

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonov

č.1/2024

o miestnych daniach na území obce Jablonov

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 30.11.2023

Začiatok lehoty na pripomienkové konanie dňa 30.11.2023

Ukončenie pripomienkového konania dňa 10.12.2023

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 13.12.2023

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule a schválený dňa

Vyhlásenie VZN na úradnej tabuli obce dňa

VZN nadobúda účinnosť dňa

Obec Jablonov podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v znení neskorších predpisov vydáva toto:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jablonov
č. 1/2024
o miestnych daniach na území obce Jablonov

ČASŤ I.
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1
Základné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje jednotlivé druhy miestnych daní, jednotlivé sadzby miestnych daní, vznik a zánik povinnosti platenia miestnych daní, ako aj ďalšie podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Jablonov.
2. Obec Jablonov ako správca dane (ďalej len „obec“ alebo „správca dane“) ukladá na svojom území tieto mieste dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,

ČASŤ II.
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 2
Predmet úpravy

1. Predmetom úpravy časti II. VZN je určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľnosti, ktorá zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).
2. Zdaňovacím obdobím pri dani z nehnuteľností je kalendárny rok.

DAŇ Z POZEMKOV
§ 3

Základ dane

1. Správca dane pre výpočet dane z pozemkov na území obce Jablonov používa ako základ dane z pozemkov hodnotu pozemku uvedenú v prílohe č. 1 a v prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,2253 €/m²
b) trvalé trávne porasty	0,0192 €/m²
c) záhrady	1,32 €/m²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,07 €/m²
e) rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0434 €/m²
f) zastavané plochy a nádvoría	1,32 €/m²
g) stavebné pozemky	13,27 €/m²
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32 €/m²

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území obce Jablonov ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:
 - a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty vo výške **0,80 %**
 - b) záhrady vo výške **0,50%**
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy vo výške **0,50%**
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,60%**
 - e) stavebné pozemky vo výške **0,50%**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb pre všetky stavby, ktoré sú predmetom dane zo stavieb na území obce Jablonov za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) **0,05 eur** pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,05 eur** pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,375 eur** pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,165 eur** pre samostatne stojace garáže,
 - e) **0,165 eur** pre stavby hromadných garáží,
 - f) **0,165 eur** pre stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **0,37 eur** pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,37 eur** pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,044 eur** pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie:

- a) **0,033 eur** za každé ďalšie podlažie aj každé podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Správca dane určuje koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona, ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona (koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby), vo výške 5.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území obce Jablonov ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytových priestorov v bytovom dome takto:
- a) **0,05 eur** za byty,
b) **0,05 eur** za nebytové priestory slúžiace ako garáž,
c) **0,05 eur** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

§ 7

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Správca dane ustanovuje, že nebude vyrubovať ani vyberať daň z nehnuteľnosti v úhrne do **3,00 eur**.

ČASŤ III.

DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane v eurách za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:
- a) **5,00 eur** za psa chovaného v rodinnom dome, v chatách, a pozemkoch na území obce,
b) **8,00 eur** za psa chovaného v bytovom dome,
c) **8,00 eur** za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácií.
2. Základom dane je počet psov.

§ 9

Splnomocňovacie ustanovenie

1. Obec vydá držiteľovi psa zapísaného do evidencie evidenčnú známku psa, na ktorej je uvedené evidenčné číslo psa a názov obce, kde je pes evidovaný. Osobitná známka sa vydáva pre nebezpečného psa, na ktorej je aj uvedené, že ide o nebezpečného psa.
2. Známkou držiteľ psa preukazuje totožnosť psa. Zámka je neprenosná na iného psa.

3. V prípade odcudzenia, zničenia alebo straty evidenčnej známky vydá obec, kde je pes evidovaný, držiteľovi psa náhradnú známku za úhradu **2,00 €**.

ČASŤ IV. DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10 Predmet dane

1. Verejným priestranstvom v obci Jablonov na účely tohto nariadenia sa považujú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce: obecné komunikácie, ulice, námestia, chodníky, parkoviská, podjazdy, mosty, priechody, verejné schody, verejné parky, nezastavané územia – pozemky, nábrežie vodného toku, autobusové stanovište, trhoviská, športové a rekreačné priestory slúžiace verejnému užívaniu. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona
2. Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajné zariadenia
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c) umiestnenie skládky stavebného materiálu alebo palivového dreva na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
 - e) kultúrne a športové akcie, verejné vystúpenie so vstupným na verejnom priestranstve,
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

§ 11 Sadzba dane

1. Sadzba dane za osobitné užívanie verejného priestranstva je určená v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň:
 - a) **1,50 eur** pre účely ambulantného predaja občerstvenia, resp. ambulantnej pohostinskej činnosti s podávaním alkoholických nápojov,
 - b) **1,00 eur** pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny a poskytovania občerstvenia, resp. pohostinskej činnosti bez podávania alkoholických nápojov, gaštanov, kvetov, tekvicových jadierok, vianočných stromčekov,
 - c) **1,00 eur** na poskytovanie ambulantných služieb (napr. brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, čistenie peria a pod.),
 - d) **1,66 eur** pre ambulantný predaj (knihy, časopisy, umiestnenie stojanov s tovarom pred prevádzkou, drobné umelecké predmety, drobné remeselné výrobky, sezónny a propagačný predaj),
 - e) **0,165 eur** pre poskytovanie dočasných reštauračných služieb posedenie na verejnom priestranstve (ďalej len „terasa“),
 - f) v prípade konania príležitostných trhov, športových a kultúrnych akcií sa u vybraných činnostiach stanovuje sadzba dane:
 - **1,50 eur** pri predaji potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny,

