

# Z Á P I S N I C A

## z 35. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jablonove, konaného dňa 5. 10. 2018

### **Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia**

---

Zasadnutie otvoril a prítomných uvítal starosta obce Štefan Blaško.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: Mgr. Dominika Bileková  
Ján Grobarčík  
Ľubomír Korchňák  
Mgr. Eliška Kožušková  
Ing. Miroslav Šandala

Nepřítomní: Ľubomír Glevický, Ing. Tomáš Nič

Ďalej boli prítomní: Jitka Puhallová, Ján Voško

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášaniaschopné.

### **Bod č. 2 Schválenie programu 35. zasadnutia OZ**

---

Starosta obce prečítal návrh programu 35. zasadnutia OZ. Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom v tomto znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 35. zasadnutia OZ
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie overovateľov zápisnice
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Mgr. Martin Cmorej
7. Výmena pozemkov – p. Ján Voško
8. Čerpanie z rezervného fondu
9. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018
10. Rôzne
11. Záver

**OZ – schvaľuje** program 35. zasadnutia OZ.

Kto je za? <b>5</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

Starosta obce žiada o doplnenie bodu do programu a to: ako bod č. 10 Správa o výsledkoch kontroly. Ostatné body programu sa posúvajú.

**OZ – schvaľuje** doplnenie bodu do programu:  
bod č. 10 Správa o výsledkoch kontroly

Kto je za? <b>5</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------



Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok sa nachádza v intraviláne obce Jablonov, pre obec je nevyužiteľný. Je bezprostredne príslušný k pozemku par. č. 434, ktorý žiadatelia vlastní.

Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – zosúladienie vlastníctva pozemkov a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov. Navyše vybudovaním oplotenia na hranici pozemku dôjde k vyregulovaniu odtokového kanála.

Kto je za? <b>5</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

### **Bod č. 7 Výmena pozemkov – p. Ján Voško**

Starosta obce opätovne oboznámil poslancov OZ s návrhom na výmenu pozemkov. Jedná sa o pozemok – ostatná plocha parc. č. 1993 o výmere 474 m<sup>2</sup> vyššie od obrátiska, ktorý je vo vlastníctve p. Jána Voška a ktorý by chcel vymeniť za časť pozemku parc. č. 4008 o výmere cca 95 m<sup>2</sup>.

Pozemok p. Voška by výmenou bol vo vlastníctve obce, nakoľko je cez tento pozemok vybudovaný prepust od cesty, ktorá je v súčasnosti vo výstavbe.

P. Ján Voško súhlasí s vypracovaním geometrického plánu časti pozemku oddelenej od pozemku parc.č. 4008 na vlastné náklady. Obec uhradí náklady spojené s prevodom nehnuteľností na Správe katastra v Levoči.

**OZ – schvaľuje**, 3/5 väčšinou všetkých poslancov, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Jablonov a Jánom Voškom, bytom Jablonov 193, k zamieňaným pozemkom nasledovne:

- a) Obec Jablonov prevedie zámenou na Jána Voška vlastnícke právo k časti pozemku, registra „C“, parc. č. 4008 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7230 m<sup>2</sup>, v k. ú. Jablonov konkrétne k novovytvorenej parcele registra „C“ o výmere cca 95 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne oddelením pozemku na základe geometrického plánu a zároveň
- b) Ján Voško prevedie zámenou na Obec Jablonov vlastnícke právo k pozemku registra „C“ parc. č. 1993 – ostatná plocha o celkovej výmere 474 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Jána Voška, bytom Jablonov 193 v podiele 1/1, zapísanej na LV č. 1575 v k. ú. Jablonov,

a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky s rozdielnou výmerou v prospech Obce Jablonov a zámena sa na základe súhlasu oboch zmluvných strán o prevod bude realizovať bez finančného vyrovnania.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok, ktorý je vo vlastníctve obce /pred zámenou/ sa nachádza v intraviláne obce Jablonov, pre obec je nevyužiteľný. Je bezprostredne príslušný k pozemkom parc. č. 20 a parc. č. 21, ktoré vlastní p. Ján Voško.

