

## Zmluva o umiestnení telekomunikačného zariadenia

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. ( Obchodný zákonník ) v znení  
neskorších prepisov medzi

1. **Správca:** OBEC Slatinka nad Bebravou  
so sídlom: Obecný úrad, 103  
956 53 Slatinka nad Bebravou  
v zastúpení: Ing. Zuzana Koláriková (starostka obce)  
IČO: 00800058  
IBAN: SK78 5600 0000 0006 7058 5001  
Kontakt : Ing. Zuzana Koláriková, 0905 767 224  
slatinkanb@gmail.sk

( ďalej len „správca“ )

a

2. **Podnik:** Global Network Systems, s.r.o.  
so sídlom: ČSA 1192/31, 018 41 Dubnica nad Váhom  
zastúpený: Ing. Radoslav Lisý (konateľ)  
IČO: 455136686  
DIČ: 2023044584 IČ DPH: SK2023044584  
Bankové spojenie: VÚB: SK0202000000002985548458  
Kontakt: Ing. Radoslav Lisý 0908544273 a Ivan Baláž 0915 957 333  
(konatelia spoločnosti)  
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Vložka číslo: 23098/R, Oddiel: Sro.  
( ďalej len „podnik“ )

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

1. Podnik vyhlasuje, že na základe oznámenia v zmysle § 14 zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov ( ďalej len „ZEK“ ) je oprávnený poskytovať siete a služby podľa všeobecného povolenia Telekomunikačného úradu SR od júna 2010 na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb.
2. Správca má oprávnenie na uzatvorenie tejto zmluvy pre časť budovy popisné č. 131 s miestnym označením „Obecná škola“ na parcele č. 386 vedenej na LV 123 a (vid' príloha z [www.mapka.gku.sk](http://www.mapka.gku.sk) ). Účelom nájmu je prevádzka vybudovaného dokrúvača pre obec pre vysokorýchlostný internet a digitálne služby. Umiestnenie je na komíne.
3. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zriaďovaní a prevádzke telekomunikačného zariadenia vrátane vedení, zariadení, príslušenstva a pridružených prostriedkov ( ďalej len telekomunikačného zariadenia ) za účelom prevádzkovania dátových služieb, príp. ďalších služieb spojených s využitím telekomunikačného zariadenia.
4. Cieľom je poskytovať vysokorýchlostný prístup do internetu prostredníctvom technológie WiFi pre obyvateľov obce Slatinka nad Bebravou a okolie.

### Článok II.

#### Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Podnik je oprávnený na vlastné náklady prevádzkovať telekomunikačné zariadenia (ďalej len „TZ“). TZ sú výlučným majetkom podniku. TZ umiestnené na/v objekte na anténnom stožiarí tvoria antény typu Rocket – Sektor a smerové prijímacie

- a vysielacie antény kruhového tvaru. Podnik je oprávnený zmeniť alebo doplniť konfiguráciu v zmysle zlepšovania existujúcej siete.
2. Vlastník objektu resp. správca objektu je povinný pre podnik zabezpečiť vstup podnikom poverených alebo splnomocnených osôb do priestoru za účelom servisu, údržby alebo opravy na nevyhnutne potrebnú dobu. Splnomocnená osoba, ktorá bude za podnik komunikovať je uvedená ako kontaktná v hlavičke tejto zmluvy. Podnik je povinný bezodkladne informovať správcu objektu o vstupe do priestorov.
  3. Pri všetkých činnostiach a prácach na predmete nájmu je podnik povinný dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
  4. Podnik v prípade potreby vykonania opráv a údržby predmetu nájmu z pozície správcu vykoná bezplatné premiestnenie svojich zariadení na nevyhnutný čas. Správca je povinný vyzvať Podnik na súčinnosť v dostatočnom predstihu.
  5. Podnik sa zaväzuje, že pri prácach na TZ bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu na telekomunikačnom zariadení tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia zamestnancov správcu a ani užívateľov predmetného domu, príp. ďalších osôb.
  6. Podnik sa ďalej zaväzuje, že prevádzkovanie a prípadná demontáž TZ neovplyvní funkčnosť jestvujúcich zariadení na predmete nájmu a to najmä jestvujúceho príjmu televízneho, rozhlasového a internetového signálu. Zároveň prevádzkou TZ nebudú ohrození ani rušení ďalší užívatelia a nebude obmedzený alebo znemožnený výkon ich práv.

