U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bunkovce
zo dňa 10.08.2026

Uznesenie č. 52

Obecné zastupiteľstvo obce Bunkovce

b e r i e n a v e d o m i e

1. **K bodu 1**
   otvorenie zasadnutia

2. **K bodu 2**
   určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

3. **K bodu 3**
   kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

   za – 4 poslanci /Ragan, Jacko, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

V Bunkovciach 10. augusta 2026

Václav L i č k o
starosta

Uznesenie č. 53

k Návrhu na zabezpečenie územnoplánovacej dokumentácie obce Bunkovce prostredníctvom Územného plánu mikroregiónu DOBRÁ VODA

Obecné zastupiteľstvo obce Bunkovce

K bodu 4

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. povinnosť obce disponovať schválenou územnoplánovacou dokumentáciou v súlade so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 200/2022 Z. z.“) v termíne najneskôr do 31. 03. 2032;
2. možnosť participácie na Územnom pláne mikroregiónu DOBRÁ VODAv zmysle § 21 zákona č. 200/2022 Z. z., ktorého obstarávateľom je Košický samosprávny kraj, IČO: 35 541 016, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice a spracovateľom Urbanistický inštitút Košického samosprávneho kraja (URBIN KSK), IČO: 57 236 739, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice;
3. informáciu o zámere Košického samosprávneho kraja financovať spracovanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 226/2011 Z. z.“);
4. informáciu, že predpokladané náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie budú financované nasledovne:
   I. náklady na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie budú hradené z dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. a z rozpočtu Košického samosprávneho kraja (povinné spolufinancovanie vo výške najmenej 20 %),
   II. náklady na činnosť odborne spôsobilej osoby a ďalšie náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie, ktoré nie sú oprávnenými nákladmi podľa zákona č. 226/2011 Z. z., vrátane nákladov spojených s prípravou, koordináciou a zabezpečením procesu obstarávania pred nadobudnutím účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, budú hradené z rozpočtu Košického samosprávneho kraja,

   čím obci nevzniká povinnosť finančnej spoluúčasti na procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie;

   za – 4 poslanci /Ragan, Jacko, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0, neprítomný – 1

B. s c h v a ľ u j e

1. participáciu obce Bunkovce na predložení žiadosti Košickému samosprávnemu kraju o obstaranie Územného plánu mikroregiónu DOBRÁ VODA, ktorá spolu so žiadosťami ostatných dotknutých obcí tvorí žiadosť viacerých obcí v zmysle § 21 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z.;
2. uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí súčinnosti pri obstarávaní územného plánu mikroregiónu medzi obcou Bunkovce a Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „zmluva“), v zmysle ktorej zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „CRZ“), pričom odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy sú zmluvné strany povinné plniť povinnosti nevyhnutné na prípravu, koordináciu a zabezpečenie procesu obstarávania Územného plánu mikroregiónu, pričom financovanie spracovania a obstarávania územnoplánovacej dokumentácie z dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. sa uplatní po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky;

   za – 4 poslanci /Ragan, Jacko, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0, neprítomný – 1

C. ž i a d a

starostu obce zabezpečiť všetky právne úkony súvisiace s participáciou obce na Územnom pláne mikroregiónu DOBRÁ VODA

za – 4 poslanci /Ragan, Jacko, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0, neprítomný – 1

V Bunkovciach 10. augusta 2026

Václav L i č k o
starosta

Uznesenie č. 54

Obecné zastupiteľstvo obce Bunkovce

s c h v a ľ u j e

1. **K bodu 1**
   program zasadnutia

   za – 4 poslanci /Ragan, Jacko, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

2. **K bodu 5**

   - realizáciu investície: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecného úradu – časť Kultúrny dom Bunkovce (ďalej len „Projekt“) vo výške 810 000,- €

   - prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 810 000,- € (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu

   - zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce Bunkovce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu

   - návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie

   za – 4 poslanci /Ragan, Jacko, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

V Bunkovciach 10. augusta 2026

Václav L i č k o
starosta

Uznesenie č. 55

Obecné zastupiteľstvo obce Bunkovce

s c h v a ľ u j e

1. **K bodu 6**

   odpredaj prebytočného majetku obce – byt č. 2 a nebytový priestor č. 3 garáž a pivnica – v bytovom dome súp. č. 102, na parc. C-KN č. 6, k. ú. Bunkovce, zapísaného na LV č. 207 v prospech spoločnosti PZB, s.r.o., Mäsiarska 57/A, 040 01Košice, IČO: 44728034 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, bez verejnej súťaže. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že spoločnosť PZB, s.r.o. je vlastníkom priemyselného parku v katastri obce Bunkovce, kde začala vykonávať svoje podnikateľské aktivity. Spoločnosť má vydané stavebné povolenie na výstavbu infraštruktúry v priestoroch parku a je vydané územné rozhodnutie na výstavbu fotovoltickej elektrárne /FVE/ a úložiska batérií. Bola vybudovaná cestná komunikácia naprieč celým parkom a začali sa prípravné práce v súvislosti z realizáciou FVE. Z dôvodu očakávaných ďalších aktivít spoločnosť PZB, s.r.o. hľadá vhodné priestory v obci na vybudovanie zázemia, ktoré by sa mohlo využiť na administratívne i ubytovacie potreby pre spoločnosť. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je znaleckým posudkom stanovená na 8 100,- €. Zastupiteľstvo schválilo odpredaj uvedeného majetku pre spoločnosť PZB, s.r.o. v celkovej hodnote 10 000,- €.

   za 4 – poslanci /Ragan, Jacko, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

V Bunkovciach 10. augusta 2026

Václav L i č k o
starosta