

# Z Á P I S N I C A

## z 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jablonove, konaného dňa 29. 10. 2018

### **Bod č. 1      Otvorenie zasadnutia**

---

Zasadnutie otvoril a prítomných uvítal starosta obce Štefan Blaško.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: Mgr. Dominika Bileková  
Lubomír Glevický  
Ján Grobarčík  
Lubomír Korchňák  
Mgr. Eliška Kožušková  
Ing. Tomáš Nič  
Ing. Miroslav Šandala

Neprítomní: -

Ďalej boli prítomní: Jitka Puhallová

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

### **Bod č. 2      Schválenie programu 37. zasadnutia OZ**

---

Starosta obce prečítal návrh programu 37. zasadnutia OZ. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom v tomto znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 37. zasadnutia OZ
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie overovateľov zápisnice
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Schválenie predaja pozemku – Mgr. Martin Cmorej
7. Schválenie výmeny pozemkov – p. Ján Voško
8. Schválenie predloženia ŽoNFP v rámci výzvy: OPLZ-P06-SC612-2018-1 a súhlas so spolufinancovaním
9. Schválenie zriadenia vecného bremena k preložke VN 202
10. Správa audítora
11. Schválenie výročnej správy
12. Rozpočtové opatrenie č. 6/2018
13. Rôzne
14. Záver

**OZ – schvaľuje** program 37. zasadnutia OZ.

Kto je za? 7	Kto je proti? 0	Kto sa zdržal hlasovania? 0
--------------	-----------------	-----------------------------

Poslanci OZ požiadali o doplnenie bodu do programu a to: ako bod č. 12 Odmeny poslancom a hlavnej kontrolórke obce. Ostatné body programu sa posúvajú.

**OZ – schvaľuje** doplnenie bodu do programu:

bod č. 12 Odmeny poslancom a hlavnej kontrolórke obce.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

Starosta obce požiadal o doplnenie bodu do programu a to: ako bod č. 14 Upresnenie identifikácie parciel v uznesení č. 11/2016. Ostatné body programu sa posúvajú.

**OZ – schvaľuje** doplnenie bodu do programu:  
bod č. 14 Upresnenie identifikácie parciel v uznesení č. 11/2016.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

### **Bod č. 3      Voľba návrhovej komisie**

---

**OZ – volí** návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Dominika Bileková  
Lubomír Glevický  
Ján Grobarčík

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

### **Bod č. 4      Určenie zapisovateľa a schválenie overovateľov zápisnice**

---

**OZ – určuje** zapisovateľa: Katarína Fabianová

**OZ – schvaľuje** overovateľov zápisnice: Lubomír Korchňák  
Ing. Miroslav Šandala

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

### **Bod č. 5      Kontrola plnenia uznesení**

---

Starosta obce prečítal uznesenia prijaté na 35. zasadnutí OZ dňa 5.10.2018 s uvedením ich plnenia. Na 36. zasadnutí OZ neboli prijaté žiadne uznesenia.

**OZ – berie na vedomie** plnenie uznesení prijatých na 35. zasadnutí OZ dňa 5.10.2018.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

## **Bod č. 6 Schválenie predaja pozemku – Mgr. Martin Cmorej**

Starosta obce informoval poslancov o zverejnení zámeru predat' majetok obce Mgr. Martinovi Cmorejovi a jeho manželke. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce Jablonov dňa 11.10.2018 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**OZ – schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku obce Jablonov a to novovytvorený pozemok parc. č. 4002/2 – zastavaná plocha a nádvorie, registra „C“ v k. ú. Jablonov, o výmere 143 m<sup>2</sup> za sumu 1,-- €/m<sup>2</sup>, oddelený geometrickým plánom č. 72/2018 vyhotoveného Ing. Jurajom Fabianom – IČO: 45956898, zo dňa 23. 8. 2018, od pozemku registra „C“ parc. č. 4002 – zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 1545 m<sup>2</sup> v k. ú. Jablonov, ktorý je zapísaný na LV č. 1507 v podiele 1/1, pre kupujúceho Mgr. Martin Cmorej a manž. Alena Cmorejová r. Grobarčíková, obaja bytom Jablonov 62.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok sa nachádza v intraviláne obce Jablonov, pre obec je nevyužitelný. Je bezprostredne priľahlý k pozemku par. č. 434, ktorý žiadatelia vlastní.

Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – zosúladenie vlastníctva pozemkov a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov. Navyše vybudovaním oplotenia na hranici pozemku dôjde k vyregulovaniu odtokového kanála.

Kto je za? <b>7</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

## **Bod č. 7 Schválenie výmeny pozemkov – p. Ján Voško**

Starosta obce informoval poslancov o zverejnení zámeru vzájomného prevodu vlastníckeho práva na základe zámennej zmluvy medzi obcou Jablonov a p. Jánom Voškom. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce Jablonov dňa 11.10.2018 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**OZ – schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva na základe zámennej zmluvy medzi obcou Jablonov a Jánom Voškom, bytom Jablonov 193, k zamieňaným pozemkom nasledovne:

- Obec Jablonov prevedie zámenou na Jána Voška vlastnícke právo k časti pozemku, registra „C“, parc. č. 4008 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7230 m<sup>2</sup>, v k. ú. Jablonov konkrétne k novovytvorenej parcele registra „C“ o výmere 97 m<sup>2</sup> v celkovej cene 128,04 €, ktorá vznikne oddelením pozemku na základe geometrického plánu 69/2018 zo dňa 18.10.2018, úradne overený katastrálnym odborom pod.č. G1-329/18 a zároveň
- Ján Voško prevedie zámenou na Obec Jablonov vlastnícke právo k pozemku registra „C“ parc. č. 1993 – ostatná plocha o celkovej výmere 474 m<sup>2</sup> v celkovej cene 128,04 € vo vlastníctve Jána Voška, bytom Jablonov 193 v podiele 1/1, zapísanej na LV č. 1575 v k. ú. Jablonov,

a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky s rozdielnou výmerou v prospech Obce Jablonov a zámena sa na základe súhlasu oboch zmluvných strán o prevod bude realizovať bez finančného vyrovnania.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok, ktorý je vo vlastníctve obce /pred zámenou/ sa nachádza v intraviláne obce Jablonov, pre obec je nevyužiteľný. Je bezprostredne priľahlý k pozemkom parc. č. 20 a parc. č. 21, ktoré vlastní p. Ján Voško.

Pozemok, ktorý je vo vlastníctve p. Jána Voška /pred zámenou/ sa nachádza mimo zastavaného územia obce a v súčasnej dobe obec na ňom realizuje výstavbu vodného prepustu od lesnej cesty.

Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – zosúladenie vlastníctva pozemkov a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov.

Kto je za? <b>7</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

#### **Bod č. 8 Schválenie predloženia ŽoNFP v rámci výzvy: OPLZ-P06-SC612-2018-1 a súhlas so spolufinancovaním**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že do 6.11.2018 je vyhlásená ďalšia výzva na výstavbu predškolských zariadení v obciach s dôrazom na rozšírenie kapacít s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít. Do tejto výzvy by sa chcela obec opätovne zapojiť.

**OZ – súhlasí:**

- a) s predložením ŽoNFP v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC612-2018-1 za účelom realizácie projektu s názvom *Prístavba ZŠ s MŠ v obci Jablonov* na SO, ktorým je Ministerstvo vnútra SR, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja obce,
- b) so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu v objeme min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov,
- c) súhlasí so zabezpečením financovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Kto je za? <b>5</b> <b>Bileková D. Mgr., Glevický Ľ,</b> <b>Grobarčík J., Korchňák Ľ,</b> <b>Šandala M. Ing.,</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>2</b> <b>Kožušková E. Mgr.,</b> <b>Nič T. Ing,</b>
--	------------------------	---

#### **Bod č. 9 Schválenie zriadenia vecného bremena k preložke VN 202**

Starosta obce informoval poslancov a prekládke troch stĺpov elektrického vedenia, ktoré by mali byť osadené na obecný pozemok parc. č. 1007. Prekládka nebude financovaná Obcou Jablonov, ale žiadateľom, pretože existujúce elektrické vedenie ide cez pozemok, na ktorom plánuje stavať dom.

