

Amly

Z Á P I S N I C A

Zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnom Vadičove, konaného
Dňa 12. 3. 2024

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila, pričom privítala prítomných poslancov a hostí, starostka obce Miroslava Ondreášová. Zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci OZ, hlavný kontrolór Jaromír Vnuk a obyvatelia obce.

Zasadnutie bolo nahrávané.

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. *Otvorenie*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu*
3. *Kontrola plnenia uznesení*
4. *Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov funkcionárov územnej Samosprávy*
5. *Návrh na úpravu rozpočtu obce č. 1/2024*
6. *Zásady hospodárenia s majetkom obcí – návrh*
7. *Správa kontrolóra z vykonanej činnosti za rok 2023*
8. *K žiadosti p. Macejka*
9. *K nájomnej zmluve /Predmet nájmu: časť pozemku parcely KN-C č. 695/2, miestna účelová a prístupová komunikácia k.ú. Dolný Vadičov/*
10. *K žiadosti - prevod majetku spoločnosti EURO-INVEST-CAPITAL*
11. *Z previerky vykonanej na Obci Okresnou prokuratúrou Žilina*
12. *Správa audítora za rok 2022*
13. *Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2011 o podmienkach používania miestnych komunikácií v katastri obce Dolný Vadičov*
14. *Návrh Dodatku k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolný Vadičov*
15. *K návrhu Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 01/2022 uzatvorenej podľa §685 a násl. Občianskeho zákonníka /byt v MŠ/*
16. *Protipovodňová ochrana obce – pripravovaný zámer*
17. *Triedený zber Dolných Kysúc - BRKO*
18. *Diskusia – jarná brigáda /cintorín, verejné priestranstvá a miestny potok, orezávanie konárov/*
 - *rekonštrukcii kuchyne MŠ, vstupné schody do budovy MŠ*
 - *informácia k plánovaným aktivitám v obci*
 - *kultúrne aktivity obce*
 - *k oprave miestnej komunikácie /niž. Koniec – ihrisko, KN C č. 696/2, KN C č. 682*
 - *sť ažnosti – škody spôsobené lesnou zverou*
19. *Záver*

1. Otvorenie

Miroslava Ondreášová, starostka obce v úvode otvorila 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Zasadnutia OZ sa zúčastnili všetci poslanci, hlavný kontrolór obce Jaromír Vnuk, občania obce Dolný Vadičov /vid' prezenčná listina/.

Po otvorení zasadnutia starostka obce zvlášť privítala novovymenovanú prednostku Okresného úradu v Žiline p. Mgr. Emíliu Pavlusíkovú.

Návrh programu poslanci schválili bez pripomienok hlasmi všetkých prítomných.

2. Určenie overovateľov zápisnice a schválenie programu

Zápisnicu viedla Miroslava Ondreášová, zasadnutie bolo nahrávané a poznámky si viedli všetci.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci obecného zastupiteľstva:

Mgr. Emília Pavlusíková a Ing. Andrej Bugáň

Starostka predložila poslancom obecného zastupiteľstva nasledujúci program zasadnutia, kde program rokovania bol doplnený dvoma bodmi /Protipovodňová ochrana obce a Triedený odpad – BRKO/:

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala poslancov o plnení prijatých uznesení č. 15/2023 až 23/2023, ktoré boli prijaté na predchádzajúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, to je 13. 12. 2023 .

Číslo 15/2023

K návrhu IV. úpravu rozpočtu obce na rok 2023

- splnené, podpísané

Číslo 16/2023

K návrhu rozpočtu obce na rok 2024, 2025 a 2026

- plníme, podpísané

Číslo 17/2023

K stanovisku kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok
2024, 2025, 2026

- zobrali na vedomie, podpísané

Číslo 18/2023

K návrhu plánu práce a kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

- zobrali na vedomie, podpísané

Číslo 19/2023

Výročná správa za rok 2022

- zobrali na vedomie

Číslo 20/2023

K návrhu VZN č. 1 /2023 o dani z nehnuteľnosti

- zverejnené, schválené, podpísané

Číslo 21/2023

K Návrhu VZN č. 2/2023 o dani za psa

- zverejnené, schválené, podpísané

Číslo 22/2023

K návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 o nájme hrobových miest

- zverejnené, schválené, podpísané

Číslo 23/ 2023

K návrhu Nájomnej zmluvy

- uznesenie nepodpísané /prijatie takéhoto uznesenie nie je v súlade so zákonom/

4. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov funkcionárov územnej samosprávy

Starostka obce prečítala poslancom obecného zastupiteľstva „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa článku 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov „starostky obce k 31. 3. 2024, číslo jednania 62/2024, zo dňa 11. 3. 2024“
Predložené oznámenie zobrali na vedomie.

