

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonov

č. 1/2025

o verejných vodovodoch a miestnom poplatku za odber vody na území obce Jablonov

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa	22.11.2024
Začiatok lehoty na pripomienkové konanie dňa	22.11.2024
Ukončenie pripomienkového konania dňa	02.12.2024
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa	04.12.2024
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule a schválený dňa	
Vyhlásenie VZN na úradnej tabuli obce dňa	
VZN nadobúda účinnosť dňa	

Obec Jablonov podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 154/1978 Zb. o verejných vodovodoch, zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii sieťových odvetví a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizácií v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Jablonov toto:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonov

č. 1/2025

o verejných vodovodoch a miestnom poplatku za odber vody na území obce Jablonov

§ 1

Základné ustanovenia

1. Toto všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobné podmienky zásobovania pitnou vodou z verejného vodovodu a povinnosti vlastníka, správcu verejného vodovodu a odberateľa pitnej vody.
2. Orgány verejnej správy na úseku verejných vodovodov sú:
 - a) Ministerstvo
 - b) Úrad pre reguláciu sieťových odvetví
 - c) Krajské úrady
 - d) Okresné úrady
 - e) Vyššie územné celky
 - f) Obce
3. Povinnosti obce:

Obec zabezpečuje:

 - a) podmienky na zásobovanie obyvateľov pitnou vodou z verejného vodovodu
 - b) Všeobecne záväzným nariadením dočasne obmedzuje alebo zakazuje užívanie pitnej vody na iné účely, ak je to nevyhnutné na zabezpečenie zásobovania pitnou vodou v obci v čase jej nedostatku
 - c) ukladá pokuty (§ 39 zákona č. 442/2002 Z. z.)

§ 2

Rozvoj a prevádzkovanie verejného vodovodu

1. Verejný vodovod je vo vlastníctve obce a prevádzkovateľom je

AQUA Spiš plus s.r.o., Rudňany č. 433, 053 23 Rudňany, IČO : 46321942, zmluvou o prevádzkovaní verejného vodovodu zo dňa 01.03.2013, ktorý má odbornú spôsobilosť na prevádzkovanie vodovodov.

2. Verejným vodovodom je súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, ktoré slúžia na hromadné zásobovanie obyvateľov a iných odberateľov pitnou vodou.
3. Hromadným zásobovaním vodou je zásobovanie viac ako 50 osôb alebo zásobovanie, ktorého priemerná denná produkcia je viac ako 10 m³.
4. Vodohospodárskou činnosťou súvisiacou s prevádzkovaním verejného vodovodu je odber, zachytávanie a úprava surovej vody, zhromažďovanie a úprava pitnej vody.

§ 3

Vodovodné prípojky a odberatelia

1. Vodovodná prípojka je úsek potrubia do miesta odbočenia z verejného vodovodu po uzáver vody pre pripojený objekt alebo nehnuteľnosť s výnimkou meradla ak je osadené. Ak je vodovodná prípojka pripojená na verejný vodovod cez odbočenie s uzáverom, je súčasťou verejného vodovodu.
2. Odberateľom vody je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o dodávke vody s vlastníkom alebo prevádzkovateľom verejného vodovodu, a ktorá odoberá vodu z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby.
3. Miesto pripojenia na vodovodnej prípojke, umiestnenie meradla na vodovodnej prípojke určí prevádzkovateľ verejného vodovodu.
4. Ak sa prevádzkovateľ verejného vodovodu rozhodne osadiť meradlo na vodovodnej prípojke, z ktorej sa doteraz odber vody nemeral, odberateľ je povinný vykonať podľa pokynov prevádzkovateľa verejného vodovodu potrebné úpravy na vodovodnej prípojke (vybudovať šachtu na osadenie vodomeru).
5. Vlastníkom vodovodnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na vlastné náklady. Meradlo umiestnené na vodovodnej prípojke je príslušenstvom verejného vodovodu.
6. Vlastník vodovodnej prípojky je povinný:
 - a) odstrániť na vlastné náklady pripojenie na verejnom vodovode spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu,
 - b) zabezpečiť, aby vodovodná prípojka bola vybudovaná tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu vody vo verejnom vodovode a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode,
 - c) zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady.
7. Vlastník vodovodnej prípojky, na ktorej je umiestnené hadicové zariadenie, je povinný umožniť prístup hasičským jednotkám pri požiarnom zásahu. Veliteľ zásahu je povinný dodatočne nahlásiť vlastníkovi vodovodnej prípojky a vlastníkovi verejného vodovodu čas, miesto a množstvo odobranej vody.

