

ZMLUVA O UMIESTNENIE TELEKOMUNIKAČNÉHO ZARIADENIA

Uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákon č.513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov medzi

1. Správca: OBEC SLATINKA NAD BEBRAVOU

so sídlom: Obecný úrad
956 53 Slatinka nad Bebravou č. 103

IČO: 00800058
Bankové spojenie: SK78 5600 0000 0006 7058 5001

zastúpený: Ing. Zuzana Koláriková - starostka obce

(ďalej len „správca“)

a

2. Podnik: GLOBAL NETWORK SYSTEMS, s. r. o

so sídlom: Obrancov mieru 1773/36
018 41 Dubnica nad Váhom

zastúpený: Ing. Radoslav Lisý – konateľ (kontaktná osoba)

IČO: 455136686
DIČ: 2023044584 IČ DPH: SK2023044584
bankové spojenie: SK02 0200 0000 0029 8554 8458

registrácia: Okresný súd Trenčín, vložka č.: 23098/R, oddiel s.r.o

(ďalej len „podnik“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Podnik vyhlasuje, že na základe oznámenie v zmysle § 14 zákona č. 610/2003 z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len ZEK) je oprávnený poskytovať siete a služby podľa všeobecného povolenia Telekomunikačného úradu SR od júna 2010 na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb.
2. Správca má oprávnenie na uzatvorenie tejto zmluvy pre časť budovy popisné č. 131 s miestnym označením „bývalá materská škôlka“ na parcele č. 386 vedenej na LV 123 (viď príloha z www.mapka.gku.sk). Účelom nájmu je vybudovanie dokrývača pre obec pre vysokorychlostný internet a digitálne služby umiestnením na komíne s vybudovaním „servisného výložu na strechu“ na náklady podniku.
3. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zriadení a prevádzke telekomunikačného zariadenia vrátane vedení, zariadení, príslušenstva a pridružených prostriedkov (ďalej len telekomunikačného zariadenia) za účelom prevádzkovania dátových služieb, príp. ďalších služieb spojených s využitím telekomunikačného zariadenia.

4. Cieľom je vybudovať vysokorýchlostný prístup do internetu prostredníctvom technológie WIFI pre obyvateľov obce Slatinka nad Bebravou.

Článok II.

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Podnik je oprávnený na vlastné náklady zriadiť a prevádzkovať telekomunikačné zariadenie. Telekomunikačné zariadenie je výlučným majetkom podniku. Telekomunikačné zariadenie, ktoré bude umiestnené na (v) objekte na anténnom stožiarí budú tvoriť 3 ks antén typu Rocket – Sektor a smerové prijímacie a vysielacie antény kruhového tvaru.
2. Vlastník objektu resp. správca objektu je povinný pre podnik zabezpečiť vstup podnikom poverených, alebo splnomocnených osôb do priestoru za účelom umiestnenia telekomunikačného zariadenia na nevyhnutne potrebnú dobu. Splnomocnená osoba, ktorá bude za podnik komunikovať je uvedená ako kontaktná osoba v hlavičke tejto zmluvy. Podnik je povinný bezodkladne informovať správcu objektu o vstupe do priestorov.
3. Podnik je povinný umožniť vlastníkovi na požiadanie vykonávať dohľad počas celej doby inštalácie telekomunikačného zariadenia.
4. Pri všetkých činnostiach a prácach na predmete nájmu je podnik povinný dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
5. Podnik v prípade potreby vykonávania opráv a údržby predmetu nájmu z pozície správcu vykoná bezplatné premiestnenie, resp. demontáž svojich zariadení na nevyhnutný čas. Správca je povinný vyzvať podnik na súčinnosť v dostatočnom možnom predstihu.
6. Podnik sa zaväzuje postupovať tak, aby počas zriaďovania a prevádzkovania telekomunikačného zariadenia čo najmenej rušil svojou činnosťou bezprostredné okolie a nebol na obtiaž. Postará sa najmä o tom aby počas vykonávania prác zabezpečil zachovanie pôvodného spôsobu užívania predmetu nájmu. Napájacie vedenia v objekte sa budú klást' v existujúcich šachtách, resp. na omietku, vložené do PVC žľabov, tak aby nedošlo k porušeniu protipožiarneho a bezpečnostných predpisov.
7. Podnik sa zaväzuje, že pri prácach na telekomunikačnom zariadení bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu na telekomunikačnom zariadení tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia zamestnancov a ani užívateľov predmetného domu, príp. ďalších osôb.
8. Podnik sa ďalej zaväzuje, že montáž, prevádzkovanie a prípadná demontáž telekomunikačného zariadenia neovplyvní funkčnosť existujúcich zariadení na predmete nájmu a to najmä existujúceho príjmu televízneho, rozhlasového a internetového signálu. Zároveň prevádzkou telekomunikačného zariadenia nebudú ohrození ani rušení ďalší užívatelia a nebude obmedzený, alebo znemožnený výkon ich práv. Vlastníci ani užívatelia predmetu nájmu nie sú touto zmluvou zviazaní k odberu služieb, ktoré poskytuje, alebo bude poskytovať podnik.
9. Podnik ihneď po ukončení prác na predmete nájmu uvedie okolie do pôvodného stavu pri zachovaní novovytvoreného diela v rozsahu povolenia.

