

ZMLUVA O DIELO

„Odstránenie havarijnej situácie budovy základnej školy v obci Kračúnovce – havarijný stav podlahy“

uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Kračúnovce
Sídlo: Kračúnovce 350, 08701 Giraltovce
V zastúpení: Michal Boleš – starosta obce
Tel.: +421 54 736 5283
IČO: 00322181
E-mail: kracunovce.obec@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Wall-E s.r.o.
Sídlo: Masarykova 10, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: Peter Vraňuch
Tel.: 0907923072
IČO: 51 645 777
DIČ: 2120766560
DIČ DPH: SK2120766560
E-mail: walle.sro.77@gmail.com
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK91 1100 0000 0029 4708 7689

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.3. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „**Odstránenie havarijnej situácie budovy základnej školy v obci Kračúnovce – havarijný stav podlahy**“ je zadávanie podlimitnej zákazky § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“). Výsledkom verejného obstarávania je ponuka Zhotoviteľa – Výkaz – Výmer, ktorý je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za neoddeliteľnú **prílohu č.1 Zmluvy o dielo**.

1.4. **Miesto stavby:** parc. číslo 574/1 k.ú. Kračúnovce

Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo
**„Odstránenie havarijnej situácie budovy základnej školy v obci Kračúnovce –
havarijný stav podlahy“**

- Podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- dielo zhotovené v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. Zmluvy

2.3. Dielo pozostáva z prác uvedených vo Výkaze-výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto Zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:

- a) termín zahájenia realizácie: do 5 pracovných dní od vyzvania objednávateľa
- b) termín dodania kompletného diela bude najneskôr do šiestich mesiacov od protokolárneho prevzatia staveniska zhotoviteľom

3.2. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela. V prípade takéhoto prerušenia z dôvodu na strane objednávateľa má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu pre dokončenie diela stanoveného v čl. III, odstavce 1b tejto Zmluvy, a to o dobu odpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a takto upravený odovzdať bezodkladne objednávateľovi k odsúhlaseniu.

Článok IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu podľa článku II. Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a je to cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať navýšenie ceny diela indexáciou na základe údajov indexu vývoja cien v stavebníctve zverejňovaného Štatistickým úradom SR kvartálne v prípade, ak rozdiel medzi zmluvnou cenou a preindexovaním navýšenou zmluvnou cenou bude väčší ako 5%. Ak objednávateľ písomne odsúhlasí navýšenie ceny, indexácia cien sa bude týkať len stavebných materiálov a prác, ktoré ešte neboli obstarané/uskutočnené zhotoviteľom ku dňu predloženia žiadosti o súhlas s uplatnením indexácie. Rovnaký postup platí aj v prípade ak index vývoja cien v stavebníctve poklesne o viac ako 5%.

4.3. Po odsúhlasení uplatnenia indexácie zmluvných cien objednávateľom, je zhotoviteľ povinný ku každej ďalej faktúre prikladať výpočet úpravy fakturovanej ceny indexovaním, z ktorej musí byť tiež zrejmé, aká časť položiek bola vyfakturovaná pred indexáciou ceny a aká časť je vyfakturovaná s indexovanou cenou.

4.4. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Cena spolu		
základ ceny pre DPH	89 554,93	EUR
DPH 23%	20 597,63	EUR
Celková cena spolu s DPH	110 152,56	EUR

Slovom: jednostodesaťtisícstopäťdesiatdva eur päťdesiatšesť centov

4.4.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.4.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cena za dielo bude fakturovaná za vykonané práce priebežnými mesačnými faktúrami počas realizácie stavebných prác. Zhotoviteľ vystaví faktúru a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Splatnosť faktúr je 30 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou – zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, číslo zmluvy o pridelení dotácie, evidenčné číslo stavby
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti – súpis vykonaných prác

5.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.4. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ najskôr ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 6.2. Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. znížiť cenu predmetu zmluvy.

Článok VII. Vykonalie diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvalé prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako poklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

- 9.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej finančnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok X. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o pridelení dotácie a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok o poskytnutí dotácie a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto zmluva je uzavretá a stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou v deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv
- 11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak nie je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.3. Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4. *Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je ocenený výkaz-výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č.1 k ZoD).*
- 11.5. Účastníci Zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.7. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

V obci Kračúnovce, dňa

V Prešove, dňa

.....
Michal Boreš
Starosta obce Kračúnovce

.....
Peter Vraňuch
Konateľ spoločnosti

Príloha č.1 – Ocenený Výkaz-výmer