§ 4

Verejné vodovody

1. Verejné vodovody musia byť vybudované tak, aby bolo zabezpečené dostatočné množstvo pitnej vody pre verejnú potrebu a aby bola zabezpečená nepretržitá dodávka pitnej vody pre obyvateľov a iných odberateľov.
2. Verejné vodovody musia byť chránené proti zamrznutiu, pred poškodzovaním vonkajšími vplyvmi, aby sa nezhoršila kvalita pitnej vody.
3. Požiadavky na kvalitu pitnej vody:
 - a) surová voda je voda odobraná z povrchových alebo podzemných vodných zdrojov na účely úpravy na pitnú vodu,
 - b) surová voda musí spĺňať v mieste odberu pred jej dopravou na miesto úpravy požiadavky na jej kvalitu vo väzbe na štandardné metódy úpravy povrchovej a podzemnej vody na pitnú vodu,
 - c) vlastník, prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný zabezpečiť sledovanie kvality surovej vody, vykonávanie odberu vzoriek takejto vody v mieste odberu a vykonávanie ich rozboru.
4. Kvalita pitnej vody:
 - a) pitná voda dodávaná verejným vodovodom musí spĺňať požiadavky na zdravotnú bezchybnosť pitnej vody ustanovený osobitným predpisom STN 75 7111 v súlade s vyhláškou ML VH SR č. 154/1978 Zb. a č. 15/1989 Zb.
 - b) vlastník, prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný zabezpečiť sledovanie kvality vody odobranej z vodného zdroja počas jej odberu, akumulácie, úpravy a dopravy k odberateľom. Zistené výsledky odovzdávať príslušnému orgánu na ochranu zdravia obyvateľov.

§ 5

Nútená správa

1. Ak to vyžaduje verejný záujem a ak je to v záujme ochrany zdravia ľudí, ochrany zdravia zvierat a ochrany životného prostredia, krajský úrad môže vyhlásiť nútenú správu, ak vlastník verejného vodovodu, ktorý je povinný zabezpečiť nepretržitú dodávku pitnej vody, túto povinnosť si neplní.
2. Krajský úrad rozhodne, ktorý prevádzkovateľ v rámci nútenej správy preberá na čas nevyhnutnej potreby správu verejného vodovodu. Túto správu obstaráva prevádzkovateľ v rámci nútenej správy na náklady povinného vlastníka verejného vodovodu, za ktorého tieto povinnosti plní.

§ 6

Povinnosti a práva vlastníka

1. Vlastník verejného vodovodu je povinný:
 - a) poskytnúť nepretržitú dodávku pitnej vody

- b) aby verejné vodovody spĺňali technické požiadavky uvedené v § 10 zákona č. 442/2002 Z. z.
- c) z dôvodu verejného záujmu a zabezpečenia ochrany zdravia ľudí zabezpečiť kontinuálne prevádzkovanie verejného vodovodu a to aj za okolností prípadného zániku oprávnenia prevádzkovať verejný vodovod.
- d) umožniť pripojenie na verejný vodovod, ak sa pripájaný objekt alebo nehnuteľnosť nachádza na území s vodovodnou sieťou a ak je pripojenie technicky možné,
- e) uzatvoriť písomnú zmluvu o dodávke vody so žiadateľom o pripojenie na verejný vodovod.
- f) rozhoduje o mieste pripojenia vodovodnej prípojky a určuje technické podmienky,
- g) má právo na úhradu za dodávku pitnej vody
- h) spolupracovať s prevádzkovateľom pri vytyčovaní inžinierskych sietí a vyjadrovaní sa k cudzej investičnej a prevádzkovej činnosti pre potreby stavebnej činnosti tretích osôb týkajúcej sa vodovodných sietí
- i) včas informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na prevádzkovanie

