

ZMLUVA O DIELO č.....

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: Obec Bystrany
Sídlo: Bystrany č. 121, 053 62 Bystrany
Zastúpený: Gejza Kandráč, starosta obce
IČO: 00 328 995
DIČ: 2021331433
Bankové spojenie: UniCredit Banka Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK23 1111 0000 0066 0905 2019
Tel.: 053/449 53 38
E-mail: obecbystrany@gmail.com
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Názov: FbuildingM S.R.O.
Sídlo: Vyšná Šebastová 466, 080 06 Vyšná Šebastová
Zapísaná v: 40548/P
IČO: 53148436
DIČ: 2121280766
IČ DPH: SK2121280766
Číslo účtu IBAN: SK17 7500 0000 0040 3044 9747
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Matúš Fedor tel.: 0908 578 103 email: fbuildingm@gmail.com
b) technických: Matúš Fedor - stavbyvedúci, tel.: 0908 578 103 email: fbuildingm@gmail.com
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

- 1) Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka s oslovením min. 3 hospodárskych subjektov.
- 2) Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo: „Požiarna Zbrojnica Bystrany – Zvýšenie energetickej účinnosti budovy“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne vykonať dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

- 3) Dielo bude realizované v súlade s Prílohami tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy – Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve, kvalite, špecifikácií a cenách uvedených v tejto Zmluve, a to najmä:
 - podľa špecifikácie predmetu zákazky,
 - podľa predloženého harmonogramu,
 - podľa oceneného výkazu výmer,
 - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 4) Predmet zmluvy bude financovaný z prostriedkov Environmentálneho fondu formou dotácie.
- 5) Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

III.

Miesto a čas vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v základných termínoch rozhodných pre zhotovenia diela tak, ako sú definované v Zmluve. Zhotoviteľ je zároveň povinný dodržať a plniť všetky termíny uvedené v dohodnutom termínovom harmonograme stavebných prác.
- 2) V prípade nedodržania základných termínov je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to bez ohľadu na skutočnosť, či neskoršie základné termíny boli alebo neboli Zhotoviteľom dodržané.
- 3) Bez vopred získaného písomného súhlasu objednávateľa, nemôže zhotoviteľ uskutočňovať, dohadovať alebo vykonávať akékoľvek posuny alebo zmeny akýchkoľvek základných termínov uvedených v časovom harmonograme stavebných prác.
- 4) Miesto vykonávania diela: k. ú. Bystrany, kraj Košický.
- 5) Termíny realizácie diela:
 - 5.1 Začiatok realizácie: do 3 dní od odovzdania staveniska.
 - 5.2 Dokončenie realizácie: do 3 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska.Predmetom odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom bude Dielo ako celok. Do doby plnenia sa nezahŕňa obdobie, počas ktorého z objektívnych príčin nemohol zhotoviteľ realizovať stavebné dielo na základe skutočností, ktoré nebolo možné predvídať alebo vznikli na základe skutočností, ktoré nevedel ovplyvniť. Dôvody a dobu prerušenia realizácie stavebných prác, musí zhotoviteľ vopred oznámiť objednávateľovi na odsúhlasenie.
- 6) V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v bode 5 tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
- 7) Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa bodu III.5 tohto článku, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom e-mailu na adresu: obecbystrany@gmail.com.

**IV.
Cena za dielo**

- 1) Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2) Cena diela predstavuje:

Cena diela bez DPH: 105 773,20	EUR
DPH: 24 327,84	EUR
Celková cena diela s DPH: 130 101,04	EUR

**V.
Platobné podmienky**

- 1) Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť raz za štvrtrok faktúru na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorom alebo poverenou osobou za objednávateľa.
- 3) Zhotoviteľovi bude z každej predloženej faktúry zadržaných 10% z fakturovanej sumy vrátane DPH (zádržné), ktoré uhradí objednávateľ až po odstránení všetkých väd a nedorobkov diela, ktoré boli zistené pri jeho odovzdaní. Podkladom pre uvoľnenie zádržného bude objednávateľom a zhotoviteľom podpísaný Súhrnný protokol o odstránení väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je povinný vo faktúre vypočítať a uviesť zadržanú sumu, ako aj sumu k úhrade po odpočítaní zádržného.
- 4) Lehota splatnosti zádržného je 15 dní odo dňa, ktorým bola splnená podmienka z čl. V. bodu 3 tejto zmluvy.
- 5) Jednotlivé faktúry budú predkladané na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok, zisťovací protokol, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované v prvom rade podľa rozpočtu v ponuke a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu.
- 6) Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „preberací protokol“) a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, a to do 30 kalendárnych dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán (ak je to relevantné).
- 7) Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.
- 8) Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 9) Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
 - číslo Zmluvy o dielo a názov projektu,
 - termín splatnosti faktúry,
 - forma úhrady,

-označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať, -meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou každého vyhotovenia faktúry bude:

- súpis vykonaných prác a zisťovací protokol za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, odsúhlasený stavebným dozorom,
- fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok,
- doklady k likvidácii odpadu, resp. potvrdenie o odovzdaní odpadu na spätné zhodnotenie,
- protokoly o vykonaných skúškach a revízne správy,
- súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel.

Za odsúhlasený súpis prác a dodávok sa považuje taký súpis, ktorý je označený pečiatkou a podpisom Zmluvných strán a stavebného dozoru Objednávateľa.

- 10) V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VI.

Podmienky vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu: fbuildingm@gmail.com na prevzatie staveniska. Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve.
- 2) O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela.
- 3) Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa §373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 4) Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
- 5) Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia jednotlivých faktúr podľa čl. V bod 2 tejto Zmluvy.
- 6) Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov(ďalej len „stavebný zákon“).

- 8) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred, ak je to relevantné. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa.
- Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko stavebný dozor.
- 9) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa ak je to relevantné minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných, resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
- 10) Kontrolu prác za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa.
- 11) Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých tých výrobkov a zariadení, ktoré si to vyžadujú. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, ako aj doklady o uskladnení odpadov, ak je to relevantné.
- 12) Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s §46d stavebného zákona.
- 13) Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie.
- 14) Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný stavbyvedúci, ktorý bude zhotoviteľom určený pri odovzdaní staveniska.
- 15) Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať zástupca určený objednávateľom pri odovzdaní staveniska.
- 16) V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.
- 17) Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí zhotoviteľ, ak je to relevantné.
- 18) Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa v termínoch dohodnutých medzi zmluvnými stranami.
- 19) Pokiaľ zhotoviteľ využije na plnenie predmetu zmluvy subdodávateľa, v prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný najneskôr do troch pracovných dní, odo dňa, kedy má zmenu subdodávateľa nastať, oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v

tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné informácie:

- a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám,
- b) navrhovaných subdodávateľov,
- c) predmety subdodávok.

VII.

Odobovanie a prevzatie diela

- 1) Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť vopred pripravenosť diela na jeho odobovanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
- 2) Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odobovávať, ak ich neodoboval už skôr, a to najmä v prípade relevantnosti:
 - a) Stavebné denníky,
 - b) Atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - c) Osvedčenia akosti použitých konštrukcií a materiálov,
 - d) Doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - e) správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok,
 - f) doklad o zhodnotení a spôsobe likvidácie odpadov,
 - g) fotodokumentácia realizácie stavby Diela/časti Diela.
- 3) Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky (to aj také, ktoré nebránia užívaniu diela), alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky relevantné doklady uvedené v bode 2 tohto článku.
- 4) O odobovaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. Protokol o odobovaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odobovaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odobovaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá.
V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odobovaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.
- 5) Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 pracovných dní odo dňa protokolárneho odobovania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
- 6) Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, rozpočtu a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 2) Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. bod 1 tejto Zmluvy, a ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v oznámení podľa čl. VII. Bodu 1 tejto Zmluvy.
- 3) Záručná doba diela je 60 mesiacov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odobovaní a prevzatí diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.

- 4) Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
- 5) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 6) Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „reklamácia“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
- 7) Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamacii objednávateľa, bezplatne odstráni do 20 pracovných dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia vád si zmluvné strany dohodnú písomne.
- 8) V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa bodu 7 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

- 1) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III. Tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a v čas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. VIII. bod 7 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. VII. bod 5 tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto vád alebo vypratania staveniska. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 3) Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za dielo bude hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po pripísaní NFP na účet objednávateľa. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet poskytovateľom NFP pripísané finančné prostriedky podľa prvej vety.
- 4) Za porušenie predpisov a pravidiel BOZP a PO je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa nasledovné zmluvné pokuty:
 - a) Vo výške 100,00 € (slovom: sto eur) za každý prípad porušenia povinnosti používať ochranné pracovné prostriedky pracovníkmi zhotoviteľa (vrátane jeho subdodávateľov), pričom táto zmluvná pokuta sa aplikuje na každý prípad porušenia zvlášť;
 - b) Vo výške 500,00 € (slovom: päťsto eur) za každý prípad takého porušenia predpisov a pravidiel BOZP a PO, ktoré si vyžadujú zastavenie alebo pozdržanie dotknutých prác v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, pričom táto zmluvná pokuta sa aplikuje na každý prípad porušenia zvlášť;
 - c) Vo výške 200,00 € (slovom: dvesto euro) za každý iný prípad porušenia predpisov a pravidiel

BOZP a PO s výnimkou porušení uvedených v písm. a) a b) týchto všeobecných zmluvných dojednaní, pričom táto zmluvná pokuta sa aplikuje na každý prípad porušenia zvlášť.

X.

Osobitné ustanovenia

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dohodnutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že o stave rozpracovanosti diela bude objednávateľa priebežne informovať.
- 2) Táto zmluva zaniká:
 - a) Písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - b) Jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany objednávateľa, ak zhotoviteľ opakovane porušuje svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy.
- 3) Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
- 4) V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
- 5) V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia práca podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 6) Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.
- 7) Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „subdodávatelia“) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.

XI.

Vymedzenie niektorých pojmov

- 1) Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto Zmluvou, rozpočtom a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 2) Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zadaniu.
- 3) Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť kumulatívnym splnením podmienok:
 - a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv,
 - b) objednávateľovi bude doručená kladná správa z administratívnej kontroly verejného obstarávania, v ktorej Poskytovateľ NFP – Environmentálny fond deklaruje, že

neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom NFP – Environmentálny fond alebo nesúhlasu s výškou Objednávateľom sa zmluvné strany dohodli, že táto zmluva sa od počiatku zrušuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu.


- 2) Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto Zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
- 3) Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží objednávatel a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 5) Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou, budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy výslovne neupravené v tejto Zmluve.
- 6) Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 7) Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie Diela strieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočňovanými stavebnými prácami a poskytovanými službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu vykonávaný na to určenými a oprávnenými osobami a zaväzuje sa zároveň poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a v potrebných lehotách.
- 8) Oprávnenými osobami na výkon kontroly a auditu sú príslušné kontrolné orgány Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v platnom znení.
- 9) Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

10)

V Bystranoch, dňa: 27. 3. 2026

Vyšná Šebestová, dňa: 13. 03. 2026

Objednávateľ:


.....
Gej.....
Starosta obce

Zhotoviteľ:

.....
Matúš Fedor

REKAPITULÁCIA PONUKY (bez cien)

Uchádzač (názov/IČO): FbuildingM S.R.O. IČO:53148436

Dátum:

Mena:

EUR

Súhrnné ceny (bez DPH)

Celkom podľa výkazu-výmer – celkovo	105 773,20
Neoprávnené výdavky	10 496,00
Oprávnené výdavky (informatívne) = celkom - neoprávnené	95 277,20
Sadzba DPH	23,0%
DPH	24 327,84
Celkom s DPH	130 101,04

Pozn.: Položky sú bez jednotkových cien; uchádzač doplní jednotkové ceny bez DPH v listoch VV_Celkovo a VV_Neopravene.

