



Číslo: OcU 102/2020

V Somotore dňa 12.2.2020

ZÁMER

Obec Somotor podá § 9a ods.9 písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Nová Vieska pri Bodrogu a to nasledovné nehnuteľnosti:

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera	Podiel	Výmera	Výmera
				m ²		prisl.podielu-m ²	na prenáj.
424	E	244	Orná pôda	1737	1/1	1737	1737
424	E	245	Orná pôda	1741	1/1	1741	1741
424	E	273	Orná pôda	1587	1/1	1587	1587
424	E	281	Orná pôda	11919	1/1	11919	11919
424	E	310	Orná pôda	6118	1/1	6118	6118
430	E	230	Orná pôda	970	48/252	184,76	184,76
430	E	231	Orná pôda	970	48/252	184,76	184,76
431	E	258	Orná pôda	816	20/840	19,43	19,43
431	E	298	Orná pôda	2712	20/840	64,57	64,57
431	E	299	Orná pôda	2442	20/840	58,14	58,14
431	E	324	Orná pôda	3446	20/840	82,05	82,05
431	E	336	Orná pôda	4927	20/840	117,30	117,30
Spolu							23813,01

pre Katarína Tóthová "Tóth", súkromnú podnikateľku, IČO: 31317421, Veľké Raškovce č.94, PSČ: 076 75 a to za nájomné vo výške 100.- €/ha/rok – orná pôda na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená uznesením OZ Somotor č. 184/1/2020 zo dňa 28.1.2020.

Oddôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedná sa o poľnohospodárske pozemky v uvedenom katastrálnom území, ktoré sú malej výmery, čo neumožňuje ich účelné užívanie ako samostatné nehnuteľnosti. Ďalej tieto sú neprístupné alebo prístup je možný iba cez iné nehnuteľnosti. Žiadateľka preukázala, že užíva nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve vyššie uvedených nehnuteľností.

Ďalší dôvod spočíva v tom, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel obce a žiadateľka preukázala, že je oprávnenou užívateľkou ostatných spoluvlastníckych podielov týchto nehnuteľností.

Ján Juhász
starosta obce

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020



Číslo: OcU 102/2020-001

V Somotore dňa 12.2.2020

ZÁMER

Obec Somotor podá § 9a ods.9 písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Somotor a to nasledovné nehnuteľnosti:

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel	Výmera prisl.podielu-m ²	Výmera na prenáj.
685	E	365	Orná pôda	1944	1/1	1944	1944
539	E	366	Orná pôda	2158	1/1	2158	2158
539	E	376	Orná pôda	5035	1/1	5035	5035
539	E	377	Orná pôda	8826	1/1	8826	8826
696	E	367/1	Orná pôda	1397	2/3	931,33	476,6
994	E	373	Orná pôda	5256,3	1/3	5256,3	5256,3
994	E	373	Orná pôda	5256,3	1/3	5256,3	5256,3
Spolu							28952,2

pre AGROREÁL a.s., IČO: 31707424, ul. Hlavná 322/166, Streda nad Bodrogom, PSČ: 076 31 a to za nájomné vo výške 100.- €/ha/rok – orná pôda na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená uznesením OZ Somotor č. 184/1/2020 zo dňa 28.1.2020.

Oddôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedná sa o poľnohospodárske pozemky v uvedenom katastrálnom území, ktoré sú malej výmery, čo neumožňuje ich účelné užívanie ako samostatné nehnuteľnosti. Ďalej tieto sú neprístupné alebo prístup je možný iba cez iné nehnuteľnosti. Žiadateľka preukázala, že užíva nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve vyššie uvedených nehnuteľností.

Ďalší dôvod spočíva v tom, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel obce a žiadateľka preukázala, že je oprávnenou užívateľkou ostatných spoluvlastníckych podielov týchto nehnuteľností.