Pozemok, ktorý je vo vlastníctve p. Jána Voška /pred zámenou/ sa nachádza mimo zastavaného územia obce a v súčasnej dobe obec na ňom realizuje výstavbu vodného prepustu od lesnej cesty. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – zosúladienie vlastníctva pozemkov a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov.

Kto je za? **5**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **0**

## **Bod č. 8 Čerpanie rezervného fondu**

### **a/ výstavba miestnych komunikácií**

Starosta obce oboznámil prítomných s priebehom rekonštrukcie a výstavby miestnych komunikácií. Predpokladaná výška nákladov je cca 18.000,- €. Starosta navrhuje použiť finančné prostriedky z rezervného fondu obce.

**OZ – schvaľuje** použitie rezervného fondu vo výške 18.000,- € na výstavbu miestnych komunikácií.

Kto je za? **4**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **1**

Mgr. Bileková, Grobarčík,  
Korchňák, Mgr. Kožušková

Ing. Šandala

### **b/ výdavky spojené s výstavbou lesných ciest**

Starosta obce oboznámil prítomných s ukončením výstavby lesných ciest. Na výdavky spojené s výstavbou lesných a poľných ciest starosta navrhuje použiť financie z rezervného fondu. Jedná sa o fin. prostriedky vo výške 9.000,- €.

**OZ – schvaľuje** použitie rezervného fondu vo výške 9.000,- € na úhradu výdavkov spojených s výstavbou lesných ciest.

Kto je za? **4**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **1**

Mgr. Bileková, Grobarčík,  
Korchňák, Mgr. Kožušková

Ing. Šandala

## **Bod č. 9 Rozpočtové opatrenie č. 5/2018**

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh 6. úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2018 a vysvetlil jednotlivé položky rozpočtu, ktorých sa zmena týka.

**OZ – schvaľuje** 6. úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2018.

Kto je za? **4**

Kto je proti? **0**

Kto sa zdržal hlasovania? **1**

Mgr. Bileková, Grobarčík,  
Korchňák, Mgr. Kožušková

Ing. Šandala

## **Bod č. 10 Správa o výsledkoch kontroly**

---

Hlavná kontrolórka obce prečítala Správu o výsledkoch kontroly, ktorej cieľom bola kontrola nájomných zmlúv uzatvorených obcou Jablonov a súlad so všeobecne platnými právnymi predpismi a vnútornými predpismi obce.

**OZ – berie na vedomie** Správu o výsledkoch kontroly.

Kto je za? <b>5</b>	Kto je proti? <b>0</b>	Kto sa zdržal hlasovania? <b>0</b>
---------------------	------------------------	------------------------------------

## **Bod č. 11 Rôzne**

---

Starosta obce oboznámil prítomných:

- s podaním žiadosti o výrub stromu – lipy v areáli ZŠ, nakoľko vysychá a ohrozuje okolité budovy a deti,
- s prípravou kultúrnej akcie Úcta k starším dňa 14. 10. 2018. V programe vystúpia deti z MŠ, FS Podbranisko, ľudová rozprávačka Araňa,
- s konaním kultúrnej akcie Safari Leva - jarmok, ktorú organizuje MAS LEV dňa 16. 10. 2018 od 10.00 do 16.00 hod. v Levoči v Severnom parku, kde sa predstavia remeselníci z nášho okresu,
- s prípravou kultúrnej akcie Katarínske popoludnie, ktorú organizujú Korčáškaré v spolupráci s obecným úradom na deň 24. 11. 2018.

P. Grobarčík pripomenul, že by bolo potrebné rodinný dom súp. č. 192, ktorý obec zakúpila, zabezpečiť proti zamrznutiu vody a to vypustením vody z potrubia.

Nehlasovalo sa.

## **Bod č. 12 Záver**

---

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ.

Zasadnutie bolo ukončené dňa 5. 10. 2018 o 20:20 hod.

.....  
starosta obce

### **Overovatelia:**

Mgr. Dominika Bileková

Ján Grobarčík

V Jablonove, dňa 8. 10. 2018