

**DODATOK Č. 1**  
**K ZMLUVE O DIELO UZATVORENEJ DŇA 14. 11. 2025**

uzatvorený podľa a § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „Dodatok č. 1“)

**Objednávateľ :** **Obec Kračúnovce**  
Sídlo : Kračúnovce 350, 087 01 Giraltovce  
Štatutárny orgán : Michal Boleš, starosta obce  
Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach zmluvných : Michal Boleš, starosta  
vo veciach technických : Michal Boleš, starosta  
IČO : 00 322 181  
DIČ : 2020622945  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK11 5600 0000 0036 0006 4001  
Telefón : +421 54 736 5283  
E-mail : kracunovce.obec@gmail.com

**Zhotoviteľ:** ***Kondor- SP, s. r. o., r.s.p.***  
Sídlo: Centrálna 812/13, 089 01 Svidník  
Zapísaný v: OR OS Prešov Oddiel: Sro, vložka číslo: 41767/P  
Zastúpená: Marek Antoš, konateľ  
Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach zmluvných: Marek Antoš, konateľ  
vo veciach technických: Marek Antoš, konateľ  
IČO: 53 568 982  
DIČ: 2121425845  
IČ DPH: SK2121425845  
Bankové spojenie: SLSP a.s.  
Číslo účtu: SK73 0900 0000 0051 7817 0544

## **I. Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14. 11. 2025 na základe výsledku prieskumu trhu postupom výnimky podľa § 1 ods. 13 písm. u) zákona o verejnom obstarávaní, Zmluvu o dielo, predmetom ktorej sú stavebné práce s označením „Obec Kračúnovce – úprava Kračúnovského potoka“.
2. Dodatok č. 1 zmluvné strany uzatvárajú z dôvodu nutnosti technických a konštrukčných zmien oproti navrhovanej projektovej dokumentácii, špecifikovaných v rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č. 1 a zmenovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tohto Dodatku č. 1. Zmena technického riešenia spočíva v zmene použitého stavebného materiálu z dôvodu objektívnej nedostupnosti projektovaných stavebných prvkov na trhu, pričom túto zmenu nebolo možné predvídať v čase prípravy a spracovania projektovej dokumentácie, v čase predkladania cenovej ponuky v prieskume trhu, ani v čase uzatvorenia zmluvy.
3. Predmetná zmena Zmluvy o dielo je v súlade s § 18 ods. 1, písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnenie niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. V súlade s ustanovením čl. VIII, Zmluvy o dielo, na základe požiadaviek skutkovej potreby realizácie diela sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1.

## **II. Predmet dodatku**

1. Dodatkom sa mení č. II Cena za dielo a platobné podmienky, bod 1 Zmluvy:

### **Pôvodné znenie:**

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená na základe výsledku prieskumu trhu, na základe oceneného výkazu výmer, ktorí tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov nasledovne:

Celková cena za predmet zmluvy bez DPH	<i>375.001,84 €</i>
DPH (5%)	<i>18.750,09 €</i>
Celková cena za predmet zmluvy s DPH	<i>393.751,93 €</i>

Slovom: tristodeväťdesiattritisícdesemstopäťdesiatjeden EUR, deväťdesiattri centov

Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. Cena je konečná a sú v nej zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou projektu.

Cena za dielo je spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii ako aj cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkového záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela, najmä doprava, skladovanie, odvoz a likvidáciu stavebných hmôt a stavebného odpadu, prenájom verejných plôch a komunikácií, ak budú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, umiestnenie lešenia, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, spracovanie výrobnej dielenskej dokumentácie, ak bude vyplývať z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, stráženie staveniska počas výstavby, spotreba elektrickej energie a vody, koordinátor bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č.

396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov, poplatky za odborné skúšky a merania, vytýčenia, projekt dočasného dopravného značenia, revízne správy, odpady –doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer a podobne.

### **sa nahrádza novým znením:**

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená na základe výsledku prieskumu trhu, na základe oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov nasledovne:

Celková cena za predmet zmluvy bez DPH	383.530,18 €
DPH (5%)	19.176,51 €
Celková cena za predmet zmluvy s DPH	402.706,69 €

Slovom: štyristodvatisíc sedmstošesť EUR, šesťdesiatdeväť centov

Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. Cena je konečná a sú v nej zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou projektu.

Cena za dielo je spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii ako aj cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkového záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela, najmä doprava, skladovanie, odvoz a likvidáciu stavebných hmôt a stavebného odpadu, prenájom verejných plôch a komunikácií, ak budú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, umiestnenie lešenia, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, ak bude vyplývať z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, stráženie staveniska počas výstavby, spotreba elektrickej energie a vody, koordinátor bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov, poplatky za odborné skúšky a merania, vytýčenia, projekt dočasného dopravného značenia, revízne správy, odpady –doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer a podobne.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny v platnosti.

### **III. Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo zo dňa 14. 11. 2025.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
4. Tento dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si zmluvné prečítali, rozumejú mu a na znak súhlasu s týmto obsahom tento Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1 – Výkaz výmer po zmene technického riešenia  
Príloha č. 2 – Zmenový list

za Zhotoviteľa

za Objednávateľa

V..... dňa .....

V ..... dňa .....

---

Marek Antoš, konateľ  
**Kondor- SP, s. r. o., r.s.p.**

---

Michal Boleš, starosta  
**Obec Kračúnovce**