POKYNY K VYPLNENIU OCENENIA

Inštrukcie:

1. Tento súbor je určený na predloženie cenovej ponuky v rámci výberu zhotoviteľa.
2. Uchádzač vyplní iba stĺpec „Jedn. cena bez DPH“ pri položkách s uvedeným množstvom.
3. Stĺpec „Cena spolu bez DPH“ sa dopočíta automaticky (množstvo x jednotková cena).
4. Ceny uvádzajte bez DPH. Sadzbu DPH môžete upraviť v liste „Rekapitulácia“ (predvolená 23%).
5. Riadky so zvýrazneným pozadím predstavujú kapitoly/oddiely – neoceňujú sa.
6. Ak potrebujete upresniť položku, použite stĺpec „Poznámka“.

Kontakt verejného

List VV_Neoppravnené služby na oddelené ocenenie neoprávnených výdavkov podľa podkladov. Ak sa v súťažných podmienkach vyžaduje iba celková cena, rozhodujúci je súčet v liste VV_Celkovo.

Poznámka k opráv

OCENENIE – Výkaz-výmer – celkovo (bez cien)

Stavba: Požiarna Zbrojnica Bystранy - Zvýšenie energetickej účinnosti budovy
Objekt: Požiarna Zbrojnica B...

Miesto:

Objednávateľ: Obec Bystранy

Uchádzač (názov/ICO): FbuildingM S.R.O. IČO:53148436

Kontaktná osoba / e-mail /

telefón: fbuidingm@gmail.com tel:0908578103

Dátum vypracovania

ponuky:

		Mena:		EUR		
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Jedn. cena bez	Cena spolu bez DPH
	HSV	Práce a dodávky HSV				-
	4	Vodorovné konštrukcie				-
1	416251103	Sadrokartónový podhľad RB 1x12,5 mm-OK, upevnenie na závesoch	m2	75,00	47,68	3 576,00
	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				-
2	612425931.S	Oprava omietky, vápenná vnútorného ostenia okenného (špalety) alebo dverného štuková	m2	20,00	22,86	457,20
3	283410005100	Profil APU 6 mm + tkanina (okná)	bm	22,00	3,12	68,64
4	553630000200	Profil rohový pre vnútorné tenkovrstvové omietky	kpl	1,00	14,97	14,97
5	61841585	Hĺbková penetrácia podkladu	m2	75,00	2,05	153,75

6	611481119	Potiahnutie stropov a podhládov sklotextílnou mriežkou	m2	75,00	9,77	732,75
7	612464112	Vonk omietka stien zo zmesi Terranova, Terra-Marmolit mramorové zrná, stredozrná	m2	16,50	35,71	589,22
8	283750002100	Doska XPS STYRODUR 3000 CS hr. 100 mm, zakladanie stavieb, podlahy,	m2	16,50	19,78	326,37
9	612473182	Vnútoraná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková	m2	75,00	31,22	2 341,50
10	625252040	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm Weber - Teranova	m2	20,00	37,29	745,80
11	625991150	Zateplenie doskami POLYSTYRÉN ISOVER EPS 70F 1200x500 27.5kg systém BAUMIT hr. 15cm z omietkou lepidlom D+M	m2	265,00	81,05	21 478,25
12	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	251,00	3,10	778,10
13	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	251,00	3,00	753,00
14	944943251.S	Denný prenájom lešenia	deň	120,00	3,00	360,00
15	766111	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
16	9154853	Exterierové výplne otvorov plastové-okná biele, izol. 3-skló D+M	m2	9,72	315,74	3 069,62
17	9158416	Demontáž pôvodných brán	ks	2,00	110,46	220,92

