

# **D O D A T O K č . 1**

## **k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 16.04.2015**

medzi :

### **I.**

#### **Zmluvné strany**

##### **Prenajímateľ :**

Názov: **AGRIA Liptovský Ondrej, a.s.**  
Sídlo: **Liptovský Ondrej 126, 032 04**  
Zastúpená: **Ing. Ján PACIGA, PhD. – predseda predstavenstva**  
IČO: **00195669**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
Číslo účtu: **SK13 0200 0000 0000 0071 3342**

a

##### **Nájomca:**

Názov: **Obec Konská**  
Sídlo: **Konská 244, 032 04**  
Zastúpená: **Ing. Miroslav KAMHAL – starosta obce**  
IČO: **590657**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
Číslo účtu: **SK84 0200 0000 0000 2732 6342**

*sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 16.4.2015 (ďalej len „zmluva“) v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, za nasledovných podmienok*

### **II.**

#### **Účel dodatku**

Účelom tohto dodatku je doplniť a zmeniť doterajšie ustanovenia zmluvy uzatvorenej Nájomnej zmluvy dňa 16.04.2015 medzi zmluvnými stranami zmysle článku XI, bodu 4.

### III.

#### Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa **čl. č. II Predmet zmluvy**:

#### 1. doplnenie v bode č.1:

- Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Konská, okres Liptovský Mikuláš, obec Konská evidovaných Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, katastrálne územie Konská ako pozemky registra „E“:
- **E-KN č.145/1**, o výmere **2971 m<sup>2</sup>**, na **LV 488**, druh pozemku **zastavané plochy a nádvorie**,
- **E-KN č.145/2**, o výmere **2626 m<sup>2</sup>**, na **LV 488**, druh pozemku **ostatná plocha**,
- **E-KN č.145/3**, o výmere **360 m<sup>2</sup>**, na **LV 488**, druh pozemku **ostatná plocha**,
- **E-KN č.145/5**, o výmere **3729 m<sup>2</sup>**, na **LV 488**, druh pozemku **ostatná plocha**,
- **E-KN č.37/1**, o výmere **1202 m<sup>2</sup>**, na **LV 771**, druh pozemku **vodná plocha**,
- **E-KN č.37/2**, o výmere **745 m<sup>2</sup>**, na **LV 771**, druh pozemku **vodná plocha**,
- **E-KN č.37/3**, o výmere **2256 m<sup>2</sup>**, na **LV 771**, druh pozemku **vodná plocha**,
- **E-KN č.37/5**, o výmere **1481 m<sup>2</sup>**, na **LV 771**, druh pozemku **vodná plocha**.

#### 2. oprava v bode č.2:

Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma predmet nájmu podľa bodu 1. tohto článku zmluvy pozemky o celkovej výmere **17500 m<sup>2</sup>**, za podmienok uvedených v tejto zmluve.

#### 3. oprava v bode č.3:

Prenajímateľ osvedčuje vlastníctvo predmetu nájmu **Listami vlastníctva č. 488 a č.771** vydanými Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor.

### Článok IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy uvedenej v čl. I.
2. Ostatné dojednania zmluvných strán podľa zmluvy, ktoré nie sú dotknuté ustanoveniami tohto dodatku, ostávajú v platnosti.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webstránke obce Korská [www.korskaliptov.sk](http://www.korskaliptov.sk).
4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, bez akéhokoľvek donútenia, nie za nevýhodných podmienok, nie v tiesni a po vzájomnej dohode a uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť resp. neúčinnosť tohto dodatku, že si dodatok riadne prečítali, pochopili a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca :**

V Liptovskom Ondreji, dňa : .....

V Korskkej dňa: .....

.....  
**Ing. Ján PACIGA, PhD.**

Predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Miroslav KAMHAL**

starosta obce