MESTO SPIŠSKÉ PODHRADIE

Stavebný úrad

Mariánske nám. č. 37, 053 04, tel. č.: 053 41 951 19, e-mail: info@spisskepodhradie.sk

Číslo: S2026/00460-2 Spišské Podhradie dňa 05.10.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Žiadateľ: **Obec Jablonov,** so sídlom **053 Jablonov č. 165,** podal dňa 02.09.2026 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby **„Výstavba športového areálu"**, ktorá bola umiestnená rozhodnutím mesta Spišské Podhradie pod č.j. S 2024/00311-3 zo dňa 13.09.2024 na pozemku parcela č. C-KN 1182 v katastrálnom území Jablonov. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14.10.2024.

Mesto Spišské Podhradie ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej stavebný zákon), podľa § 84 ods. 5 stavebného zákona a podľa § 40 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len pôvodný stavebný zákon), **predlžuje** platnosť uvedeného územného rozhodnutia do **30.10.2028.**

Odôvodnenie

Dňa 02.09.2026 podal na tunajšom stavebnom úrade žiadateľ: Obec Jablonov, so sídlom 053 Jablonov č. 165, žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „Výstavba športového areálu", ktorá bola umiestnená rozhodnutím mesta Spišské Podhradie pod č.j. S 2024/00311-3 zo dňa 13.09.2024 na pozemku parcela č. C-KN 1182 v katastrálnom území Jablonov. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14.10.2024. Dňom podania bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 84 ods. 5 stavebného zákona a podľa § 40 ods. 1 pôvodného stavebného zákona platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty žiadateľ požiadal o predĺženie jeho platnosti z dôvodu zdĺhavého procesu majetko právneho usporiadania pozemkov pod navrhovanou stavbou. Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané žiadateľom a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti vyhovel.

Správny poplatok sa v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov neurčuje.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov. Odvolanie sa podáva na meste Spišské Podhradie, so sídlom Mestský úrad Spišské Podhradie, Mariánske nám. č. 37, 053 04 Spišské Podhradie. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po nadobudnutí jeho právoplatnosti a za predpokladu vyčerpania riadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 84 ods. 5 stavebného zákona a podľa § 42 ods. 2 pôvodného stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Spišské Podhradie a Obce Jablonov a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.

MVDr. Michal K a p u s t a
primátor mesta

Na vedomie:

1. Obec Jablonov, 053 03 Jablonov č. 165
2. Spoločný stavebný úrad – spis