2. Vlastník verejného vodovodu je oprávnený:

- a) je oprávnený požadovať od odberateľa, aby na vlastné náklady vykonal nevyhnutné opravy na vlastných zariadeniach, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejného vodovodu, inak odberateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil
- a) vyžadovať od správcu riadne udržiavanie a prevádzkovanie majetku
- b) vyžadovať od prevádzkovateľa správy a hodnotenia stavu a efektívnosti prevádzky majetku v dohodnutých termínoch

§ 7

Povinnosti prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný:

- a) viesť predpísanú dokumentáciu vodovodnej siete podľa príslušných predpisov a noriem a archivovať údaje z prevádzkovej evidencie, ktorú podľa potrieb odovzdá vlastníčkovi,
- b) vypracovať a aktualizovať prevádzkový poriadok, pokiaľ nastanú právne, alebo vecné zmeny jestvujúceho stavu (za odplatu),
- c) dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy pre dané zariadenia a zamedziť vstup nepovolaným osobám do prevádzkovaných objektov a zariadení
- d) v súčinnosti s vlastníkom vyjadrovať sa k stavebným zámerom a vytyčovať inžinierske siete v súvislosti s cudzou investičnou a prevádzkovou činnosťou a pre potreby stavebnej činnosti tretích osôb týkajúcej sa kanalizačných sietí
- e) vypracovať plán obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov
- f) zabezpečí sledovanie kvalitatnej pitnej vody, vykonávanie odberu vzoriek a ich rozboru, na základe samostatnej objednávky vlastníka adresovanej priamo dodávateľovi rozborov.

- g) prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu za podmienok určených zákonom

§8

Pásma ochrany verejných vodovodov

1. K bezprostrednej ochrane verejných vodovodov pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany verejného vodovodu, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu.
2. V pásme ochrany je zakázané:
 - a) vykonávať zemné práce, stavby, umiestniť konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - b) vysádzať trvalé porasty,
 - c) umiestňovať skládky,
 - d) vykonávať terénne úpravy,
3. Všeobecné podmienky pripojenia sa na verejný vodovod:
 - a) žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť len na základe písomnej zmluvy o dodávke vody uzatvorenej s vlastníkom – správcom verejného vodovodu
 - b) vlastník – správca verejného vodovodu uzatvorí zmluvu ak:
 - žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené správcom týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod vrátane technických podmienok na umiestnenie meradla
 - kapacita verejného vodovodu to umožňuje.
4. Dodávka vody z verejného vodovodu:
 - a) vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odobrať len na účely dohodnuté v zmluve o dávke vody,
 - b) dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody do vodovodnej prípojky, ak sa vlastník – správca verejného vodovodu nedohodnú inak,
 - c) vlastník – správca verejného vodovodu nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknutý nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti.
5. Neoprávnený odber vody z verejného vodovodu je:
 - a) odber bez uzatvorenej zmluvy o dodávke vody, alebo v rozpore s takouto zmluvou
 - b) odber pred meradlom alebo odber po odstránení meradla
 - c) odber s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva,
 - d) odber s používaním meradla, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
 - e) odber bez súhlasu správcu.
6. Kto neoprávnene odoberá vodu z verejného vodovodu, je povinný nahradiť spôsobenú škodu vlastníkovi verejného vodovodu. Odberateľ nesmie bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu využívať dodanú vodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel.

7. Ochrana verejných vodovodov:

- a) každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod a nenarušil jeho prevádzku,
- b) na zariadeniach verejného vodovodu nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu vlastníka,
- c) každý kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu, je povinný dať všetko do pôvodného stavu na vlastné náklady,
- d) vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť objekty proti neoprávnenému vniknutiu nepovolovaných osôb,
- e) je zakázané pripojiť vlastný zdroj vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na verejný vodovod alebo s verejným vodovodom.

