

# ZÁPISNICA

## Z 1. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jablonove, konaného dňa 18.02.2020

### Bod č. 1 Otvorenie rokovania OZ

Zasadnutie otvoril a prítomných uvítal starosta obce Jozef Molčan.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: Jozef Molčan  
Ing. Tomáš Nič  
Pavol Bilek  
Mgr. Eliška Kožušková  
Ing. Dušan Glevický

Nepřítomní: Ing. Štefan Kovaľan, Anna Boženková, Jozef Matvej

Ďalej bolí prítomní: Ing. Vladimír Salanci, Peter Molčan, Ondrej Olej

Starosta konštatoval, že počet prítomných je 4 a OZ je uznášaniaschopné.

### Bod č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta určuje: a) zapisovateľa: Mgr. Jana Orinčáková

b) overovateľov zápisnice: Ing. Dušan Glevický  
Mgr. Eliška Kožušková

Kto je za? 4	Kto je proti? 0	Kto sa zdržal hlasovania? 0
--------------	-----------------	-----------------------------

### Bod č.3 Schválenie programu

Starosta obce prečítal návrh programu 1.mimoriadneho zasadnutia OZ.

Všetci prítomní poslanci súhlasili s navrhovaným programom v tomto znení:

1. Otvorenie rokovania OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Voľba návrhovej komisie
5. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre stavbu: „V182,V202-Jablonov – Sp-Podhradie VN,TS,NN“
6. Prerokovanie dražby rodinného domu č. 191
7. Žiadosti
8. Rôzne
9. Záver

OZ schválilo program zasadnutia

Kto je za? 4

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

#### **Bod č.4 Voľba návrhovej komisie**

OZ – volí návrhovú komisiu: - Ing. Tomáš Nič  
- Pavol Bilek

Kto je za? 4

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

#### **Bod č. 5 Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre stavbu: „V182,V202-Jablonov – Sp-Podhradie VN,TS,NN“**

Obecné zastupiteľstvo odkladá tento bod na najbližšie zasadnutie, z dôvodu potrebného súhlasu 3/5 väčšiny a odporúča prehodnotiť zmluvu s právnikom.

OZ – berie na vedomie žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre stavbu: „V182,V202-Jablonov – Sp-Podhradie VN,TS,NN“

Kto je za? 4

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

#### **Bod č. 6 Prerokovanie dražby rodinného domu č. 191**

Starosta obce oboznámil poslancov s dražbou rodinného domu č. 191, kde je potrebné zložiť zábezpeku 15 000 €. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu zúčastniť sa tejto dražby, zložením zábezpeky a vydražiť rodinný dom do výšky 54 000 €.

Kto je za? 4

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

#### **Bod č. 7 Žiadosti**

- 1. Žiadosť o zámenu pozemku** – Pán Vladimír Salanci predniesol svoju žiadosť o zámenu časti obecného pozemku parcely C KN 1030 v rozlohe 3165 m<sup>2</sup> za súkromný. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti jeho pozemku a jeho funkčná využiteľnosť je aktuálne nulová.

Starosta navrhol prerokovať to s pozemkovým úradom a PPA.

OZ – berie na vedomie žiadosť o zámenu pozemku.

Kto je za? 4

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

2. **Žiadosť o vysporiadanie časti pozemku vydržaním** – Pán Peter Molčan predniesol svoju žiadosť o vysporiadanie pozemku vo vlastníctve obce Jablonov časť parcely E KN 3708/11 o výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v strede jeho pozemku. Tento stav zistil v súčasnosti, nakoľko v minulosti došlo k zlému zápisu na katastri. OZ nemá námietky s predajom pozemku avšak navrhuje prerokovať danú vec s právnikom, aby to bolo v súlade so zákonom a berie na vedomie žiadosť o vysporiadanie časti pozemku vydržaním.

Kto je za? 4

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

3. **Žiadosť o prenájom pozemkov** – Ondrej Olej predniesol svoju žiadosť, v ktorej žiada o prenájom obecného pozemku na poľnohospodárske účely v rozsahu 30x50m na parcele C KN 1007 v k.ú. Jablonov a zároveň žiada o súhlas na realizáciu drobnej stavby (prístrešok), ktorý bude bez základov na prenajatej ploche. OZ nemá námietky voči prenájomu pozemku avšak navrhuje danú vec prekonzultovať s právnikom, aby to bolo v súlade so zákonom.

Kto je za? 4

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

### **Bod č. 8 Rôzne**

V tomto bode nebolo nič prerokované.

Kto je za? 0

Kto je proti? 0

Kto sa zdržal hlasovania? 0

### **Bod č. 9 Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie.

Zasadnutie bolo ukončené o 22:15 hod.

.....  
starosta obce

**Overovatelia**

.....  
.....

V Jablonove, dňa 18.02. 2020