

Zverejnenie zámeru prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Jablonov na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 4/4/2024 v súlade § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jablonov, nachádzajúci sa v k. ú. Jablonov obec Jablonov okres Levoča, konkrétne:

- Pozemok o výmere 1 m², ktorý pozemok je súčasťou pozemku, par. č. 4007/4, zap. na LV č. 446, v k. ú. Jablonov, obce Jablonov.

Budúcim nájomcom predmetnej parcely má byť:

Slovak Parcel Service s.r.o.

so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji

IČO: 31 329 217

Výška nájomnej ceny:

Výška nájomnej ceny je 1,- EUR ročne.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 20, ods. 1, písm. c), ods. 2, písm. písm. b), písm. v.) schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Jablonov, spočíva v tom, že ide o nájom nehnuteľností s malou výmerou do 100 m², a nájom je v záujme obyvateľov obce, ktorí budú mať prístup k doručovacej službe.

Zdôvodnenie všeobecnej hodnoty nájomného

Nájomné nie je také, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel, a to v zmysle § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Všeobecná hodnota nájomného bola určená porovnateľným znaleckým posudkom vypracovaným: Ing. Iveta Rušinová, Slovinská 4, 053 42 Krompachy, pod č. 7/2024.

Zámer prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený:

Na úradnej tabuli obce Jablonov odo dňa 06.08.2024

Na internetovej stránke www.jablonov.sk odo dňa 06.08.2024

Ľubomír Glevický, starosta obce

Vyvesené: 06.08.2024

Zvesené: