

Mandátna zmluva

uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

BAJO LEGAL, s.r.o., so sídlom: Landererova 8, 811 09 Bratislava, IČO: 36 860 581, IČ DPH: SK 202 271 5079, DIČ: 202 271 5079, osoba oprávnená konať: JUDr. Branislav Jablonka, PhD., advokát, konateľ

(ďalej aj „mandatár“)

a

Obec Bystrany, so sídlom Obecného úradu obce: Bystrany 121, 053 62 Bystrany, IČO: 00 328 995, DIČ: 202 133 1433, osoba oprávnená konať: Gejza Kandráč, starosta obce

(ďalej aj „mandant“)

I) Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok mandatára poskytovať pre mandanta právne služby za podmienok upravených v zmluve a záväzok mandanta zaplatiť mandatárovi za vykonané služby odmenu za podmienok upravených v zmluve.

II) Rozsah právnych služieb

1. Mandatár sa zaväzuje poskytovať mandantovi právne služby súvisiace s predmetom podnikania a inou činnosťou mandanta v súlade s pokynmi a záujmami mandanta, a to najmä:
 - a) poskytovať právne stanoviská a právne analýzy,
 - b) pripravovať zmluvnú dokumentáciu, vyjadrenia, odporúčania, návrhy, výzvy,
 - c) poskytovať právne rady a konzultácie,
 - d) zastupovať mandanta na rokovaní s tretími osobami,

III) Odmena za právne služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na hodinovej odmene =90,- EUR / hod. bez DPH.
2. Za hodinu právnej služby sa považuje čas, ktorý mandatár vynaložil pri poskytovaní právnych služieb v prospech mandanta. V prípade, ak ide o prvú hodinu právnej služby, účtuje sa za začatú hodinu. V prípade, ak ide o druhú a ďalšiu hodinu, účtuje sa za každú začatú polhodinu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár predloží mandantovi do 15-teho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca vyúčtovanie, v ktorom bude uvedená špecifikácia právnych služieb (vrátane počtu hodín), ktoré poskytol v prospech mandanta v danom kalendárnom mesiaci.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za príslušný kalendárny mesiac je splatná najneskôr do 25-teho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca.

5. V prípade poskytovania právnych služieb mimo sídla mandatára, mandatár má právo na náhradu hotových výdavkov a stratu času podľa vyhlášky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb.
6. K odmene podľa tejto zmluvy bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty.

IV) Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný uskutočňovať právne služby, ku ktorým sa zaviazal touto zmluvou v záujme mandanta a podľa jeho pokynov, ak neodporujú všeobecne záväzným právnym predpisom a predpisom Slovenskej advokátskej komory.
2. Mandatár je povinný pri výkone svojej činnosti upozorniť mandanta na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, následkom ktorých môže vzniknúť škoda. Ak mandant napriek tomuto upozorneniu trvá na splnení pokynov, mandatár nezodpovedá za škodu vzniknutú v tejto príčinnej súvislosti.
3. Mandatár sa môže od pokynov odchýliť, ak je to nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže pred vlastným uskutočnením právnej služby získať súhlas od mandanta.
4. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vybavovaní jeho záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
5. V prípade výpovede tejto zmluvy, mandatár je povinný upozorniť mandanta na opatrenia, ktoré treba vykonať, aby nedošlo k vzniku škody bezprostredne hroziacej, prípadne aby došlo k jej odstráneniu.
6. Ak získa mandatár počas obstarávania záležitosti podľa tejto zmluvy plnenie pre mandanta, odovzdá ho mandantovi, a to po odpočítaní odmeny mandatára za právne služby v akejkoľvek veci, v ktorej zastupuje mandanta.
7. Mandant je povinný vykonať zo svojej strany všetko, aby mandatár mohol splniť svoj záväzok, najmä odovzdať mu včas veci a informácie (najmä listiny, doklady, dokumentáciu) potrebné k vybaveniu záležitosti, ak nie je dohodnuté, že ich mandatár obstará sám.
8. Mandatár je povinne poistený s limitom sumy poistného plnenia vo výške =1.500.000,- EUR pre prípad zodpovednosti za škody v súvislosti s výkonom advokácie.
9. Mandatár ako správca osobných údajov, ktoré mu mandant poskytne, spracúva osobné údaje v súlade so zákonom č. 586/2003 Z. z. o advokácii a Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov.

V) Záverečné ustanovenia

1. Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním právnych služieb mandantovi.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. júna 2026 do 31. mája 2027.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné vypovedať písomnou výpoveďou, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvého dňa kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.
4. Právne vzťahy vzniknuté z tejto zmluvy sa spravujú zákonom č. 586/2003 Z. z. o advokácii. Pokiaľ nie sú upravené zákonom o advokácii, zmluvné strany sa dohodli, že sa budú spravovať Obchodným zákonníkom.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch z nich.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá vážne a slobodne, bez nátlaku, na znak čoho ju zmluvné strany podpisujú.
7. Táto zmluva vzniká dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave 22. mája 2026

V Bystranoch 29. mája 2026

JUDr. Branislav Jablonka, PhD., advokát
konateľ BAJO LEGAL, s.r.o.
(mandatár)

Gejza Kandráč
starosta obce Bystrany
(mandant)