**OZ – súhlasí** s umiestnením stĺpov na pozemku parc. č. 1007 a so zradením vecného bremena k preložke VN 202 na základe zmluvy s Východoslovenská distribučná, a.s., ktorá prekládku bude realizovať.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

### **Bod č. 10 Správa audítora**

Starosta obce prečítal Správu audítora ku KUZ za rok 2017.

**OZ – berie na vedomie** Správu audítora ku Konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

### **Bod č. 11 Schválenie výročnej správy**

Starosta obce predložil poslancom Výročnú správu za rok 2017, ktorá bola poslancom zaslaná emailom pred zasadnutím OZ.

**OZ – schvaľuje** Výročnú správu obce za rok 2017.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

### **Bod č. 12 Odmeny poslancom a hlavnej kontrolórke obce**

Poslanci OZ sa zhodli na odmene na r. 2018 vo výške 450,- pre každého poslanca. Ľubomír Korchňák navrhol, že sa chce vzdať poslanskej odmeny, nakoľko nastúpil ako náhradník a svoju činnosť poslanca nevykonával celý rok. Ostatní poslanci však navrhli prepočítať p. Korchňákovi odmenu na počet zasadnutí, na ktorých sa zúčastnil.

**OZ – schvaľuje** odmenu za rok 2018 pre poslancov OZ: Mgr. Dominiku Bilekovú, Ľubomíra Glevického, Jána Grobarčíka, Mgr. Elišku Kožuškovú, Ing. Tomáša Niča a Ing. Miroslava Šandalu v sume 450,- €/poslanec.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

**OZ – schvaľuje** odmenu za rok 2018 pre poslanca Ľubomíra Korchňáka v sume 168,75 €.

Kto je za? **7**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

**OZ - schvaľuje** mimoriadnu odmenu pre poslankyňu Mgr. Dominiku Bilekovú vo výške 250,- € za vydávanie Jablonovských občasníkov.

Kto je za? <b>6</b> Glevický L., Grobarčík J., Korchňák L., Kožušková E. Mgr. Nič T. Ing., Šandala M. Ing	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>1</b> Bileková D. Mgr.
--	------------------------	--

**OZ – schvaľuje** odmenu za rok 2018 pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 12,76 % z jej ročného platu.

Kto je za? <b>7</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

### **Bod č. 13 Rozpočtové opatrenie č. 6/2018**

---

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh 7. úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018 a vysvetlil jednotlivé položky rozpočtu, ktorých sa zmena týka.

**OZ – schvaľuje** 7. úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018.

Kto je za? <b>7</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

### **Bod č. 14 Upresnenie identifikácie parciel v uznesení č. 11/2016**

---

Starosta oboznámil poslancov, že pre korektný zápis vecného bremena za umiestnenie podzemnej kabeláže k výstavbe vežokontajnera Telecom požaduje katastrálny úrad upresnenie parciel, ktorých sa bremeno týka.

**OZ – schvaľuje** identifikáciu parciel vecného bremena v uznesení č. 11/2016 a to: parcely č. 4010, 1061, 1060, 1064 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 070/2015, úr.ov. pod č. G1-282/15.

Kto je za? <b>7</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

### **Bod č. 15 Rôzne**

---

Starosta obce poďakoval poslancom OZ za spoluprácu v tomto volebnom období.

### **Bod č. 16 Záver**

---

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na poslednom zasadnutí OZ.  
Zasadnutie bolo ukončené dňa 29.10.2018 o 20:15 hod.

.....  
starosta obce

**Overovatelia:**

Ľubomír Korchňák

.....

Ing. Miroslav Šandala

.....

V Jablonove, dňa 29.10.2018