Hlasovanie, Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 24/2024 tvorí prílohu zápisnice.

5. K návrhu na úpravu rozpočtu obce č. I na rok 2024

V zmysle § 14 ods. 2 písm. b zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien, sa vykonáva prvá zmena rozpočtu obce Dolný Vadičov na rok 2024 po prerokovaní so súhlasom obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 25/2024 tvorí prílohu zápisnice.

6. K návrhu Zásady hospodárenia s majetkom obcí

Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obcí, ktorý bol zverejnený na stránke obce Dolný Vadičov predložila starostka obce. Zástupca starostky obce Ing. Andrej Bugáň pripomienkoval s tým, že v návrhu sú gramatické a pravopisné chyby
Starostka uviedla, že vzor Návrhu vypracovala a zaslala Ing. Mária Kasmanová, ktorá vykonáva audit v našej obci.

Predložený návrh poslanci vrátili na doplnenie. Poverili starostku doplnením a odstránením nedostatkov.

Starostke zadali predložiť opravený a zrozumiteľný Návrh zásad Hospodárenia s majetkom obce.

7. Správa z vykonanej činnosti za rok 2023

Hlavný kontrolór obce Jaromír Vnuk predniesol správu o vykonanej činnosti za rok 2023. Predloženú správu Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

Správa o vykonanej kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra podľa § 18 f) odsek 1 písmeno d zákona 369/1990 Zb., pričom v závere uviedol, že pri vykonanej kontrolnej činnosti nezistil okrem drobných nedostatkov, ktoré boli v správe uvedené žiadne závažné nedostatky a ak sa nejaké vyskytli, následne boli odstránené. Správa o vykonanej činnosti je súčasťou zápisnice.

Hlasovanie, Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 26/2024 tvorí prílohu zápisnice.

8. K žiadosti p. Macejíka

Starostka obce predložila poslancom OZ Geometrický plán, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Hrivík, úradne overený 19. 1. 2024 Okresným úradom Kys. Nov. Mesto katastrálny odbor. Prevod vlastníctva však zatiaľ nie je možné vykonať, pretože Obec nemá schválené Zásady hospodárenia s majetkom obcí.

Zámer predaja majetku je zverejnený na stránke obce dolný Vadičov.

Žiadosť p. Macejíka bola prerokovaná ešte na zasadnutí dňa 13. 12. 2023, k uvedenému bodu sa nepríjimalo žiadne uznesenie.

9. K nájomnej zmluve /Predmet nájmu: časť pozemku parcely KN-C č. 695/2, miestna účelová a prístupová komunikácia k.ú. Dolný Vadičov/

K Nájomnej zmluve sa vyjadril hlavný kontrolór obce.

Písomné vyjadrenie k samotnej Zmluve o nájme a k uzneseniu č. 23/2023

Je súčasťou zápisnice.

Vo veci nie je možné nijako konať, nakoľko nie sú schválené Zásady hospodárenia s majetkom obce.

Uznesenie č. 23/2023 o schválení nájomnej zmluvy starostka nepodpísala.

Starostka tiež uviedla, že takúto Zmluvu o nájme cesty nemá schválenú a podpísanú žiadna obec Dolných Kysúc. Tiež sa informovala, či je takáto Zmluva v súlade so zákonom.

Prítomní občania, ktorí sa zasadnutia zúčastnili vyjadrili jasný nesúhlas s prenájmom obecnej cesty.

Predmet Nájomnej zmluvy bol prejednaný na zasadnutí. K uvedenému bodu nebolo prijímané uznesenie.

Na záver starostka uviedla, že by bolo vhodné uzatvoriť Zmluvu medzi Zhotoviteľmi a Obcou, s tým, že rekonštrukcia cesty bola vykonaná na náklady Zhotoviteľa, nie prenájom cesty.

10. K žiadosti - prevod majetku spoločnosti EURO-INVEST-CAPITAL

Žiadosť k prevodu bola opätovne prejednaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva
Nasledovne:

- s odpredajom nesúhlasia
- súhlasia len so zámenou

Nebolo prijaté žiadne uznesenie.

11. Z previerky vykonanej na Obci Okresnou prokuratúrou Žilina

Starostka obce informovala poslancov o vykonanej previerke Okresnou prokuratúrou Žilina zo dňa. Prečítala zápisnicu zo 22. 1. 2024 z vykonanej previerky na Obci dolný Vadičov. Touto previerkou neboli zistené porušenia zákonov.

