

OBEC ŽEHRA
stavebný úrad
Žehra 104

Číslo: 51/RUS/2025-VV

V Žehre, dňa 25.04.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENIE

rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších platných právnych predpisov.

Obec Žehra, stavebný úrad podľa ust. § 117 v spojení s § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 2 písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, posúdila predložený návrh a priloženú dokumentáciu podľa ust. § 37 a § 38 stavebného zákona a na základe tohoto posúdenia po vykonanom ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní

v y d á v a

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, navrhovateľovi **Obec Bystrany**, so sídlom **Bystrany 121** toto

rozhodnutie o umiestnení stavby

pre stavbu s názvom „Novostavba 3x12 nájomných bytov nižšieho štandardu“, stavebný objekt: „**Zásobovanie pitnou vodou**“, členený na stavebné podobjekty: SO 05-1. Zásobovanie pitnou vodou – vodovod, SO05-2. Zásobovanie pitnou vodou – vodojem, SO05-3. Zásobovanie pitnou vodou – odpad z vodojemu, SO05-4. Zásobovanie pitnou vodou – oplatenie, na pozemkoch viacerých parciel parc. č. KN C 552/1, 874/4, 874/1, 874/3, 646/2, 734/3, 845/3, 843/75, katastrálne územie **Bystrany**, tak ako je to zakreslené v situácii osadenia stavby, spracovanej na podklade kópii z katastrálnej mapy a podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Jarolím Balco, Spišský Hrušov 81, PD autorizoval Ing. Peter Nemeč, autorizovaný stavebný inžinier, ev. číslo 3750 * A * 2 - 2, Levočská 866, 058 01 Poprad.

SO 05-1. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU – VODOVOD HDPE SDR 17 DN 63 - 1100m

Zásobovanie novostavba 3x12 nájomných bytov pitnou vodou vodojemu vodou bude zabezpečené vybudovaním prepojovacieho potrubia medzi vodojemom a lokalitou výstavby nájomných bytov (zásobovací vodovodný rad). Potrubie bude vybudované z plastových rúr DN 63 mm.

SO 05-2. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU – VODOJEM 35m³ + STROJOVNĽA

Vodojem s obsahom 35m³ je podzemný objekt pozostávajúci z jednej prefabrikovanej železobetónový nádrže o objeme 35 m³. Pred nádržou vodojemu je osadená armatúrová komora, ktorá taktiež prefabrikovaná železobetónová nadrž.

Hĺbka výkopov pod vodojemom je predbežne stanovená 3,2 m. Definitívne bude stanovená až v priebehu výkopových prác, podľa kvality odkrytého podlažia. Pokiaľ bude pevné ílovcové, respektíve pevné, poloskalné, až skalné, pieskovcové podlažie v hĺbke menšej ako 2,5 m, bude

vodojem osadený vyššie s toleranciou do jedného metra. Pokiaľ budú hlbšie, bude vodojem osadený do stanovenej výšky, ale na pomocný, vyrovnávajúci, zhutnený štrkový vankúš.

Nádrže budú založené na doske, ktorá bude súčasne tvoriť ich dno.

Vodojem je čiastočne osadený pod terénom a vyčnievajúca časť nad terénom je obsypaná zeminou, čím vytvára v krajine umelý kopec.

Vstup do armatúrovej komory vodojemu je cez vstupné komíny. prístup k ním je priamo z upravenej plochy vytvorenej pre objektom vodojemu.

Akumulačná nádrž vodojemu a manipulačná komora sú obsypané zeminou po celom obvode vrátane stropu. Násyp nad stropom je v celkovej hrúbke 600 mm vrátane teploizolačnej a hydroizolačnej vrstvy.

Manipulačná komora (strojovňa) pôdorysných rozmerov 3600×4000 mm. v tejto komore budú umiestnené čerpacie zostavy, akumulčné nádrže chlorátor zariadenie na dávkovanie NaClO a elektrorozvádzač.

Akumulačná nádrž (dodojem) pôdorysných rozmerov 3600×6600 mm.

Svetlá výška nádrži je 2,30m po stavebných úpravách 2,20m.

Zemné práce pozostávajú zo stiahnutia humozného horizontu o hrúbke 200 mm. Po ukončení výstavby objektu vodojemu budú nádrže obsypane vykopanou zeminou bez prísady veľkých kameňov.

NN KABLOVÁ PRÍPOJKA

Kábová prípojka bude vybudovaná z jestvujúceho ER, ktorý je osadený na jestvujúcej čerpacej stanici.

SO 05-3. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU – ODPAD Z VODOJEMU PVC DN150 –

67m. Odpadová voda z vodojemu bude odvádzaná podzemným potrubím do povrchového rigola.

Potrubie bude PVC DN 150. Vyústenie potrubia v rigoly bude cez betónový výustný objekt.

Potrubie bude ukončené žabou klapkou. Dĺžka kanalizačnej prípojky bude 67 m.

SO 05-4. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU – OPLATENIE

Pletivo poplastované – 41m Areál vodojemu bude po celom svojom obvode opletený. Oplotenie bude z ocelového poplastovaného pletiva výšky 1600 mm, nad ktorým bude v jednom rade ostnatý drôt. Pletivo a ostnatý drôt oplotenia je vedené po ocelových poplastovaných stĺpikoch. Ocelové stĺpiky sú osadené do betónových pätiiek 600×600v hĺbke 600 mm. Vzdialenosť stĺpikov oplotenia bude 2500 – 3000 mm.

Vstup do areálu bude cez jednokrídlovú bránku. Bránka bude uchytená na ocelových stĺpikoch. Tieto budú taktiež osadené do betónových pätiiek 800×800, ale s hĺbkou založenie 800 mm. Celková dĺžka oplotenia je 41 m.

Prílohy: územné rozhodnutie č. 51/RUS/2025, zo dňa 25.04.2025
situácia osadenia stavby

Toto oznámenie spolu s prílohami musí byť vyvesené po dobu 15 dní.



Marián Mižigár
starosta obce

Vyvesené dňa :

Sňaté dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie