

## DODATOK č. 1

### K Nájomnej zmluve a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 26.01.2024

Uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

#### 1. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Kračúnovce**  
Adresa: Kračúnovce 350  
087 01 Kračúnovce  
IČO: 00322181  
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK11 5600 0000 0036 0006 4001  
V zastúpení: Michal Boleš, starosta  
**e-mail: kracunovce.obec@gmail.com**  
(ďalej iba „**Prenajímateľ**“)

a

#### 2. Nájomca:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**  
so sídlom: Senecká cesta 1  
900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 31 329 217  
IČ DPH: SK2020351993  
DIČ: 2020351993  
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,  
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617  
Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B  
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek  
V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia  
Kontakt: Alexandra Baffi; [Alexandra.baffi@sps-sro.sk](mailto:Alexandra.baffi@sps-sro.sk); 0904 415 254  
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**Zmluvná strana**“)

### Čl. I.

#### Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 26.01.2024 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je prenechanie Predmetu nájmu (podľa definície v bode 1.1 Zmluvy) na užívanie Nájomcovi na dobu neurčitú a za odplatu (nájomné) v prospech Prenajímateľa, a úprava iných vzájomných práv a povinností Strán.
- 1.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na ďalej uvedených zmenách Zmluvy.

### Čl. II.

#### Zmeny v Zmluve

- 2.1 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku I bod 1.1 Predmet Zmluvy nasledovne:

**„1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k pozemku o výmere 3123 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 546, nachádzajúcej sa na parcele č. 512, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Svidník, katastrálny odbor, obec Kračúnovce, katastrálne územie Kračúnovce (ďalej len „Predmet Nájmu“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: Kračúnovce 350 (parkovisko za Obecným úradom), 087 01 Kračúnovce, vo výmere 2 m<sup>2</sup>. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá znázorňuje špecifikáciu umiestnenia Boxu balíkovo a technické parametre Boxu balíkovo“**

2.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.4 Nájomné Zmluvy nasledovne:

**„4.4 Prenajímateľ doručí elektronickú faktúru Nájomcovi elektronicky prostredníctvom e-mailu v PDF formáte na adresu: [boxefa@sps-sro.sk](mailto:boxefa@sps-sro.sk). Zmluvné strany súhlasia so zasielaním elektronickej faktúry na uvedenú e-mailovú adresu.“**

2.3 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.1 Nájomné Zmluvy nasledovne:

**„4.1 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 2,- Eur ročne<sup>1</sup> (ďalej len ako „Nájomné“) na základe vystavenej a doručenej faktúry.“**

2.4 Ostatné časti Zmluvy zostávajú zachované a nezmenené.

### Či. III.

#### Záverečné ustanovenia

3.1 Na právne vzťahy týmto Dodatkom neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden exemplár.

3.3 Ak ktorékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, neoplyvní to zákonnosť, platnosť ani vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení tohto Dodatku, s výnimkou ak by dôležitosť alebo iné okolnosti vzťahujúce sa na neplatné ustanovenie znamenali, že dané ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcich ustanovení. Ak bude ktorékoľvek ustanovenie (alebo jeho časť) neplatné, toto ustanovenie bude platiť s takými zmenami, ktoré spôsobia jeho platnosť s účinkom, ktorý sa bude najviac podobať pôvodnému ustanoveniu. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie tohto účelu.

3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok bol dohodnutý na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Ivanke pri Dunaji, dňa \_\_. \_\_. \_\_. 2026

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

---

Michal Boleš  
Starosta  
Obec Kračúnovce

---

Ing. Matej Puvák  
Prevádzkový riaditeľ  
Slovak Parcel Service s.r.o.

---

<sup>1</sup> Tzn. do konca kalendárneho roka