

# Spoločný obecný úrad

územného rozhodovania a stavebného poriadku

Ulica Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján

Číslo: StÚKo/2024/488 - 1

Liptovský Ján 29.10.2024

Vybavuje: Ing. Čániová

## Oznámenie

**o začatí spojeného územného a stavebného konania s upustením od ústneho pojednávania s miestnym šetrením.**

### (Verejná vyhláška)

Stavebníci Vladimír Jakubčíak, bytom Kamenie 193, 033 01 Podtureň a Katarína Jakubčíaková, bytom ul. 1. mája 2044/79, 031 01 Liptovský Mikuláš obaja v splnomocnenom zastúpení Ing. Gabrielou Bartkovou, bytom Kollárova 2044/179, 031 01 Liptovský Mikuláš, podali dňa 21.10.2024 na Spoločný obecný úrad, územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Jáne žiadosť o vydanie spojeného územného a stavebného povolenia na stavbu „Rodinný dom“ na pozemkoch parcelné číslo C KN 106/1 a C KN 403/2 v katastrálnom území Konská.

**Uvedeným dňom bolo zahájené spojené územné a stavebné konanie.**

Obec Konská zastúpená Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku so sídlom Ulica Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pôsobnosť, ktorej je stanovená zákonom číslo 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, v znení neskorších predpisov, oznamuje v zmysle §36, §39a a §61 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začatie konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

**Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku so sídlom Ulica Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján.

Podľa §61 ods. 6 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ing. Miroslav Kamhal  
starosta

Príloha: situácia

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods. 4 a §61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť spolu so situačným výkresom vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 ods. 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

Vyvesené dňa: 29.10.2024

Zvesené dňa: 13.11.2024

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

**Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:**

stavebníci:

Vladimír Jakubčíak, Kamenie 193, 033 01 Podtureň

Katarína Jakubčíaková, ul. 1. mája 2044/79, 031 01 Liptovský Mikuláš

obaja v splnomocnenom zastúpení: Ing. Gabriela Bartková, Kollárova 3588/28, 031 01 Liptovský Mikuláš

adresa doručenia: Ing. Gabriela Bartková, Tehliarska 272/17, 031 05 Liptovský Mikuláš

vlastníčka susedného pozemku C KN 106/2: Ing. Magda Juričeková, 032 04 Kanská 277

vlastník susedných pozemkov C KN 107, C KN 108/1, C KN 108/2, C KN 108/3 a C KN 109:

a stavieb na nich Ján Žiaran 032 04 Kanská 278

vlastník susedného pozemku C KN 382/5 (E KN 275/2):

AGRIA Liptovský Ondrej, a.s., 032 04 Liptovský Ondrej 126

vlastníci susedného pozemku C KN 402/2 (E KN 283/10): počet vlastníkov 57 podľa listu vlastníctva č. 702

vlastníci susedného pozemku C KN 402/2 (E KN 382/5): počet vlastníkov 57 podľa listu vlastníctva č. 872

stavebný dozor:

Dušan Medla, Nábřežie Dr. Aurela Stodolu 574/2, 031 01 Liptovský Mikuláš

projektant stavby:

Ing. Gabriela Bartková, Tehliarska 272/17, 031 05 Liptovský Mikuláš

**Na vedomie dotknutým orgánom:**

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš

Liptovská vodárenská spoločnosť a.s., Revolučná 595, 031 01 Liptovský Mikuláš

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke č. 8, 010 01 Žilina

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod,  
Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

Obecný úrad Kanská, Kanská 244, 032 04 Liptovský Ondrej