

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa §536 a nasl. zák.č.513/91 Zb.
na zhotovenie projektu pre realizáciu stavby

Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **ZHOTOVITEĽ:** STAVOPROJEKT s.r.o.
Sídlo: Jarková 31, 080 01 Prešov
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: Ing.Vojtech Kačala
vo veciach technických:Ing. Arch. Ján Krasnay
Bankové spojenie: Príma banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 8808446001/5600
IBAN: SK66 5600 0000 0088 0844 6001
IČO: 31 705 286
DIČ: 2020523494
IČ DPH: SK2020523494
- 1.2 **OBJEDNÁVATEĽ:** obec Kračúnovce
Sídlo: 087 01 Kračúnovce 350
Štatutárny zástupca: Michal Boleš – starosta obce
IČO: 00322181
DIČ: 2020777561
IČ DPH: nie je platcom DPH

Čl.2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle ust. §56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky: **„Projektová dokumentácia k rekonštrukcií telocvične ZŠ v Kračúnovciach“**, v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) a odovzdá objednávateľovi v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve stavebnú dokumentáciu v rozsahu a členení podľa bodu 3.1 tejto zmluvy.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet tejto zmluvy od zhotoviteľa prevezme, zaplatí za nich dohodnutú cenu podľa čl.7 tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie podľa čl.6 tejto zmluvy.
- 2.4 Predmetom podľa tejto zmluvy je projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby: **„ Projektová dokumentácia k rekonštrukcií telocvične ZŠ v Kračúnovciach“**.

Čl.3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 3.1 Predmet tejto zmluvy podľa Čl.2. tejto zmluvy bude vypracovanie projektových dokumentácií v zmysle predloženej cenovej ponuky (príloha č. 1 tejto zmluvy), projektová dokumentácia spracovaná pre stavebné konanie a projektová dokumentácia pre realizáciu stavby s názvom „Projektová dokumentácia k rekonštrukcií telocvične ZŠ v Kračúnovciach“ menovite:

1. Dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti pre realizáciu stavby.
 - A) Sprievodná správa.
 - B) Súhrnné riešenie stavby, Požiarne bezpečnosť stavby, EHB.
 - C) Celková situácia.
 - D) Technická časť projektu architektúra, VZT, BLZ, ELI.
 - H) Rozpočet a výkaz výmer.

- 3.2 Rozsah a náplň projektovej dokumentácie bude podmienená stavebným a dispozičným riešením objektu. V cene za dodanie predmetu tejto zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je zahrnutá maximálne 5% zmena projektovej dokumentácie vyplývajúcej z rozhodnutí dotknutých orgánov potrebných pre vydanie ohlásenie stavby, alebo samotným objednávateľom, po záverečnom odsúhlasení návrhov objednávateľom.
- 3.3 Všetky zmeny presahujúce toto percento prejedná objednávateľ s dodávateľom predmetu tejto zmluvy pred ich zapracovaním a taktiež sa dohodnú na úhrade nad rámec ceny predmetu tejto zmluvy dojednanej v článku 7 tejto zmluvy. Toto dojednanie bude zdokumentované písomne, bude podpísané oboma zmluvnými stranami a stane sa ako príloha neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.4 V prípade, že sa zmluvné strany vo veciach spomenutých v bode 3.2 a 3.3 tejto zmluvy nedohodnú, bude predmet tejto zmluvy dopracovaný podľa pôvodného návrhu odkonzultovaného s objednávateľom.
- 3.5 Predmetom tejto zmluvy nie sú žiadne prieskumy ani sondáže, či merania mimo zamerania rozmerov budovy, ktorých potreba vyplynie za účelom spracovania projektovej dokumentácie (napr. inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum, výškopisné a polohopisné zameranie pozemku, meranie hodnôt hluku a hluková štúdia, svetlo-technická štúdia, archeologický prieskum, dopravno-kapacitné posúdenie ...).

ČI.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 4.1 Predmet tejto zmluvy podľa bodu 3.1 bude vypracovaný a dodaný objednávateľovi pre stavebné ohlásenie **v šiestich kusoch (paré)** v tlačenej forme a jedno vyhotovenie v digitálnej (elektronickej) podobe (pdf, xls, doc.) pre ten ktorý projektový stupeň samostatne.
- 4.2 Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa dodá ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie podľa bodu 3.1 tejto zmluvy v požadovanom množstve, na náklady objednávateľa, ktoré nie sú zahrnuté v cene predmetu plnenia tejto zmluvy uvedenej v bode 7.2 tejto zmluvy. Tieto na viac vyhotovenia budú predmetom samostatnej dohody zmluvných strán o cene a termíne dodania. Toto dojednanie bude zdokumentované písomne, bude podpísané oboma zmluvnými stranami a stane sa ako príloha neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 4.3 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami dotknutých organizácií a strán odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať určité časti diela (objekty) prostredníctvom tretích osôb (Subdodávka).
- 4.5 Zhotoviteľ si u objednávateľa odsúhlasí každé podstatné rozhodnutie týkajúce vykonávaného diela.

ČI.5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy **do 3 kalendárnych mesiacov** odo dňa účinnosti zmluvy.
- 5.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v čl.6 tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v stanovenom termíne a termín dodania sa týmto predlžuje o čas omeškania objednávateľa.

- 5.3 Predmet plnenia tejto zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splnený riadnym spracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie preukázateľné odovzdanie resp. prebratie diela podľa bodu 3.1 objednávateľom s potvrdením o prevzatí.
- 5.4 Táto zmluva nevylučuje čiastočné odovzdávanie predmetu tejto zmluvy vo funkčne uzavretých celkoch.
- 5.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že vypracovaný predmet tejto zmluvy, alebo jeho časti podľa bodu 5.4 tejto zmluvy od zhotoviteľa prevezme.

ČI.6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Projekt podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto východiskových podkladov objednávateľa:
- Požiadavky objednávateľa.
 - Stanoviská vyplývajúce z prerokovaní s dotknutými orgánmi a organizáciami.
 - Aktívna účasť na odsúhlasovaní navrhovaných architektonických, prevádzkových a technologických riešení.
- 6.2 Objednávateľ sa ďalej zaväzuje, že počas spracovania projektov poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v dostatočnom sprístupnení riešených priestorov, v odovzdaní v maximálnej možnej miere projektovú dokumentáciu riešených objektov ktorú má v držaní alebo ktorú je možné zabezpečiť, v odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy a spoluúčasti pri jednaní s jednotlivými dotknutými orgánmi, ktorých vyjadrenia sú potrebné k dodaniu predmetu tejto zmluvy.
- 6.3 Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi bezodkladne, najneskoršie však do troch dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami do troch dní.
- 6.4 Podanie stavebného ohlásenia je v kompetencii objednávateľa ako aj komplexná inžinierska činnosť vedúca k uskutočneniu toho ktorého konania. Zhotoviteľ poskytne pri tejto činnosti súčinnosť a spoluprácu podľa bodu 3.6 tejto zmluvy.
- 6.5 O dobu omeškania objednávateľa so spolupôsobením sa automaticky predlžuje doba dodania predmetu tejto zmluvy dodávateľom.
- 6.6 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi všetky jemu známe výsledky prerokovania s orgánmi štátnej správy, respektíve s organizáciami poverenými výkonom štátnej správy, a inými dotknutými orgánmi a organizáciami týkajúce sa riešeného objektu, najneskoršie však do troch dní od podpisu tejto zmluvy.
- 6.7 K pokračovaniu na prácach v nutnom prípade stačí aj ústny súhlas objednávateľa s predloženými rozhodnutiami, alebo osnovou navrhovaných prác, či postupov.