- **1,50 eur** pri predaji spotrebných výrobkov, textilné a odevné výrobky, obuv, domáce potreby, hračky, drogéria, športové potreby výrobky spotrebnej elektroniky, drobný tovar (darčkové predmety a bližšie nešpecifikované predmety),
- g) **0,20 eur** umiestnenie stavebného zariadenia (lešenia) umiestnenie skládky stavebného materiálu alebo palivového dreva na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky, stav. materiál a pod.),
- h) **0,50 eur** umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií a príslušenstva,

§ 12

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva obci najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na tlačive vydanom obcou Jablonov (Príloha č. 2 k VZN).
2. Obec poskytne oslobodenie od platenia miestnej dane za osobitné užívanie verejného priestranstva maximálne na jeden kalendárny deň pre charitatívne účely.
3. Obec poskytne oslobodenie od platenia miestnej dane za užívanie verejného priestranstva pre organizácie zriadené obcou a pri verejných kultúrnych podujatiach, ktorých je spoluorganizátorom.
4. Po ukončení osobitného užívania verejného priestranstva je daňovník povinný dať verejné priestranstvo do pôvodného stavu a túto skutočnosť oznámiť správcovi dane.

ČASŤ V.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 13

Predmet dane

1. Predmetom dane, okruh daňovníkov, základ dane, vyberanie dane a správa dane sú upravené v ustanoveniach § 37 – 42 zákona o miestnych daniach.

§ 14

Sadzba dane

1. Sadzba dane za ubytovanie sa stanovuje na **0,30 eura na osobu a prenocovanie**.

§ 15

Daňová povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania v ubytovacom zariadení uvedenom v § 37 zákona o miestnych daniach.
2. Platiteľ dane za ubytovanie je povinný písomne oznámiť správcovi dane vznik a zánik daňovej povinnosti, príp. zmenu už ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali, a to vyplnením oznámenia k dani za ubytovanie.
3. Platiteľ dane je povinný viesť písomne, resp. použitím adekvátnych elektronických prostriedkov preukaznú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných.

V knihe je platiteľ dane povinný očíslovať strany. V prípade použitia elektronických médií je platiteľ dane povinný zabezpečiť, aby evidencia ubytovaných obsahovala všetky predpísané údaje a umožňovala kontrolu odvedenej dane.

4. Kniha ubytovaných musí obsahovať:
 - meno a priezvisko ubytovaného,
 - dátum narodenia,
 - číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
 - trvalý pobyt,
 - dátum príchodu a dátum odchodu.
5. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.
6. Daň za ubytovanie vyberá platiteľ dane, ktorým je prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, pri nástupe daňovníka do zariadenia. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
 - číslo potvrdenia,
 - dátum vydania potvrdenia,
 - kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
 - komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
 - počet prenocovaní,
 - výška zaplatenej dane,
 - pečať a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.
6. Platiteľ dane je povinný predložiť správcovi dane Vyúčtovanie dane za ubytovanie na tlačive, ktoré je prílohou tohto VZN (Príloha č. 3) **do 15. dňa po ukončení polroka.**

§ 16

Spôsob a lehota odvodu dane

1. Platiteľ dane odvádza miestnu daň za ubytovanie týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti do pokladne správcu dane do 300,- eur,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane na základe identifikačných údajov, ktoré získa platiteľ v písomnej forme od správcu dane.
2. Platiteľ dane je povinný vybrať daň za ubytovanie **odviest'** správcovi dane **do 15. dňa po ukončení polroka.**

ČASŤ VI.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 17

Predmet úpravy

1. Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti za predajné automaty sú upravené v ustanoveniach § 44 – 50 zákona o miestnych daniach.

§ 18

Sadzba dane

1. Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je **50,00 eur**.

§ 19

Spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

§ 20

Zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje zníženie dane o **50 %** za predajné automaty, ktoré sú umiestnené v priestoroch základných škôl a vydávajú tovar s prevahou mliečnych výrobkov, t. j. v rozsahu 50 % ponúkaných tovarov.

ČASŤ VII.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 21

Predmet úpravy

1. Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti za nevýherné hracie prístroje sú upravené v ustanoveniach § 52 – 58 zákona o miestnych daniach.

§ 22

Sadzba dane

1. Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **50,00 eur**:

§ 23

Spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
 - a) výrobné číslo prístroja,
 - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
 - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,

d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ).

2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

ČASŤ VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 24

1. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Jablonove.
2. Toto VZN bolo schválené uznesením OZ v Jablonovea účinnosť nadobúda dňa
3. Týmto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie vrátane všetkých jeho dodatkov.

V Jablonove , dňa 30.11.2023