18	953996606	WEBER- TERRANOVA rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou LK hliník100	m	105,00	3,21	337,05
19	97908111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,25	14,54	61,80
20	97908211.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,25	15,97	67,87
21	979089012.S	Poplatok za skládku - drevo, brána, krytina a ostatné	t	4,25	75,28	319,94
22	PC 090	Dodávka a montáž vonkajších AL parapetov	kus	7,00	53,61	375,27
23	PC 091	Dodávka a montáž vnútorných PVC parapetov	kus	7,00	48,21	337,47
24	PC0333	Dodávka a montáž plastových dverí	kus	4,00	512,34	2 049,36
25	359210002700.S	Jednokrídlová, vysuvná brána so stropným pohonom D+M	ks	2,00	650,76	1 301,52
26	283410005102	Profil APU 6 mm + tkanina (brány + dvere)	m	36,00	3,07	110,52
	99	Presun hmôt HSV				
27	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803, 812 zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12m	t	4,25	9,57	40,67
	PSV	Práce a dodávky PSV				
	735	Ústredné kúrenie, vykúr. telesá				
28	PC00234	Demontáž garnatiek a rozvodného plynového potrubia	subor	1,00	1 247,34	1 247,34

29	PC0346	Montáž ústredného kúrenia, plynový kotol " Protherm " + panelové radiatory, Korrad 7ks, Rozvodné potrubie + vyložkovanie komína + revízná správa	súbor	1,00	9 248,66	9 248,66
	762	Konštrukcie tesárske				
30	PC003	Výmena pomurníc, Latovanie, krokvy, demontáž existujúcich plus montáž nových krovov, kontralaty - latovanie	subor	1,00	#####	11 759,09
	764	Konštrukcie klampiarske				
31	764171101	Krytina LINDAB TOPLINE škridlová tabuľa LPA Polyester do 30st. strechy a striešky nad dverami a garažovými dverami alebo ekvivalent	m2	198,50	32,85	6 520,73
32	PC012	Kontaktná hydroizolačná fólia	m2	218,35	8,15	1 779,55
33	PC012.2	Kontaktná hydroizolačná fólia - montáž	m2	218,35	4,56	995,68
34	PC0111	Parozabrana	m2	180,00	3,04	547,20
35	PC033	Montáž a demontáž strešnej krytiny	sub	1,00	2 749,28	2 749,28
36	PC090	Montáž a dodávka Tepelnej izolácie ISOVER DOMO hrúbka 20 cm (podstrešný priestor) alebo ekvivalent	m2	72,00	75,64	5 446,08
37	PC0933	Demontáž a Montáž oplechovania sušiacej veže	m2	91,10	55,88	5 090,67
38	PC0855	Hladký poplastovaný plech (sušiacia veža)	m2	91,10	39,41	3 590,25
39	PC0938	Okapový systém (žlaby, zvodny, haky ...)	sub	1,00	2 857,64	2 857,64

40	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	208,00	2,88	599,04
41	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	208,00	2,46	511,68
42	944943251.S	Denný prenájom lešenia	deň	120,00	3,91	469,20
43	63165000185	Pás ISOVER UNIROL PLUS 22 cm, izolácia zo sklenej vlny (strop nad garážou) alebo ekvivalent	m2	80,00	18,64	1 491,20
44	713161530.S	Montáž tepelnej izolácie ISOVER UNIROL hr. 22 cm, alebo ekvivalent	m2	80,00	19,64	1 571,20
45	767411111.S	Montáž opláštenia sendvičovými PIR stenovými panelmi, hrúbky 8 cm	m2	80,00	22,88	1 830,40
46	553250002400	Panel sendvičový PIR stenový štandardný, hr. jadra 80 mm	m2	80,00	30,76	2 460,80
	783	Dokončovacie práce - nátery				-
47	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	77,00	4,81	370,37
	784	Dokončovacie práce - maľby				-
48	61841585	Hĺbková penetrácia podkladu	m2	534,00	3,55	1 895,70
49	784152374	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, strojne nanášané dvojnásobné	m2	534,00	2,80	1 495,20

Súčet bez DPH: 105 773,20

OCENENIE – Výkaz-výmer – neoprávnené (bez cien)

Stavba: Požiarna Zbrojnica Bystrany - Zvýšenie energetickej účinnosti budovy

Objekt: Požiarna Zbrojnica B...