### Článok III.

#### Poplatky a spotrebovaná elektrická energia

1. Podnik bude počas užívania hradiť poplatok za užívanie predmetu zmluvy sumu =60€= (slovom =šesťdesiat= EUR) ročne. Zároveň bude platba navýšená o sumu nákladov Správcu za internetové služby, ktoré sa zmluvne zaviazal užívať od konkurenčného poskytovateľa a to až do skončenia viazanosti platnej pri podpise tejto zmluvy.
2. Podnik uhradí alebo vydokladuje úhradu 1/12 zo sumy uvedenej v bode 1. tohto článku za užívanie predmetu nájmu pred začiatkom platnosti tejto zmluvy a to za každý takýto kalendárny mesiac.
3. Podnik sa zaväzuje a súčasne vyhlasuje, že používa najmodernejšiu technológiu, ktorá má minimalizovať spotrebu elektrickej energie a to pre každé použité zariadenie s odhadovanou spotrebou do 22W čo odpovedá 193kWh ročne. Podnik nainštaluje certifikované podružné meranie a zašle Správcovi informáciu o stave za príslušné obdobie, t.j. kalendárny rok. Ak by cena elektriny Správcu presiahla
4. Podnik uhradí spotrebu a nájom na začiatku kalendárneho roku na celý kalendárny rok vopred na základe tejto zmluvy najneskôr do 30.3. príslušného kalendárneho roka.

### Článok IV.

#### Zodpovednosť za škody

1. Podnik v plnej výške zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s montážou a prevádzkou telekomunikačného zariadenia v predmetnom dome, ktoré spôsobí sám alebo ním poverené alebo splnomocnené osoby. Všetky náklady spojené s uchytením, prekládkou, príp. poškodením telekomunikačného zariadenia a ostatných zariadení podniku znáša podnik.
2. Podnik sa zaväzuje odstrániť všetky škody podľa bodu 1 v lehote do 7 dní od písomného upozornenia podniku o ich vzniku na vlastné náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak,

3. Vlastník nenesie zodpovednosť za poškodenie telekomunikačného zariadenia, ibaže by toto poškodenie spôsobil svojou činnosťou úmyselne. Zároveň ako prílohu tejto zmluvy doloží podnik poisťný certifikát na poistenie zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť pri činnosti podniku.
4. Podnik vyhlasuje, že je v zmysle bodu 3. tohoto článku poistený na sumu 33.200€.
5. Poistenie telekomunikačného zariadenia je záležitosťou podniku.

#### Článok V.

##### Doba a ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2026.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán 6 mesiacov pred skončením platnosti.
3. Zmluvu je možné predĺžiť na základe dohody zmluvných strán.
4. Podnik sa zaväzuje po skončení zmluvného vzťahu uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie podľa dĺžky trvania zmluvného vzťahu a odovzdať ich správcovi. Finančné vysporiadanie vzájomných záväzkov bude uskutočnené do 30 kalendárnych dní odo dňa ukončenia zmluvného vzťahu.

#### Článok VI.

##### Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom v zmysle zákona a účinnosť najskôr po zverejnení na webovom sídle správcu v zmysle zákona. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy. Poplatky uvedené v článku III budú hradené prvý rok v alikvotnej čiastke počínajúc 1. dňom mesiaca v ktorom sa umiestni dokrývač na predmet nájmu.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vlastník objektu a jeden podnik. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne, vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Slatinke nad Bebravou 1.3.2024.

Za správcu:



Ing. Zuzana Koláriková (starostka)

Za podnik:

Global Network Systems s.r.o.  
ČSA 1192/31

018

023044584/



Ing. Radoslav Lisý (konateľ)

Príloha č.1

