

# DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 26.02.2009

medzi :

**I.**

## Zmluvné strany

### **Prenajíateľ :**

Názov: **Obec Kónská**  
Sídlo: **Kónská 244, 032 04**  
Zastúpená: **Ing. Miroslav KAMHAL – starosta obce**  
IČO: **590657**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
Číslo účtu: **SK840200000000027326342**

a

### **Nájomca:**

Názov: **Pozemkové spoločenstvo Kónská**  
Sídlo: **Kónská, 03204**  
Zastúpená: **Ing. Margaréta BUJNOVÁ – predseda výboru**  
**Lenka Žilková – člen výboru**  
Zapísaná: **R – 0071/505**  
IČO: **42389551**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
Číslo účtu: **SK4709000000005071640665**

**II.**

## **Predmet dodatku**

Zmluvné strany v zmysle článku VI, bodu 4 Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 26.02.2009, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

***Doterajšie znenie Čl. IV zmluvy sa v celom rozsahu sa nahrádza nasledovným znením:***

1. **Mesačné nájomné** za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán **vo výške 29,00€ slovom dvadsaťdeväť eur**, pričom nájomné za nebytový priestor tvoriaci predmet nájmu podľa Čl. II tejto zmluvy predstavuje **2,12€/m<sup>2</sup> mesačne a dodanie 10m<sup>3</sup> úžitkového dreva ročne bezodplatne pre potreby obce.**
2. **Platby za služby**, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu **sú už premietnuté do ceny nájmu** podľa bodu 1 tohto článku zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje, že bude uhrádzať nájomne, stanovené v bode 1 tohto článku, **mesačne najneskôr k 15. dňu mesiaca**, za ktorý sa nájomné platí a to na účet

prenajímateľa, ktorý je uvedený v čl.1 tohto dodatku. Pri úhrade nájomného nájomca uvedie ako **variabilný symbol mesiac a rok**, za ktorý uhradza platbu. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

4. Ak nájomca neuhradí nájomné vo výške a v lehote podľa bodu 1 a 3 tohto článku je povinný platiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj načatý deň omeškania.

### III.

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a účinnosť 1.3.2016 za splnenia podmienky zverejnenia na tohto dodatku na web stránke prenajímateľa.
4. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, bez akéhokoľvek donútenia, nie za nevýhodných podmienok, nie v tiesni a po vzájomnej dohode a uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť resp. neúčinnosť tohto dodatku, že si dodatok riadne prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

**Prenajímateľ:**

V Kanskej, dňa : 24.2.2016

**Ing. Miroslav KAMHAL**  
starosta obce

**Nájomca :**

V KONSKEJ dňa: 29.2.2016

.....  
**Ing. Margareta BUJNOVÁ**  
predseda výboru

.....  
**Lenka Žilková**  
člen výboru