

Obec Dolný Vadičov na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 150/2003 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 o podmienkach prideľovania nájomných bytov postavených s podporou štátu (ďalej len „VZN“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky prideľovania bytov v nájomných bytových domoch vo vlastníctve obce Dolný Vadičov postavených s podporou štátu (ďalej len „NB“), podmienky prijímania žiadostí, spôsob užívania a správy nájomných bytov.

2. NB sú vo vlastníctve obce Dolný Vadičov s osobitným režimom, ktorý vymedzuje toto VZN.

Obec Dolný Vadičov nemôže takto získané byty previesť do osobného vlastníctva a zachová nájomný charakter bytov po dobu najmenej 40 rokov ¹⁾ od vydania právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Čl. II.

Podávanie a posudzovanie žiadostí

1. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu sú evidované v poradovníku, ktorý vedie obecný úrad. Poradovník začína číslom 1 a žiadatelia sú v ňom evidované vzostupne podľa dátumu podania žiadosti.

2. Obecný úrad vyzve žiadateľa k vyplneniu dotazníka, ktorý obsahuje:

- a) meno a priezvisko (rodné priezvisko) žiadateľa,
- b) dátum, miesto narodenia,
- c) bydlisko (trvalý resp. prechodný pobyt žiadateľa ako i označenie vlastníka, resp. nájomcu bytu, v ktorom žiadateľ v čase podania žiadosti býva, príbuzenský vzťah k nájomcovi, veľkosť bytu, počet osôb bývajúcich v byte).
- d) rodinný stav žiadateľa,
- e) zamestnanie žiadateľa,
- f) potvrdenie zamestnávateľa o výške mesačného príjmu, u samostatne zárobkovej osoby výpis z daňového priznania fyzickej osoby, alebo potvrdenie o výške dôchodku za kalendárny rok, predchádzajúci roku podania žiadosti o pridelenie bytu.
- g) mená, priezviská a dátumy narodenia všetkých spoločne posudzovaných osôb v domácnosti žiadateľa,
- h) čestné prehlásenie o majetkových pomeroch, z ktorého je zrejmý vlastnícky alebo nájomný vzťah k bytu, bytovému alebo rodinnému domu.