Článok III.

Poplatky a spotrebovaná elektrická energia

1. Podnik bude počas užívania hradíť poplatok za užívanie predmetu zmluvy sumu **60,00Eur** (slovom šesťdesiat Eur) ročne. Zároveň bude platba navýšená o sumu nákladov správcu za internetové služby, ktoré sa zmluvne zaviazal užívať od konkurenčného poskytovateľa a to až do skončenia viazanosti platnej pri podpise tejto zmluvy.
2. Podnik sa zaväzuje a súčasne vyhlasuje, že používa najmodernejšiu technológiu, ktorá minimalizuje spotrebu elektrickej energie a to pre každé použité zariadenie s odhadovanou spotrebou 20W-50W. Podnik nainštaluje certifikované podružné meranie a zašle správcovi informáciu o stave za príslušné obdobie t.j. kalendárny rok.
3. Podnik uhradí spotrebu a nájom na začiatku kalendárneho roku na celý kalendárny rok vopred na základe tejto zmluvy najneskôr do 30.3. príslušného kalendárneho roka.
4. Prvá platba sa uskutoční v alikvotnej výške, po podpise zmluvy na celý mesiac v ktorom bola vykonaná inštalácia a to ihneď po inštalácií bez zbytočného odkladu.
5. Ak to bude možné, podnik zrealizuje na vlastné náklady podružné meranie elektrickej energie pre napojenie svojho zariadenia. Podnik a správca sa dohodli, že ak spotrebovaná elektrická energia nepresiahne 0,175-0,438 MWh ročne, bude náhrada za spotrebovanú elektrickú energiu súčasťou dohodnutého poplatku za užívanie predmetu nájmu. V prípade presiahnutia stanovenej spotreby (na základe odčítania z podružného elektromeru) bude, na základe žiadosti Správcu, navýšená časť poplatku za spotrebovanú elektrinu v alikvotnej výške a doplatená spotrebovaná el. energia a to ihneď, bez zbytočného odkladu a zároveň navýšená celková suma za nájom.
6. Správca poskytne súčinnosť pri vybudovaní samostatnej elektrickej prípojky, ktorú si bude hradíť podnik v plnom rozsahu. Po vybudovaní elektrickej prípojky sa bod 5.článku III. tejto zmluvy neuplatňuje.