Miesto:

Objednávateľ: Obec Bystrany

Uchádzač (názov/(CO): FbuildingM S.R.O. IČO:53148436

Kontaktná osoba / e- fbuidingm@gmail.com tel:0908578103

Dátum vypracovania

Mena: EUR

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Jedn. cena bez DPH	Cena spolu bez DPH
	735	Ústredné kúrenie, vykúr. telesá				
28	PC00234	Demontáž gamatiek a rozvodného plynového potrubia	subor	1,00	1 247,34	1 247,34
29	PC0346	Montáž ústredného kúrenia, plynový kotol " Protherm " + panelové radiatory, Korrad 7ks, Rozvodné potrubie + vyložkovanie komína + revízná správa, alebo ekvivalent	subor	1,00	9 248,66	9 248,66

Súčet bez DPH:	10 496,00
-----------------------	------------------

Grafický harmonogram prác – Požiarna zbrojnica Bystřany – 12 týždňov

č. p.	Kód položky / kapitola	Popis práce	MJ	Množstvo
HSV – Práce a dodávky HSV				
	4	Vodorovné konštrukcie		
1	416251103	Sadrokartónový podhlad R8 1x12,5 mm-OK, upevnenie na závesoch	m2	75,00
	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		
2	612425931.S	Oprava omietky, vápenná vnútorného ostenia okenného (špalety) alebo dverného štuková	m2	20,00
3	283410005100	Profil APU 6 mm + tkanina (okná)	bm	22,00
4	553630000200	Profil rohový pre vnútorné tenkovrstvové omietky	kpl	1,00
5	61841585	Hĺbková penetrácia podkladu	m2	75,00
6	611481119	Potiahnutie stropov a podhladov sklotextílnou mriežkou	m2	75,00
7	612464112	Vonk omietka stien zo zmesi Terranova, Terra-Marmolit mramorové zrná, stredo zrná	m2	16,50
8	283750002100	Doska XPS STYRODUR 3000 CS hr. 100 mm, zakladanie stavieb, podlahy,	m2	16,50
9	612473182	Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodiisku, muriva druhu, štuková	m2	75,00
10	625252040	Kontaktný zatepovací systém ostenia hr.20 mm Weber - Teranova	m2	20,00
11	625991150	Zateplenie doskami POLYSTYRÉN ISOVER EPS 70F 1200x500 27.5kg systém BAUMIT hr.15cm z omietkou lepidlom D+M	m2	265,00

Grafický harmonogram prác – Požiarna zbrojnica Bystrany – 12 týždňov

Č. p.	Kód položky / kapitola	Popis práce	MJ	Množstvo
12	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	251,00
13	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	251,00
14	944943251.S	Denný prenájom lešenia	deň	120,00
	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		
15	766111	Exteriérové výplne otvorov plastové-okná biele, izol. 3-sklo D+M	m2	9,72
16	9154853	Demontáž pôvodných okien	ks	7,00
17	9158416	Demontáž pôvodných brán	ks	2,00
18	953996606	WEBER- TERRANOVA rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou LK hliník100	m	105,00
19	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,25
20	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	4,25
21	979089012.S	Poplatok za skládku - drevo, brána, krytina a ostatné	t	4,25
22	PC 090	Dodávka a montáž vonkajších AL parapetov	kus	7,00
23	PC 091	Dodávka a montáž vnútorných PVC parapetov	kus	7,00
24	PC0333	Dodávka a montáž plastových dverí	kus	4,00

