

	<p>zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m², KNC č. 655/2, orná pôda o výmere 600 m², pre vlastníka Helo Ján, nar. 11.08.1968, na podiel 1/2 - 41/16,</p> <p>Exekučné záložné právo, zapísané na liste vlastníctva č. 455 k.ú. Dolný Vadičov, zaniklo len vo vzťahu k predmetu dražby „ex legge“ podľa § 48 ZKR ku dňu vyhlásenia konkurzu a bude vymazané spolu so zápisom vlastníckeho práva vydražiteľa, záznamom listiny – Notárska zápisnica osvedčujúca priebeh dražby: - P 79/16 - Mgr. BERNARD JANÍK, SÚDNY EXEKÚTOR ŽILINA - EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI Č. EX 482/2015-25 PRE POVINNÉHO : HELO JÁN, NAR. 11.08.1968 NA PODIEL 1/2 - 39/16</p> <p>Exekučné záložné právo, zapísané na liste vlastníctva č. 613 k.ú. Dolný Vadičov, zaniklo vo vzťahu k predmetu dražby „ex legge“ podľa § 48 ZKR ku dňu vyhlásenia konkurzu a bude vymazané spolu so zápisom vlastníckeho práva vydražiteľa, záznamom listiny – Notárska zápisnica osvedčujúca priebeh dražby: - P 79/16 - Mgr. BERNARD JANÍK, SÚDNY EXEKÚTOR ŽILINA - EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI Č. EX 482/2015-25 PRE POVINNÉHO : HELO JÁN, NAR. 11.08.1968 - 39/16</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Zistená cena predmetu dražby :	26 300,00 €
Spôsob zistenia ceny predmetu dražby :	Znalecký posudok č. 97/2019 zo dňa 24.05.2019, vypracoval Ing. Štefan Pastierovič, znalec v odbore stavebníctvo.
Najnižšie podanie:	15 780,00 €
Mínimálne prihodenie:	100,00 €
Dražobná zábezpeka:	4 700,00 €

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	<p>V peniazoch, a to bezhotovostným prevodom na účet dražobníka IBAN: SK38 0900 0000 0050 4398 7194 pod variabilným symbolom: 11220173, alebo v hotovosti v mieste konania dražby, prípadne zložením peňazí do notárskej úschovy.</p> <p>Vo forme bankovej záruky Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.</p>
---------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Adresa na zloženie dražobnej zábezpeky:	ProAuctio s.r.o., Horná 2, 974 01 Banská Bystrica alebo, v mieste konania dražby, a to výlučne v deň konania dražby a v čase najskôr jednu hodinu pred časom otvorenia dražby.
------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:	<p>Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka.</p> <p>Príjmový pokladničný doklad preukazujúci zloženie peňažnej hotovosti vo výške dražobnej zábezpeky.</p> <p>Originál alebo overená kópia dokladu preukazujúceho vystavenie bankovej záruky. Originál alebo overená kópia dokladu preukazujúceho zloženie zábezpeky do notárskej úschovy.</p>
----------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky :	Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky začína dňom zverejnenia oznámenia o dražbe v Obchodnom vestníku a končí stanoveným časom otvorenia dražby.
-------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Vrátenie dražobnej zábezpeky:	Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení dražby. Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná zábezpeka vrátená bezhotovostným prevodom bez zbytočného odkladu po skončení, a to na účet označený účastníkom dražby.
--------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------