Článok IV

Zodpovednosť za škody

1. Podnik v plnej výške zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s montážou a prevádzkou telekomunikačného zariadenia v predmetnom dome, ktoré spôsobí sám, alebo ním poverené, alebo splnomocnené osoby. Všetky náklady spojené s uchytením, prekládkou, príp. poškodením telekomunikačného zariadenia a ostatných zariadení podniku znáša podnik.
2. Podnik sa zaväzuje odstrániť všetky škody podľa bodu 1. v lehote do 7. dní od písomného upozornenia podniku o ich vzniku na vlastné náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
3. Vlastník budovy nenesie zodpovednosť za poškodenie telekomunikačného zariadenia, ibaže by toto poškodenie spôsobil svojou činnosťou úmyselne. Zároveň ako prílohu tejto zmluvy doloží podnik poistný certifikát na poistenie zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť pri činnosti podniku.
4. Podnik vyhlasuje, že je v zmysle bodu 3. tohto článku poistený na 33 200,- Eur.
5. Poistenie telekomunikačného zariadenia je záležitosťou podniku.

Článok V.

Doba a ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu do 31.10.2022
2. Túto zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
3. Výpovedná lehota je 6 mesiacov a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Podnik sa zaväzuje, že po skončení zmluvného vzťahu uvedie predmet nájmu do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie podľa dĺžky trvania zmluvného vzťahu a odovzdať ho správcovi. Finančné vysporiadanie vzájomných záväzkov bude uskutočnené do 30 kalendárnych dní odo dňa ukončenia zmluvného vzťahu.

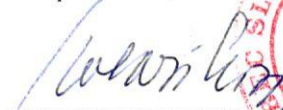
Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom v zmysle zákona a účinnosť najskôr po zverejnení na webovom sídle správcu v zmysle zákona. Neodmysliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy. Poplatky uvedené v článku III. budú hradené prvý rok v alikvotnej čiastke počínajúc 1. dňom mesiaca, v ktorom sa umiestni dokrývač na predmet nájmu.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vlastníť objektu (správca) a jeden podnik. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne a vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Slatinke nad Bebravou, 1.11.2019

Za správcu:



Ing. Zuzana Koláriková



Za podnik:

Global Network Systems s.r.o.
Občiansky mieru 1773/36
01841 Dubnica nad Váhom
IČO: 45513696
MČ: 2023044584



Ing. Radoslav Lisý

POISTNÝ CERTIFIKÁT

Poistná zmluva: PZ č. 4413032165/6560138558

Poisťovateľ: KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group,
Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava

Poistený: Global Network System, s.r.o.
Bratislavská 4051
018 41 Dubnic nad Váhom
IČO: 45 513 686

Predmet poistenia:

zodpovednosť poisteného za škodu, ktorá vznikne inému v súvislosti s činnosťou poisteného alebo vzťahom poisteného na základe Výpisu z obchodného registra platného v dobe dojednania poistenia a v rozsahu Všeobecných poistných podmienok VPPZ 606, ktoré sú prílohou tohto certifikátu, ak poistený zodpovedá za škody v dôsledku svojho konania alebo vzťahu z doby trvania poistenia, na limit plnenia **33 200,00 EUR**, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne Kooperativa poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia. Súčasťou (automaticky krytá v základnom poistení) je aj následná finančná škoda – ušlý zisk.

Prípoistenie s limitom plnenia:

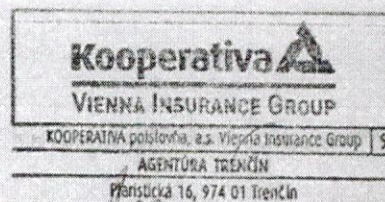
Územný rozsah poistenia: SR

Jurisdikcia: slovenský právny poriadok

Poistná suma: 33 200,00 EUR, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne Kooperativa poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia

Účinnosť zmluvy: Poistná zmluva č. 4413032165 je uzatvorená na dobu od 15.09.2010 do neurčito

V Trenčíne dňa: 17.07.2012



KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group
Gonová Gabriela
Špecialista pre neživotné poistenie