Ján Juhász
starosta obce

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020



Obec Somotor
Obecný úrad Somotor
Obchodná 39/7
076 35 Somotor

Číslo: OcU 102/2020-002

V Somotore dňa 12.2.2020

ZÁMER

Obec Somotor podá § 9a ods.9 písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Somotor a to nasledovné nehnuteľnosti:

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel	Výmera prisl.podielu-m ²	Výmera na prenáj.
539	E	261	Orná pôda	7848	1/1	7848	2851,9
539	E	262	Orná pôda	4359	1/1	4359	1649,0
539	E	263	Orná pôda	4356	1/1	4356	1832,7
539	E	264	Orná pôda	7999	1/1	7999	3120,8
721	E	265	Orná pôda	14858	1/3	4952,67	2016,2
721	E	265	Orná pôda	14858	1/3	4952,67	2016,2
696	E	367/1	Orná pôda	1397	2/3	931,33	454,7
994	E	373	Orná pôda	15769	1/3	5256,33	2178,0
994	E	373	Orná pôda	15769	1/3	5256,33	2178,0
539	E	376	Orná pôda	5035	1/1	5035	1815
539	E	377	Orná pôda	8826	1/1	8826	3258
539	E	479/2	Orná pôda	2662	1/1	2662	2662
718	E	481/1	Orná pôda	2623	1/4	655,75	655,75
718	E	481/2	TTP	2601	1/4	650,25	650,25
539	E	489/2	Orná pôda	687	1/1	687	687
539	E	489/4	TTP	731	1/1	731	731
718	E	396	Orná pôda	6433	1/4	1608,25	1608,25
539	E	393	Orná pôda	2989	1/1	2989	2989
696	E	390	Orná pôda	2102	2/3	1401,33	1401,33
840	E	616/1	Orná pôda	557	279/360	431,67	431,67
841	E	616/2	Orná pôda	1762	594/720	1453,65	1453,65
841	E	616/3	Orná pôda	342	594/720	282,15	282,15
841	E	616/4	Orná pôda	1716	594/720	1415,70	1415,70
841	E	616/5	Orná pôda	8431	594/720	6955,57	6955,57
841	E	616/6	Orná pôda	3423	594/720	2823,97	2823,97
Spolu							48117,79

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020

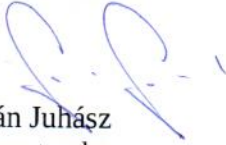
pre BODROG TRADE, s.r.o., IČO: 36193844, ul. Obchodná 470/9, Somotor, PSČ: 076 35
a to za nájomné vo výške 100.- €/ha/rok – orná pôda, za nájomné vo výške 55.-€/ha/rok – trvalý trávny
porast na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená
uznesením OZ Somotor č. 184/1/2020 zo dňa 28.1.2020.

Oddôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedná sa o poľnohospodárske pozemky v uvedenom katastrálnom území, ktoré sú malej výmery, čo neumožňuje ich účelné užívanie ako samostatné nehnuteľnosti. Ďalej tieto sú neprístupné alebo prístup je možný iba cez iné nehnuteľnosti. Žiadateľka preukázala, že užíva nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve vyššie uvedených nehnuteľností.

Ďalší dôvod spočíva v tom, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel obce a žiadateľka preukázala, že je oprávnenou užívateľkou ostatných spoluvlastníckych podielov týchto nehnuteľností.




Ján Juhász
starosta obce

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020



Číslo: OcU 102/2020-003

V Somotore dňa 12.2.2020

ZÁMER

Obec Somotor podá § 9a ods.9 písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Somotor a Věč a to nasledovné nehnuteľnosti:

Katastrálne územie: Somotor

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel	Výmera prisl.podielu-m ²	Výmera na prenáj.
539	E	261	Orná pôda	7848	1/1	7848	2775,1
539	E	262	Orná pôda	4359	1/1	4359	1583,1
539	E	263	Orná pôda	4356	1/1	4356	1455,8
539	E	264	Orná pôda	7999	1/1	7999	2820,6
539	E	318	Orná pôda	2730	1/1	2730	2730
539	E	319	TTP	2730	1/1	2730	2730
539	E	320	TTP	5467	1/1	5467	5467
539	E	331	TTP	3000	1/1	3000	3000
539	E	336	TTP	2682	1/1	2682	2682
539	E	422	Orná pôda	870	1/1	870	870
539	E	429	Orná pôda	917	1/1	917	917
539	E	433	Orná pôda	806	1/1	806	806
539	E	546/19	Orná pôda	73761	1/1	73761	15646
696	E	367/2	Orná pôda	1316	2/3	877,33	877,33
718	E	311	TTP	3170	1/4	792,5	792,5
718	E	445	TTP	2358	1/4	589,5	589,5
721	E	265	Orná pôda	14858	1/3	4952,67	1687,6
721	E	265	Orná pôda	14858	1/3	4952,67	1687,6
721	E	316	TTP	10009	1/3	3336,33	3336,33
721	E	316	TTP	10009	1/3	3336,33	3336,33
771	E	299	Orná pôda	5573	6/36	928,83	928,83
802	E	421	Orná pôda	2473	1/3	824,33	824,33
802	E	421	Orná pôda	2473	1/3	824,33	824,33
802	E	454	TTP	7321	1/3	2440,33	2440,33
802	E	454	TTP	7321	1/3	2440,33	2440,33
802	E	455	Orná pôda	5088	1/3	1696	1696
802	E	455	Orná pôda	5088	1/3	1696	1696
Spolu							66639,94

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020

Katastrálne územie: Věč
Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel	Výmera prisl.podielu-m ²	Výmera na prenáj.
686	E	946	TTP	3693	1/1	3693	3693
686	E	947	TTP	4031	1/1	4031	4031
686	E	948	TTP	3723	1/1	3723	3723
686	E	949	TTP	4608	1/1	4608	4608
686	E	950	TTP	4451	1/1	4451	4451
686	E	951/1	TTP	4604	1/1	4604	4604
686	E	951/2	TTP	4776	1/1	4776	4776
686	E	952	TTP	3097	1/1	3097	3097
686	E	953	TTP	3170	1/1	3170	3170
686	E	954	TTP	3124	1/1	3124	3124
686	E	955	TTP	4115	1/1	4115	4115
686	E	956	TTP	4261	1/1	4261	4261
686	E	957	TTP	2166	1/1	2166	2166
686	E	958	TTP	6069	1/1	6069	6069
Spolu							55888

pre AGROSOIL, s.r.o., IČO: 46403299, ul. Európska 325, Veľký Kamenec, PSČ: 076 36
a to za nájomné vo výške 100.- €/ha/rok – orná pôda, za nájomné vo výške 55.-€/ha/rok – trvalý trávny
porast na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená
uznesením OZ Somotor č. 184/1/2020 zo dňa 28.1.2020.

Oddôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedná sa o poľnohospodárske pozemky v uvedenom katastrálnom území, ktoré sú malej výmery, čo neumožňuje ich účelné užívanie ako samostatné nehnuteľnosti. Ďalej tieto sú neprístupné alebo prístup je možný iba cez iné nehnuteľnosti. Žiadateľka preukázala, že užíva nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve vyššie uvedených nehnuteľností.

Ďalší dôvod spočíva v tom, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel obce a žiadateľka preukázala, že je oprávnenou užívateľkou ostatných spoluvlastníckych podielov týchto nehnuteľností.



Ján Juhász
starosta obce

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020



Číslo: OcU 102/2020-004

V Somotore dňa 12.2.2020

ZÁMER

Obec Somotor podá § 9a ods.9 písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Somotor, Věč a Nová Vieska pri Bodrogu a to, nasledovné nehnuteľnosti:

Katastrálne územie: Somotor

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera	Podiel	Výmera	Výmera
				m ²		prisl.podielu-m ²	na prenáj.
539	E	261	Orná pôda	7848	1/1	7848	2221,00
539	E	262	Orná pôda	4359	1/1	4359	1126,9
539	E	263	Orná pôda	4356	1/1	4356	1067,5
539	E	264	Orná pôda	7999	1/1	7999	2057,6
539	E	546/17	Orná pôda	8979	1/1	8979	6176,20
539	E	546/19	Orná pôda	73761	1/1	73761	7956,00
721	E	265	Orná pôda	14858	1/3	4952,67	1248,9
721	E	265	Orná pôda	14858	1/3	4952,67	1248,9
840	E	615/1	Orná pôda	950	279/360	736,25	736,25
841	E	615/2	Orná pôda	3269	594/720	2696,92	2696,92
841	E	615/3	Orná pôda	8200	594/720	6765,00	6765,00
841	E	615/4	Orná pôda	21184	594/720	17476,80	17476,80
841	E	616/7	Orná pôda	8244	594/720	6801,30	6801,30
685	E	543/4	Orná pôda	3176	1/1	3176,00	3176,00
685	E	556/17	Orná pôda	7909	1/1	7909,00	7909,00
Spolu							68664,27

Katastrálne územie: VĚČ

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera	Podiel	Výmera	Výmera
				m ²		prisl.podielu-m ²	na prenáj.
807	E	670/2	Orná pôda	16830	37/60	10378,50	10378,50
686	E	1403/2	TTP	2739	1/1	2739,00	2739,00
686	E	1407	Vinica	9618	1/1	9618,00	9618,00
686	E	1415	TTP	6092	1/1	6092,00	6092,00
686	E	1403/2	TTP	2739	1/1	2739,00	2739,00
686	E	1404	Orná pôda	77	1/1	77,00	77,00
686	E	1415	TTP	6092	1/1	6092,00	6092,00

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020

686	E	1378	TTP	1545	1/1	1545,00	1545,00
686	E	1380	Orná pôda	25609	1/1	25609,00	25609,00
686	E	1282	Orná pôda	21178	1/1	21178,00	21178,00
686	E	1290	TTP	6173	1/1	6173,00	6173,00
686	E	1293	TTP	16041	1/1	16041,00	16041,00
686	E	1296	TTP	36701	1/1	36701,00	36701,00
686	E	1348/2	TTP	25302	1/1	25302,00	25302,00
686	E	1351	Orná pôda	82390	1/1	82390,00	82390,00
686	E	1357	Orná pôda	8020	1/1	8020,00	8020,00
686	E	1353	TTP	5459	1/1	5459,00	5459,00
686	E	1354	Orná pôda	4775	1/1	4775,00	4775,00
Spolu							270928,50

Katastrálne územie: Nová Vieska pri Bodrogu
Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel	Výmera prisl.podielu-m ²	Výmera na prenáj.
477	E	145/1	Záhrada	686	1/2	343,00	343,00
477	E	145/3	Záhrada	664	1/2	332,00	332,00
477	E	146/1	Zast.pl. a nádv.	489	1/2	244,50	244,50
477	E	146/2	Zast.pl. a nádv.	7756	1/2	3878,00	3878,00
477	E	147/1	Záhrada	5589	1/2	2794,50	2794,50
503	E	197/40	Orná pôda	5425	1/1	5425,00	5425,00
503	E	197/46	Orná pôda	3649	1/1	3649,00	3649,00
424	E	359	Orná pôda	1730	1/1	1730,00	1730,00
424	E	376	Orná pôda	5978	1/1	5978,00	5978,00
424	E	451	Orná pôda	5777	1/1	5777,00	5777,00
424	E	471/2	Orná pôda	5413	1/1	5413,00	5413,00
424	E	483	Orná pôda	7157	1/1	7157,00	7157,00
424	E	374	Orná pôda	7013	1/1	7013,00	7013,00
424	E	163	Orná pôda	7193	1/1	7193,00	7193,00
424	E	410	Orná pôda	4240	1/1	4240,00	4240,00
431	E	422	Orná pôda	2644	20/840	63,00	63,00
431	E	439	Orná pôda	2730	20/840	65,00	65,00
431	E	462	Orná pôda	3730	20/840	88,80	88,80
503	E	117/1	TTP	9943	1/1	9943,00	9943,00
503	E	119/1	TTP	84051	1/1	84051,00	84051,00
Spolu							155377,80

pre EKO-AGRÁR, s.r.o., IČO: 46953264, č. 145, Veľký Kamenec, PSČ: 076 36
a to za nájomné vo výške 100.- €/ha/rok – orná pôda, za nájomné vo výške 55.-€/ha/rok – trvalý trávny porast na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená uznesením OZ Somotor č. 184/1/2020 zo dňa 28.1.2020.

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 12.2.2020

Oddôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedná sa o poľnohospodárske pozemky v uvedenom katastrálnom území, ktoré sú malej výmery, čo neumožňuje ich účelné užívanie ako samostatné nehnuteľnosti. Ďalej tieto sú neprístupné alebo prístup je možný iba cez iné nehnuteľnosti. Žiadateľka preukázala, že užíva nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve vyššie uvedených nehnuteľností.

Ďalší dôvod spočíva v tom, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel obce a žiadateľka preukázala, že je oprávnenou užívateľkou ostatných spoluvlastníckych podielov týchto nehnuteľností.



Ján Juhász
starosta obce