Grafický harmonogram prác – Požiarna zbrojnica Bystřany – 12 týždňov

č. p.	Kód položky / kapitola	Popis práce	MJ	Množstvo
25	359210002700.S	Jednokridlová, vysuvná brána so stropným pohonom D+M	ks	2,00
26	283410005102	Profil APU 6 mm + tkanina (brány + dvere)	m	36,00
	99	Presun hmôt HSV		
27	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812zvislá konštr. z tehál, tvárnic,z kovu výšky do 12m	t	4,25
PSV – Práce a dodávky PSV				
	735	Ústredné kúrenie, vykúr. telesá		
28	PC00234	Demontáž gamatiek a rozvodného plynového potrubia	subor	1,00
29	PC0346	Montáž ústredného kúrenia, plynový kotol " Protherm " + panelové radiatory, Korad 7ks, Rozvodné potrubie + vyvločkovanie komína + revízná správa	subor	1,00
	762	Konštrukcie tesárske		
30	PC003	Výmena pomurnic, latovanie, kroky, demontáž existujúcich plus montáž nových krovov, kontralaťy - latovanie	subor	1,00
	764	Konštrukcie klampiarske		
31	764171101	Krytina LINDAB TOPLINE škridlová tabuľa LPA Polyester do 30st. strechy a střešky nad dverami a garažovými dverami alebo ekvivalent	m2	198,50
32	PC012	kontaktná hydroizolačná fólia	m2	218,35
33	PC012.2	Kontaktná hydroizolačná fólia - montáž	m2	218,35
34	PC0111	Parozabrana	m2	180,00

Grafický harmonogram prác – Požiarna zbrojnica Bystrany – 12 týždňov

Č. p.	Kód položky / kapitola	Popis práce	MJ	Množstvo
35	PC033	Montáž a demontáž strešnej krytiny	sub	1,00
36	PC090	Montáž a dodávka Tepelnej izolácie ISOVER DOMO hrúbka 20 cm (podstrešný priestor) alebo ekvivalent	m2	72,00
37	PC0933	Demontáž a Montáž oplechovania sušiacej veže	m2	91,10
38	PC0855	Hladký poplastovaný plech (sušiacia veža)	m2	91,10
39	PC0938	Okapový systém (žľaby, zvodny, haky ...)	sub	1,00
40	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	208,00
41	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	208,00
42	944943251.S	Denný prenájom lešenia	deň	120,00
43	63165000185	Pás ISOVER UNIROL PLUS 22 cm, izolácia zo sklenej vlny (strop nad garážou) alebo ekvivalent	m2	80,00
44	713161530.S	Montáž tepelnej izolácie ISOVER UNIROL hr. 22 cm, alebo ekvivalent	m2	80,00
45	767411111.S	Montáž opláštenia sendvičovými PIR stenovými panelmi, hrúbky 8 cm	m2	80,00
46	553250002400	Panel sendvičový PIR stenový štandardný, hr. jadra 80 mm	m2	80,00
	783	Dokončovacie práce - nátery		
47	783782203	Nátery tesárskych konštrukcii povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	77,00

Grafický harmonogram prác – Požiarna zbrojnica Bystřany – 12 týždňov

Č. p.	Kód položky / kapitola	Popis práce	MJ	Množstvo
	784	Dokončovacie práce - maľby		
48	61841585	Hľbková penetrácia podkladu	m ²	534,00
49	784152374	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, strojne nanášané dvojnásobné	m ²	534,00

Legenda

Žltý blok	Obdobie realizácie danej práce v rámci 12-týždňového harmonogramu
-----------	---

41	941941832.S	Demontáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šířky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	208,00															
42	944943251.S	Denný prenájom lešenia	deň	120,00															
43	63165000185	Prás ISOVER UNIROL PLUS 22 cm, izolácia zo sklenej vlny (strop nad garážou) alebo ekvivalent	m2	80,00															
44	713161530.S	Montáž tepelnej izolácie ISOVER UNIROL hr. 22 cm, alebo ekvivalent	m2	80,00															
45	7674111111.S	Montáž opáštenia sendvičovými PIR stenovými panelmi, hrúbky 8 cm	m2	80,00															
46	553250002400	Panel sendvičový PIR stenový štandardný, hr. jadra 80 mm	m2	80,00															
	783	Dokončovacie práce - nátery																	
47	783782203	Nátery tesáckych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	77,00															
	784	Dokončovacie práce - maľby																	
48	61841585	Hĺbková penetrácia podkladu	m2	534,00															
49	784152374	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, strojne nanášané dvojnásobné	m2	534,00															

Legenda

Žltý blok Obdobie realizácie danej práce v rámci 12-tyždňového harmonogramu