§ 9

Poplatok za vodu (vodné)

1. Konečný spotrebiteľ vody je fyzická alebo právnická osoba, ktorá odoberá vodu na účely konečnej spotreby z verejnému vodovodu.
2. Za odber vody z verejného vodovodu platí odberateľ vlastníkovi (obci) verejného vodovodu vodné.
3. Právo na vodné vzniká vtokom vody do potrubia napojeného bezprostredne za meradlom. Ak nie je osadené meradlo, právo na vodné vzniká vtokom vody do hlavného uzáveru pripojeného pozemku alebo stavby. V takom prípade sa vodné stanoví smernými číslami spotreby vody.
4. Cenu za 1 m³ dodanej vody upravuje osobitný predpis. Cena je schválená úradom pre reguláciu sieťových odvetví a obecným zastupiteľstvom. Voda odobraná cez vodomer je schválená pre obec Jablonov na **0,50 € za 1 m³** odobranej vody pre fyzické aj právnické osoby. Spôsob platenia za odobratú vodu bude dohodnutý v zmluve.
5. Vodné pri požiarom zásahu hradí hasičská jednotka podľa nahlásenia veliteľa zásahu.
6. Určenie množstva vody dodanej verejným vodovodom:
 - a) meranie množstva vody dodanej verejným vodovodom zabezpečuje vlastník – správca verejného vodovodu svojim meradlom. Takto zistené množstvo dodanej vody je podkladom pre výpočet vodného.
 - b) opravu a údržbu meradla je povinný vykonať vlastník – správca meradla na vlastné náklady, ak sa zistí neoprávnený zásah do meradla alebo poškodenie meradla zavinené odberateľom, v tom prípade náhradu za škodu znáša odberateľ,
 - c) ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla alebo zistí poruchu na meradle má právo požiadať vlastníka – správcu verejného vodovodu o jeho preskúšanie. Vlastník je povinný do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla podľa osobitného predpisu. Výsledok preskúšania sa neodkladne písomne oznámi odberateľovi. V prípade, že sa preskúšaním meradla nepotvrdí jeho porucha, znáša náklady spojené s týmto preskúšaním odberateľ.

§ 10

Prerušenie alebo obmedzenie dodávky pitnej vody z verejného vodovodu

1. Vlastník – prevádzkovateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku pitnej vody z verejného vodovodu:
 - a) z dôvodu mimoriadnej situácie,
 - b) pri poruche na verejnom vodovode, vodovodnej prípojke,
 - c) pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,
 - d) pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach,
 - e) pri obmedzení zásobovania vodou,
 - f) ak nevyhovuje zariadenie odberateľa technickým požiadavkám tak, že kvalita vody vo verejnom vodovode môže ohroziť zdravie alebo bezpečnosť osôb alebo spôsobiť škodu na majetku,
 - g) pri vyhlásení regulačných stupňov odberu vody,
 - h) ak neumožní odberateľ vlastníkovi – správcovi prístup k meradlu alebo vodovodnej prípojke,
 - i) ak sa zistilo neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky
 - j) ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojom zariadení na vodovodnej prípojke v lehote stanovenej správcom (nesmie byť kratšia ako 3 dni)
 - k) pri preukázaní neoprávneného odberu vody,
 - l) v prípade nezaplatenia vodného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti
2. Vlastník – prevádzkovateľ je povinný bezodkladne odstrániť príčinu prerušenia alebo obmedzenia dodávky vody a zabezpečiť náhradný zdroj vody pre odberateľov.

§ 11

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje na zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
2. Vlastník je povinný uzatvoriť písomnú zmluvu o dodávke vody z verejného vodovodu s fyzickými a právnickými osobami podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia.
3. Toto VZN bolo schválené uznesením OZ v Jablonove č..... zo dňa a účinnosť nadobúda dňa

V Jablonove

Lubomír Glevický
starosta obce