

Návrh VZN zverejnený dňa: 21.11.2023

VZN zverejnené dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2024



N Á V R H

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 1/2023

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE HÝĽOV

Obec Hýľov vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej aj „VZN“):

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- 1) Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „*nariadenie*“) ukladá miestne dane na území obce Hýľov, ustanovuje sadzby miestnych daní na území obce Hýľov a ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daňami na území obce Hýľov.
- 2) Obec Hýľov na svojom území ukladá od 1. januára 2024 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- 3) Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a poplatku je kalendárny rok.

Miestne dane

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- 1) Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov v celej obci nasledovne :

- | | |
|--|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom | 0,60 % |
| b) záhrady | 0,60 % |
| c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 0,60 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | 2,00 % |
| e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy | 0,60% |
| f) stavebné pozemky | 0,60% |
- 2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku. Ak daňovník túto hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške 0,0833 € za m² a rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodárskych využívaných vodných plôch vo výške 0,13 € za m².
- 3) Základom dane z pozemkov pre ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za m² uvedenej v prílohe č. 1 pre ornú pôdu.
- 4) Pri dani z pozemkov za stavebné pozemky sa pri výpočte použije hodnota pôdy ustanovená v prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach.

§ 4

Daň zo stavieb

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,09 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 2) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².
- 3) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,09 €,
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,09 €,

- c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,45 €,
 - d) pre samostatne stojace garáže: 0,30 €,
 - e) pre stavby hromadných garáží: 0,30 €,
 - f) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,45 €,
 - g) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 0,68 €,
 - h) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g): 0,38 €.
- 4) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,09 € za každé ďalšiepodlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- 3) Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor. Nebytový priestor alebo jeho časť v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za byt.
- 4) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov nasledovne:
 - a) za byty 0,175 €/ m²,
 - b) za nebytové priestory 0,140 €/m².

§ 6

Oslobodenie od dane z nehnuteľností

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie, a zároveň ide o:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.
- 2) Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 3,00 € nebude vyrubovať.

§ 7

Daň za psa

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Sadzba dane za jedného psa je 9,00€ za kalendárny rok.
- 3) Sadzba dane za každého ďalšieho psa je 9,00€ za kalendárny rok u toho istého daňovníka.
- 4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 8

Daň za ubytovanie

- 1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.
- 2) Sadzba dane je **1,00 €** na osobu a prenocovanie.
- 3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- 4) Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.
- 5) Vznik daňovej povinnosti je deň poskytnutia odplatného prechodného ubytovania FO.
- 6) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- 7) Daňová povinnosť zaniká dňom ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania FO.
- 8) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu ubytovaných hostí a to v písomnej forme (kniha ubytovaných) alebo elektronickej forme, ktorá musí obsahovať:
 - a) meno a priezvisko ubytovaného, číslo OP alebo cestového pasu, adresa trvalého pobytu,
 - b) dátum príchodu a odchodu,
 - c) počet prenocovaní
 - d) výšku vybratej dane.

- 9) Plateľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom okrem iného uvedie názov zariadenia, identifikačné údaje platiteľa dane, evidenčné číslo pridelené správcovi dane, sadzbu dane na osobu a prenocovanie, počet osôb, počet prenocovaní, celkovú výšku zaplatenej dane.
- 10) Plateľ dane je povinný obci oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca platiteľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane.
- 11) Plateľ dane vyberá daň od daňovníka v hotovosti do pokladne platiteľa dane, alebo bezhotovostným prevodným príkazom na účet platiteľa dane.
- 12) Správca dane určuje lehotu oznamovacej povinnosti platiteľa dane a to v týchto lehotách: do 30.6. a do 30.11. zdaňovacieho obdobia. Plateľ dane je povinný vybrať daň odvieť správcovi dane do 15 dní od oznamovacej povinnosti a to nasledovnými spôsobmi:
 - a) v hotovosti do pokladne obce Hýľov do výšky 300 €,
 - b) šekom, alebo prevodným príkazom na účet obce vedený v Prima banka Slovensko, a.s., č. ú. 0457573001/5600, IBAN: SK78 5600 0000 0004 5757 3001.

§ 9

Daň za predajné automaty

- 1) Sadzba dane za predajné automaty je 75,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- 2) Na účely výberu dane za predajné automaty je daňovník povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
 - a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
 - b) miesto prevádzkovania predajného automatu,
 - c) výrobné číslo predajného automatu - identifikátor,
 - d) druh, typ a názov predajného automatu,
 - e) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - f) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu.

§ 10

Daň za nevýherné hracie prístroje

- 1) Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje je 50,- € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

- 2) Na účely výberu dane je daňovník povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
 - a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
 - b) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja - identifikátor,
 - d) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - e) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - f) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

§ 11

Vyrubenie dane

Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon neustanovuje inak.

§ 12

Splatnosť a platenie dane v splátkach

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 2) Správca dane určuje platenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach, ak je táto vyrubená daň vyššia ako 500,00 € v dvoch rovnomerných splátkach určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

§13

Záverečné ustanovenia

- 1) Vo veciach neupravených týmto VZN sa postupuje v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa príslušných ustanovení zákona a osobitných predpisov. ¹
- 2) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Hýľov č. 1/2023 o miestnych daniach a na území obce Hýľov bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Hýľov dňa2023, zvesený dňa2023.
- 3) Všeobecne záväzného nariadenie obce Hýľov č. 1/2023 o miestnych daniach na území

obce Hýľov bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Hýľov, konaného dňa Uznesením č.

- 4) Všeobecne záväzné nariadenie obce Hýľov č. 1/2023 o miestnych daniach na území obce Hýľov bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Hýľov.
- 5) Nadobudnutím účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia obce Hýľov č. 1/2023 o miestnych daniach na území obce Hýľov sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Hýľov č. 5/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Hýľov v znení neskorších dodatkov.
- 6) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **1. januára 2024.**

Bc. Júlia Kočíková

starostka obce