ČI.7. CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY,ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, pokiaľ sa to dotýka predmetu zmluvy. Cena za predmet tejto zmluvy je splatná do 30 kalendárnych dní a stanovená na
- Cena bez DPH 9 600,- € bez DPH** (slovom: deväťtisícšesťsto eur bez DPH).
DPH z toho činí 1 920,- € (slovom tisícdeväťstodvadsať:),
Cena celkom 11 520 s DPH (slovom: jedenásťtisícpäťstodvadsať eur s DPH).
- 7.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške rovnajúcej sa rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy, a to podielom uplynutého času z celkovej dohodnutej doby dodania rovnajúcemu sa podielu z dohodnutej ceny podľa čl.7 tejto zmluvy pre jednotlivé práce uvedené v čl.3 tejto zmluvy.
- 7.3 Cenu dojednanú v čl.7 tejto zmluvy je možné meniť len po písomnej vzájomnej dohode zmluvných strán, ktorá sa stane neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ predmetu podľa tejto zmluvy o dielo **je / nie je platcom DPH.**

- 7.5 Do úplného zaplatenia predmetu tejto zmluvy zhotoviteľovi objednávateľom, predmet tejto zmluvy majetkom zhotoviteľa a objednávateľ nie je oprávnený s týmto predmetom tejto zmluvy akokoľvek nakladať.
- 7.6 Vymedzenie použitia jednotlivých častí predmetu tejto zmluvy, uvedených v bode 3.1, časť 1., 2. zároveň definuje možnosť, použiť tieto časti, len na toto určené vymedzenie.

Čl.8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú na základe chybných vstupných podkladov ktorých závadnosť nebola zrejmá a taktiež nezodpovedá za vady, ktoré vznikli na základe neinformovania zhotoviteľa o závažných okolnostiach objednávateľom, alebo ktoré vyplynuli zo skrytých väd riešeného stavebného objektu pričom nie je povolený invazívny spôsob prieskumov.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný si predmet tejto zmluvy o dielo pri preberaní dôkladne prezrieť s prístupom starostlivého hospodára.
- 8.4 Podpisom preberacieho protokolu alebo dodacieho listu objednávateľ súhlasí s obsahom, úrovňou a lehotou dodaného predmetom zmluvy a potvrdzuje, že predmet tejto zmluvy bol vypracovaný v zmysle tejto zmluvy o dielo a v súlade s objednávateľom zadanými podmienkami.
- 8.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť si bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme, u zhotoviteľa uvedeného v čl.1 tejto zmluvy ako oprávnenému vo veciach technických, v opačnom prípade tento nárok zanikne.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560-565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Čl.9. ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1 Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu tejto zmluvy v prípadoch, kedy sa po jej uzavretí zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre jej uzavretie, prípadne ak dôjde k omeškaniu s poskytnutím spolupôsobenia alebo ak vzniknú nové požiadavky na strane objednávateľa.
- 9.2 Dodatky k tejto zmluve sa môžu robiť iba v písomnej zmluve a musia byť označené ako dodatok a tieto dodatky sa potom stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.3 Predmet tejto zmluvy sa stáva majetkom objednávateľa až po úplnom zaplatení dohodnutej ceny.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady v preukázanej výške, za vykonané práce – rozpracovanosť, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ, ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe tohto od zmluvy odstúpil.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli o tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

Čl.10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Objávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy, výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 10.2 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 10.4 Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve (odstúpenie od zmluvy, zodpovednosť za škodu a pod.) sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu odstúpenia.

10.6 Túto zmluvu je možné zmeniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán, ktoré nesmú byť v rozpore so súťažnými podkladmi.

10.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po dve vyhotovenia a nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na Centrálnom registri zmlúv.

10.8 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom a že tejto zmluve porozumeli, že táto zmluva je spísaná na základe pravdivých údajov, slobodnej vôle, nebola ujednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto pripojujú svoje podpisy a odtlačky pečiatok.

V dňa:.....

V, dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:
