 Eur**
c) Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,40 Eur**
d) Samostatne stojace garáže **0,19 Eur**
e) Stavby hromadných garáží **0,50 Eur**
f) Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou **0,50 Eur**
g) Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,800 Eur**
h) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **1,10 Eur**
i) Ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) za každý aj začatý m^2 **0,50 Eur**

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,030 Eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Čl. 7
Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti

1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
a) Pozemky na ktorých sú cintoríny
b) Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
c) Pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane

Daň za psa

Čl. 8
Predmet dane

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou na území obce Slatinka nad Bebravou.
2) Predmetom dane za psa nie je pes so špecifickým výcvikom (napr. vodiaci pec pre nevidiacich), ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

Čl. 9
Sadzba dane

1) Sadzba dane je 5,00 Eur za jedného psa a kalendárny rok.
2) Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Daň za užívanie verejného priestranstva

Čl. 10
Predmet dane

1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva
2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Slatinka nad Bebravou v celej svojej šírke a dĺžke (cesta, miestna komunikácia, trhovisko, plochy parkov, verejnej zelene, cintoríny, a pod.)
3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie
   a) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
   b) Umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií
   c) Umiestnenie skládky
   d) Trvalé parkovanie vozidla mimo parkoviska
4) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

Čl. 11
Sadzba dane

1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 1,00 Eur za každý aj začatý 1 m^2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

Čl. 12
Oznamovacia povinnosť

1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva
2) V oznámení daňovník uvedie svoje osobné identifikačné údaje, prípadne údaje právnickej osoby ktorú zastupuje, údaje rozhodujúce na určenie dane tzn. účel, miesto (parcelné číslo), veľkosť záberu užívania verejného priestranstva a časové vymedzenie užívania verejného priestranstva

Čl. 13
Oslobodenie od dane

1) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené všetky osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:
   a) kultúrne, športové, cirkevné, a pod. podujatia, ktoré majú verejno-prospešný účel a nevyberá sa na nich vstupné
   b) podujatia, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec Slatinka nad Bebravou

Čl. 14
Spoločné ustanovenia pre miestne dane

1) Daň z nehnuteľnosti a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie
2) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom

alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

3) Pre vyrúbenie dane z nehnuteľnosti a dane za psa je rozhodujúci stav k 1 januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, pokiaľ Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, neustanovuje inak.
4) Fyzická, alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa keď tieto skutočnosti alebo zmeny nastali.
5) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrúbi daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe dohody všetkých spoluvlastníkov podal priznanie
6) Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7) Správca dane môže určiť platenie daní v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutím, ktorým sa vyrubuje daň

TRETIA ČASŤ
Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. 15
Poplatok

1) Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok
2) Poplatok platí poplatník, ktorým je:
   a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať rodinný, alebo rekreačný dom, byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha.
   b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
   c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
3) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
   a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca určený spoluvlastníkmi, ak s vyberaním poplatku od spoluvlastníkov tento zástupca súhlasí

Čl. 16
Sadzba poplatku

1) Obec Slatinka nad Bebravou stanovuje pre:
   a) Sadzbu poplatku 0,0959 Eur za osobu a kalendárny deň (35,00 Eur/ osoba/rok)
   b) Sadzbu poplatku 0,070 eur za kilogram drobného stavebného odpadu bez škodlivín
2) U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov vypočíta podľa § 79 ods. 4 písm. a) Zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
3) Poplatok za drobný stavebný odpad obec vyberá bezprostredne po prevzatí odpadu uložením do kontajnera, ktorý za účelom zberu objemového odpadu a drobného staveného odpadu zabezpečí obec min. dva krát do roka.
4) Sadzby poplatkov uvedené v čl 16 ods. 1) tohto VZN sú platné pre fyzické a právnické osoby zapojené do separovaného zberu organizovaného obcou podľa VZN obce č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Slatinka nad Bebravou. Poplatok môže obec zvýšiť až o 50% pre právnické aj fyzické osoby, ktoré sa nezapoja do separovaného zberu odpadu.
5) Obec v zmysle §81 zákona č. č. 582/2004 Z.z vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrúbený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
6) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubi pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia
7) Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok

Čl. 17
Vrátenie, alebo zníženie poplatku

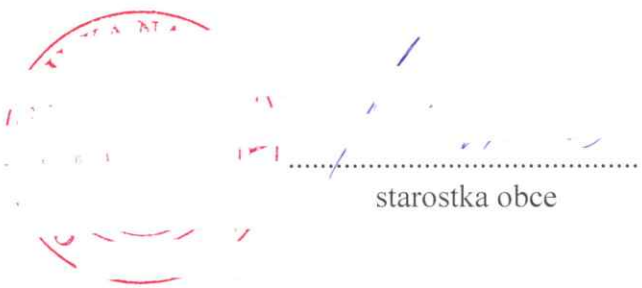
1) Obec vráti poplatok, alebo pomernú časť poplatníkovi, ktorému zaniká povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti hodnovernými dokladmi preukazujúcimi zánik, alebo zmenu poplatkovej povinnosti, ukončenie podnikania v obci, zánik vlastníctva nehnuteľnosti a pod.
2) Podmienky vrátenia poplatku alebo pomernej časti
   a) písomná žiadosť o vrátenie poplatku
   b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia
   pričom musia byť splnené obe podmienky pre vrátenie poplatku:
3) Obec v zmysle §82 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z.na základe písomnej žiadosti a po doložení hodnoverného dokladu, poplatníkovi poplatok zníži, ak poplatník preukáže, že sa v určenom období viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Obec neuzná pri žiadosti o zníženie poplatku čestné vyhlásenie občana, občan je povinný k svojej žiadosti o zníženie poplatku doručiť dôkaz podľa čl . 17 ods. 4 písm. a) b); ods. 5 písm. a), b) alebo c)
4) Podklady pre zníženie poplatku o 50% sú:
   a) potvrdenie o návšteve školy – ak žiak, alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky. Ak ide o žiaka, alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie , alebo odpustenie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo, alebo dátum narodenia žiaka, alebo študenta, ktoré sú potrebné na

overenie statusu žiaka, alebo študenta prostredníctvom informačného systému, ku ktorému má obec zriadený prístup.
b) potvrdenie študentského domova alebo internátu, prípadne nájomná zmluva o privátnom ubytovaní študenta/ občana obce Slatinka nad Bebravou

5) Podklady pre zníženie poplatku o 100% sú:
a) potvrdenie miestneho úradu v zahraničí o pobyte, v ktorom sa občan obce Slatinka nad Bebravou dlhodobo zdržiava, toto potvrdenie musí byť aktuálne v danom roku v ktorom občan žiada znížiť poplatok za komunálny odpad
b) nájomná zmluva o privátnom ubytovaní – aktuálna v danom roku
c) potvrdenie miestneho úradu v Slovenskej republike o zaplatení poplatku v danom meste/ obci z dôvodu prechodného pobytu občana, príp. z bytových dôvodov občana (ak v danom meste/ obci dlhodobo býva, ale nemá tam trvalý pobyt)

Čl. 18
Spoločné a záverečné ustanovenia

1) Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Slatinka nad Bebravou č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Slatinka nad Bebravou a Dodatok č.1 k VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Slatinka nad Bebravou.
2) Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Slatinke nad Bebravou.
3) Toto VZN obce Slatinka nad Bebravou bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Slatinka nad Bebravou dňa 08.10.2026, uznesením č. 232 .
4) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2027 .



.....
starostka obce