Zápisnica z previerky je prílohou zápisnice.

12. K správe audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022

Správu prečítal poslanec Peter Koža.

V správe sa uvádza, že bol vykonaný audit k účtovnej závierke za rok 2022 audítorkou Ing. Máriou Kasmanovou.

Audítorka k účtovnej závierke konštatovala, že poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Dolný Vadičov k 31. 12. 2022 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora o vykonaní kompletného účtovného auditu za rok 2022.

Hlasovanie, Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 27/2024 tvorí prílohu zápisnice.

13. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2011 o podmienkach používania miestnych komunikácií v katastri obce Dolný Vadičov

Tento bod bol odročený, pretože uvedené VZN č. 3/2011 o podmienkach používania miestnych komunikácií v katastri obce Dolný Vadičov nebolo v zmysle zákona zverejnené k pripomienkovaniu pred konaním zasadnutia OZ na úradnej tabuli a na stránke obce Dolný Vadičov.

Návrh bude po zverejnení prerokovaný na najbližšom zasadnutí.

14. Návrh Dodatku k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolný Vadičov

Predmetný návrh, kde sa jedná o zvýšenie mesačného poplatku za pobyt dieťaťa v Materskej škole z 15,- € na 20,- € bol prerokovaný, no nakoľko nebol zverejnený na pripomienkovanie na stránke obce, nemohlo byť o ňom hlasované.

Návrh bude po zverejnení a pripomienkovaní predložený na najbližšom zasadnutí.

15. K návrhu Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 01/2022 uzatvorenej podľa §685 a násl. Občianskeho zákonníka /byt v MŠ/

Nájomcovi bytu Erikovi Vnukovi, Dodatkom č. 1 bude predĺžená Zmluva na dobu 1 rok s výškou nájmu 125,- €.

Hlasovanie, Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 28/2024 tvorí prílohu zápisnice.

16. Protipovodňová ochrana obce – pripravovaný zámer

Starostka informovala poslancov

Navrhovateľom projektu pre obec je SVP, je zameraný na ochranu pred povodňami.

Regulácia je plánovaná od hornej autobusovej zastávky po Kučovú.

Zatiaľ k pripravovanému zámeru prebieha posudzovanie vplyvov na ŽP – EIA.

Predstavenie zámeru je naplánované na 14. 3. 2024

17. Triedený zber Dolných Kysúc – BRKO

Starostka uviedla, že:

Tento projekt realizuje obec Nesluša.

Obce Dolných Kysúc sa môžu do projektu zapojiť – napríklad nákup zberných nádob.

Spolufinancovanie nádob 8%. Bližšie informácie v uvedenej veci podá starostka až po jednaní s oprávneným žiadateľom – Nesluša.

18. Diskusia – jarná brigáda /cintorín, verejné priestranstvá a miestny potok, orezávanie konárov /

..... zapožičajú plošinu a orežú konáre, strom schátralý a prehnitý

- rekonštrukcii kuchyne MŠ, vstupné schody do budovy MŠ

.....ak bude vyhlásená výzva najlepšie cez ministerstvo financií – dotácie pre obce určite sa zapojíme, vyspravenie schodov vhodným materiálom

- polozenie zatrávňovacej dlažby, prekládka stĺpa

..... rozšíri sa priestor pre hasičov

- informácia k plánovaným aktivitám v obci

..... regulácia miestneho potoka

- kultúrne aktivity obce

..... Deň matiek, Folklorne popoludnie zo schválenej žiadosti a pridelenej dotácie

- k oprave miestnej komunikácie /niž. Koniec – ihrisko, KN C č.

696/2, KN C č. 682

..... 696/2 bola tam meliorácia plochy, kde sú domy a teraz je zničená

prvoradá je odvodnenie cesty, č. 682 p. Ševčík ju chce na vlastné náklady upraviť

- sťažnosti – škody spôsobené lesnou zverou napísať p. Berešíkovi, že sa mali rapídne ponížiť stavy

Diskusia prebiehala súčasne v rámci rokovania jednotlivých bodov.

19. Záver

Navrhnuté uznesenia číslo 24/2024 až 28/2024 boli prijaté počas rokovania. Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný, starostka poďakovala prítomným a poslancom za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Miroslava Ondreášová

Dňa: 19. 3. 2024

Overil:

Mgr. Emília Pavlusíková

Ing. Andrej Bugáň

OBEC DOLNÝ VADIČOV

OBEČNÝ ÚRAD

023 45 DOLNÝ VADIČOV

Miroslava Ondreášová
starostka

